

Утверждаю  
Директор Департамента  
по управлению государственным  
имуществом Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры

\_\_\_\_\_ / Ю.С. Якубенко /

М.П.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ  
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА  
ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ИМУЩЕСТВА № 26  
(Лот № 1) НА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПЛОЩАДКЕ  
<http://etp-torgi.ru> В СЕТИ ИНТЕРНЕТ**

## Оглавление

1. Общие положения .....	3
2. Стартовые условия проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды на временное владение и пользование имуществом.....	3
3. Требования к участникам аукциона в электронной форме .....	4
4. Общая информация по проведению процедуры аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды.....	4
5. Порядок предоставления аукционной документации .....	7
6. Порядок внесения и возврата задатка .....	8
7. Условия допуска к участию в аукционе в электронной форме.....	8
8. Порядок работы Комиссии по проведению торгов .....	9
9. Осмотр имущества .....	10
10. Порядок проведения аукциона в электронной форме .....	10
11. Условия и сроки заключение договора по результатам проведения электронного аукциона.....	11
12. Порядок регистрации на Национальной электронной площадке .....	12
Приложение 1 к аукционной документации .....	13
Приложение 2 к аукционной документации .....	26
Приложение 3 к аукционной документации .....	51
Приложение 4 к аукционной документации .....	53
Приложение 5 к аукционной документации .....	54

## 1. Общие положения

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, на основании Федерального закона от 26 июля 2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27 ноября 2017 года № 466-п «О порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, порядке согласования предоставления в аренду имущества, закрепленного за государственными учреждениями Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на праве оперативного управления», распоряжения Департамента по управлению государственным имуществом Ханты - Мансийского автономного округа – Югры от 29 декабря 2021 года № 13-Р-3447 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды».

Условия аукциона в электронной форме, порядок и условия заключения договора аренды с участником аукциона в электронной форме являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача заявки на участие в аукционе в электронной форме является акцептом такой оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Продавец: Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (адрес и контакты: 628012, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Ленина, д. 54/1, тел. 8 (3467) 360-222 доб. 2844, электронная почта: SergeevaAV@admhmao.ru, контактное лицо – Сергеева Анна Викторовна)

Организатор: Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений» (адрес и контакты: 628012, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Объездная, д. 39/1, тел. 8 (3467) 35-11-16 доб. 2206, электронная почта: torgi@cio-hmao.ru, контактное лицо – Кичигаева Инна Григорьевна).

Национальная электронная площадка: электронная торговая площадка (далее – ЭТП), владельцем и оператором которой является АО «ЭТС», размещённая на сайте <http://www.etp-torgi.ru/> в сети Интернет.

## 2. Стартовые условия проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды на временное владение и пользование имуществом

**Форма торгов:** Электронный Аукцион № 26 (Лот № 1), открытый по составу участников.

**Предмет договоров аренды:** временное владение и пользование имуществом. Транспортные средства передаются без предоставления услуг по управлению и технической эксплуатации (далее – имущество).

**Цель использования имущества:** Имущество используется для осуществления аэропортовой деятельности в аэропорту г. Нижневартовск, а также для обеспечения транспортной (авиационной) безопасности и антитеррористической защищенности.

**Начальный (минимальный) размер арендной платы за владение и пользование**

**имуществом за 1** составляет 307 302,03 рубля, в том числе НДС (20%) в размере 51 217,01 рублей.

**Порядок расчетов:** арендатор вносит арендную плату, без учета НДС, ежемесячно в срок не позднее 10 числа текущего месяца. В случае заключения договора аренды позднее 10 числа текущего месяца, арендная плата подлежит перечислению не позднее 10 числа месяца, следующего за месяцем заключения договора аренды.

НДС (20%) начисляется и перечисляется арендатором в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Размер арендной платы корректируется (изменяется) арендодателем в одностороннем порядке в случае изменения нормативно-правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, определяющих порядок расчета арендной платы и условия сдачи в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. При этом размер арендной платы по договору не может быть пересмотрен в сторону уменьшения. Размер арендной платы корректируется (изменяется) автоматически без изменения текста договора.

Обязательства Арендатора по внесению арендной платы в соответствии с пунктом 2 статьи 40 Бюджетного кодекса Российской Федерации считаются исполненными со дня зачисления денежных средств в полном объеме на счет арендодателя, указанный в пункте 3.2 проекта договора аренды (Приложение 2).

**Срок действия договора аренды:** 5 лет со дня подписания передаточного акта.

**Размер задатка:** для участия в аукционе - 20 % начального (минимального) размера арендной платы.

**Лот 1** – 61 460 (шестьдесят одна тысяча четыреста шестьдесят) рублей 41 копейка.

**Шаг аукциона:** величина повышения начального (минимального) размера арендной платы – 5% начального (минимального) размера арендной платы. В случае отсутствия предложений о цене договора от участников аукциона «шаг аукциона» снижается на 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора (цены лота), но не ниже 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

**Лот 1** – 15 365 (пятнадцать тысяч триста шестьдесят пять) рублей 10 копеек.

### **3. Требования к участникам аукциона в электронной форме**

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующий на заключение договора.

Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

Организатор аукциона, Комиссия вправе запрашивать информацию и документы в целях проверки соответствия заявителя требованиям, указанным в настоящей документации, у органов власти в соответствии с их компетенцией и иных лиц, за исключением лиц, подавших заявку на участие в соответствующем аукционе.

### **4. Общая информация по проведению процедуры аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды**

При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении, принимается время сервера электронной торговой площадки АО «Электронные торговые системы» (далее – ЭТС) – московское.

**Дата и время начала приема заявок: 31 декабря 2021 года в 11:00 (время МСК)**

на Национальной электронной площадке <https://www.etp-torgi.ru/> в сети Интернет.

**Дата и время окончания приема заявок: 20 января 2022 года в 15:00** (время МСК) на Национальной электронной площадке <https://www.etp-torgi.ru/> в сети Интернет.

**Дата и время начала срока рассмотрения заявок: 20 января 2022 года в 15:00** (время МСК) на Национальной электронной площадке <https://www.etp-torgi.ru/> в сети Интернет.

**Дата и время окончания срока рассмотрения заявок: 25 января 2022 года до 23:59** (время МСК) на Национальной электронной площадке <https://www.etp-torgi.ru/> в сети Интернет.

Рассмотрение заявок осуществляется аукционной Комиссией, утвержденной распоряжением Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 10.12.2019 года № 13-Р-2397 «О внесении изменения в приложение 1 к распоряжению Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 2 августа 2010 года № 1978 «О создании конкурсной и аукционной комиссии» (далее – Комиссия).

**Дата и время проведения аукциона в электронной форме (дата и время начала приема предложений по цене от участников аукциона: 31 января 2022 года в 09:00** (время МСК) на Национальной электронной площадке <https://www.etp-torgi.ru/> в сети Интернет.

Заявка и прилагаемые к ней документы должны соответствовать требованиям, установленным п. 121 Приказа ФАС России №67.

Для подачи заявки на участие в аукционе, Претендент должен быть зарегистрирован на ЭТП.

Подача заявки на участие в аукционе осуществляется Претендентом из личного кабинета посредством штатного интерфейса.

Претендент имеет право подать одну заявку на участие в аукционе в соответствии с настоящей документацией.

Для участия в торгах необходимо направить в виде электронного документа следующие документы:

Заявка на участие в торгах с приложением необходимых документов подается по утвержденной форме настоящей документацией об аукционе **физическими и юридическими лицами** (Приложение 3), заполняется согласно приложенной инструкции (Приложение 5).

Заявка на участие в аукционе должна содержать:

**I. Для юридических лиц:**

1. Карточка предприятия: фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), номер контактного телефона;

2. Полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

3. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя (при наличии печати) и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

4. Копии учредительных документов заявителя;

5. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

6. Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

7. Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

## **II. Для физических лиц:**

1. Копию паспорта (2-3 стр., стр. с отметкой о месте жительства) или заменяющего его документа.

2. Нотариально заверенная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента;

3. Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

Заявки подаются на ЭТП, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в документации об аукционе в электронной форме.

Заявка на участие в процедуре проведения торгов не может быть подана в случае:

1. Подачи Претендентом второй заявки на участие в отношении одного и того же предмета договора (лота) при условии, что поданная ранее заявка таким Претендентом не отозвана;

2. Подачи заявки по истечении срока подачи заявок;

3. Отсутствия на счете Претендента, подавшего заявку, денежных средств в размере задатка.

4. Некорректное заполнение формы заявки, в том числе не заполнение полей, являющихся обязательными для заполнения.

При приеме заявок от Заявителей Оператор обеспечивает конфиденциальность данных о Заявителях и участниках, за исключением случая направления электронных документов Организатору торгов, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

Оператор производит блокирование денежных средств в размере задатка на лицевом

счете Претендента в момент подачи заявки на участие, присваивает ей номер и в течение одного часа подтверждает в форме электронного документа, направляемого Претенденту, подавшему заявку, ее получение с указанием номера заявки.

При приеме заявок от Заявителей Оператор обеспечивает конфиденциальность данных о Заявителях и участниках, за исключением случая направления электронных документов Организатору торгов, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

Решения о допуске или не допуске Заявителей к участию в аукционе в электронной форме принимает исключительно Комиссия.

Представление заявки (заявления и документы, входящие в состав заявки), с отклонением от установленных в документации об аукционе порядке и форме может быть расценено Комиссией как несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям, установленным документацией об аукционе.

Претендент вправе отозвать заявку в любое время до установленной даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

При отзыве заявки Претендентом, Оператор прекращает блокирование в отношении денежных средств Претендентов, заблокированных в размере задатка на лицевом счете электронной площадки в соответствии с ее Регламентом.

Изменение заявки допускается только путем подачи Заявителем новой заявки в установленные в извещении о проведении аукциона сроки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

В случае если аукцион признан несостоявшимся, Продавец вправе объявить о проведении нового аукциона в установленном порядке.

В случае объявления о проведении нового аукциона собственник (Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры) вправе изменить условия аукциона.

Продавец/организатор торгов вправе:

- отказаться от проведения аукциона в электронной форме не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме;
- по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона в электронной форме, документацию об аукционе не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее 15 (пятнадцати) дней.

