

Протокол об итогах аукциона в торговой процедуре "Аукцион № 9385-12"

- Протокол №: 9385-12-РП
- Продавец: Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода (Россия, 603005, Нижегородская область, ул.Большая Покровская, д.15)
- Наименование имущества:
Нежилое здание (административное здание) (количество этажей 2, в том числе подземных 1).
- Краткое описание имущества: Кадастровый № 52:18:0060144:46. Площадь 748,3 кв.м. Нежилое отдельно стоящее здание находится в разрушенном состоянии. По лотам №№ 11, 12 объекты недвижимости расположены на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0060144:32, площадь 5 466,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под проектно-изыскательские работы в целях строительства жилого дома для жителей, расселяемых с территорий, подлежащих «волновому переселению». Установленные ограничения (обременения) – Прочие ограничения, номер и дата государственной регистрации: 52-52-01/088/2010-224 от 18.03.2010, основание: Решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 06.04.1993 №117-м; Решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 30.11.1993 №370.
В силу ст. 85 Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, могут включаться в состав различных территориальных зон и не подлежат приватизации. В этой связи, а также принимая во внимание ст.35 Земельного кодекса Российской Федерации отчуждение объектов недвижимости по указанному адресу будет осуществляться без земельного участка.
- Месторасположение объекта приватизации: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Максима Горького, д.20Д, лит.ББ1
- Начальная цена продажи имущества, руб.: 180 970,80 руб. (20)
- Дата публикации: 30.12.2020 17:01
- Место публикации: Сайт в сети Интернет по адресу: www.etp-torgi.ru.
- Заказчик/Продавец: Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода, город Нижний Новгород, улица Большая Покровская, дом 15
- Вопросы заседания:
 1. Определение победителей торговой процедуры "Аукцион № 9385-12"
 2. Утверждение протокола об итогах проведения торговой процедуры "Аукцион № 9385-12"

Решение по вопросу №1: Определение победителей торговой процедуры "Аукцион № 9385-12"

Текст решения:

1.1 Все участники:

№	Участник	Предложение	Дата поступления предложения
---	----------	-------------	------------------------------

№	Участник	Предложение	Дата поступления предложения
1	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Стройинвест-52" (Россия, 603006, Нижегородская область, Нижний Новгород, д 117 (офис 407/5), ИНН: 5260262776, ОГРН: 1095260010658 Заявка № 387259)	5 763 919,98 руб.	30.12.2020 16:50
2	Петр Сергеевич Голованов (ИНН: 526097492897 Заявка № 612352)	5 754 871,44 руб.	30.12.2020 16:50
3	Общество с ограниченной ответственностью "Капитал-Менеджмент" (Россия, 607635, Нижегородская область, город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки проезд Косачевский дом 2 квартира 5, ИНН: 5258135717, ОГРН: 1175275015871 Заявка № 496604)	2 605 979,52 руб.	30.12.2020 15:10
4	Валерий Иванович Сыщенко (ИНН: 526002271684 Заявка № 815048)	1 592 543,04 руб.	30.12.2020 14:24
5	Андрей Борисович Тельнов (ИНН: 525600352592 Заявка № 373499)	1 022 485,02 руб.	30.12.2020 14:19

1.2 Признать следующего Участника победителем торгов по лоту №12. Приступить к заключению с ним договора купли-продажи.

№	Участник	Предложение	Дата поступления предложения
1	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Стройинвест-52" (Россия, 603006, Нижегородская область, Нижний Новгород, д 117 (офис 407/5), ИНН: 5260262776, ОГРН: 1095260010658 Заявка № 387259)	5 763 919,98 руб.	30.12.2020 16:50

Решение по вопросу №2: Утверждение протокола об итогах аукциона в торговой процедуре "Аукцион № 9385-12"

Текст решения:

Утвердить протокол об итогах аукциона в торговой процедуре "Аукцион № 9385-12".