



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от _____
г. Ханты-Мансийск

№ _____

О проведении аукциона на право
заключения договора аренды

В соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27 ноября 2017 года № 466-п «О порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, порядке согласования предоставления в аренду имущества, закрепленного за государственными учреждениями Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на праве оперативного управления», учитывая отчеты об оценке объекта оценки от 7 декабря 2020 года №№ 2125/20, 2126/20, 2127/20, 2128/20, 2129/20, 2130/20, 2131/20, 2132/20, 2133/20, 2134/20, 2135/20, 2136/20, 2137/20, 2138/20, 2139/20, выполненные ООО «ЗСК-Центр», соглашение от 3 июля 2015 года № 1, заключенное между бюджетным учреждением Ханты – Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений» и Акционерным обществом «Электронные торговые системы»:

1. Заключить договоры аренды путем проведения торгов в форме электронного аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договоров аренды на транспортные средства, указанные в приложении, к настоящему распоряжению (далее – имущество).

2. Определить:

2.1. Предмет договора аренды – временное владение и пользование имуществом. Имущество передается без оказания услуг по управлению им и его технической эксплуатации.

2.2. Имущество используется для осуществления регулярных пассажирских перевозок межмуниципального сообщения на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

2.3. Начальный (минимальный) размер арендной платы за владение и пользование имуществом за 1 месяц согласно приложению, к настоящему

распоряжению.

2.4. Порядок расчетов – арендатор вносит арендную плату, без учета НДС (20%), ежемесячно в срок не позднее 10 числа текущего месяца.

В случае заключения договора аренды позднее 10 числа текущего месяца, арендная плата подлежит перечислению не позднее 10 числа месяца следующего за месяцем заключения договора аренды.

НДС (20%) начисляется и перечисляется арендатором в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

2.5. Срок действия договора аренды – 5 лет.

2.6. Размер задатка для участия в аукционе – 20 % начального (минимального) размера арендной платы.

2.7. Величину повышения начального (минимального) размера арендной платы («шаг аукциона») – 5 % начального (минимального) размера арендной платы.

2.8. Продолжительность приема заявок на участие в аукционе – 20 дней начиная со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.

2.9. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе – не позднее 10 дней со дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

2.10. Срок подписания договора аренды – не ранее 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

3. Бюджетному учреждению Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений» в соответствии с государственным заданием осуществить организацию и проведение аукциона на условиях, предусмотренных настоящим распоряжением, в том числе:

3.1. Разместить настоящее распоряжение в открытом доступе на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru; на официальном сайте Ханты-Мансийского автономного округа – Югры: www.depgosim.admhmao.ru; на ЭТП ММВБ «Госзакупки» Акционерного общества «Электронные торговые системы» <http://etp-torgi.ru>; не позднее 10 дней со дня принятия этого распоряжения.

3.2. Осуществить разработку документации об аукционе и предусмотреть в ней информацию об обременении имущества договорами аренды согласно приложению, к настоящему распоряжению.

3.3. Определить место, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе, срок и условия внесения задатка, место, дату и время определения претендентов участниками аукциона, место и срок подведения итогов аукциона.

3.4. Не позднее дня следующего за днем подведения итогов аукциона предоставить Департаменту по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры документы, подтверждающие подведение итогов аукциона на право заключения договора аренды.

4. Управлению распоряжения государственным имуществом обеспечить заключение договоров аренды на условиях документации об аукционе, протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Директор