## **5. Порядок предоставления аукционной документации**

Документация об аукционе в электронной форме размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры [www.depgosim.admhmao.ru](http://www.depgosim.admhmao.ru) и на Национальной электронной площадке <http://etp-torgi.ru>. После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона, претендент вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, Организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации.

В течение 2 (двух) рабочих дней, с даты поступления указанного запроса организатор аукциона направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений аукционной документацией, если указанный запрос

поступил к нему не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Плата за предоставление документации об аукционе не взимается.

## **6. Порядок внесения и возврата задатка**

Задаток для участия в аукционе перечисляется на счет оператора электронной торговой площадки.

Порядок внесения задатка для участия в торгах, необходимые реквизиты счетов указаны на Национальной электронной площадке в разделе «Правила работы – Образец заполнения платежного поручения – Рекомендации по заполнению платежного поручения для перечисления задатка на расчетный счет Оператора Национальной электронной площадки (секция «Имущественные торги»)».

Претендентом поданная заявка на участие в аукционе в соответствии с требованиями документации об аукционе, является соглашением о задатке между организатором аукциона и Претендентом, совершенным в письменной форме.

Оператор прекращает блокирование в отношении денежных средств, Претендентов, не допущенных к участию в аукционе, заблокированных в размере задатка на лицевом счете электронной площадки в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

Оператор прекращает блокирование в отношении денежных средств Участников, заблокированных в размере задатка на лицевом счете электронной площадки в течение 5 (пяти) рабочих дней после публикации протокола аукциона за исключением победителя аукциона и участника, сделавшего предпоследнее предложение о цене в соответствии с законодательством РФ.

Оператор прекращает блокирование в отношении денежных средств победителя аукциона, участника, сделавшего предпоследнее предложение о цене, после внесения Организатором сведений о заключении договора посредством штатного интерфейса закрытой части ЭТП в соответствии с законодательством РФ.

В случае отказа от заключения договора аренды победителем аукциона либо при уклонении победителя аукциона от заключения договора аренды, он утрачивает право на заключение договора аренды, задаток ему не возвращается. При этом Продавец передает участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора (лота), проект договора аренды, который составлен путем включения в него цены договора аренды, предложенной таким участником аукциона, а также акт приема-передачи. При этом, заключение договора аренды для участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора (лота), по этой цене договора является обязательным.

В случае уклонения участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора (лота), от заключения договора аренды он утрачивает право на заключение договора аренды, задаток ему не возвращается.

## **7. Условия допуска к участию в аукционе в электронной форме**

Заявителем может быть любое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, претендующее на заключение договора и подавшее заявку на участие в аукционе.

Аукцион в электронной форме проводится без ограничения по составу участников.

К участию в аукционе в электронной форме не допускаются Заявители в случаях:

- Несоответствие требований к участникам аукциона в электронной форме в соответствии с пунктом 3 аукционной документации;



- Непредставления документов в необходимом количестве и в соответствии с перечнем документов, входящих в состав заявки, подаваемых Заявителем для участия в аукционе в электронной форме, указанных в документации об аукционе в электронной форме, либо наличия в представленных документах недостоверных сведений;
- Несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе в электронной форме.
- Невнесения задатка;
- Наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- Наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Заявителями или участниками аукциона в электронной форме в соответствии с пунктом 4 документации об аукционе в электронной форме, Комиссия обязана отстранить таких Заявителей или участников аукциона в электронной форме от участия в аукционе в электронной форме на любом этапе их проведения. Протокол об отстранении Заявителя или участника аукциона от участия в аукционе подлежит размещению на официальном сайте в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом, в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.

## **8. Порядок работы Комиссии по проведению торгов**

Комиссия создается Продавцом/Организатором торгов. Оператор через «личный кабинет» Организатора торгов обеспечивает доступ Организатора торгов к поданным Заявителями заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

Комиссия осуществляет рассмотрение заявок на участие в аукционе в электронной форме, принимает решение о допуске к участию в аукционе Заявителей и о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске таких Заявителей к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным документацией об аукционе.

Комиссия начинает свою работу в день окончания приема заявок. Комиссия рассматривает заявки на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе в электронной форме, и соответствия Заявителей требованиям, предъявляемым к участникам аукциона.

Срок рассмотрения заявок не может превышать 10 (десять) дней с даты окончания подачи заявок.

На основании результатов рассмотрения заявок Комиссией принимаются решения о допуске к участию в аукционе Заявителей и о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске, которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Если на участие в аукционе в электронной форме подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, или всем Заявителям отказано в допуске к участию в аукционе, или к участию в аукционе допущен только один участник, Комиссия признает аукцион в электронной форме несостоявшимся, оформляется протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе. В день публикации протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе публикуется протокол об итогах аукциона (далее - протокол аукциона в торговой процедуре) в электронной форме, в протоколе аукциона в торговой процедуре отображается информация о признании аукциона в электронной форме несостоявшимся.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе и протокол аукциона в торговой процедуре размещается Организатором торгов на официальном сайте торгов, а также на ЭТП в день окончания рассмотрения заявок.

Заявителям направляются через «личный кабинет» уведомления о принятых Комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок.

В случае отказа в допуске к участию в торгах по лоту, в течение одного рабочего дня, следующего за днем размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, Оператор прекращает блокирование в отношении денежных средств Претендентов, заблокированных в размере задатка на лицевом счете электронной площадки.

## **9. Осмотр имущества**

Осмотр Имущества проводится без взимания платы не реже, чем через каждые 5 (пять) рабочих дней. Проведение такого осмотра осуществляется с даты размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/>, официальном сайте Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в разделе «Распоряжение государственным имуществом» <https://depgosim.admhmao.ru/>, на Национальной электронной площадке <https://www.etp-torgi.ru/> извещения о проведении торгов, но не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Для осмотра Имущества, с учетом установленных сроков, лицо, желающее его осмотреть, направляет на электронный адрес Продавца имущества [dgs@admhmao.ru](mailto:dgs@admhmao.ru) запрос по форме Приложения 4 к документации об аукционе с приложением копии(ий) паспорта(ов) лиц(а), производящего(их) осмотр (разворот 2-3 страницы паспорта).

В остальном, что не предусмотрено настоящей аукционной документацией, продавец и организатор руководствуются законодательством Российской Федерации.

## **10. Порядок проведения аукциона в электронной форме**

Аукцион в электронной форме проводится в указанный в извещении о проведении аукциона день и час путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, документации об аукционе, на «шаг аукциона».

На странице проведения аукциона обеспечивается размещение информации о сроке до истечения времени окончания представления ценовых предложений, а также информации о поступивших ценовых предложениях, с указанием времени их получения, непосредственно после их подачи Участниками аукциона. При проведении аукциона Участники аукциона не имеют информации о именах (наименованиях) лиц, представивших конкурирующие ценовые предложения.

В течение 30 (тридцати) минут со времени начала проведения процедуры аукциона Участникам аукциона предлагается заявить о заключении договора по начальной цене, увеличенной на «шаг аукциона». В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене договора, увеличенной на «шаг аукциона», то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене договора продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене договора следующее предложение не поступило, то «шаг

аукциона» автоматически снижается на 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора, но не ниже 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора.

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене договора, увеличенной на «шаг аукциона», то «шаг аукциона» автоматически снижается на 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора, но не ниже 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора.

При этом автоматические средства ЭТП обеспечивают подачу предложений о цене договора, только соответствующих увеличению текущей цены на величину «шага аукциона» либо кратную величине «шага аукциона».

В случае если предложение Участника аукциона о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником или данное ценовое предложение меньше текущего, при попытке подать такое ценовое предложение Участнику аукциона в виде сообщения поступает соответствующая информация.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором ЭТП в электронном журнале, доступ к которому предоставляется Организатору торгов в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене договора для подведения итогов аукциона путем оформления Протокола аукциона.

Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в связи с отсутствием предложений о цене договора (цене лота), предусматривающих более высокую цену договора (цену лота), чем начальная (минимальная) цена договора (цена лота).

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю (участнику, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора) направляется уведомление о признании его победителем, участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части ЭТП протокол аукциона.

## **11. Условия и сроки заключение договора по результатам проведения электронного аукциона**

Заключение договора аренды осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

Проект договора аренды приведен в Приложении № 2 к настоящей документации об аукционе.

Договор аренды должен быть подписан победителем аукциона и Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в срок не ранее 10 (десяти) дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона, либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя в соответствии с п.7 ст.17.1 ФЗ от 26.07.2006 135-ФЗ «О защите конкуренции».

При заключении и исполнении договора изменений условий договора, указанных в документации, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

Передача Арендатору имущества осуществляется по передаточному акту.

Для Продавца является обязательным заключение договора аренды с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а

также с лицом, признанным единственным участником аукциона, на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора аренды (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона и настоящей документации об аукционе.

## **12. Порядок регистрации на Национальной электронной площадке**

ЭТП состоит из двух частей: открытой, доступной любому пользователю сети Интернет, и закрытой.

Для обеспечения доступа в закрытую часть (в Личный кабинет и к участию в торгах, проводимых на электронной площадке) необходимо пройти процедуру обязательной регистрации. Регистрация осуществляется без взимания платы в два шага:

1. Претендент (физическое лицо, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель) заполняет размещенную в открытой части ЭТП форму регистрации общими данными о себе (наименование (имя), телефон, адрес электронной почты).

После заполнения на указанный в форме электронный адрес заявителю высылаются логин и пароль для входа в Личный кабинет.

2. Для дальнейшей работы на электронной площадке, получения доступа к участию в торговых процедурах на ЭТП Претендент заполняет обязательные поля формы регистрации дополнительной информацией о себе, включая почтовый адрес, идентифицирующие заявителя коды, банковские реквизиты.

После пройденной регистрации на указанный Заявителем адрес электронной почты отправляется уведомление о регистрации. Претендент получает доступ к Личному кабинету.

Один Участник ЭТП может иметь на электронной площадке только одну учетную запись, от имени которой имеет право действовать на ЭТП. Программное обеспечение ЭТП автоматически не допускает регистрацию двух и более лиц, имеющих одинаковый идентификационный номер налогоплательщика с лицом, уже зарегистрированным на электронной площадке.

