

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.04.2021, поступившего на рассмотрение 08.04.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

8 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-33828765	
Кадастровый номер:	86:08:0020904:17706
Номер кадастрового квартала:	86:08:0020904
Дата присвоения кадастрового номера:	20.06.2013

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, Территориальный отдел - Нефтеюганское лесничество, Юнг-Яхское участковое лесничество.
Площадь:	12500 +/- 196
Кадастровая стоимость, руб.:	14069750
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов дорожного сервиса
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
8 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-33828765			
Кадастровый номер:		86:08:0020904:17706	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
8 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-33828765			
Кадастровый номер:		86:08:0020904:17706	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.02.2015; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 10.01.2008 № 766402 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому округам.	
Получатель выписки:		Горбунов Александр Сергеевич, действующий от имени заявителя - ДЕПАРТАМЕНТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ на основании документа:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
8 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-33828765			
Кадастровый номер:		86:08:0020904:17706	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Субъект Российской Федерации Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 86:08:0020904:17706-86/014/2017-2 28.06.2017 17:29:40
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
8 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-33828765			
Кадастровый номер:		86:08:0020904:17706	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

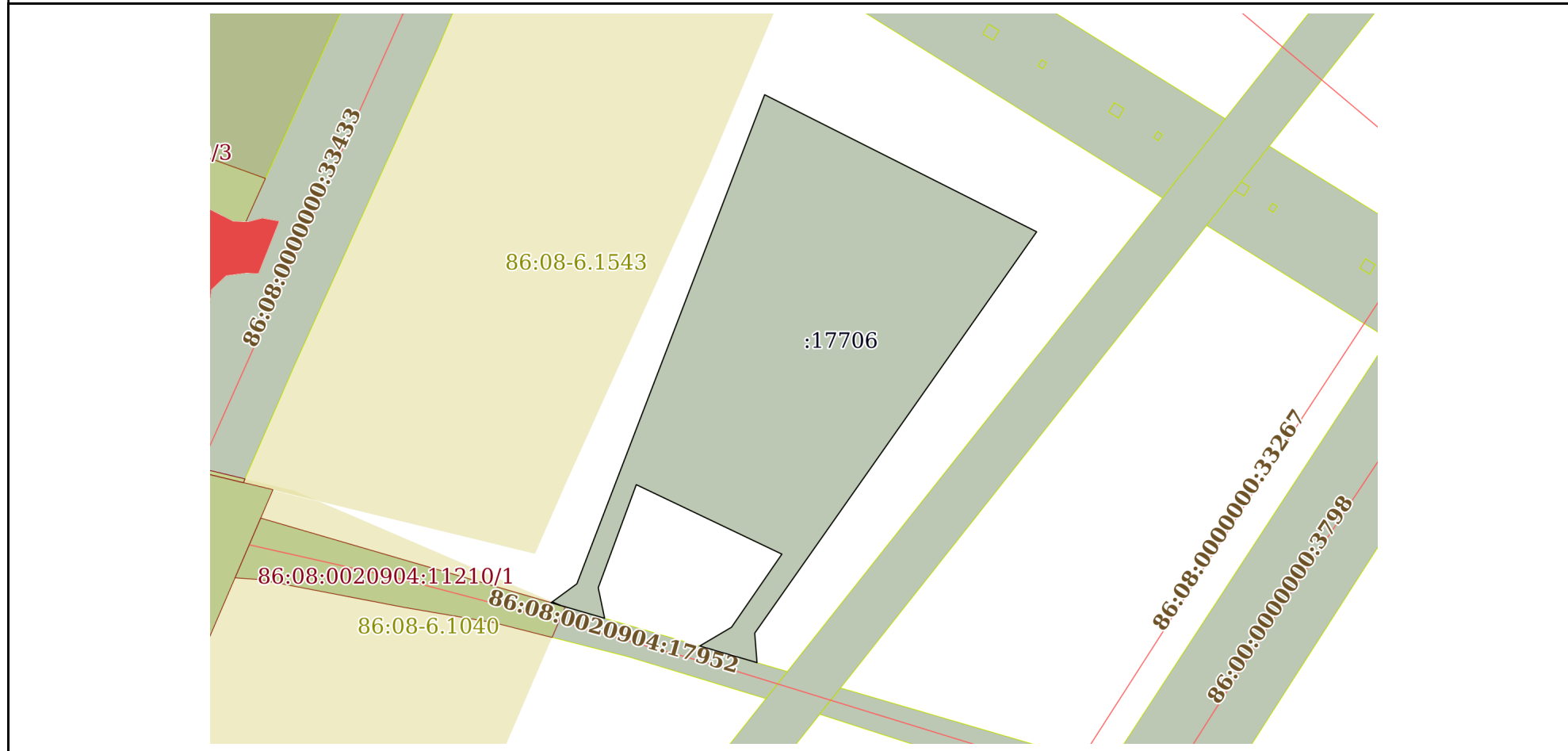
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
8 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-33828765			
Кадастровый номер:		86:08:0020904:17706	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
8 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-33828765			
Кадастровый номер:		86:08:0020904:17706	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	116°43.6`	102.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	215°6.5`	165.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	175°31.1`	9.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	286°13.4`	20.15	данные отсутствуют	86:08:0020904:11210	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	59°27.7`	12.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	34°35.1`	30.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	295°29.1`	54.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	200°17.1`	37.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	168°10.7`	10.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	286°13.3`	18.83	данные отсутствуют	86:08:0020904:11210	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	53°44.8`	10.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.1	21°1.1`	177.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

