



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от _____
г. Ханты-Мансийск

13/Депимущества Югры

132416877207
№ 13-Р-12
от: 18/01/2021

О проведении повторного аукциона
на право заключения договора аренды

На основании Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27 ноября 2017 года № 466-п «О порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, порядке согласования предоставления в аренду имущества, закрепленного за государственными учреждениями Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на праве оперативного управления», учитывая отчет ООО «ЗСК-ЦЕНТР» от 7 декабря 2020 года № 2155/20 «Об оценке объекта оценки», соглашение от 3 июля 2015 года № 1, заключенное между бюджетным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений» и акционерным обществом «Электронные торговые системы», учитывая протоколы аукциона в торговой процедуре от 27 ноября 2020 года №№ 9285-40-ПА, 9285-42-ПА, 9285-43-ПА, 9285-45-ПА:

1. Заключить договор аренды путем проведения аукциона в электронной форме, открытого по составу участников на имущество согласно приложению к настоящему распоряжению (далее – имущество).
2. Определить:
 - 2.1 Предмет договора аренды – временное владение и пользование имуществом.

2.2. Начальный (минимальный) размер арендной платы за владение и пользование имуществом за 1 месяц согласно приложению к настоящему распоряжению.

2.3. Порядок расчетов – арендатор вносит арендную плату, без учета НДС, ежемесячно в срок не позднее 10 числа текущего месяца.

В случае заключения договора аренды позднее 10 числа текущего месяца, арендная плата подлежит перечислению не позднее 10 числа месяца следующего за месяцем заключения договора аренды.

Обязательства Арендатора по внесению арендной платы в соответствии с пунктом 2 статьи 40 Бюджетного кодекса Российской Федерации считаются исполненными со дня зачисления денежных средств в полном объеме на счет арендодателя.

НДС начисляется и перечисляется Арендатором в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

2.4. Срок действия договора аренды – 5 лет со дня подписания передаточного акта.

2.5. Размер задатка для участия в аукционе – 20 % начального (минимального) размера арендной платы.

2.6. Величину повышения начального (минимального) размера арендной платы («шаг аукциона») – 5 % начального (минимального) размера арендной платы.

2.7. Продолжительность приема заявок на участие в аукционе – 20 календарных дней начиная со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.

2.8. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе – не позднее 10 календарных дней со дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

2.9. Срок подписания договоров аренды – не ранее 10 календарных дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

3. Бюджетному учреждению Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений» в соответствии с государственным заданием осуществить организацию и проведение аукциона на условиях, предусмотренных настоящим распоряжением, в том числе:

3.1. Разместить настоящее распоряжение не позднее 10 календарных дней со дня его принятия в открытом доступе на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru; на официальном сайте Ханты-Мансийского автономного округа – Югры: www.depgosim.admhmao.ru; на ЭТП ММВБ «Госзакупки» Акционерного общества «Электронные торговые системы» <http://etp-torgi.ru>.

3.2. Осуществить разработку документации об аукционе и предусмотреть в ней информацию об обременении имущества договором аренды от 3 августа 2020 года № 120010142.

3.3. Определить место, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе, срок и условия внесения задатка, место, дату и время определения претендентов участниками аукциона, место и срок подведения итогов аукциона.

3.4. Не позднее дня следующего за днем подведения итогов аукциона предоставить Департаменту по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры документы, подтверждающие подведение итогов аукциона на право заключения договора аренды.

4. Управлению распоряжения государственным имуществом обеспечить заключение договора аренды на условиях документации об аукционе, протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Директор



Ю.С. Якубенко

Исполнитель:
Консультант отдела аренды и обязательственных отношений
Климова Елена Владимировна
(3467)360-222 (2843)



Перечень имущества Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

№ лота	Инвентарный номер	Наименование имущества	Местонахождение имущества	Стоимость имущества, руб.	Начальный (минимальный) размер арендной платы за владение и пользование имуществом за 1 месяц, руб. с НДС (20%)
1	108521021381	Двигатель дизельный главный D2862LE 432, заводской № 710 4915 824 4920	626200, г. Ханты-Мансийск, ул. Бориса Щербины,1	30 000 000,00	65 945,00
2	108521020762	Детектор Взрывчатых Веществ (ВВ) портативный М-ИОН	626200, г. Ханты-Мансийск, ул. Бориса Щербины,3	856 333,33	1 967,00
3	108521021382	Двигатель дизельный главный D2862LE 432, заводской № 710 4916 827 4920	626200, г. Ханты-Мансийск, ул. Бориса Щербины,1	30 000 000,00	65 945,00
4	108521020761	Рентгенотелевизионная досмотровая установка HI-SCAN 5180si	626200, г. Ханты-Мансийск, ул. Бориса Щербины,3	5 278 485,33	12 124,00