

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

Общие сведения о кадастровых работах

1. Технический план помещения подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с: созданием помещения, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Бориса Щербины, дом 3

2. Сведения о заказчике кадастровых работ:

Общество с ограниченной ответственностью "С-ПОМ"

(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, страховой номер индивидуального лицевого счета (при наличии), полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))

3. Сведения о кадастровом инженерере:

Фамилия, имя, отчество: **Навалихин Алексей Витальевич**

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: **86-10-16**

Контактный телефон: **8(3467) 32-52-64, 32-97-75**

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:
628007, Тюменская обл., г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, 27а
priemnay@hm.uti-hmao.ru

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: **Филиал ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ-Федеральное БТИ" по Ханты-Мансийскому АО-Югра**

Дата подготовки технического плана «__» _____ 2015 г.

Исходные данные

1. Перечень документов, использованных при подготовке технического плана помещения

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Технический паспорт нежилого здания	№ 71:131:001:010953470 от 02.03.2004 г.
2	Кадастровый паспорт здания	№ 86/201/15-107728 от 09.04.2015 г.

2. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа средств измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Лазерный дальномер Leica DISTO D5	СН.С.27.010.А №26897 № в Государственном реестре средств измерений 30855-07 от 23.03.2007г.	Свидетельство о поверке №1723 от 23.11.2012г. до 23.11.2013г.

3. Сведения об объекте (объектах) недвижимости, из которого (которых) было образовано помещение

№ п/п	Кадастровый номер
1	2
—	—

Характеристики помещения

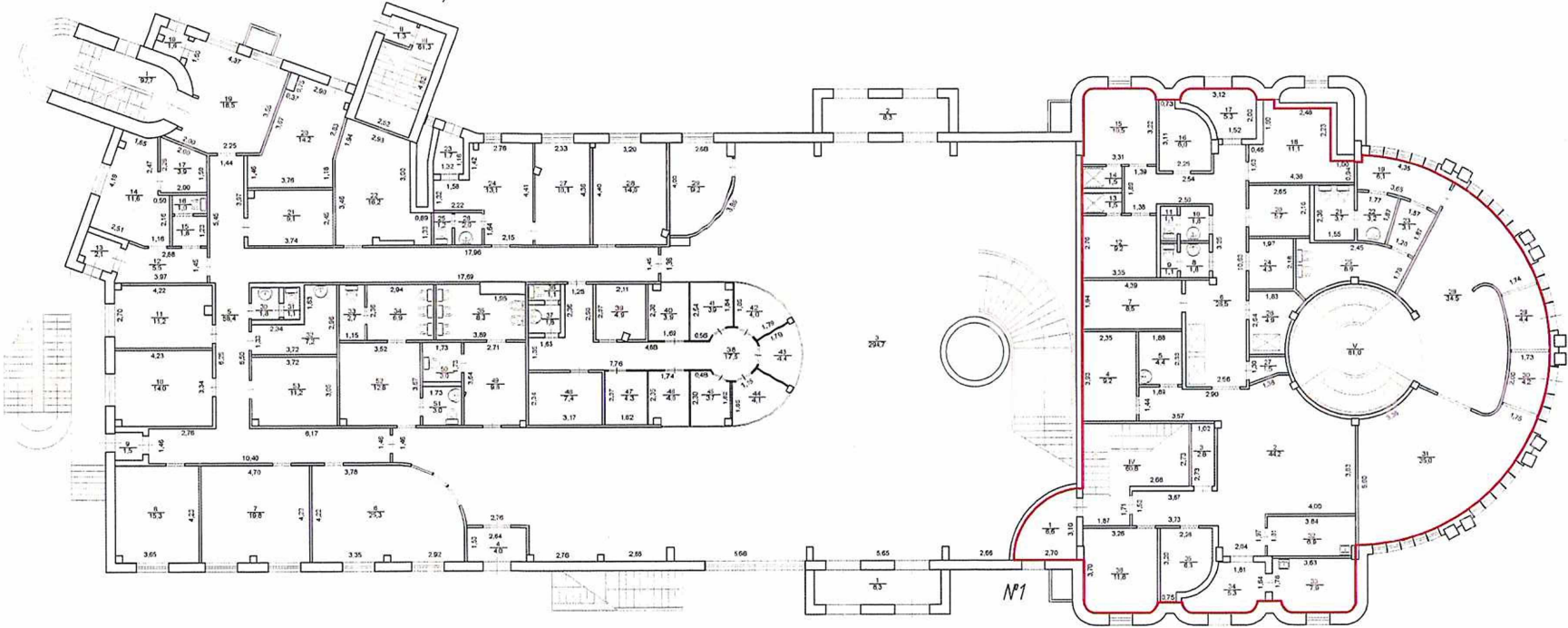
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Кадастровый номер помещения	—
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер помещения (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер здания или сооружения, в которых расположено помещение	86:12:0103026:104
4	Номер кадастрового квартала	86:12:0103026
5	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната	
6	Номер, обозначение этажа (этажей), на котором (которых) расположено помещение	1 Этаж; 2 Этаж
7	Адрес (описание местоположения) помещения	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, г.Ханты-Мансийск, ул.Бориса Щербины, дом 3
	Иное описание местоположения	—
8	Назначение помещения	Нежилое помещение
9	Вид жилого помещения	—
10	Площадь помещения (P) м ²	834.1

Заключение кадастрового инженера

Площадь помещения подсчитана на основании Приказа Минэкономразвития № 531 от 30.09.2011 "Об утверждении требований к определению площадей здания, помещения" и составляет 834.1 кв.м.