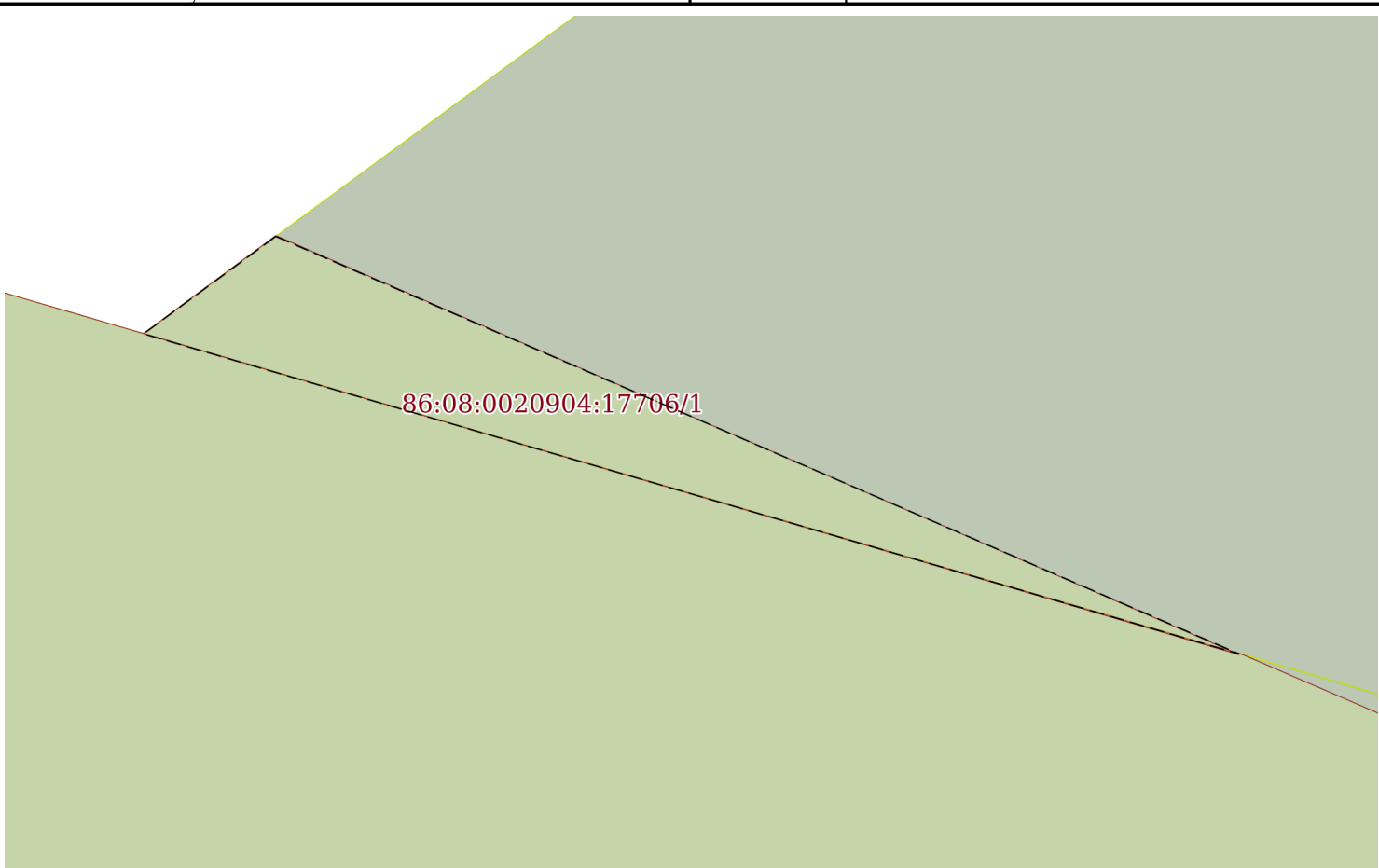
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
8 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-33828765			
Кадастровый номер:		86:08:0020904:17706	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК86 Зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	896373.79	3516953.71	-	1
2	896327.47	3517045.7	-	1
3	896191.84	3516950.35	-	1
4	896181.89	3516951.13	-	1
5	896187.52	3516931.78	-	1
6	896193.85	3516942.51	-	1
7	896218.55	3516959.54	-	1
8	896242.02	3516910.3	-	1
9	896207.2	3516897.43	-	1
10	896196.88	3516899.59	-	1
11	896202.14	3516881.51	-	1
12	896208.52	3516890.21	-	1
1	896373.79	3516953.71	-	1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
8 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-33828765			
Кадастровый номер:	86:08:0020904:17706		
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 86:08:0020904:17706/1	
			
Масштаб 1:5	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 11		
8 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-33828765		
Кадастровый номер:		86:08:0020904:17706
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
86:08:0020904:17706/1	1	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 10.01.2008 № 766402 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Тюменской области, Ханты-Мансийскому и Ямало-Ненецкому округам; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Приказом Министерства транспорта Российской Федерации (Минтранс России) от 13 января 2010 г. N 4 г. Москва "Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения"; Реестровый номер границы: 86.08.2.793

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
8 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-33828765			
Кадастровый номер:		86:08:0020904:17706	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 86:08:0020904:17706/1				
Система координат МСК86 Зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	896202.42	3516881.89	-	-
2	896202.14	3516881.51	-	1
3	896201.22	3516884.66	-	-
1	896202.42	3516881.89	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.