

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.01.2019 г., поступившего на рассмотрение 30.01.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
30.01.2019 № 99/2019/242092790		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		52:21:0000159:1080	

Номер кадастрового квартала:	52:21:0000159
Дата присвоения кадастрового номера:	09.08.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 52-52-10/013/2009-019
Адрес:	Нижегородская область, г. Дзержинск, п. Пыра, ул. Чкалова, д 21, пом а
Площадь:	230.9
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	данные отсутствуют
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	1764055.21

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
30.01.2019 № 99/2019/242092790		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		52:21:0000159:1080	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
30.01.2019 № 99/2019/242092790		Кадастровый номер: 52:21:0000159:1080	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Городской округ город Дзержинск		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 52-52-10/013/2009-019 от 05.02.2009		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9. Правопризвания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
30.01.2019 № 99/2019/242092790		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		52:21:0000159:1080	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	АДМИНИСТРАЦИЯ Г.ДЗЕРЖИНСКА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы
по Нижегородской области

Дата выдачи:

"05" февраля 2009 года

Документы-основания: • Выписка из реестра муниципальной собственности г.Дзержинска от 27.11.2008г. №4180, выдавший орган: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г.Дзержинска Нижегородской области

Субъект (субъекты) права: Городской округ город Дзержинск

Вид права: Собственность

Объект права: помещение, назначение: нежилое, общая площадь 230,9 кв. м, этаж подвал, номера на поэтажном плане а, адрес объекта: Нижегородская область, р.п.Пыра, ул.Чкалова, д.21, помещение а

Кадастровый (или условный) номер: 52-52-10/013/2009-019

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "05" февраля 2009 года сделана запись регистрации № 52-52-10/013/2009-019

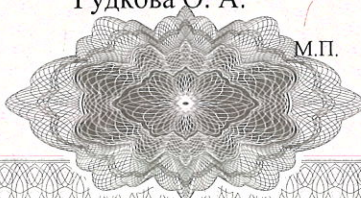
НИЖЕГОРОДСКАЯ
ОБЛАСТЬ

Регистратор

Гудкова О. А.

М.П.

52-АВ 748115



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	1
--------	---	---------------	---

"13" августа 2013 г. № К-В(ГКУ)/13-420267	
Кадастровый номер:	52:21:0000159:1080
Номер кадастрового квартала:	52:21:0000159
Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении):	—

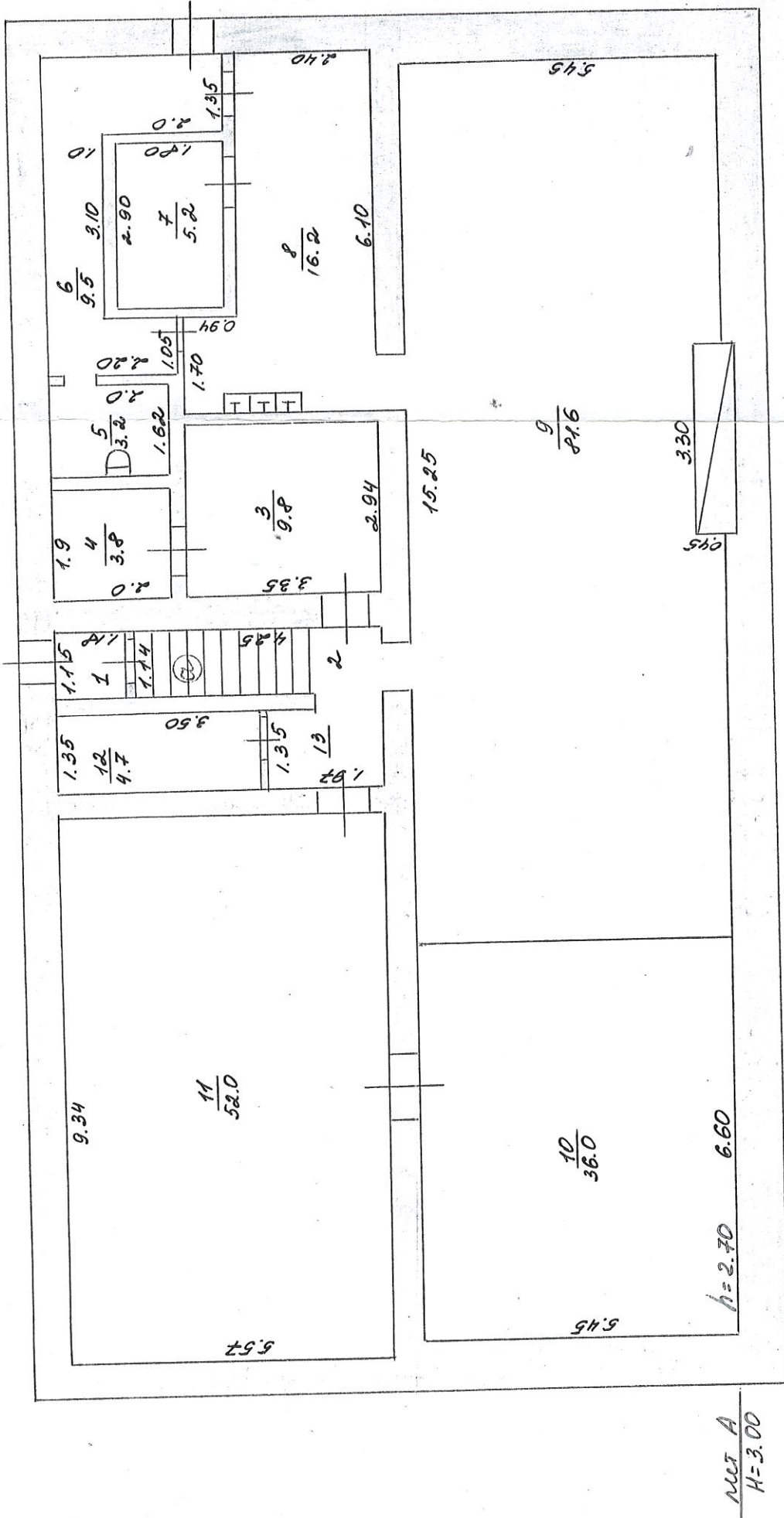
Описание объекта недвижимого имущества:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	—
2	Этаж (этажи), на котором расположено помещение:	—
3	Общая площадь помещения:	230.9
4	Местоположение:	Нижегородская область, г. Дзержинск, п. Пыра, ул. Чкалова, д 21, пом а
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения в многоквартирном доме:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	1764055.21
9	Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:	52-52-10/013/2009-019
10	Особые отметки:	
11	Наименование органа кадастрового учета, филиал ФГУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области	