## Перечень имущества Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

№ п/п	Инвентарный номер	Основное средство	Адрес	Регистрационный знак	Идентификационный номер (VIN)	Дата ввода в эксплуатацию	Балансовая стоимость, руб.
<b>Недвижимое имущество</b>							
1	101020000243	Здание международного сектора в аэропорту Нижневартовск, кадастровый номер 86:11:0301008:394	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра АО, г.Нижневартовск, ул.Авиаторов 2			26.11.2001	406 438 752,68
2	108013000036	Инженерные сети канализации, кадастровый номер 86:04:0000000:679	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра АО, г.Нижневартовск, ул.Авиаторов 2			31.12.1978	321 600,00
3	108013000049	Инженерные сети теплоснабжения, кадастровый номер 86:11:0000000:70072	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра АО, г.Нижневартовск, ул.Авиаторов 2			31.12.1977	2 380 600,00
4	108013000048	Искусственная взлетно-посадочная полоса, кадастровый номер 86:11:0000000:70067	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра АО, г.Нижневартовск, ул.Авиаторов 2			31.12.1976	107 239 500,00
5	108013000041	Линии внешнего электроснабжения: Воздушная линия 6 кВ "Центральный распределительный Пункт-2-Подстанция 220 "Мегион", кадастровый номер 86:11:0000000:78740	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра АО, г.Нижневартовск, ул.Авиаторов 2			31.12.1991	107 850,00
6	108013000042	Линии внешнего электроснабжения: Воздушная линия 6 кВ Подстанция 110/35/6 кВ "Нижневартовская" - "Центральный Распределительный Пункт-1", кадастровый номер 86:04:0000000:722	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра АО, г.Нижневартовск, ул.Авиаторов 2			31.12.1991	107 850,00
7	108013000047	Ограждение аэропорта, кадастровый номер 86:11:0301008:383	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра АО, г.Нижневартовск, ул.Авиаторов 2			31.12.1987	6 231 600,00
8	108013000046	Перрон, кадастровый номер 86:11:0000000:70071	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра АО, г.Нижневартовск, ул.Авиаторов 2			31.12.1971	17 828 600,00
9	108013000037	Рулежная дорожка, кадастровый номер 86:11:0000000:7066	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра АО, г.Нижневартовск, ул.Авиаторов 2			31.12.1985	7 955 600,00
10	108013000040	Рулежная дорожка № 3, кадастровый номер 86:11:0301008:350	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра АО, г.Нижневартовск, ул.Авиаторов 2			31.12.1971	1 773 243,00

11	108013000039	Рулежная дорожка № 4, кадастровый номер 86:11:0301008:400	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра АО, г. Нижневартовск, ул. Авиаторов 2			31.12.1971	1 773 243,00
12	108513000139	стоянка Ми-8 № 1, кадастровый номер 86:11:00000000:70069	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра АО, г. Нижневартовск, ул. Авиаторов 2			31.12.1980	1 264 909,75
13	108013000044	Стоянки МИ-6, кадастровый номер 86:11:00000000:70070	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра АО, г. Нижневартовск, ул. Авиаторов 2			31.12.1982	3 315 200,00
14	108013000054	ЦРП, Администрация службы ЭСТОП, кадастровый номер	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра АО, г. Нижневартовск, ул. Авиаторов 2			31.12.1977	271 100,00
15	108551000103	земельный участок, кадастровый номер 86:11:0801001:79	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, г.о. Нижневартовск, г. Нижневартовск, р-н Аэропорта			18.01.2010	547 811,00
16	108551001325	земельный участок, кадастровый номер 86:11:0801001:1101	,628600, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Нижневартовск г.,,,,,			29.08.2011	873 974 108,68
17	108551000101	земельный участок, кадастровый номер 86:11:0801001:77	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, г.о. Нижневартовск, г. Нижневартовск, р-н Аэропорта			18.01.2010	1 177 793,65
18	108551000102	земельный участок, кадастровый номер 86:11:0801001:78	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, г.о. Нижневартовск, г. Нижневартовск, р-н Аэропорта			18.01.2010	552 791,10
<b>Движимое имущество</b>							
19	101040020348	Настольное переговорное устройствоа12DT 001				01.01.2004	133 997,19
20	101040020349	Настольное переговорное устройствоа12DT 001				01.01.2004	133 997,19
21	101040020350	Настольное переговорное устройствоа12DT 001				01.01.2004	133 997,19
22	101040020351	Настольное переговорное устройствоа12DT 001				01.01.2004	133 997,19
23	101040020352	Настольное переговорное устройствоа12DT 001				01.01.2004	133 997,19
24	101040020353	Настольное переговорное устройствоа12DT 001				01.01.2004	133 997,19
25	101040020354	Настольное переговорное устройствоа12DT 001				01.01.2004	133 997,19
26	101040020355	Настольное переговорное устройствоа12DT 001				01.01.2004	133 997,19
27	101040020356	Настольное переговорное устройствоа12DT 001				01.01.2004	133 997,19

28	101040020357	Настольное переговорное устройство 12DT 001				01.01.2004	133 997,19
29	101040020358	Настольное переговорное устройство 12DT 001				01.01.2004	133 997,19
30	101040020359	Настольное переговорное устройство 12DT 001				01.01.2004	133 997,19
31	101040020360	Настольное переговорное устройство 12DT 001				01.01.2004	133 997,19
32	101040020361	Настольное переговорное устройство 12DT 001				01.01.2004	133 997,19
33	101040020362	Настольное переговорное устройство 12DT 001				01.01.2004	133 997,19
34	101040020363	Телемонитор T LCD				01.01.2004	355 009,75
35	101040020364	Телемонитор T LCD				01.01.2004	355 009,75
36	101040020365	Телемонитор T LCD				01.01.2004	355 009,75
37	101040020366	Телемонитор T LCD				01.01.2004	355 009,75
38	101040020367	Интроскоп				01.01.2004	1 613 266,00
39	101040020371	Базовый блок				01.01.2004	133 997,19
40	108021002585	Оборудование ССО ОВИ-1, Администрация службы ЭСТОП				31.12.2003	6 965 300,00
		Комплект оборудования таможенного контроля:					
41	108526042894	изделие Янтарь ИП с 1 пультом управления (комплект оборудования таможенного конт				01.05.2002	516 264,96
42	108526042895	изделие Янтарь ИП с 1 пультом управления (комплект оборудования таможенного конт				01.05.2002	516 264,96
43	108526042896	мебель для пультовой (комплект оборудования таможенного контроля)				01.05.2002	30 067,20
44	108526042897	шкаф кроссовый (комплект оборудования таможенного контроля)				01.05.2002	7 795,20
		Комплект оборудования пограничного контроля:					
45	108526042898	агрегат бесперебойного питания (комплект оборудования пограничного контроля)				01.05.2002	28 198,80

46	108526042899	блок трансформаторной (комплект оборудования пограничного контроля)				01.05.2002	8 240,64
47	108526042900	видеодомофон (комплект оборудования пограничного контроля)				01.05.2002	6 236,16
48	108526042901	мебель для пультовой (комплект оборудования пограничного контроля)				01.05.2002	30 067,20
49	108526042902	оборудование прямой телефонной связи (комплект оборудования пограничного контрол				01.05.2002	36 748,80
50	108526042903	пропускной модуль паспортного контроля (комплект оборудования пограничного контр				01.05.2002	619 161,60
51	108526042904	пульт управления СТН-12 с адаптером питания (комплект оборудования пограничного				01.05.2002	27 617,28
52	108526042910	стационарная радиостанция (комплект оборудования пограничного контрол				01.05.2002	33 408,00
53	108526042911	телекамера для помещения (комплект оборудования пограничного контрол				01.05.2002	22 272,00
54	108526042912	телекамера стационарная для помещения (комплект оборудования пограничного контро				01.05.2002	42 316,80
55	108526042913	телекамера стационарная для помещения (комплект оборудования пограничного контро				01.05.2002	71 436,96
56	108526042914	шкаф кроссовый (комплект оборудования пограничного контро				01.05.2002	17 232,60
		Комплект оборудования пограничного поста карантина растений:					
57	108526042915	сейф КЗ 035 Т (комплект оборудования пограничного поста карантина растений)				01.05.2002	8 320,00
		Комплект оборудования баров:					
58	108526042916	барная стойка Карсе (комплект оборудования баров)				01.05.2002	315551RC:R[10]CRC:R[8]CRC:R[9]C
59	108526042917	барная стойка Молния (комплект оборудования баров)				01.05.2002	536 628,00
60	108526042918	ванна моечная ВМ-21/430 (ВМ430/2) (комплект оборудования баров)				01.05.2002	10 504,00
61	108526042919	вешалка Нова метал цв чр 4-рожеквая (комплект оборудования баров)				01.05.2002	2 010,00



62	108526042920	льдогенератор SL 35 19 кг/ч (18-4а) (комплект оборудования баров)				01.05.2002	22 960,00
63	108526042921	стеллаж техн СТР-124/1200 (СТСН) (комплект оборудования баров)				01.05.2002	19 917,00
64	108526042922	стол производственный СПП-211/1200 (СПП-1200) (комплект оборудования баров)				01.05.2002	10 161,00
65	108526042923	стул барный Медведь (комплект оборудования баров)				01.05.2002	37 310,00
66	108526042924	холодильник Stinol 222 240 л стекло (комплект оборудования баров)				01.05.2002	44 082,00
67	108526042925	холодильник Стинол 120 380 л (мороз 140 л) 60*60*200 (комплект оборудования баро)				01.05.2002	52 692,00
		Комплект оборудования системы точного времени:					
68	108526042926	вторичные часы 420*124 (двухсторонние) (комплект оборудования системы точного вр				01.05.2002	39 950,40
69	108526042927	вторичные часы 420*62 (комплект оборудования системы точного времени)				01.05.2002	153 345,60
70	108526042928	кронштейн крепления (комплект оборудования системы точного времени)				01.05.2002	15 153,60
		Комплект оборудования таможенного контроля-1:					
71	108526042929	телевизор Panasonic 21JTP3 (комплект оборудования таможенного контроля-1)				01.05.2002	15 376,00
		Комплект оборудования касс:					
72	108526042930	F/S Rack 600wx800dx39UAcril door DR3001139 (комплект оборудования касс)				01.05.2002	34 111,25
73	108526042931	Heavy Duty Castors/Set of4/DR 3015001 (комплект оборудования касс)				01.05.2002	1 740,00
		Комплект оборудования для серверной:					
74	108526042932	шкаф для оборудования 33U (комплект оборудования для серверной)				01.05.2002	52 348,80
		Комплект оборудования звукового оповещения:					
75	108526042933	SLMA 24 цифровой абонентский комплект Урое (комплект оборудования звукового опов				01.05.2002	895 305,60
76	108526042933	SLMA 24 цифровой абонентский комплект Урое (комплект оборудования звукового опов				01.05.2003	895 306,60

