

ния, расположенного по адресу: город Нижний Новгород, Московский район, улица Чадаева, дом 17, для организации кафе.

2. Комитету по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода (Помпаева С.Н.) организовать работу по оценке рыночной стоимости права на заключение договора аренды, рыночной стоимости объекта и арендной платы в месяц (с учетом платы за землю) за объект, указанный в пункте 1 постановления.

3. МАУК «ДК имени С. Орджоникидзе»:

3.1. Выступить организатором проведения открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды объекта, находящегося в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, с открытой формой подачи предложений о цене.

3.2. Разработать и утвердить документацию о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды объекта недвижимости, находящегося в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, с открытой формой подачи предложений о цене (далее – Документация о проведении аукциона).

3.3. Обеспечить размещение на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода и официальном сайте Российской Федерации Документации о проведении аукциона.

3.4. Заключить с победителем аукциона договор аренды объекта, указанного в пункте 1 постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Стрельцова Л.Н.

Глава города



Ю.В.Шалабаев

ДК Орджоникидзе
Д.И.И.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.02.2021

№ 699

Г 1
О даче согласия на заключение
договора аренды

В соответствии со статьями 209, 215, 296 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 8 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», статьей 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», статьями 43, 52, 64 Устава города Нижнего Новгорода, решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность», принимая во внимание обращение Муниципального автономного учреждения культуры «Дворец культуры имени С. Орджоникидзе» (далее – МАУК «ДК имени С. Орджоникидзе») от 24.12.2020 № 03-02-486767/20, администрация города Нижнего Новгорода постановляет:

1. Дать согласие МАУК «ДК имени С. Орджоникидзе» на передачу в аренду на срок 11 месяцев в порядке, установленном действующим законодательством, часть (72,6 кв.метра) нежилого здания (кадастровый номер 52:18:0020184:534) общей площадью 4268 кв.метров, обозначенную уполномоченным органом технической инвентаризации и учета объектов недвижимости комнатами (№ по плану) № 45 (32,3 кв.метра), № 46 (10,7 кв.метра), № 47 (24,4 кв.метра), № 48 (5,2 кв.метра), на 1 этаже здания, закрепленного за МАУК «ДК имени С. Орджоникидзе» на праве оперативного управле-