

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 303171 от 13.04.2018 г.



Форма 1а

**ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА БТИ НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)**№ дела БТИ 2569/28 Литер -  
по состоянию на 08.02.2018 г.**Информация по зданию (строению)** жилое

Кадастровый номер	-
Предыдущий кадастровый номер	-
Учетный номер объекта	00310118

**Адрес (иное описание местоположения)**

Субъект Российской Федерации	город Москва				
Административный округ	Западный административный округ				
Муниципальный округ, поселение	Тропарево-Никулино				
Населённый пункт					
Микрорайон, квартал, иное					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	проспект Вернадского				
дом	105	корпус	4	строение	-
Иное описание местоположения					
Функциональное назначение	жилое				
Общая площадь всего, м2	85337,1	Количество квартир		669	
кроме того площади, м2 в т.ч.	20654,5	Материал стен		кирпичные, монолитные (ж-б)	
лестничных клеток	3684,7	Год постройки		2007	
технического подполья	677,1	Этажность (без учета подземных этажей)		28-33	
технического этажа					
вентиляционных камер	321,6	Подземных этажей		3	
других помещений	15971,1	Инвентаризационная стоимость (руб.)		-	
Площадь застройки, м2	4041,1	Памятник архитектуры		нет	
Жилая площадь жилых помещений, м2	36676,6	Нежилая площадь, м2 в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2		18844,6 0,0	



02 98 18 0002203

Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	-		
Здание / строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	-		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего, м2	325,5	Нежилая площадь, м2 в т.ч.	325,5
Жилая площадь жилых помещений, м2	0,0	жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0,0

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Начальник Управления  
централизованных работ

Исполнитель

руководитель центра выполнения  
работ по технической  
инвентаризации Управления  
централизованных работ  
Цыганкова Ю.Н.  
Н.Д. Гавиловская

Христофоров В.А.

13.04.2018 г.





ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 303171 от 13.04.2018 г.



Форма 5

**СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)**

Дата заполнения	13.04.2018 г.	объект	здание
Паспорт МосгорБТИ №	2569/28	Квартал № 2569	

**Адрес (иное описание местоположения)**

Субъект Российской Федерации	город Москва				
Административный округ	Западный административный округ				
Муниципальный округ, поселение	Тропарево-Никулино				
Населённый пункт					
Микрорайон, квартал, иное					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	проспект Вернадского				
дом	105	корпус	4	строение	-
Иное описание местоположения					
Помещение №	-				
Примечание:					

**Состояние объекта**

Общий процент износа, %	0	на	2007	Год постройки	2007
Материал стен здания	кирпичные, монолитные (ж-б)				
Тип здания	жилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-				
Степень технического обустройства	Водопровод - централизованный, Канализация - централизованная, Отопление - центральное от ТЭЦ, Горячее водоснабжение - централизованное, Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка				
Высота потолков, м.	подвал = 2.55; подвал 1 = 3.70; 4.39; 4.60; 4.75; 4.76; 5.90; подвал 2 = 1.98; 3.30; технический этаж = 2.55; 3.00; 1 этаж = 2.40; 3.17; 3.30; 3.52; 3.79; 3.84; 4.57; 4.80; 4.81; 2 этаж = 2.54; 2.55; 3 этаж = 2.90; 2.95; 3.00; 4 этаж = 3.00; 5 этаж = 3.00; 6 этаж = 2.95; 3.00; 7 этаж = 2.75; 2.85; 3.00; 8 этаж = 3.00; 9 этаж = 3.00; 10 этаж = 2.90; 3.00; 11 этаж = 3.00; 12 этаж = 2.85; 2.90; 3.00; 13 этаж = 2.90; 2.95; 3.00; 14 этаж = 3.00; 15 этаж = 3.00; 16 этаж = 3.00; 17 этаж = 3.00; 18 этаж = 3.00; 19 этаж = 3.00; 20 этаж = 2.90; 3.00; 21 этаж = 2.95; 3.00; 22 этаж = 2.90; 2.95; 3.00; 23 этаж = 2.95; 3.00; 24 этаж = 2.95; 3.00; 25 этаж = 2.85; 2.95; 3.00; 26 этаж = 3.00; 27 этаж = 3.00; 28 этаж = 3.00; 29 этаж = 2.64; 3.00; 30 этаж = 2.54; 3.00; 3.15; 31 этаж = 2.60; 3.00; 32 этаж = 2.25; 3.00; 33 этаж = 3.00; надстроенный этаж = 2.55; 3.00;				

Начальник Управления  
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения  
работ по технической  
инвентаризации Управления  
централизованных работ

Цыганкова Ю.Н.

Н.Д. Гавиловская

Христофоров В.А.