77	108526042935	блок вентиляторов (комплект оборудования звукового оповещения)				01.05.2002	12 565,20
78	108526042936	блок питания (комплект оборудования звукового оповещения)				01.05.2002	41 962,80
79	108526042937	заглушка 2U (комплект оборудования звукового оповещения)				01.05.2002	2 150,40
80	108526042938	комплект коммутации центрального оборудования (комплект оборудования звукового)				01.05.2002	12 398,40
81	108526042939	магнитофон-плеер для трансляции (комплект оборудования звукового оповещения)				01.05.2002	72 324,00
82	108526042940	микрофонная консоль с селекторами зон (комплект оборудования звукового оповещения)				01.05.2002	27 207,60
83	108526042941	панель соединений (комплект оборудования звукового оповещения)				01.05.2002	14 809,20
84	108526042942	предуселитель-микшер (комплект оборудования звукового оповещения)				01.05.2002	58 838,40
85	108526042943	расширение кросса 300Ej 640 пар (комплект оборудования звукового оповещения)				01.05.2002	30 127,36
86	108526042944	релейная группа (комплект оборудования звукового оповещения)				01.05.2002	81 859,20
87	108526042945	селектор зон (комплект оборудования звукового оповещения)				01.05.2002	38 518,80
88	108526042946	тюнер (комплект оборудования звукового оповещения)				01.05.2002	33 008,40
89	108526042947	усилитель мощности 360 Вт (комплект оборудования звукового оповещения)				01.05.2002	57 460,80
90	108526042948	шкаф для оборудования (комплект оборудования звукового оповещения)				01.05.2002	52 348,80
		Комплект оборудования спец и таможенного контроля:					
91	108526042949	металлодетектор двери 02 PN 8 Hi-PE/TN-NR (комплект оборудования спец и и таможенного контроля)				01.05.2002	817 949,88
92	108526042950	рентген для контроля багажа Hi SCAN 5180 1 A/MAT (комплект оборудования спец и и таможенного контроля)				01.05.2002	2 445 240,00
93	108526042951	рентген с возм детекции нарк, взрыв и оружия Hi SCAN 7085 A/MAT (в комплекте)				01.05.2002	10 390 318,08
		Комплект системы регистрации и обработки багажа (Терминал 2)					

94	108526042952	взвешивающий ленточный транспортер (комплект системы регистрации и обработки ба)				01.05.2002	397 988,64
95	108526042953	ленточный транспортер L=9 м (комплект системы регистрации и обработки багажа (Т)				01.05.2002	573 426,00
96	108526042954	маркировочный транспортер (комплект системы регистрации и обработки багажа (Тер)				01.05.2002	436 733,64
97	108526042955	наклонный ленточный транспортер реверсивный L=5 м (комплект системы регистрации)				01.05.2002	350 874,72
98	108526042956	наклонный ленточный транспортер реверсивный L=8 м (комплект системы регистрации)				01.05.2002	540 828,54
99	108526042957	наклонный ленточный транспортер реверсивный L=8 м (комплект системы регистрации)				01.05.2002	561 337,56
100	108526042958	пластинчатый карусельный транспортер L=32 м (комплект системы регистрации и обра				01.05.2002	2 227 303,20
101	108526042959	пластинчатый карусельный транспортер L=48 м (комплект системы регистрации и обра				01.05.2002	3 340 955,52
102	108526042960	подъемно-комплектный стол (комплект системы регистрации и обработки багажа (Тер				01.05.2002	387 450,00
103	108526042961	подъемно-комплектный стол (комплект системы регистрации и обработки багажа (Тер				01.05.2002	387 450,00
104	108526042962	подъемно-комплектный стол (комплект системы регистрации и обработки багажа (Тер				01.05.2002	774 900,00
105	108526042963	роликовая дорожка для контейнеров L=12м (комплект системы регистрации и обработк				01.05.2002	815 143,14
106	108526042964	роликовая дорожка для контейнеров L=4м (комплект системы регистрации и обработки				01.05.2002	652 465,80
107	108526042965	роликовая дорожка для контейнеров L=8м (комплект системы регистрации и обработки				01.05.2002	543 428,76
108	108526042966	роло-двери внутренние 1400x1600 мм (комплект системы регистрации и обработки баг				01.05.2002	101 884,80
109	108526042967	роло-двери внутренние 1400x1600 мм (комплект системы регистрации и обработки баг				01.05.2002	101 884,80

110	108526042968	роло-двери внутренние 1400x1600 мм (комплект системы регистрации и обработки баг				01.05.2002	101 884,80
111	108526042969	роло-двери внутренние 1400x1600 мм (комплект системы регистрации и обработки баг				01.05.2002	101 884,80
112	108526042970	роло-двери внутренние 1400x1600 мм (комплект системы регистрации и обработки баг				01.05.2002	101 884,80
113	108526042971	роло-двери наружные без электропривода 1400x1600 мм (комплект системы регистраци				01.05.2002	183 393,00
114	108526042972	роло-двери наружные без электропривода 1400x1600 мм (комплект системы регистраци				01.05.2002	183 393,00
115	108526042973	роло-двери наружные без электропривода 1400x1600 мм (комплект системы регистраци				01.05.2002	183 393,00
116	108526042974	роло-двери наружные без электропривода 1900x2200 мм (комплект системы регистраци				01.05.2002	779 032,80
117	108526042975	рольганг накопительный (комплект системы регистраци и обработки багажа				01.05.2002	161 179,20
118	108526042976	рольганг передаточный (комплект системы регистраци и обработки багажа				01.05.2002	66 951,36
119	108526042977	рольганг передаточный (комплект системы регистраци и обработки багажа				01.05.2002	44 634,24
120	108526042978	рольганг передаточный (комплект системы регистраци и обработки багажа				01.05.2002	89 268,48
121	108526042979	система управ и электропит механизмами (комплект системы регистраци и обработки				01.05.2002	1 632 972,60
122	108526042980	система управ и электропит механизмами в зоне прилета (комплект системы регистра				01.05.2002	1 632 972,60
123	108526042981	система управ и электропит механизмами в зоне прилета (комплект системы регистра				01.05.2002	1 632 972,60
124	108526042982	стойки регистрации с встроенным индикатором веса багажа (комплект системы рег				01.05.2002	724 531,50
125	108526042983	стол шаровый (комплект системы регистраци и обработки багажа (Терминал 2))				01.05.2002	189 695,52

126	108526042984	стол шаровый (комплект системы регистрации и обработки багажа (Терминал 2))				01.05.2002	190 005,48
127	108526042985	транспортёр наклонный L=7 м (комплект системы регистрации и обработки багажа (Т				01.05.2002	470 106,00
128	108526042986	электронные весы (комплект системы регистрации и обработки багажа (Терминал2))				01.05.2002	231 436,80
129	108526042987	электронные весы (комплект системы регистрации и обработки багажа (Терминал2))				01.05.2002	231 436,80
		Комплект мебели для залов:					
130	108526043005	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
131	108526043019	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
132	108526042988	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
133	108526043016	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
134	108526043010	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
135	108526042992	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
136	108526042996	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
137	108526043001	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
138	108526042993	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
139	108526042994	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
140	108526043024	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
141	108526042990	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
142	108526043009	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80

143	108526043022	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
144	108526043006	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
145	108526042999	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
146	108526043000	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
147	108526042989	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
148	108526043014	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
149	108526043025	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
150	108526042995	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
151	108526043018	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
152	108526042997	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
153	108526043015	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
154	108526043008	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
155	108526043004	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
156	108526043027	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
157	108526043011	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
158	108526043002	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
159	108526043023	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
160	108526043029	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80

161	108526043021	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
162	108526043031	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
163	108526042998	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
164	108526043012	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
165	108526043026	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
166	108526043030	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
167	108526043003	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
168	108526043028	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
169	108526043020	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
170	108526042991	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
171	108526043007	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
172	108526043032	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
173	108526043017	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
174	108526043013	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)				01.05.2002	36 322,80
175	108526043033	скамейки 4-х местные уличные (комплект мебели для залов)				01.05.2002	396 128,88
		Комплект технологического оборудования интерьера:					
176	108526043037	кабина-справочное бюро (комплект технологического оборудования интерьера)				01.05.2002	495 936,00
177	108526043035	кабина-касса (комплект технологического оборудования интерьера)				01.05.2002	495 936,00

178	108526043036	кабина-обменный пункт (комплект технологического оборудования интерьера)				01.05.2002	495 936,00
179	108526043034	кабина-администратор (комплект технологического оборудования интерьера)				01.05.2002	495 936,00
180	108526043038	стойка доплаты за сверхнормативный вес багажа (комплект технологического оборудования интерьера)				01.05.2002	68 105,10
181	108526043041	стойка санитарного и ветеринарного контроля (комплект технологического оборудования интерьера)				01.05.2002	68 105,11
182	108526043039	стойка заполнения таможенных деклараций (комплект технологического оборудования интерьера)				01.05.2002	537 264,00
183	108526043042	стол для металлических предметов (комплект технологического оборудования интерьера)				01.05.2002	18 081,00
184	108526043040	стойка санитарного и ветеринарного контроля (комплект технологического оборудования интерьера)				01.05.2002	68 105,10
185	108526043043	стол для металлических предметов (комплект технологического оборудования интерьера)				01.05.2002	18 081,00
186	108521020783	Система видео-идентификации пассажиров в потоке по лицу человека "АТИГ-12"				11.12.2017	13 066 586,67
187	108051000228	Пиктограммы с внутренним освещением					366 717,12
188	108051000229	Пиктограммы без подсветки					130 562,04
189	108521006725	Устройство принудительной остановки транспортных средств автоматический автозагр				04.05.2012	99 000,00
190	108521006726	Устройство принудительной остановки транспортных средств автоматический автозагр				04.05.2012	99 000,00
191	108521006727	Ручной металлодетектор "Metor 28"				04.05.2012	10 000,00
192	108521006728	Ручной металлодетектор "Metor 28"				04.05.2012	10 000,00
193	108521006729	Ручной металлодетектор "Metor 28"				04.05.2012	10 000,00



