

Протокол об итогах продажи имущества в торговой процедуре "Публичное предложение № 9582-1"

- Протокол №: 9582-1-РП
- Продавец: Акционерное общество «Электронные торговые системы» (Россия, 123112, Московская область, ул. Тестовская, д.10, этаж 25)
- Наименование имущества:
Нежилые помещения, расположенные по адресам: г. Москва, ул. Дубининская, д. 43; г. Москва, ул. Дубининская, д.45; г. Москва, Жуков проезд, д. 3, стр. 1,2,3
- Краткое описание имущества:
 - Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Дубининская, д. 43, общей площадью 1419,5 кв.м. в составе:
 - нежилое помещение: 1 этаж (77:01:0006016:1516) Общей площадью 213,7 кв. м. Вид ограничения: отсутствует;
 - нежилое помещение: подвал, часть 1 этажа, 2 и 3 этажи (77:01:0006042:1174) общей площадью 886,7 кв.м. Вид ограничения: отсутствует;
 - Нежилое помещение: 4 этаж (77:01:0006042:1175) Общей площадью 319,1 кв. м. Вид ограничения: ипотека в пользу ГК «Агентство по страхованию вкладов».
 - Здание расположено на земельном участке (77:01:06016:42), земельный участок в аренде до 23.06.2054 г., категория земель: земли населенных пунктов, площадью 370 кв.м., предоставлен в пользование на условиях аренды для строительства и последующей эксплуатации административного здания площадью 1500 кв.м., расположен по адресу г. Москва, ул. Дубининская, вл. 43, стр. 1.
 - Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Дубининская д. 45, общей площадью 2528 кв.м. в составе:
 - здание (77:01:0006016:1028), общей площадью 2528 кв.м., вид ограничения: ипотека в пользу ГК «Агентство по страхованию вкладов».
 - Здание расположено на земельном участке (77:01:06016:52), земельный участок в аренде до 10.11.2030 г., категория земель: земли населенных пунктов, площадью 496 кв.м., предоставлен в пользование на условиях аренды, расположен по адресу г. Москва, ул. Дубининская, вл. 45. Вид ограничения: ипотека (в пользу ГК «Агентство по страхованию вкладов»), право аренды (в пользу АКБ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ТОРГОВЫЙ БАНК).
 - Нежилые здания, расположенные по адресу: г. Москва, Жуков проезд д. 3 стр. 1,2,3 общей площадью 283,2 кв.м. в составе:
 - здание, расположенное по адресу: г. Москва, Жуков проезд д. 3 стр.1 (77:01:0006016:1006) общей площадью 228,3 кв.м. Вид ограничения: отсутствует;
 - здание, расположенное по адресу: г. Москва, Жуков проезд д. 3 стр. 2 (77:01:0006016:1007) общей площадью 24,5 кв.м. Вид ограничения: отсутствует;
 - здание, расположенное по адресу: г. Москва, Жуков проезд д. 3 стр. 3 (77:01:0006016:1008) общей площадью 30,4 кв.м. Вид ограничения: отсутствует.
 - Здания расположены на 2-х земельных участках (77:01:0006016:36; 77:01:0006016:38), земельные участки в аренде до 12.02.2059 г., категория земель: земли населенных пунктов, площадью 41 +/- 2кв.м. и 337 кв. м., предоставлены в пользование на условиях аренды, расположены по адресу:

г Москва, проезд Жуков, вл. 3, стр. 1,2,3. Вид ограничения: право аренды (в пользу АКБ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ТОРГОВЫЙ БАНК) (далее – Объект (лот)).

Дополнительная информация:

&#61485; Продавец обязуется осуществить прекращение/снятие обременений в пользу ГК «Агентство по страхованию вкладов» в отношении имущества входящего в состав Лота в срок до 2-х месяцев с даты завершения торгов;

&#61485; Обязательное условие договора купли-продажи имущества в составе Лота: обязательство покупателя заключить с представителями продавца договор/договоры аренды в отношении, занимаемых продавцом площадей по ставке 25000 (двадцать пять тысяч) рублей с НДС в год за 1(один) квадратный метр сроком на 1 год с возможностью пролонгации.

- Месторасположение объекта: Москва, ул. Дубининская, д. 43; ул. Дубининская, д.45; Жуков проезд, д. 3, стр. 1,2,3
- Начальная цена продажи имущества, руб.: 1 057 675 000,00 руб. (с учётом НДС)
- Дата публикации: 09.03.2021 08:23
- Место публикации: Сайт в сети Интернет по адресу: www.etp-torgi.ru.
- Заказчик/Продавец: Акционерное общество «ИНВЕСТТОРГБАНК»
- Вопросы заседания:
 1. Принятие решения о признании торговой процедуры "Публичное предложение № 9582-1" несостоявшейся
 2. Утверждение протокола об итогах аукциона в торговой процедуре "Публичное предложение № 9582-1"

Решение по вопросу №1: Принятие решения о признании торговой процедуры "Публичное предложение № 9582-1" несостоявшейся

- Текст решения: Признать торги несостоявшимися.
- Основание: Не было подано ни одной заявки.

Решение по вопросу №2: Утверждение протокола об итогах аукциона в торговой процедуре "Публичное предложение № 9582-1"

- Текст решения: Утвердить протокол об итогах аукциона в торговой процедуре "Публичное предложение № 9582-1".