

Протокол рассмотрения заявок в торговой процедуре "Аукцион по продаже имущества № 11053-1"

- Протокол №: 11053-1-РЗ
- Организатор: Акционерное общество Инвестиционно-финансовая компания «Солид» (Россия, 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А)
- Наименование объекта торгов:
Недвижимое имущество, продается единым лотом, расположенное по адресу: Московская обл., Серпуховский р-н, в следующем составе: Земельный участок, об.пл. 65000 кв. м. и 18 нежилых Зданий по факту разрушенных. (Подробное описание Лота № 1 указано в Информационном сообщении, размещенном на сайте Электронной площадки <https://www.etp-torgi.ru/> к настоящим торгам).
- Краткое описание объекта торгов: Имущество продается единым лотом: 1.1. ЗУ: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Поч.адрес ориентира: МО, р-н Серпуховский, в р-не д. Глубоково, 65000кв.м. Кат.зем.: Земли особо охраняемых территорий и объектов. Под оздоровительную базу, кад.номер:50:32:0030225:7. Обременение: не зарегистрировано. Информация об ограничениях использования ЗУ: 1) ЗУ частично расположен в границах ограничений прав на ЗУ, предусмотренных ст.56,56.1 ЗК РФ, пл.207кв.м. Содержание ограничения (обременения): постановление Правительства РФ №160 от 24.02.2009, п.п 10, 11. 2) ЗУ частично расположен в границах ограничений прав на ЗУ, предусмотренных ст.56,56.1 ЗК РФ (распоряжение Мин-ва экологии и природопользования МО от 12.03.2012 №77-РМ «Об утверждении границы охранной зоны газораспределительной сети, расположенной в Серпуховском муниципальном районе»), пл.327кв.м. Содержание ограничения (обременения): постановление Правительства РФ №878 от 20.11.2000 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», ст.14, охранная зона газораспределительной сети. 3) ЗУ частично расположен в границах водоохранной зоны р.Нара на террит. МО, пл.42947кв.м. 4) ЗУ частично расположен в границах прибрежной защитной полосы и водоохранной зоны ручья (сведения подлежат уточнению). 1.2.Здание. Неж./Основ. строение: МО, Серпуховский р-н, п.Пролетарский, п/лБуревестник, 220,7кв.м. Кад.номер:50:32:0000000:6860. 1.3.Здание. Неж./здание: спальный корпус №4: МО, Серпуховский р-н, р-н п.Пролетарский, м.Иванова гора, 180,7кв.м. Кад.номер:50:32:0030209:984. 1.4.Здание. Неж./Основ. строение: МО, Серпуховский р-н, м. Иванова гора, п/лБуревестник, 143,7кв.м. Кад.номер:50:32:0030225:4491. 1.5.Здание. Неж./Основ. строение: МО, Серпуховский р-н, п.Пролетарский, м.Иванова Гора, п/лБуревестник, 188,6кв.м. Кад.номер:50:32:0030225:4499. 1.6.Здание. Неж./здание: спальный корпус №1: Серпуховский р-н, п.Пролетарский, м.Иванова Гора, п/лБуревестник, 183,4кв.м. Кад.номер:50:32:0030225:4486. 1.7.Здание. Неж./Основ. строение: п/лБуревестник, 144,4кв.м. Кад.номер:50:32:0030209:673. 1.8.Здание. Неж./здание: столовая: МО, Серпуховский р-н, р-н п.Пролетарский, м.Иванова гора, 328,2кв.м. Кад.номер:50:32:0030209:970. 1.9.Здание. Неж./Основ. строение: МО, р-н Серпуховский, м. Иванова Гора, 184,1кв.м. Кад.номер:50:32:0000000:14768. 1.10.Здание. Неж./Основ. строение: МО, Серпуховский р-н, рп Пролетарский, м.Иванова Гора, 172,3кв.м. Кад. номер:50:32:0000000:6855. 1.11.Здание. Неж./здание: изолятор: МО, р-н Серпуховский, рп Пролетарский, м.Иванова Гора,

ДОЛ Буревестник, 122,9кв.м. Кад.номер:50:32:0030225:4502. 1.12.Здание.
Неж./домик для обслуживающего персонала: МО, Серпуховский р-н, р-н
п.Пролетарский, м.Иванова гора, 53кв.м. Кад.номер:50:32:0030209:986. 1.13.Здание.
Неж./Основ. строение: МО, Серпуховский р-н, п.Пролетарский, п/лБуревестник,
53,6кв.м. Кад.номер:50:32:0000000:6871. 1.14.Здание. Неж./здание:
административный корпус: Серпуховский р-н, м.Иванова гора, ДОЛ Буревестник,
109,7кв.м. Кад.номер:50:32:0000000:13163. 1.15.Здание. Неж./Основ. строение: МО,
р-н Серпуховский, м.Иванова Гора, 407,5кв.м. Кад.номер:50:32:0000000:14771.
1.16.Здание. Неж./Основ. строение: МО, Серпуховский р-н, п.Пролетарский Иванова
Гора, п/лБуревестник, 19,6кв.м. Кад.номер:50:32:0030225:4493. 1.17.Здание.
Неж./основ. строение: МО, Серпуховский р-н, Пролетарский рабочий поселок, м.
Иванова Гора, п/лБуревестник, 12кв.м. Кад.номер:50:32:0030225:4497. 1.18.Здание.
Неж./Основ. строение: МО, Серпуховский р-н, п. Пролетарский, п/л Буревестник,
15,2кв.м. Кад.номер: 50:32:0000000:6859. 1.19.Здание. Неж./здание: изолятор: МО,
Серпуховский р-н, п/л Буревестник, 108,3кв.м. Кад.номер:50:32:0030225:4487.
Примечание для п.1.2-1.19: по факту разрушено; ограничение прав и обременение
объекта недв-ти: не зарегистрировано. (Подробное описание Лота №1 в ИС,
размещенном на сайте ЭТП к настоящим торгам). Начальная цена Лота №1:
14424022,00руб., в том числе НДС 20%, в том числе стоимость ЗУ 14 424 000,00
руб., НДС не обл-ся.

- Месторасположение объекта торгов: Московская область, Московская область, р-н Серпуховский
- Начальная цена продажи объекта торгов, руб.: 14 424 022,00 руб. (в том числе НДС 20%)
- Дата публикации: 10.02.2023 12:19
- Место публикации: Сайт в сети Интернет по адресу: www.etp-torgi.ru.
- Уполномоченный орган: АО «Творческо-производственное объединение «Центральная киностудия детских и юношеских фильмов им. М. Горького» (АО «ТПО «Киностудия им. М. Горького» , ОГРН 1037717030537, адрес места нахождения: 129226, г. Москва, ул. С. Эйзенштейна, д. 8).
- Вопросы заседания:
 1. Рассмотрение заявок и определение участников торговой процедуры "Аукцион по продаже имущества № 11053-1"
 2. Утверждение протокола рассмотрения заявок в торговой процедуре "Аукцион по продаже имущества № 11053-1"

Решение по вопросу №1: Рассмотрение заявок и определение участников торговой процедуры

Текст решения:

Признать всех претендентов, подавших заявки на момент их рассмотрения, участниками торговой процедуры "Аукцион по продаже имущества № 11053-1"

Решение по вопросу №2: Утверждение протокола рассмотрения заявок в торговой процедуре "Аукцион по продаже имущества № 11053-1"

Текст решения:

Утвердить протокол рассмотрения заявок в торговой процедуре "Аукцион по продаже имущества № 11053-1".