194	108521006730	Ручной металлодетектор "Metor 28"				04.05.2012	10 000,00
195	108521006731	Ручной металлодетектор "Metor 28"				04.05.2012	10 000,00
196	108521006732	Ионно-дрейфовый детектор "Кербер"				04.05.2012	1 236 000,00
197	108521006736	Рентгено-телевизионная система досмотра "Rapiscan 624XR" (интроскоп)				04.05.2012	2 100 000,00
198	108521006739	Детектор взрывчатых веществ "Пилот-М"				04.05.2012	340 000,00
199	108521006740	Детектор взрывчатых веществ "Пилот-М"				04.05.2012	340 000,00
200	108521006741	Детектор взрывчатых веществ "Пилот-М"				04.05.2012	340 000,00
201	108521006742	Детектор взрывчатых веществ "Пилот-М"				04.05.2012	340 000,00
202	108521006743	Детектор взрывчатых веществ "Пилот-М"				04.05.2012	340 000,00
203	108521006744	Детектор взрывчатых веществ "Пилот-М"				04.05.2012	340 000,00
204	108521006745	Детектор взрывчатых веществ "Пилот-М"				04.05.2012	340 000,00
205	108521006746	Детектор взрывчатых веществ "Пилот-М"				04.05.2012	340 000,00
206	108521006753	Тепловизор "Катран-3М"				04.05.2012	1 450 000,00
207	108521006754	Тепловизор "Катран-3М"				04.05.2012	1 450 000,00
208	108521009586	Система рентгеновского контроля СРК, зав.№59				14.08.2013	2 677 500,00
209	108522000482	Автомобиль скорой медицинской помощи		В 061АО18 6	X892812 0BC0CF 4289	30.11.2012	1 144 250,00
210	108522000551	Кран автомобильный КС-35715		В 534АО18 6	XVN357 150C000 3429	21.03.2013	3 390 000,00
211	108522000640	Автобус КАВЗ 4238-02		В 649АО18 6	Z7N4238 02C0002 461	14.08.2013	3 200 000,00
212	108522000786	П/прицеп автомобильный НЕФА3-93341-08		АТ 8048 86	X1F9334 1KD0000 219	14.03.2014	1 444 000,00
213	108522000801	Грузовой-седельный тягач МАЗ-5440В9-1420-031		Т 370AC186	Y3M544 0B9D000 0260	14.03.2014	2 904 405,00
214	108522000802	Автомобиль специальный 46390U (УМС-5) на шасси ГАЗ-33106		Т 135AP186	X894639 0UDOC G9002	14.03.2014	3 789 720,00
215	108522000803	Самоходный пассажирский трап JBT UDS-2		86ТВ 2378	UDS110 04	14.03.2014	8 800 000,00

**Договор № \_\_\_\_\_  
аренды имущества**

г. Ханты-Мансийск

\_\_\_\_\_.2022 года

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, представляемый Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, именуемый в дальнейшем Арендодатель, в лице заместителя директора Департамента Школьного Андрея Валерьевича, действующего на основании распоряжения Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31 октября 2018 года № 13-Р-2157 «О распределении обязанностей между первым заместителем директора и заместителями директора Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Арендатор, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, на основании распоряжения Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от \_\_\_\_\_ 2021 года № 13-Р-\_\_\_\_\_ «О проведении аукциона на право заключения договора аренды», протокола \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2022 года № \_\_\_\_\_ (далее – договор) о нижеследующем:

## **1. Предмет договора**

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование имущество, указанное в приложении к настоящему договору аренды (далее – имущество). Транспортные средства передаются без предоставления услуг по управлению и технической эксплуатации.

Имущество входит в состав государственной казны Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

1.2. Арендатор использует имущество для осуществления аэропортовой деятельности в аэропорту г. Нижневартовск, а также для обеспечения транспортной (авиационной) безопасности и антитеррористической защищенности.

1.3. На момент подписания договора имущество не заложено, не арестовано, не передано в оперативное управление, хозяйственное ведение, аренду или безвозмездное пользование, не обременено иными правами третьих лиц.

## **2. Обязанности Сторон**

2.1. Арендодатель обязан:

2.1.1. Передать Арендатору имущество по передаточному акту.

2.1.2. Направить Арендатору требование, не позднее чем за 1 месяц, о досрочном расторжении договора.

2.2. Арендатор обязан:

2.2.1. Принять от Арендодателя имущество по передаточному акту.

2.2.2. Использовать имущество по назначению в соответствии с пунктом 1.2 договора.

2.2.3. Обеспечить Арендодателю доступ к имуществу в любое время. Сообщить Арендодателю не позднее 24 часов об обнаружении признаков неисправного состояния имущества.

2.2.4. Поддерживать имущество в исправном состоянии, в том числе обеспечить его противопожарное состояние, осуществляет за свой счет текущий ремонт и оплату эксплуатационных услуг, (в отношении движимого имущества), текущий и капитальный ремонт и оплату эксплуатационных и коммунальных услуг (в отношении недвижимого имущества), а также расходы, возникающие в связи с эксплуатацией имущества.

2.2.5. Не совершать сделки, следствием которых является какое-либо обременение предоставленных Арендатору по договору имущественных прав, в частности, переход их к иному лицу (договоры залога, субаренды и т.п.) без согласия Арендодателя.

2.2.6. Соблюдать при использовании имущества технические регламенты о требованиях пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологические требования, в том числе государственные санитарно-эпидемиологические правила и гигиенические нормативы, требования по обеспечению транспортной безопасности, а также иные правовые акты, которые содержат обязательные требования к состоянию и эксплуатации такого имущества, в том числе требования законодательства Российской Федерации в области энергосбережения.

2.2.7. Не проводить переоборудование имущества, вызываемого потребностями Арендатора, без письменного разрешения Арендодателя и без согласования с контролирующими государственными органами, органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора, государственного пожарного надзора и т.п.

2.2.8. Нести расходы, связанные с выдачей и заменой регистрационных документов, паспорта имущества, государственного регистрационного знака имущества, необходимых для допуска имущества к участию в дорожном движении, а также нести расходы на технический осмотр.

2.2.9. Осуществить за свой счет ликвидацию имущества в случае принятия Арендодателем решения о его списании и (или) ликвидации.

2.2.10. Обеспечить защиту имущества от несанкционированного доступа к нему, актов незаконного вмешательства и его антитеррористическую защищенность.

2.2.11. Вернуть Арендодателю имущество по передаточному акту не позднее 3 рабочих дней со дня истечения срока действия договора.

2.2.12. Вернуть Арендодателю имущество в том состоянии, в котором он его получил. При этом Арендатор обязан безвозмездно передать Арендодателю все улучшения, неотделимые без вреда для имущества.

### **3. Платежи и расчеты по договору**

3.1. Арендная плата за владение и пользование имуществом составляет \_\_\_\_\_ рублей в месяц, в том числе НДС (20%) в размере \_\_\_\_\_ рублей.

Арендатор вносит арендную плату без учета НДС ежемесячно не позднее 10 числа текущего месяца в сумме \_\_\_\_\_ рублей.

В случае заключения договора аренды позднее 10 числа текущего месяца, арендная плата подлежит перечислению не позднее 10 числа месяца, следующего за месяцем заключения договора аренды.

НДС начисляется и перечисляется арендатором в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Обязательства арендатора по внесению арендной платы в соответствии с п. 2 ст. 40 Бюджетного кодекса Российской Федерации считаются исполненными со дня зачисления денежных средств в полном объеме на расчетный счет арендодателя.

3.2. Арендатор обязан вносить арендную плату по следующим реквизитам:  
Получатель УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре  
(Депимущества Югры, л/сч 04872005370)  
ИНН 8601003917  
КПП 860101001  
Счет банка получателя средств (ЕКС) 40102810245370000007  
Номер счета получателя (КС) 03100643000000018700  
Банк РКЦ г. Ханты-Мансийска  
БИК 007162163  
ОКТМО 71871000  
(КБК): арендная плата 43011105072020000120  
(КБК): пени 43011607090020000140;  
Статус плательщика 08,  
Назначение платежа: оплата по договору аренды от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

#### **4. Ответственность Сторон и порядок разрешения споров**

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон обязательств по договору, виновная сторона несет ответственность, предусмотренную договором и законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока внесения арендной платы, предусмотренного пунктом 3.1 договора, с Арендатора взыскивается неустойка, которая начисляется в размере 1/300 (одной трехсотой) ключевой ставки Банка России, действующей в день, за который начисляется неустойка, от суммы задолженности по арендной плате за каждые сутки, начиная со дня просрочки исполнения обязательства по день полной оплаты суммы задолженности.

4.3. Если имущество по вине Арендатора полностью уничтожено либо частично повреждено, либо затраты на ремонт будут несоразмерно большими по отношению к стоимости утраченного имущества, Арендатор вносит арендную плату за оставшийся период действия договора, возмещает реальный ущерб и иные убытки в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Реальный ущерб определяется на основании отчета об оценке такого ущерба, подготовленного в соответствии с законодательством об оценочной деятельности.

4.4. Применение санкций не освобождает Стороны от исполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также возмещения причиненных ими убытков.

4.5. Споры между Сторонами подлежат разрешению в Арбитражном суде Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

#### **5. Порядок изменения и расторжения договора**

5.1. Условия договора могут быть изменены по соглашению Сторон.

Вносимые любой из Сторон предложения об изменении условий договора должны быть рассмотрены Сторонами в течение 30 календарных дней.