Начальник отдела кадастрового учета № 3	В. В. Суров
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Лист А Масштаб 1:100 Этаж второй



лист А
H=3.00

ДФ ГП НО «Нижтехинвентаризация»
 Дата 01.09.08
 По состоянию на 18.01.08
 Начальник отдела архива
 и реестра недвижимости Позин

Дата	ДФ ГП НО Нижтехинвентаризация	Ф.И.О.	Подпись
	Молодентель	Авдеева НВ	<i>Авдеева</i>
	Креветки	Венцова АН	<i>Венцова</i>
	Директор	Соловьев СВ	<i>Соловьев</i>

Экспликация

к поэтажному плану строения, расположенного в гор. (пос.)
по улице Чкалова

рабочий поселок Пыра

21

Литер	Этаж	№ квартир, помещений	№ комнат по плану	Назначение частей помещения: жилая комната, канцелярское помещение, классная комната, больничная палата, кухня и т.д.	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру										Высота	
						общая полезная площадь	торговое		конторская		прочие		общест-питание				
							основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
А	п	а	1	тамбур		1,4		1,4								2,70	
			2	лестн клетка		4,8		4,8									
			3	раздевалка		9,8		9,8									
			4	уборная		3,8		3,8									
			5	уборная		3,2		3,2									
			6	коридор		9,5		9,5									
			7	ком хранения товара		5,2	5,2										
			8	ком приема пищи		16,2		16,2									
			9	торговый зал		81,6	81,6										
			10	ком хранения товара		36,0	36,0										
			11	ком хранения товара		52,0	52,0										
			12	эл щитовая		4,7		4,7									
			13	коридор		2,7		2,7									
Итого по лит"а"						230,9	174,8	56,1									
1	б	П ₄	1	операционный зал		44,8			44,8						2,70		
			2	кладовая		14,6			14,6								
Итого по лит"б"						59,4			44,8	14,6							
1	П ₁		1	коридор		2,7						2,7			2,91		
			2	опорный пункт		8,1					8,1						
Итого по лит"П ₁						10,8					8,1	2,7					
				места общего пользования лит «б»; лит «П ₂ »;лит «П ₃ »													
			1	тамбур		2,30											
			2	вестибюль		35,30											
			3	лест клетка		14,98											

КОПИЯ ВЕРНА
01 СЕН 2000

ПОДПИСЬ
2,30
35,30
14,98