Ю.С. Якубенко

Приложение
к распоряжению Депимущества Югры
от _____ 2020 № _____

Лот №	Инвентарный номер	Наименование и характеристики имущества	Балансовая стоимость, руб.	Начальный (минимальный) размер арендной платы в месяц с НДС (20%), руб.	Информация об обременении имущества
1	108522000645	Автобус MA3 103562, VIN Y3M103562D0000426, 2012 года выпуска, гос. № ВВ 531 86	4 805 000,00	14 459,00	ООО «Производственное автотранспортное предприятие № 1» договор аренды № 116010037 от 28.01.2016, г. Нижневартовск, Юго-Западный промышленный узел, панель № 25
2	108022000338	Автобус ГОЛАЗ 529112-0000011, VIN XTF529112A0000031, 2010 года выпуска, гос. № ВВ 336 86	8 900 000,00	3 163,00	ООО «Севертрансавто-1» договор аренды № 116010031 от 26.01.2016, г. Нижневартовск, ул. 9П, дом. № 28
3	108522000529	Автобус КАВЗ 4238-02, VIN Z7N423802C0002381, 2012 года выпуска, гос. № ВВ 537 86	3 441 000,00	9 812,00	МП НРМ «Торгово-транспортное предприятие» договор аренды № 116010039 от 26.01.2016, г. Нефтеюганск, ул. Энергетиков, здание №12
4	101050002121	Автобус 18+1 Автолайн 32361, VIN X9N32361070001785, 2006 года выпуска, гос. № ВА 526 86	1 265 000,00	598,00	ООО «Нефтеюганское АТП-1» договор аренды № 115010301 от 03.08.2015, г. Нефтеюганск, ул. Строителей, 14
5	108522001032	Автобус ПА3 32053-50, VIN X1M3205BSE0002533, 2014 года выпуска, гос. № Н 970 ВВ 186	1 765 189,56	4 772,00	АО «Урайское АТП» договор аренды № 116010046 от 26.01.2016, г. Урай, проезд 3, подъезд 7, база ОАО "Урайское АТП"
6	108522000643	Автобус MA3 103562, VIN Y3M103562D0000425, 2012 года выпуска, гос. № ВВ 532 86	4 805 000,00	14 459,00	ООО «Производственное автотранспортное предприятие № 1» договор аренды № 116010034 от 28.01.2016, г. Нижневартовск, Юго-Западный промышленный узел, панель № 25
7	108522001030	Автобус ПА3 32053-50, VIN X1M3205BSE0002484, 2014 года выпуска, гос. № Н 972 ВВ 186	1 765 189,56	4 772,00	АО «Урайское АТП» договор аренды № 116010048 от 26.01.2016, г. Урай, проезд 3, подъезд 7, база ОАО "Урайское АТП"
8	101050001146	Автобус MA3-103075, VIN Y3M10307560002427, 2006 года выпуска, гос. № АХ 207 86	3 400 000,00	2 149,00	ООО «Нефтеюганское АТП-1» договор аренды № 115010308 от 03.08.2015, г. Нефтеюганск, ул. Строителей, 14
9	101050001450	Автобус KAROSA C 956.1074, VIN ТМКС610747МО12484, 2007 года выпуска, гос. № АХ 278 86	6 995 943,39	3 262,00	ООО «Севертрансавто-1» договор аренды № 116010033 от 26.01.2016, г. Нижневартовск, ул. 9П, дом. № 28
10	108522001031	Автобус ПА3 32053-50, VIN X1M3205BSE0002601, 2014 года выпуска, гос. № Н 971 ВВ 186	1 765 189,56	4 772,00	АО «Урайское АТП» договор аренды № 116010047 от 26.01.2016, г. Урай, проезд 3, подъезд 7, база ОАО "Урайское АТП"
11	108522001035	Автобус КАВЗ 4238-42, VIN Z7N423842E0002921, 2014 года выпуска, гос. № ВВ 185 86	3 726 511,29	758,00	МП НРМ «Торгово-транспортное предприятие»

					договор аренды № 116010040 от 27.01.2016, г. Нефтеюганск, ул. Энергетиков, здание №12
12	108522001034	Автобус КАВЗ 4238-42, VIN Z7N423842E0002920, 2014 года выпуска, гос. № С 720 ВК 186	3 726 511,29	758,00	ООО «Производственное автотранспортное предприятие № 1» договор аренды № 116010035 от 28.01.2016, г. Нижневартовск, Юго-Западный промышленный узел, панель № 25
13	101050001451	Автобус, VIN ТМКС610747МО12482, 2007 года выпуска, гос. № АХ 279 86	6 995 943,39	3 262,00	ООО «Севертрансавто-1» договор аренды № 116010032 от 26.01.2016, г. Нижневартовск, ул. 9П, дом. № 28
14	108022000334	Автобус ГОЛАЗ 529112-0000011, VIN ХТФ529112А0000027, 2010 года выпуска, гос. № ВВ 337 86	8 900 000,00	3 163,00	ООО «Севертрансавто-1» договор аренды № 116010030 от 26.01.2016, г. Нижневартовск, ул. 9П, дом. № 28
15	108522001033	Автобус ПАЗ 32053-50, VIN Х1М3205ВSE0002563, 2014 года выпуска, гос. № С 722 ВК 186	1 765 189,56	617,00	ООО «Производственное автотранспортное предприятие № 1» договор аренды № 116010036 от 28.01.2016, г. Нижневартовск, Юго-Западный промышленный узел, панель № 25

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ (ВИЗИРОВАНИЯ)

№ проекта: 13-Р-Проект-1322 от 14.12.2020

Группа документов: Распоряжения 13

Версия проекта: 1

Состав:

Содержание:

Распоряжение о проведении торгов на заключение договоров аренды 15 лотов ТС

Исполнитель: Сергеева Анна Викторовна - Консультант;

ФИО и должность	Виза	Дата	Примечание
Сигарев Семен Петрович - Начальник отдела аренды и обязательственных отношений	Согласен	15.12.2020 10:18	
Бойко Юлия Анатольевна - Начальник управления распоряжения государственным имуществом	Согласен	15.12.2020 12:29	
Бобровская Юлия Владимировна - Начальник управления учета и бюджетирования	Согласен	15.12.2020 11:32	при заключении договора учесть новые реквизиты с 01.01.2021
Ракова Наталья Леонидовна - Начальник отдела реестра и регистрации прав	Согласен	15.12.2020 10:59	
Дорохин Андрей Владимирович - Начальник управления экспертных и судебных процедур	Согласен	15.12.2020 15:37	
Новикова Лариса Павловна - Начальник отдела экспертизы	Согласен	14.12.2020 17:51	
Пугачев Олег Вячеславович - Консультант отдела экспертизы	Согласен	14.12.2020 17:34	
Школьный Андрей Валерьевич - Заместитель директора Департамента по управлению государственным имуществом автономного округа	Согласен	15.12.2020 17:46	

Подготовил: Сергеева Анна Викторовна

(16.12.2020
12:12:13)

Подтверждаю _____
новые реквизиты в договоре указаны.

- 1 экз. оригинала в БУ «ЦИО» + проект договора аренды;
- *1 экз. оригинала в отдел делопроизводства;
- 1 копия в ОАиОО.