



ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА БТИ НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

№ дела БТИ 3090/19 Литер -
по состоянию на 30.05.2018 г.

Информация по зданию (строению) жилое

Кадастровый номер	-
Предыдущий кадастровый номер	-
Учетный номер объекта	00004491

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Юго-Восточный административный округ		
Муниципальный округ, поселение	Кузьминки		
Населенный пункт			
Микрорайон, квартал, иное			
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	Волгоградский проспект		
дом	173	корпус	строение
Иное описание местоположения			
Функциональное назначение	жилое		
Общая площадь всего, м2	3601,5	Количество квартир	68
кроме того площади, м2 в т.ч.	471,6	Материал стен	бетонные
лестничных клеток	140,3	Год постройки	1965
технического подполья технического этажа	152,7	Этажность (без учета подземных этажей)	8
вентиляционных камер	0,0	Подземных этажей	1, в том числе подвал, техподполье
других помещений	178,6	Инвентаризационная стоимость (руб.)	-
Площадь застройки, м2	1017,3	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	1578,8	Нежилая площадь, м2 в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	1165,9 0,0



02 98 18 0009625

Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	-		
Здание / строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	встроенно-пристроенное		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего, м2	507,1	Нежилая площадь, м2 в т.ч.	507,1
Жилая площадь жилых помещений, м2	0,0	жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0,0

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель



Цыганова Ю.Н.

Бирюков И.В.

03.09.2018 г.

Заместитель начальника
Управления централизованных
работ
В.Ю. Горбов

Главный специалист отдела
выполнения работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ
М.О. Морев

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Крижижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 307915 от 15.08.2018 г.



Форма 2

СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Дата заполнения	03.09.2018 г.	объект	здание
Паспорт МосгорБТИ №	3090/19	Квартал № 3090	

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Юго-Восточный административный округ		
Муниципальный округ, поселение	Кузьминки		
Населённый пункт			
Микрорайон, квартал, иное			
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	Волгоградский проспект		
дом	173	корпус	-
Иное описание местоположения	строение		
Помещение №	-		
Примечание			

Состояние объекта

Общий процент износа, %	37	на	2010	Год постройки	1965
Материал стен здания	бетонные				
Тип здания	жилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-				
Степень технического обустройства	Водопровод - централизованный, Канализация - централизованная, Отопление - центральное от ТЭЦ, Горячее водоснабжение - централизованное, Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка				
Высота потолков, м.	техподполье = 1.95; подвал = 1.95; 3.35; 1 этаж = 2.50; 2.65; 3.35; 2 этаж = 2.50; 3 этаж = 2.50; 4 этаж = 2.50; 5 этаж = 2.50; 6 этаж = 2.50; 7 этаж = 2.50; 8 этаж = 2.50; 9 этаж = 2.50;				

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель

Заместитель начальника
Управления централизованных
работ

Цыганова Ю.Н.

И.Ю. Горбов

Бирюков И.В.

03.09.2018 г.

Главный специалист отдела
выполнения работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ
М.О. Морев

02 98 18 0009627



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):
 город Москва, Волгоградский проспект, дом 173

№ 2

Управление
 централизованных
 работ ГБУ Мосгос,

стр. 1

Помещение № 1 Тип: Нежилов

ф.25

Акт Мосжилинспекции о произведенном переустройстве помещений в жилом доме от 09.11.2005 г.

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Примечание	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов			прочих
подвал	1	помещение для хранения товаров	300,9	300,9				335	склад 01.04.2014 г.	
	2	венткамера	10,2		10,2				склад 01.04.2014 г.	
	3	тамбур	1,7		1,7				склад 01.04.2014 г.	
	4	помещение для хранения товаров	20,7	20,7					склад 01.04.2014 г.	
	4а	коридор	8,2		8,2				склад 01.04.2014 г.	
	5	кабинет	19,7	19,7					склад 01.04.2014 г.	
	5а	кабинет	19,1	19,1					склад 01.04.2014 г.	
	6	коридор	4,5		4,5				склад 01.04.2014 г.	
	7	кладовая	5,0		5,0				склад 01.04.2014 г.	
	8	кладовая	4,6		4,6				склад 01.04.2014 г.	
	9	кладовая	9,1		9,1				склад 01.04.2014 г.	
	10	коридор	16,2		16,2				склад 01.04.2014 г.	
	11	кухня	15,8		15,8				склад 01.04.2014 г.	
	12	комната отдыха	13,4		13,4				склад 01.04.2014 г.	
	15	коридор	25,0		25,0				склад 01.04.2014 г.	
	16	раздевалка	16,0		16,0				склад 01.04.2014 г.	
	18	умывальная	1,0		1,0				склад 01.04.2014 г.	
	19	уборная	1,2		1,2				склад 01.04.2014 г.	
	20	уборная	1,2		1,2				склад 01.04.2014 г.	
	21	умывальная	1,1		1,1				склад 01.04.2014 г.	
	22	лестница	6,3		6,3				склад 01.04.2014 г.	
	23	кладовая	6,2		6,2				склад 01.04.2014 г.	
Итого по помещению			507,1	360,4	146,7					



Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, Волгоградский проспект, дом 173

стр. 2

Нежилая помещения всего	507,1	360,4	146,7					
в т.ч. Складские	507,1	360,4	146,7					


Экспликация на 2 страницах

03.09.2018 г.

