

## Протокол об итогах аукциона в торговой процедуре "Аукцион № 9385-11"

- Протокол №: 9385-11-РП
- Продавец: Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода (Россия, 603005, Нижегородская область, ул.Большая Покровская, д.15)
- Наименование имущества:  
Нежилое здание (гараж) (количество этажей 1, в том числе подземных 0).
- Краткое описание имущества: Кадастровый № 52:18:0060144:87. Площадь 210,8 кв.м. Нежилое отдельно стоящее здание находится в разрушенном состоянии. По лотам №№ 11, 12 объекты недвижимости расположены на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0060144:32, площадь 5 466,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под проектно-изыскательные работы в целях строительства жилого дома для жителей, расселяемых с территорий, подлежащих «волновому переселению». Установленные ограничения (обременения) – Прочие ограничения, номер и дата государственной регистрации: 52-52-01/088/2010-224 от 18.03.2010, основание: Решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 06.04.1993 №117-м; Решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 30.11.1993 №370. В силу ст. 85 Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, могут включаться в состав различных территориальных зон и не подлежат приватизации. В этой связи, а также принимая во внимание ст.35 Земельного кодекса Российской Федерации отчуждение объектов недвижимости по указанному адресу будет осуществляться без земельного участка.
- Месторасположение объекта приватизации: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Максима Горького, д.20Д, лит.А
- Начальная цена продажи имущества, руб.: 56 782,80 руб. (20)
- Дата публикации: 30.12.2020 17:56
- Место публикации: Сайт в сети Интернет по адресу: [www.etp-torgi.ru](http://www.etp-torgi.ru).
- Заказчик/Продавец: Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода, город Нижний Новгород, улица Большая Покровская, дом 15
- Вопросы заседания:
  1. Определение победителей торговой процедуры "Аукцион № 9385-11"
  2. Утверждение протокола об итогах проведения торговой процедуры "Аукцион № 9385-11"

### Решение по вопросу №1: Определение победителей торговой процедуры "Аукцион № 9385-11"

Текст решения:

#### 1.1 Все участники:

№	Участник	Предложение	Дата поступления предложения
---	----------	-------------	------------------------------

№	Участник	Предложение	Дата поступления предложения
1	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Стройинвест-52"</b> (Россия, 603006, Нижегородская область, Нижний Новгород, д 117 (офис 407/5), ИНН: 5260262776, ОГРН: 1095260010658 Заявка № 540050)	15 439 243,32 руб.	30.12.2020 17:45
2	<b>Войтова Елизавета Валентиновна</b> (ИНН: 526098771212 Заявка № 386923)	15 436 404,18 руб.	30.12.2020 17:36
3	<b>Петр Сергеевич Голованов</b> (ИНН: 526097492897 Заявка № 811546)	7 001 319,24 руб.	30.12.2020 16:02
4	<b>Белесиков Олег Викторович</b> (ИНН: 372900268991 Заявка № 831987)	4 502 876,04 руб.	30.12.2020 15:29
5	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Капитал-Менеджмент"</b> (Россия, 607635, Нижегородская область, город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки проезд Косачевский дом 2 квартира 5, ИНН: 5258135717, ОГРН: 1175275015871 Заявка № 697994)	3 108 858,30 руб.	30.12.2020 15:12
6	<b>Мурзаев Александр Евгеньевич</b> (ИНН: 525622304313 Заявка № 996908)	1 223 669,34 руб.	30.12.2020 14:26
7	<b>Валерий Иванович Сыщенко</b> (ИНН: 526002271684 Заявка № 656157)	1 047 642,66 руб.	30.12.2020 14:24
8	<b>Андрей Борисович Тельнов</b> (ИНН: 525600352592 Заявка № 841978)	811 994,04 руб.	30.12.2020 14:19
9	<b>Общество с ограниченной ответственностью "ТрейдТорг"</b> (Россия, 603006, Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Максима Горького. д. 117, ИНН: 5260281480, ОГРН: 1105260008600 Заявка № 543374)	59 621,94 руб.	30.12.2020 13:32

**1.2** Признать следующего Участника победителем торгов по лоту №11. Приступить к заключению с ним договора купли-продажи.

№	Участник	Предложение	Дата поступления предложения
1	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Стройинвест-52"</b> (Россия, 603006, Нижегородская область, Нижний Новгород, д 117 (офис 407/5), ИНН: 5260262776, ОГРН: 1095260010658 Заявка № 540050)	15 439 243,32 руб.	30.12.2020 17:45

Решение по вопросу №2: Утверждение протокола об итогах аукциона в торговой процедуре "Аукцион № 9385-11"

Текст решения:

Утвердить протокол об итогах аукциона в торговой процедуре "Аукцион № 9385-11".