5.2. Договор подлежит досрочному расторжению по требованию Арендодателя в следующих случаях, признаваемых Сторонами существенными нарушениями условий договора:

5.2.1. Арендатор более 2 раз подряд по истечении установленного договором срока платежа не внес арендную плату, независимо от ее последующего внесения.

5.2.2. При умышленном или неосторожном ухудшении Арендатором состояния имущества.

5.2.3. В случае невыполнения Арендатором условий пунктов 2.2.2, 2.2.3, 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6, договора.

5.3. Кроме досрочного расторжения договора, предусмотренного пунктом 5.2 договора, у Арендодателя есть право одностороннего отказа от исполнения обязательств по договору в случае необходимости использования имущества для нужд органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, государственных учреждений и унитарных предприятий Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, а также в случаях, указанных в пунктах 5.2.1, 5.2.2 и 5.2.3 договора.

## 6. Прочие условия

6.1. Договор заключен на срок 5 лет со дня подписания Сторонами передаточного акта.

6.2. Арендодатель не несет ответственности за недостатки имущества, которые оговорены при заключении договора, либо должны быть обнаружены Арендатором во время осмотра и проверки имущества при его передаче.

6.3. Стороны пришли к соглашению о том, что обо всех нарушениях условий договора Арендодатель извещает Арендатора не позднее трех рабочих дней с даты обнаружения указанных нарушений. Уведомление о невыполнении или ненадлежащем выполнении Арендатором обязательств по договору составляется Арендодателем в письменной форме и направляется Арендатору по почте, факсу, электронной почте либо нарочно. Адресом электронной почты для получения уведомления является: \_\_\_\_\_.  
Номером факса для получения уведомления является: \_\_\_\_\_.

6.4. Сторона не позднее 10 дней со дня изменения у нее наименования, местонахождения, адресов официальных сайтов в сети Интернет, официального печатного издания Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, банковских реквизитов или реорганизации обязана письменно сообщить другой Стороне об указанных изменениях.

Неисполнение Стороной условий настоящего пункта лишает ее права ссылаться на то, что предусмотренные договором уведомление или платеж не были направлены надлежащим образом.

6.5. В остальном, что не предусмотрено договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

6.6. Договор составлен в 2 экземплярах: по одному для каждой из Сторон.

## 7. Реквизиты и подписи Сторон

### Арендодатель:

Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

### Арендатор:

\_\_\_\_\_ М.П.

\_\_\_\_\_ М.П.

Приложение к договору аренды  
от \_\_\_\_\_.2022 № \_\_\_\_\_

№ п/п	Инвентарный номер	Основное средство	Адрес	Регистрационный знак	Идентификационный номер (VIN)
Недвижимое имущество					
1	101020000243	Здание международного сектора в аэропорту Нижневартовск, кадастровый номер 86:11:0301008:394	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра АО, г.Нижневартовск, ул.Авиаторов 2		
2	108013000036	Инженерные сети канализации, кадастровый номер 86:04:0000000:679	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра АО, г.Нижневартовск, ул.Авиаторов 2		
3	108013000049	Инженерные сети теплоснабжения, кадастровый номер 86:11:0000000:70072	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра АО, г.Нижневартовск, ул.Авиаторов 2		
4	108013000048	Искусственная взлетно-посадочная полоса, кадастровый номер 86:11:0000000:70067	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра АО, г.Нижневартовск, ул.Авиаторов 2		
5	108013000041	Линии внешнего электроснабжения: Воздушная линия 6 кВ "Центральный распределительный Пункт-2-Подстанция 220 "Мегион", кадастровый номер 86:11:0000000:78740	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра АО, г.Нижневартовск, ул.Авиаторов 2		
6	108013000042	Линии внешнего электроснабжения: Воздушная линия 6 кВ Подстанция 110/35/6 кВ "Нижневартовская" - "Центральный Распределительный Пункт-1", кадастровый номер 86:04:0000000:722	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра АО, г.Нижневартовск, ул.Авиаторов 2		
7	108013000047	Ограждение аэропорта, кадастровый номер 86:11:0301008:383	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра АО, г.Нижневартовск, ул.Авиаторов 2		
8	108013000046	Перрон, кадастровый номер 86:11:0000000:70071	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра АО, г.Нижневартовск, ул.Авиаторов 2		
9	108013000037	Рулежная дорожка, кадастровый номер 86:11:0000000:7066	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра АО, г.Нижневартовск, ул.Авиаторов 2		
10	108013000040	Рулежная дорожка № 3, кадастровый номер 86:11:0301008:350	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра АО, г.Нижневартовск, ул.Авиаторов 2		
11	108013000039	Рулежная дорожка № 4, кадастровый номер 86:11:0301008:400	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра АО, г.Нижневартовск, ул.Авиаторов 2		
12	108513000139	стоянка Ми-8 № 1, кадастровый номер 86:11:0000000:70069	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра АО, г.Нижневартовск, ул.Авиаторов 2		

13	108013000044	Стоянки МИ-6, кадастровый номер 86:11:0000000:70070	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра АО, г.Нижневартовск, ул.Авиаторов 2		
14	108013000054	ЦРП, Администрация службы ЭС-ТОП, кадастровый номер	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра АО, г.Нижневартовск, ул.Авиаторов 2		
15	108551000103	земельный участок, кадастровый номер 86:11:0801001:79	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, г.о. Нижневартовск, г Нижневартовск, р-н Аэропорта		
16	108551001325	земельный участок, кадастровый номер 86:11:0801001:1101	,628600,Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО,,Нижневартовск г.,,,,,		
17	108551000101	земельный участок, кадастровый номер 86:11:0801001:77	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, г.о. Нижневартовск, г Нижневартовск, р-н Аэропорта		
18	108551000102	земельный участок, кадастровый номер 86:11:0801001:78	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, г.о. Нижневартовск, г Нижневартовск, р-н Аэропорта		
Движимое имущество					
19	101040020348	Настольное переговорное устройство12DT 001			
20	101040020349	Настольное переговорное устройство12DT 001			
21	101040020350	Настольное переговорное устройство12DT 001			
22	101040020351	Настольное переговорное устройство12DT 001			
23	101040020352	Настольное переговорное устройство12DT 001			
24	101040020353	Настольное переговорное устройство12DT 001			
25	101040020354	Настольное переговорное устройство12DT 001			
26	101040020355	Настольное переговорное устройство12DT 001			
27	101040020356	Настольное переговорное устройство12DT 001			
28	101040020357	Настольное переговорное устройство12DT 001			
29	101040020358	Настольное переговорное устройство12DT 001			
30	101040020359	Настольное переговорное устройство12DT 001			
31	101040020360	Настольное переговорное устройство12DT 001			

32	101040020361	Настольное переговорное устройство 12DT 001			
33	101040020362	Настольное переговорное устройство 12DT 001			
34	101040020363	Телемонитор Т LCD			
35	101040020364	Телемонитор Т LCD			
36	101040020365	Телемонитор Т LCD			
37	101040020366	Телемонитор Т LCD			
38	101040020367	Интроскоп			
39	101040020371	Базовый блок			
40	108021002585	Оборудование ССО ОБИ-1, Администрация службы ЭСТОП			
		Комплект оборудования таможенного контроля:			
41	108526042894	изделие Янтарь ИП с 1 пультом управления (комплект оборудования таможенного конт			
42	108526042895	изделие Янтарь ИП с 1 пультом управления (комплект оборудования таможенного конт			
43	108526042896	мебель для пультовой (комплект оборудования таможенного контроля)			
44	108526042897	шкаф кроссовый (комплект оборудования таможенного контроля)			
		Комплект оборудования пограничного контроля:			
45	108526042898	агрегат бесперебойного питания (комплект оборудования пограничного контроля)			
46	108526042899	блок трансформаторной (комплект оборудования пограничного контроля)			
47	108526042900	видеодомофон (комплект оборудования пограничного контроля)			
48	108526042901	мебель для пультовой (комплект оборудования пограничного контроля)			



49	108526042902	оборудование прямой телефонной связи (комплект оборудования пограничного контрол			
50	108526042903	пропускной модуль паспортного контроля (комплект оборудования пограничного контр			
51	108526042904	пульт управления СТН-12 с адаптером питания (комплект оборудования пограничного			
52	108526042910	стационарная радиостанция (комплект оборудования пограничного контрол			
53	108526042911	телекамера для помещения (комплект оборудования пограничного контрол			
54	108526042912	телекамера стационарная для помещения (комплект оборудования пограничного контро			
55	108526042913	телекамера стационарная для помещения (комплект оборудования пограничного контро			
56	108526042914	шкаф кроссовый (комплект оборудования пограничного контро			
		Комплект оборудования пограничного поста карантина растений:			
57	108526042915	сейф КЗ 035 Т (комплект оборудования пограничного поста карантина растений)			
		Комплект оборудования баров:			
58	108526042916	барная стойка Карсе (комплект оборудования баров)			
59	108526042917	барная стойка Молния (комплект оборудования баров)			
60	108526042918	ванна моечная ВМ-21/430 (ВМ430/2) (комплект оборудования баров)			
61	108526042919	вешалка Нова метал цв чр 4-рожковая (комплект оборудования баров)			
62	108526042920	льдогенератор SL 35 19 кг/ч (18-4а) (комплект оборудования баров)			
63	108526042921	стеллаж техн СТР-124/1200 (СТСН) (комплект оборудования баров)			
64	108526042922	стол производственный СПП-211/1200 (СПП-1200) (комплект оборудования баров)			