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ
ПЛАН ЭТАЖА

1 этаж

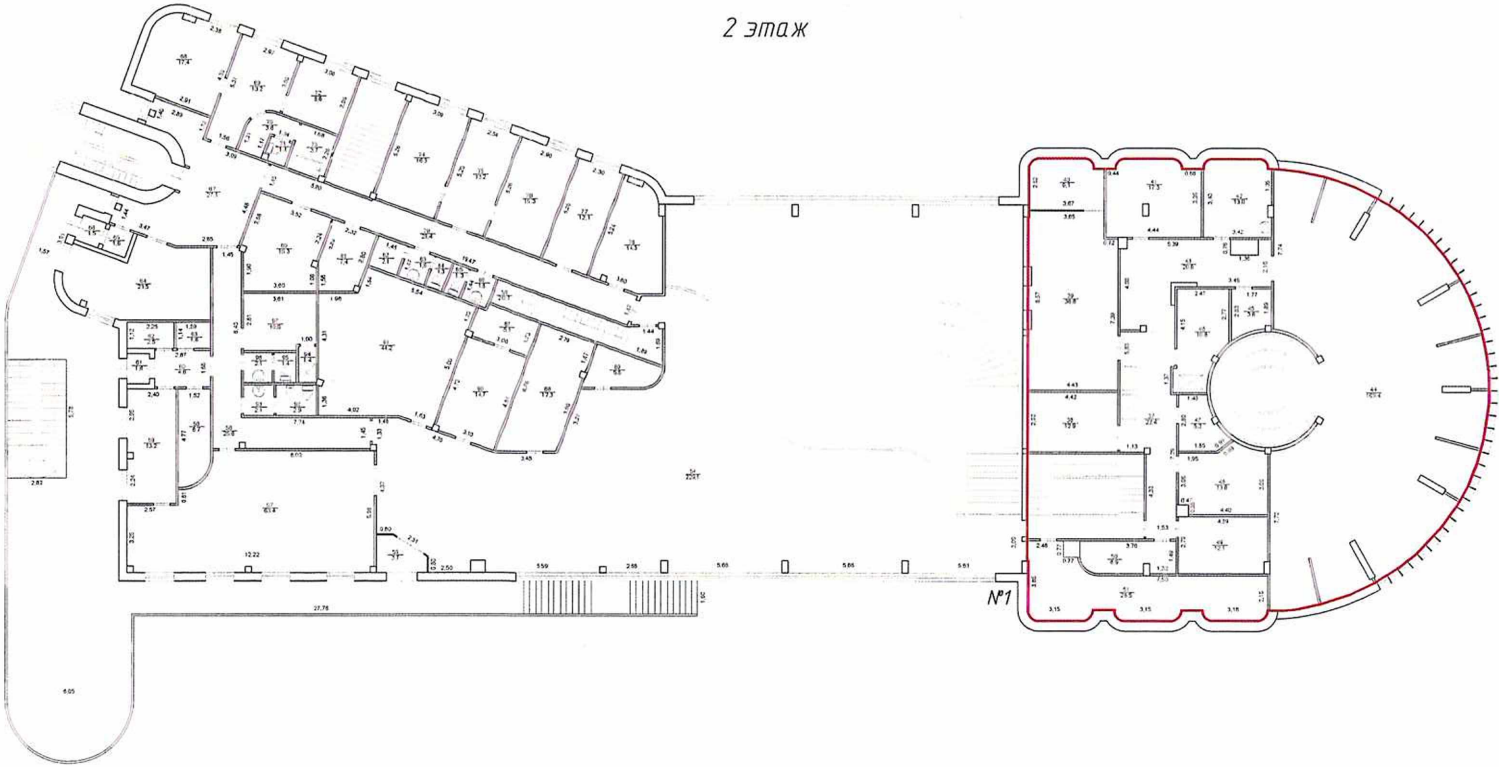


Масштаб 1:200

- Условные обозначения:
- 2.40 - линейный размер (м)
 - ┌└ - стены, перегородки
 - - граница вновь образованного помещения
 - ▬ - стена с окном и дверью

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ	
ПЛАН ЭТАЖА	

2 этаж



Масштаб 1:250

- Условные обозначения:
- 2.40 - линейный размер (м)
 - └ - стены, перегородки
 - - граница вновь образованного помещения
 - ▬ - стена с окном и дверью