



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.11.2021 № 5061

Г _____ Г

О даче согласия на заключение договора аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Ленинский район, улица Космонавта Комарова, дом 17, ВП1

В соответствии со статьями 209, 215, 294, 295, 297 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 8 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», статьей 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», статьями 43, 52, 64 Устава города Нижнего Новгорода, решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114 «О Положении о порядке управле-

ния и распоряжения муниципальным имуществом города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность», решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.02.2020 № 38 «О Порядке получения согласия муниципального образования городской округ город Нижний Новгород на совершение сделок муниципальными предприятиями города Нижнего Новгорода», Положением о процедурных вопросах, связанных с созданием, деятельностью, реорганизацией и ликвидацией муниципальных предприятий города Нижнего Новгорода, утвержденным постановлением главы администрации города от 16.06.2003 № 64 «О муниципальных предприятиях города Нижнего Новгорода», принимая во внимание обращение муниципального предприятия города Нижнего Новгорода «Муниципальная недвижимость» (далее – МП «Муниципальная недвижимость») от 24.09.2021 № 221/2021 (от 28.09.2021 № Вх-03-02-376665/21), учитывая заключение департамента экономического развития администрации города Нижнего Новгорода от 19.10.2021 № Сл-03-08-617537/21, администрация города Нижнего Новгорода **постановляет:**

1. Дать согласие МП «Муниципальная недвижимость» на передачу в аренду на срок 5 лет в порядке, установленном действующим законодательством, нежилого помещения (кадастровый номер 52:18:0050238:888) общей площадью 311,7 кв.метра, закрепленного за предприятием на праве хозяйственного ведения, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Ленинский район, улица космонавта Комарова, дом 17, ВП1 для использования под бытовое обслуживание, обслуживание жилищного фонда, торговую деятельность, услуги общественного питания, осуществление медицинской, образовательной деятельности, деятельности в области спорта, культуры, туризма, организации досуга, склад.

2. Муниципальному предприятию города Нижнего Новгорода «Муниципальная недвижимость»:

2.1. Выступить организатором проведения открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды объекта, находящегося в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, с открытой формой подачи предложений о цене.

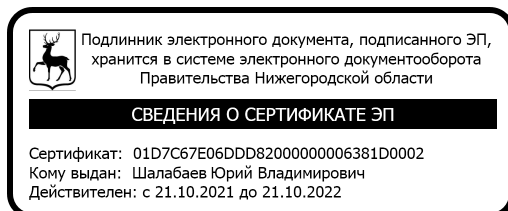
2.2. Разработать и утвердить документацию о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды объекта недвижимости, находящегося в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, с открытой формой подачи предложений о цене (далее – Документация о проведении аукциона), на основании данных отчета об оценке от 20.09.2021 № 264К/07-21-3, проведенной независимой оценочной организацией ООО «Волга Оценка».

2.3. Обеспечить размещение на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода и официальном сайте Российской Федерации Документации о проведении аукциона.

2.4. Заключить с победителем аукциона договор аренды объекта, указанного в пункте 1 постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Штокмана И.О.

Глава города



Ю.В.Шалабаев

С.Н.Помпаева
435 22 50