65	108526042923	стул барный Медведь (комплект оборудования баров)			
66	108526042924	холодильник Stinol 222 240 л стекло (комплект оборудования баров)			
67	108526042925	холодильник Стинол 120 380 л (мороз 140 л) 60*60*200 (комплект оборудования баро)			
		Комплект оборудования системы точного времени:			
68	108526042926	вторичные часы 420*124 (двухсторонние) (комплект оборудования системы точного вр			
69	108526042927	вторичные часы 420*62 (комплект оборудования системы точного времени)			
70	108526042928	кронштейн крепления (комплект оборудования системы точного времени)			
		Комплект оборудования таможенного контроля-1:			
71	108526042929	телевизор Panasonic 21JTP3 (комплект оборудования таможенного контроля-1)			
		Комплект оборудования касс:			
72	108526042930	F/S Rack 600wx800dx39UAcril door DR3001139 (комплект оборудования касс)			
73	108526042931	Heavy Duty Castors/Set of4/DR 3015001 (комплект оборудования касс)			
		Комплект оборудования для серверной:			
74	108526042932	шкаф для оборудования 33U (комплект оборудования для серверной)			
		Комплект оборудования звукового оповещения:			
75	108526042933	SLMA 24 цифровой абонентский комплект Урое (комплект оборудования звукового опов			
76	108526042933	SLMA 24 цифровой абонентский комплект Урое (комплект оборудования звукового опов			
77	108526042935	блок вентиляторов (комплект оборудования звукового оповещения)			
78	108526042936	блок питания (комплект оборудования звукового оповещения)			
79	108526042937	заглушка 2U (комплект оборудования звукового оповещения)			

80	108526042938	комплект коммутации центрального оборудования (комплект оборудования звукового)			
81	108526042939	магнитофон-плеер для трансляции (комплект оборудования звукового оповещения)			
82	108526042940	микрофонная консоль с селекторами зон (комплект оборудования звукового оповещения)			
83	108526042941	панель соединений (комплект оборудования звукового оповещения)			
84	108526042942	предуселитель-микшер (комплект оборудования звукового оповещения)			
85	108526042943	расширение кросса 300E1j 640 пар (комплект оборудования звукового оповещения)			
86	108526042944	релейная группа (комплект оборудования звукового оповещения)			
87	108526042945	селектор зон (комплект оборудования звукового оповещения)			
88	108526042946	тюнер (комплект оборудования звукового оповещения)			
89	108526042947	усилитель мощности 360 Вт (комплект оборудования звукового оповещения)			
90	108526042948	шкаф для оборудования (комплект оборудования звукового оповещения)			
		Комплект оборудования спец и таможенного контроля:			
91	108526042949	металлодетектор двери 02 PN 8 Hi-PE/TN-NR (комплект оборудования спец и и таможенного контроля)			
92	108526042950	рентген для контроля багажа Hi SCAN 5180 1 A/MAT (комплект оборудования спец и и таможенного контроля)			
93	108526042951	рентген с возм детекции нарк, взрыв и оружия Hi SCAN 7085 A/MAT (в комплекте)			
		Комплект системы регистрации и обработки багажа (Терминал 2)			
94	108526042952	взвешивающий ленточный транспортер (комплект системы регистрации и обработки ба)			
95	108526042953	ленточный транспортер L=9 м (комплект системы регистрации и обработки багажа (Т))			
96	108526042954	маркировочный транспортер (комплект системы регистрации и обработки багажа (Тер))			

97	108526042955	наклонный ленточный транспортер реверсивный L=5 м (комплект системы регистрации)			
98	108526042956	наклонный ленточный транспортер реверсивный L=8 м (комплект системы регистрации)			
99	108526042957	наклонный ленточный транспортер реверсивный L=8 м (комплект системы регистрации)			
100	108526042958	пластинчатый карусельный транспортер L=32 м (комплект системы регистрации и обра			
101	108526042959	пластинчатый карусельный транспортер L=48 м (комплект системы регистрации и обра			
102	108526042960	подъемно-комплектный стол (комплект системы регистрации и обработки багажа (Тер			
103	108526042961	подъемно-комплектный стол (комплект системы регистрации и обработки багажа (Тер			
104	108526042962	подъемно-комплектный стол (комплект системы регистрации и обработки багажа (Тер			
105	108526042963	роликовая дорожка для контейнеров L=12м (комплект системы регистрации и обработк			
106	108526042964	роликовая дорожка для контейнеров L=4м (комплект системы регистрации и обработки			
107	108526042965	роликовая дорожка для контейнеров L=8м (комплект системы регистрации и обработки			
108	108526042966	роло-двери внутренние 1400x1600 мм (комплект системы регистрации и обработки баг			
109	108526042967	роло-двери внутренние 1400x1600 мм (комплект системы регистрации и обработки баг			
110	108526042968	роло-двери внутренние 1400x1600 мм (комплект системы регистрации и обработки баг			
111	108526042969	роло-двери внутренние 1400x1600 мм (комплект системы регистрации и обработки баг			
112	108526042970	роло-двери внутренние 1400x1600 мм (комплект системы регистрации и обработки баг			

113	108526042971	роло-двери наружные без электропривода 1400x1600 мм (комплект системы регистрации)			
114	108526042972	роло-двери наружные без электропривода 1400x1600 мм (комплект системы регистрации)			
115	108526042973	роло-двери наружные без электропривода 1400x1600 мм (комплект системы регистрации)			
116	108526042974	роло-двери наружные без электропривода 1900x2200 мм (комплект системы регистрации)			
117	108526042975	рольганг накопительный (комплект системы регистрации и обработки багажа)			
118	108526042976	рольганг передаточный (комплект системы регистрации и обработки багажа)			
119	108526042977	рольганг передаточный (комплект системы регистрации и обработки багажа)			
120	108526042978	рольганг передаточный (комплект системы регистрации и обработки багажа)			
121	108526042979	система управ и электропит механизмами (комплект системы регистрации и обработки)			
122	108526042980	система управ и электропит механизмами в зоне прилета (комплект системы регистра)			
123	108526042981	система управ и электропит механизмами в зоне прилета (комплект системы регистра)			
124	108526042982	стойки регистрации с встроенным индикатором веса багажа (комплект системы рег)			
125	108526042983	стол шаровый (комплект системы регистрации и обработки багажа (Терминал 2))			
126	108526042984	стол шаровый (комплект системы регистрации и обработки багажа (Терминал 2))			
127	108526042985	транспортёр наклонный L=7 м (комплект системы регистрации и обработки багажа (Т			
128	108526042986	электронные весы (комплект системы регистрации и обработки багажа (Терминал2))			

129	108526042987	электронные весы (комплект системы регистрации и обработки багажа (Терминал2))			
		Комплект мебели для залов:			
130	108526043005	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
131	108526043019	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
132	108526042988	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
133	108526043016	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
134	108526043010	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
135	108526042992	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
136	108526042996	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
137	108526043001	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
138	108526042993	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
139	108526042994	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
140	108526043024	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
141	108526042990	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
142	108526043009	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
143	108526043022	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
144	108526043006	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
145	108526042999	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			

146	108526043000	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
147	108526042989	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
148	108526043014	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
149	108526043025	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
150	108526042995	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
151	108526043018	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
152	108526042997	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
153	108526043015	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
154	108526043008	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
155	108526043004	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
156	108526043027	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
157	108526043011	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
158	108526043002	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
159	108526043023	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
160	108526043029	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
161	108526043021	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
162	108526043031	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
163	108526042998	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			

164	108526043012	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
165	108526043026	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
166	108526043030	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
167	108526043003	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
168	108526043028	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
169	108526043020	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
170	108526042991	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
171	108526043007	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
172	108526043032	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
173	108526043017	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
174	108526043013	скамейки 4-х местные со столиком (комплект мебели для залов)			
175	108526043033	скамейки 4-х местные уличные (комплект мебели для залов)			
		Комплект технологического оборудования интерьера:			
176	108526043037	кабина-справочное бюро (комплект технологического оборудования интерьера)			
177	108526043035	кабина-касса (комплект технологического оборудования интерьера)			
178	108526043036	кабина-обменный пункт (комплект технологического оборудования интерьера)			
179	108526043034	кабина-администратор (комплект технологического оборудования интерьера)			



180	108526043038	стойка доплаты за сверхнормативный вес багажа (комплект технологического оборудования интерьера)			
181	108526043041	стойка санитарного и ветеринарного контроля (комплект технологического оборудования интерьера)			
182	108526043039	стойка заполнения таможенных деклараций (комплект технологического оборудования интерьера)			
183	108526043042	стол для металлических предметов (комплект технологического оборудования интерьера)			
184	108526043040	стойка санитарного и ветеринарного контроля (комплект технологического оборудования интерьера)			
185	108526043043	стол для металлических предметов (комплект технологического оборудования интерьера)			
186	108521020783	Система видео-идентификации пассажиров в потоке по лицу человека "АТИГ-12"			
187	108051000228	Пиктограммы с внутренним освещением			
188	108051000229	Пиктограммы без подсветки			
189	108521006725	Устройство принудительной остановки транспортных средств автоматический автозагр			
190	108521006726	Устройство принудительной остановки транспортных средств автоматический автозагр			
191	108521006727	Ручной металлодетектор "Metor 28"			
192	108521006728	Ручной металлодетектор "Metor 28"			
193	108521006729	Ручной металлодетектор "Metor 28"			
194	108521006730	Ручной металлодетектор "Metor 28"			
195	108521006731	Ручной металлодетектор "Metor 28"			
196	108521006732	Ионно-дрейфовый детектор "Кербер"			

197	108521006736	Рентгено-телевизионная система до-смотрa "Rapiscan 624XR" (интроскоп)			
198	108521006739	Детектор взрывчатых веществ "Пи-лот-М"			
199	108521006740	Детектор взрывчатых веществ "Пи-лот-М"			
200	108521006741	Детектор взрывчатых веществ "Пи-лот-М"			
201	108521006742	Детектор взрывчатых веществ "Пи-лот-М"			
202	108521006743	Детектор взрывчатых веществ "Пи-лот-М"			
203	108521006744	Детектор взрывчатых веществ "Пи-лот-М"			
204	108521006745	Детектор взрывчатых веществ "Пи-лот-М"			
205	108521006746	Детектор взрывчатых веществ "Пи-лот-М"			
206	108521006753	Тепловизор "Катран-3М"			
207	108521006754	Тепловизор "Катран-3М"			
208	108521009586	Система рентгеновского контроля СРК, зав.№59			
209	108522000482	Автомобиль скорой медицинской по-мощи		В 061A01 86	X8 12 0C 89
210	108522000551	Кран автомобильный КС-35715		В 534A01 86	XV 715 002
211	108522000640	Автобус КАВЗ 4238-02		В 649A01 86	Z7 380 002
212	108522000786	П/прицеп автомобильный НЕФАЗ-93341-08		AT 8048 86	X1 34 000 9
213	108522000801	Грузовой-седельный тягач МАЗ-5440В9-1420-031		Т 370AC1 86	Y3 401 000 0
214	108522000802	Автомобиль специальный 46390U (УМС-5) на шасси ГАЗ-33106		Т 135AP1 86	X8 390 0C 02
215	108522000803	Самоходный пассажирский трап JBT UDS-2		86TB 2378	UD 004

**Передаточный акт**  
**к договору аренды от \_\_\_\_\_ .2022 № \_\_\_\_\_**

г. \_\_\_\_\_ .2022 года

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, представляемый Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, именуемый в дальнейшем Арендодатель, в лице заместителя директора Департамента Школьного Андрея Валерьевича, действующего на основании распоряжения Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31 октября 2018 года № 13-Р-2157 «О распределении обязанностей между первым заместителем директора и заместителями директора Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», передает, а \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Арендатор, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, принимает имущество, указанное в приложении к настоящему передаточному акту (далее – имущество).