Исполнитель



Бирюков И.В.

Главный специалист отдела
выполнения работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ
М.О. Морев 

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

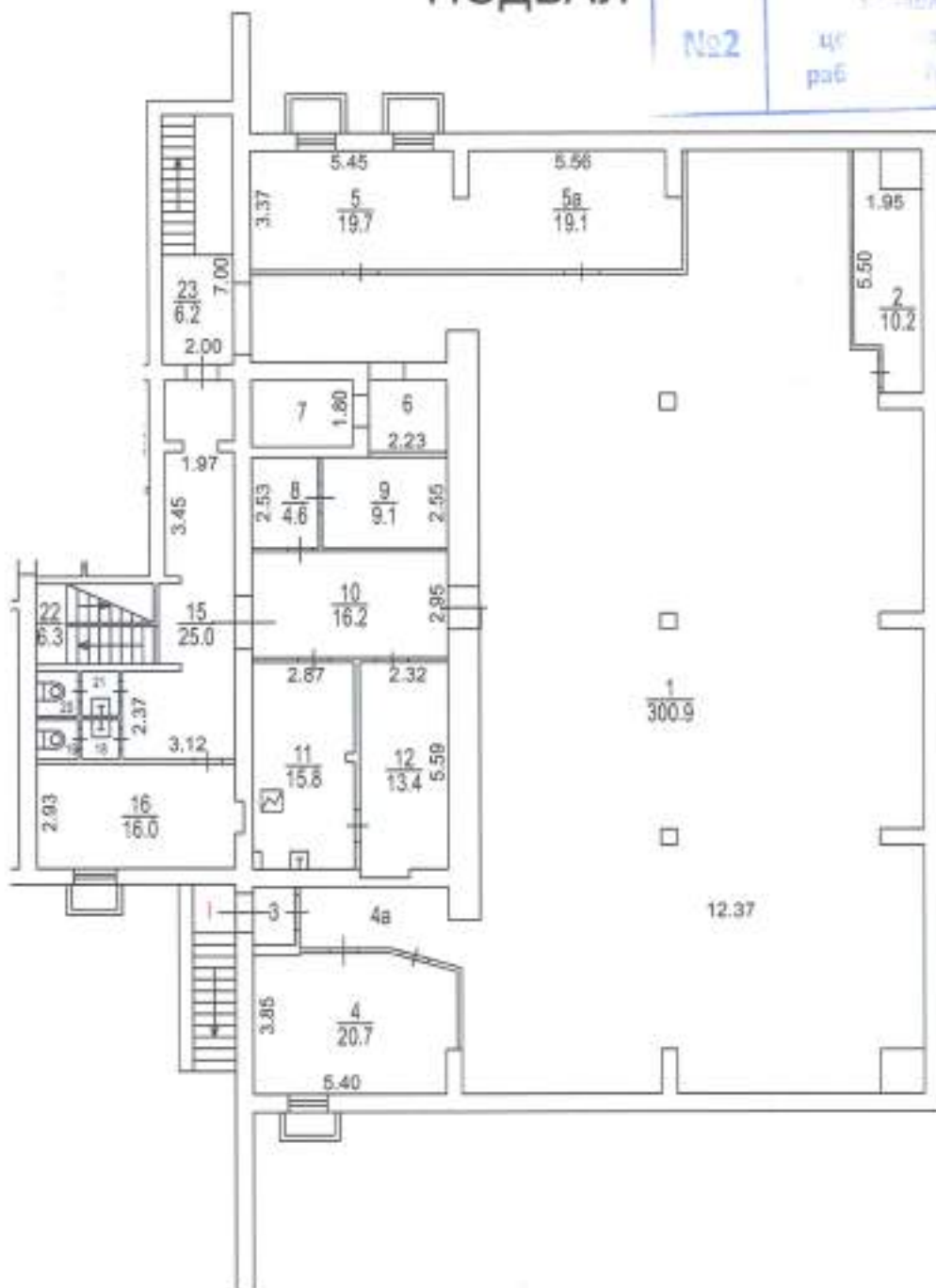
по адресу: Волгоградский просп.
наименование ул. (просп., влос. и т.д.)
 домовл. (вл.) _____ дом 173
корпуса, строения, строения
 корпус _____ строение (сооружение) _____
наименование строения
 на часть п _____ этажа помещ. (квартира) 1
 квартал № 3090 Юго-Восточный АО г. Москвы

ПОДВАЛ

№2

Уч. решение

цс заванных
 раб МастерБТИ



Разрешение на произве-
 денное переоборудование

В квартале № 1

Территориальному бюро
 технической инвента-
 ризации не предъявлено

" 01 " 04 2014

Исполнитель Бирюков И.В.

Проверил Морев М.О.

Поэтажный план составлен по состоянию на

" 1 " января 2014

П/план снял Бирюков И.В.

Проверил Морев М.О.

" 03 " 09 2018 г.