

Протокол об итогах продажи имущества в торговой процедуре "Публичное предложение № 10418-5"

- Протокол №: 10418-5-РП
- Продавец: Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода (Россия, 603005, Нижегородская область, ул.Большая Покровская, д.15)
- Наименование имущества:
Нежилое здание (баня №2) (этажность: 2, в том числе подземных этажей 1) с земельным участком.
- Краткое описание имущества: Кадастровый № 52:18:0040169:710. Площадь 1841,1 кв.м. Нежилое отдельно стоящее двухэтажное здание. Имеется 5 отдельных входов: 2 с фасада, 2 с торца и 1 со двора. В соответствии со ст. 28 ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» № 178-ФЗ от 21.12.2001 г. приватизация зданий, строений и сооружений осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельных участков, занимаемых таким имуществом. Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для общего пользования (уличная сеть). Площадь земельного участка 1 749 кв.м. Кадастровый № земельного участка 52:18:0040169:34. Стоимость земельного участка 6 261 420 (руб.) (НДС не облагается). Обязательным условием приватизации здания является сохранение коммунально-бытового назначения в течение пяти лет со дня перехода прав. Условием договора купли-продажи объекта является обязательство покупателя при использовании земельного участка обеспечивать беспрепятственный доступ владельцам инженерных коммуникаций для их обслуживания и ремонта, а также использовать нежилое здание и земельный участок в соответствии с установленными градостроительными регламентами.
- Месторасположение объекта: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Автозаводский район ул.Комсомольская, д.40Б
- Начальная цена продажи имущества, руб.: 20 833 800,00 руб. (20)
- Дата публикации: 13.10.2021 11:33
- Место публикации: Сайт в сети Интернет по адресу: www.etp-torgi.ru.
- Заказчик/Продавец: Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода, город Нижний Новгород, улица Большая Покровская, дом 15
- Вопросы заседания:
 1. Определение победителей торговой процедуры "Публичное предложение № 10418-5"
 2. Утверждение протокола об итогах проведения торговой процедуры "Публичное предложение № 10418-5"

Решение по вопросу №1: Определение победителей торговой процедуры "Публичное предложение № 10418-5"

Текст решения:

1.1 Все участники:

№	Участник	Предложение	Дата поступления предложения
---	----------	-------------	------------------------------

№	Участник	Предложение	Дата поступления предложения
1	Общество с ограниченной ответственностью "Лайт Сайд" (Россия, 603093, Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Родионова, д. 179 А, оф. 102, ИНН: 5260338168, ОГРН: 1125260012404 Заявка № 845759)	10 416 900,00 руб.	13.10.2021 11:11

1.2 Признать следующего Участника победителем торгов по лоту №5. Приступить к заключению с ним договора купли-продажи.

№	Участник	Предложение	Дата поступления предложения
1	Общество с ограниченной ответственностью "Лайт Сайд" (Россия, 603093, Нижегородская область, Нижний Новгород, ул. Родионова, д. 179 А, оф. 102, ИНН: 5260338168, ОГРН: 1125260012404 Заявка № 845759)	10 416 900,00 руб.	13.10.2021 11:11

Решение по вопросу №2: Утверждение протокола об итогах аукциона в торговой процедуре "Публичное предложение № 10418-5"

Текст решения:

Утвердить протокол об итогах аукциона в торговой процедуре "Публичное предложение № 10418-5".