



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

**ЗСК-ЦЕНТР**

Россия, г. Тюмень, ул. А.Матросова, д. 1,  
корпус 2, стр. 6, каб. 12  
тел. 8 (3452) 59-30-35  
e-mail : zsk-centr@mail.ru

ИНН/КПП 7202187724 / 720301001  
Рсч. № 40702810867100005036  
в Западно-Сибирском отделении № 8647 ПАО Сбербанк  
БИК 032202651 К/сч. 30101810800000000651

Отчет утверждаю,  
Генеральный директор ООО «ЗСК-Центр»

Соловьев М.Н.



## ОТЧЕТ № 1642/20 об оценке объекта оценки

Объект оценки:	Движимое имущество в количестве 9 единиц, расположенные по адресу: г. Нижневартовск, Аэропорт
Заказчик:	Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений»
заявка на проведение оценочных работ:	№ 10 от 28.10.2020г.
Исполнитель:	ООО «ЗСК-Центр»
Вид определяемой стоимости:	Рыночная
Дата проведения оценки:	28 октября 2020 г.
Дата составления Отчета:	02 ноября 2020 г.

Тюмень, 2020 г.





## СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО К ОТЧЕТУ ОБ ОЦЕНКЕ №1642/20

Директору  
БУ Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
«Центр имущественных отношений»  
Талиповой Д.Э.

02 ноября 2020 г.

Уважаемая Динара Эдуардовна!

В соответствии с Государственным контрактом № 01-20 ЭА на оказание услуг по оценке рыночной стоимости объектов государственной собственности от 09.01.2020г., Оценщиком ООО «ЗСК-Центр» выполнена оценка рыночной стоимости Объекта оценки: Движимое имущество в количестве 9 единиц, расположенные по адресу: г. Нижневартовск, Аэропорт

Оценка произведена на основании предоставленной документации. Обращаем Ваше внимание, что Оценщиком не проводилась, как часть работы, техническая или иная проверка предоставленной Вами информации, используемой в настоящем отчете.

Рыночная стоимость объекта оценки и рыночная стоимость права владения и пользования объектом оценки в месяц, на дату оценки 28 октября 2020 г., составляет:

№ п/п	Наименование объекта оценки	Инвентарный номер	Рыночная стоимость объекта оценки, с учетом НДС, руб.	Рыночная стоимость объекта оценки, без учета НДС, руб.	Рыночная стоимость права пользования объектом оценки (величина месячной арендной платы), с учетом НДС, руб./мес.	Рыночная стоимость права пользования объектом оценки (величина месячной арендной платы), без учета НДС, руб./мес.
1	Движимое имущество в количестве 9 единиц, расположенные по адресу: г. Нижневартовск, Аэропорт		40 655 000	33 879 167	103 834	86 528,33
	В том числе:					
1.1	Система бесконтактного анализа психоэмоционального состояния человека VibraNET	108521020784	2 603 000	2 169 166,67	6 667	5 556
1.2	Рентготелевизионная домашняя установка HI-SCAN 100100T-2is InLine	108521020785	7 930 000	6 608 333,33	20 250	16 875,00
1.3	Рентготелевизионная домашняя установка HI-SCAN 9075HR InLine	108521020786	4 578 000	3 815 000,00	11 667	9 722,50
1.4	Самосвал марки КАМАЗ 6520-43, 2016 года выпуска, идентификационный номер VIN XTC652004G1347458	108522001660	2 632 000	2 193 333,33	6 750	5 625,00
1.5	Самосвал марки КАМАЗ 6520-43, 2016 года выпуска, идентификационный номер VIN XTC652004G1348547	108522001659	2 632 000	2 193 333,33	6 750	5 625,00
1.6	Автомобиль аэродромный пожарный, марки 5662FA AA 12/60 (63501), 2017 года выпуска, идентификационный номер VIN X895662FAN0AJ2019	108522001664	6 669 000	5 557 500,00	17 000	14 166,67
1.7	Строительный фронтальный одноковшовый колесный погрузчик, марки TL150.00120-020, 2017 года выпуска, идентификационный номер (VIN или PIN)	108522001658	4 102 000	3 418 333,33	10 500	8 750,00





	0006					
1.8	Экскаватор одноковшовый пневмоколесный серии TVEX, модель 180W, заводской номер 0067	108522001651	4 793 000	3 994 166,67	12 250	10 208,33
1.9	Снегоочиститель шнекороторный СШР – 1, модель 7963W, VIN X897963W0H0ED8014	108522001652	4 716 000	3 930 000,00	12 000	10 000,00

Оценка объекта произведена на основании документации предоставленной Заказчиком, с использованием открытых источников ценовой и иной информации, в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (в действ. ред.) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»; Федеральными стандартами оценки – ФСО №1, ФСО №2, ФСО №3, ФСО №10, утвержденными Приказами Минэкономразвития России от 20.05.2015 г., №297,298,299, Приказом Минэкономразвития России от 01 июня 2015 года за № 328., соответственно; Стандартами и правилами оценочной деятельности «Ассоциация «Русское общество оценщиков».

Развернутая характеристика объекта приведена в отчете об оценке. Отдельные части настоящей оценки не могут трактоваться сами по себе, а только в связи с полным текстом прилагаемого отчета, принимая во внимание все содержащиеся там допущения и ограничения.

Настоящий отчет предоставлен Заказчику в одном экземпляре.

С уважением,  
Генеральный директор ООО «ЗСК-Центр»



Соловьев Максим Николаевич