13.04.2018

02 98 18 0002204







## ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):

город Москва, проспект Вернадского, дом 105, корпус 4

№4

Управление  
централизованных  
работ ГБУ МосгорБТИ

стр. 1

Помещение № II Тип: Нежилое

ф.25

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе				Дата обсле- дова- ния
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал 1	1	помещение подсобное	21,4		21,4				475	прочая 10.03.2010 г.
	6	помещение подсобное	36,0		36,0					прочая 10.03.2010 г.
	7	коридор	13,6		13,6					прочая 10.03.2010 г.
	9	прочее	25,0	25,0						прочая 10.03.2010 г.
	10	помещение подсобное	32,9		32,9					прочая 10.03.2010 г.
	11	помещение подсобное	16,2		16,2					прочая 10.03.2010 г.
	12	помещение подсобное	25,8		25,8					прочая 10.03.2010 г.
	13	помещение подсобное	31,0		31,0					прочая 10.03.2010 г.
	14	уборная	2,4		2,4					прочая 10.03.2010 г.
	15	умывальная	2,2		2,2					прочая 10.03.2010 г.
	16	уборная	2,7		2,7					прочая 10.03.2010 г.
	17	умывальная	1,7		1,7					прочая 10.03.2010 г.
	18	помещение подсобное	28,4		28,4					прочая 10.03.2010 г.
	19	коридор	34,2		34,2					прочая 10.03.2010 г.
	20	помещение подсобное	20,3		20,3					прочая 10.03.2010 г.
	21	коридор	31,7		31,7					прочая 10.03.2010 г.
Итого			325,5	25,0	300,5					
Нежилые помещения всего			325,5	25,0	300,5					
в т.ч. Прочие			325,5	25,0	300,5					

Экспликация на 1 странице

13.04.2018 г.

Исполнитель

Христофоров В.А.

Начальник отдела выполнения  
работ по технической  
инвентаризации Управления  
централизованных работ  
И.Д. Гавиловская

02 98 18 0002201

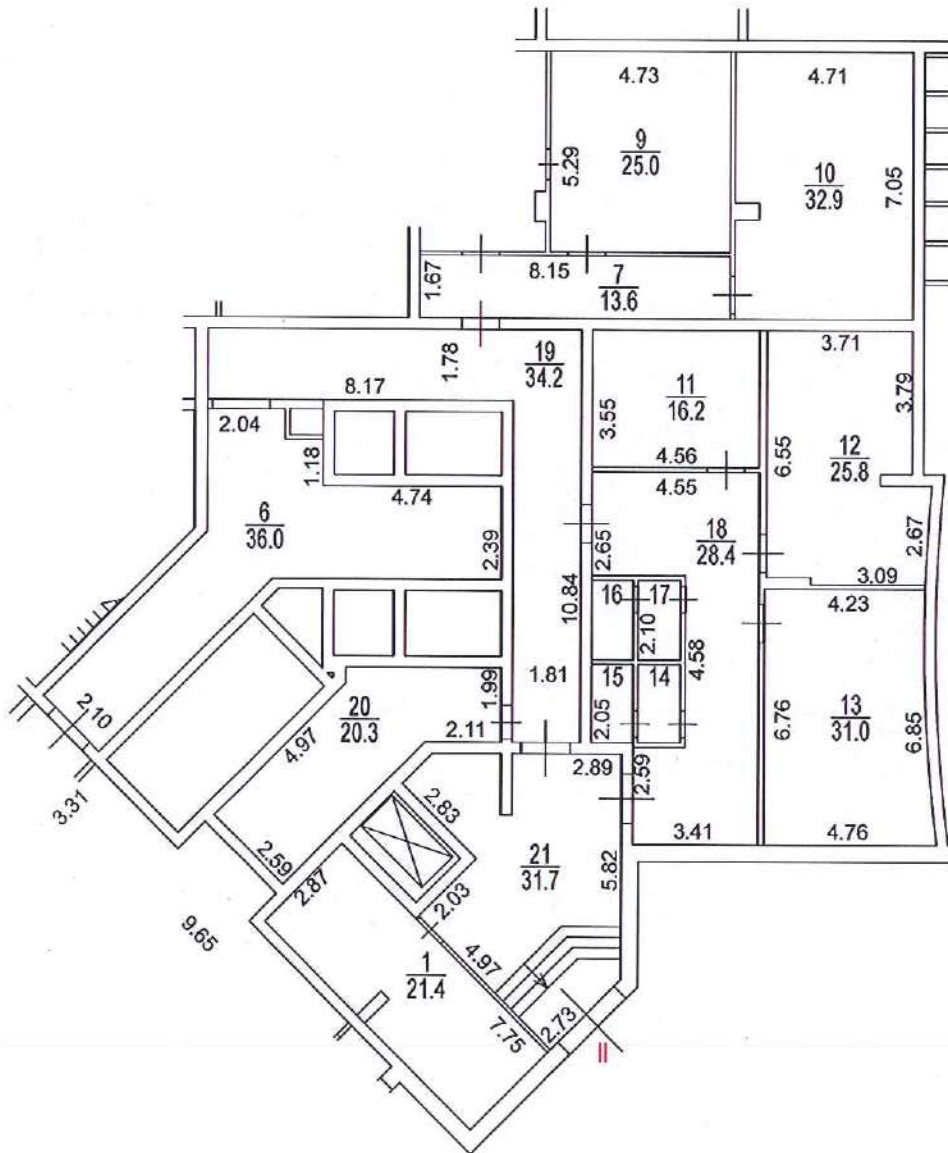


# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Вернадского просп.  
наименование ул. (просп., бульв. и т.д.)  
 домовл. (вл.) --- дом 105  
нужное подчеркнуть  
 корпус 4 строение (сооружение) ---  
нужное подчеркнуть  
 на часть п1 этажа помещ. (квартира) II  
 квартал № 2569 Западный АО г.Москвы

№4

Управление  
 централизованных  
 работ ГБУ МосгорБТИ



Поэтажный план составлен по состоянию на

" 10 " марта 2010 г.

П/план снял Христофоров В.А.

Проверил Гавиловская Н.Д.

" 13 " апреля 2018 г.

Масштаб 1:200