

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.05.2020 г., поступившего на рассмотрение 15.05.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____ Всего листов выписки: ____
15.05.2020 № 99/2020/328272369		
Кадастровый номер:		77:04:0001019:1087
Номер кадастрового квартала:	77:04:0001019	
Дата присвоения кадастрового номера:	25.05.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 2124003	
Адрес:	109044 Москва, р-н Южнопортовый, пер Крутицкий 2-й, д 14	
Площадь, м²:	533.8	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	данные отсутствуют	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 1	
Материал наружных стен:	Деревянные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1880	
Год завершения строительства:	1880	
Кадастровая стоимость, руб.:	13481188.39	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.05.2020 г., поступившего на рассмотрение 15.05.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
15.05.2020 № 99/2020/328272369			
Кадастровый номер:		77:04:0001019:1087	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:04:0001019:109, 77:04:0001019:175		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	77:04:0001019:6332, 77:04:0001019:6331		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:			
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	Ткачев Николай Иванович №77-13-87, ГБУ МосгорБТИ		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения о наименовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с наименованием «здание». Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.		
Получатель выписки:	ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
15.05.2020 № 99/2020/328272369		
Кадастровый номер:		77:04:0001019:1087
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. город Москва
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-01/04-259/2001-3676 от 04.12.2001
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.	вид:	Объект культурного наследия (выявленный объект культурного наследия), г.Москва, пер.Крутицкий 2-Й, д.14, кад.№ 77:04:0001019:1087, Нежилое здание, площадь 533, 8 кв.м., количество этажей: 1, а также подземных: 1
	дата государственной регистрации:	20.09.2019
	номер государственной регистрации:	77:04:0001019:1087-77/003/2019-1
	3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Департамент культурного наследия города Москвы, ИНН: 7705021556
	основание государственной регистрации:	Приказ Департамента культурного наследия города Москвы от 28.08.2019 №714
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 5

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №	Раздела 5	Всего листов раздела 5 : ____	Всего разделов: ____
15.05.2020 № 99/2020/328272369		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		77:04:0001019:1087	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1 : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
15.05.2020 № 99/2020/328272369						
Кадастровый номер:				77:04:0001019:1087		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: СК кадастрового округа						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1.1	7023.48	10335.3	данные отсутствуют	0.1		
1.2	7013.78	10339.25	данные отсутствуют	0.1		
1.3	7013.07	10337.51	данные отсутствуют	0.1		
1.4	7009.61	10338.92	данные отсутствуют	0.1		
1.5	7008.67	10336.63	данные отсутствуют	0.1		
1.6	7012.14	10335.21	данные отсутствуют	0.1		
1.7	7011.16	10332.83	данные отсутствуют	0.1		
1.8	7007.79	10334.2	данные отсутствуют	0.1		
1.9	7006.98	10332.24	данные отсутствуют	0.1		
1.10	7010.36	10330.86	данные отсутствуют	0.1		
1.11	7009.41	10328.52	данные отсутствуют	0.1		
1.12	7007.4	10329.34	данные отсутствуют	0.1		
1.13	7004.99	10328.94	данные отсутствуют	0.1		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности				подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>5.1</u>		Всего листов раздела <u>5.1</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
15.05.2020 № 99/2020/328272369						
Кадастровый номер:				77:04:0001019:1087		

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1.14	7004.78	10328.42	данные отсутствуют	0.1		
1.15	7004.27	10328.63	данные отсутствуют	0.1		
1.16	7003.58	10326.96	данные отсутствуют	0.1		
1.17	7000.91	10328.08	данные отсутствуют	0.1		
1.18	6998.2	10321.46	данные отсутствуют	0.1		
1.19	7000.11	10320.68	данные отсутствуют	0.1		
1.20	6998.56	10316.89	данные отсутствуют	0.1		
1.21	7004.76	10314.36	данные отсутствуют	0.1		
1.22	7006.27	10318.07	данные отсутствуют	0.1		
1.23	7015	10314.51	данные отсутствуют	0.1		
1.24	7017.75	10321.25	данные отсутствуют	0.1		
1.25	7017.29	10321.44	данные отсутствуют	0.1		
1.26	7020.26	10328.69	данные отсутствуют	0.1		
1.27	7020.71	10328.51	данные отсутствуют	0.1		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>5.1</u>		Всего листов раздела <u>5.1</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
15.05.2020 № 99/2020/328272369						
Кадастровый номер:				77:04:0001019:1087		

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1.1	7023.48	10335.3	данные отсутствуют	0.1		
2.1	7023.48	10335.3	данные отсутствуют	0.1		
2.2	7013.78	10339.25	данные отсутствуют	0.1		
2.3	7009.41	10328.52	данные отсутствуют	0.1		
2.4	7007.66	10329.24	данные отсутствуют	0.1		
2.5	7007.43	10329.13	данные отсутствуют	0.1		
2.6	7006.44	10331.18	данные отсутствуют	0.1		
2.7	7004.64	10330.3	данные отсутствуют	0.1		
2.8	7005.63	10328.28	данные отсутствуют	0.1		
2.9	7005.35	10328.14	данные отсутствуют	0.1		
2.10	7004.56	10326.21	данные отсутствуют	0.1		
2.11	7001.01	10327.66	данные отсутствуют	0.1		
2.12	6998.61	10321.75	данные отсутствуют	0.1		
2.13	6998.36	10321.85	данные отсутствуют	0.1		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>5.1</u>	Всего листов раздела <u>5.1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
15.05.2020 № 99/2020/328272369			
Кадастровый номер:		77:04:0001019:1087	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
2.14	6996.65	10317.67	данные отсутствуют	0.1		
2.15	7004.76	10314.36	данные отсутствуют	0.1		
2.16	7006.27	10318.07	данные отсутствуют	0.1		
2.17	7015	10314.51	данные отсутствуют	0.1		
2.18	7017.75	10321.25	данные отсутствуют	0.1		
2.19	7017.29	10321.44	данные отсутствуют	0.1		
2.20	7020.26	10328.69	данные отсутствуют	0.1		
2.21	7020.71	10328.51	данные отсутствуют	0.1		
2.1	7023.48	10335.3	данные отсутствуют	0.1		

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости		
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м		данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м		данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
15.05.2020 № 99/2020/328272369			
Кадастровый номер:		77:04:0001019:1087	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: СК кадастрового округа
 Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
15.05.2020 № 99/2020/328272369						
Кадастровый номер:				77:04:0001019:1087		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	77:04:0001019:6332	Этаж № 1	2124003/0002	данные отсутствуют	данные отсутствуют	272.7
2	77:04:0001019:6331	Подвал № 0	2124003/0001	данные отсутствуют	данные отсутствуют	261.1
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.