Имущество находится в состоянии, которое соответствует требованиям законодательства, в том числе техническому регламенту о требованиях пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологическим требованиям, в том числе государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и гигиеническим нормативам, требования по обеспечению транспортной безопасности, а также иным правовым актам, содержащим обязательные требования к состоянию и эксплуатации такого имущества.

**Арендодатель передал:**

Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

**Арендатор принял:**

\_\_\_\_\_  
М.П.

\_\_\_\_\_  
М.П.

**ЗАЯВКА  
НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА  
АРЕНДЫ № 26 Лот № \_\_\_\_\_**

---

*(наименование юридического лица и его организационно-правовая форма, ФИО индивидуального предпринимателя, ФИО физического лица)*

---

*(юридический и фактический адрес места нахождения юридического лица или индивидуального предпринимателя)*

---

*(почтовый адрес юридического лица или индивидуального предпринимателя)*  
именуемый \_\_\_\_\_ далее \_\_\_\_\_ Претендент, \_\_\_\_\_ в лице

---

*«должность, ФИО, уполномоченного представителя Претендента для юридического лица или ФИО для индивидуального предпринимателя»*

---

*«действующего на основании – Устава, доверенности, свидетельства, для физ. лица - документ удостоверяющий личность»*

---

*«ИНН, ОГРН юридического лица, индивидуального предпринимателя»*

(ФИО, телефон уполномоченного лица Претендента)

---

\_\_\_\_\_ Принимаю решение об участии в электронном аукционе № 26 Лот №

---

\_\_\_\_\_ по продаже  
права на заключение договора аренды имущества:

---

Изучив документацию об аукционе о проведении настоящей процедуры, включая опубликованные изменения и извещение, настоящим удостоверяется, что мы (я), согласны (-ен) с указанным в извещении о проведении настоящей процедуры и документации об аукционе, соответствии с условиями, указанными в ней.

Мы (я) подтверждаем, что располагаем данными об Организаторе торгов, предмете аукциона, начальной (минимальной) цене договора, величине повышения начальной (минимальной) цены договора («шаг аукциона»), дате, времени проведения аукциона, порядке его проведения, порядке определения победителя, заключения договора аренды и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора аренды.

Мы (я) подтверждаем, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлены (-н) с характеристиками имущества, указанными в документации об аукционе в электронной форме и нам (мне) была представлена возможность ознакомиться с состоянием имущества посредством его осмотра, в порядке, установленном документацией об аукционе в электронной форме, претензий не имеем (-ю).

Мы (я) обязуемся (-юсь) в случае признания нас (меня) победителем аукциона/участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, в случае если победитель аукциона будет признан уклонившимся от заключения договора аренды,

заключить с Организатором торгов договор аренды в сроки, указанные в извещении о проведении настоящей процедуры.

Мы (я) согласны (-ен) с тем, что:

- В случае, если один участник аукциона в электронной форме является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, при уклонении (отказе) указанного участника аукциона от заключения договора аренды и подписания акта приема-передачи имущества, задаток, внесенный таким участником, не возвращается;

- В случае уклонения (отказа) от заключения договора аренды победителем аукциона он утрачивает право на аренду имущества, задаток ему не возвращается. При этом Организатор торгов передает участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора (лота), проект договора аренды, который составлен путем включения в него цены договора аренды, предложенной таким участником аукциона, а также акт приема-передачи. При этом заключение договора аренды для участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора (лота), по этой цене договора является обязательным. В случае уклонения участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора (лота), от заключения договора аренды он утрачивает право на аренду имущества, задаток ему не возвращается.

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательств победителя аукциона по заключению договора аренды Имущества, вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Победителю Аукциона, в случаях не допуска Претендента к участию в аукционе, не признания Победителем Аукциона, в случае отзыва заявки на участие в Аукционе до признания участником Аукциона, задаток подлежит возврату.

Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель; Заявитель подтверждает, что:

- на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона в электронной форме, порядком перечисления задатка, проектом договора аренды, документацией об аукционе. Заявитель, проявив должную меру заботливости и осмотрительности, согласен на участие в аукционе на указанных условиях;

- в случае признания победителем аукциона в электронной форме, Заявитель обязуется подписать протокол аукциона, заключить договор аренды и подписать акт приема-передачи в сроки, установленные документацией об аукционе;

- осведомлен и согласен с тем, что Организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона в электронной форме, внесением изменений в извещение о проведение аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона;

- условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты;

- ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;

- права и обязанности в области защиты персональных данных ему разъяснены.

Заявитель согласен на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

Продавцу имущества  
от

\_\_\_\_\_  
Ф.И.О. физического лица или  
Ф.И.О. генерального  
директора (или  
представителя  
организации)

\_\_\_\_\_  
(название организации)

Прошу организовать осмотр Имущества (*наименование имущества* «\_\_\_\_\_») передаваемое во временное владение и пользование путем проведения аукциона в электронной форме № \_\_\_\_\_, лот № \_\_\_\_\_ :  
(дата аукциона) \_\_\_\_\_

Копия паспорта лица, производящего осмотр Имущества прилагается\*.

Подпись Ф.И.О. / \_\_\_\_\_ / Контактные телефоны\*\* : \_\_\_\_\_

\* копия паспорта необходима для указания паспортных данных в смотровом письме.

\*\* обязательно указать действующие контактные телефоны.

## Инструкция по заполнению заявки на участие в аукционе

В наименовании заявки на участие в электронном аукционе указывается номер электронного аукциона, номер соответствующего лота (*номер прописан в извещении о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры [www.depgosim.admhmao.ru](http://www.depgosim.admhmao.ru) и на электронной площадке (например: Заявка на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды № 2 Лот 1).*

1. В строке 1 - **«наименование юридического лица и его организационно-правовая форма, ФИО индивидуального предпринимателя, ФИО физического лица»** - указывается полное наименование Претендента – юридического лица (например - Общество с ограниченной ответственностью «ААА»), индивидуального предпринимателя (например – Индивидуальный предприниматель Иванов Ива Иванович), физического лица (например – «Иванов Иван Иванович»).

2. В строке 2 – **«юридический и фактический адрес места нахождения юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица»**, с указанием индекса, региона, населённого пункта, улицы (проспекта, бульвара и т.п.), номера дома, номера офиса (квартиры и т.п.) (например – *Юридический адрес: 628005, Тюменская область, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 5, оф. 631а. Фактический адрес: 628011, Тюменская область, г. Ханты-Мансийск, ул. Коминтерна, д. 23, оф. 31.*) В случае если юридический и фактический адреса совпадают, то юридический и фактический адрес указывается единожды (например: *Юридический и фактический адрес: 628011, Тюменская область, г. Ханты-Мансийск, ул. Коминтерна, д. 23, оф. 31.*)

3. В строке 3 – **«почтовый адрес Претендента»** - указывается адрес, на который может направляться почтовая корреспонденция в связи с участием Претендента в аукционе - с указанием индекса, страны, региона, населенного пункта, улицы (проспекта, бульвара и т.п.), номера дома, номера офиса (квартиры и т.п.) (например – 628005, Тюменская область, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 5, оф. 631а).

4. В строке 4 - **«именуемый далее Претендент, в лице»** - указывается полное наименование должности уполномоченного представителя Претендента – юридического лица и фамилия, имя, отчество лица занимающего такую должность – юридических лиц (например – директор Иванов Иван Иванович) либо фамилия, имя, отчество лица представляющего Претендента.

5. В строке 5 – **«действующий на основании»** - указывается документ, на основании которого действует Претендент – доверенность или Устав, в случае если претендент действует на основании доверенности, указываются реквизиты такой доверенности. При подаче заявки физ. лицом – указывается документ удостоверяющий личность (номер паспорта, дата выдачи, подразделение выдавшее документ).

6. В строке 6 – **«ИНН и ОГРН»** - указывается ИНН и ОГРН Претендента (юридического лица, индивидуального предпринимателя).

7. В строке 8 - **«ФИО, телефон уполномоченного лица Претендента»** указываются фамилия, имя, отчество и контактные телефоны лица, уполномоченного от имени Претендента по решению вопросов организационного характера. Номера контактных телефонов арабскими цифрами с указанием телефонного кода соответствующего населенного пункта (например: 8 (3467) 32-24-25); Номера телефонов, оборудованных устройствами факсимильной связи, арабскими цифрами с указанием телефонного кода соответствующего населенного пункта (например: 8 (3467) 32-24-23).

8. В строке **«принимаю решение об участии в аукционе на право заключения**

*договора аренды следующего имущества» - указывается номер лота, наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение (например,: Принимаю решение об участии в электронном аукционе № 2 Лот № 1 на право на заключение договора аренды: на торговый павильон, инвентарный номер 10102000000025, общей площадью 17,1 кв.м., по адресу: г. Ханты-Мансийск, район СУ-967).*

**К заявке на участие в аукционе прилагается опись**, где указывается наименования всех документов, содержащихся (приложенных) в заявке на участие в аукционе по соответствующему лоту (например: *Оригинал выписки из единого государственного реестра юридических лиц*).

После заполнения, заявка подписывается электронной цифровой подписью и подается в электронной форме с приложенными документами согласно аукционной документации на электронную площадку в соответствии с его регламентом.

Настоящая Инструкция не прилагается Претендентом к Заявке на участие в аукционе.