



**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 15.01.2019№ 77/100/130/2019-39042

На основании запроса от 14.01.2019 г., поступившего на рассмотрение 14.01.2019 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Характеристики объекта недвижимости:	
Кадастровый (или условный) номер объекта:	77:01:0006010:3096
наименование объекта:	НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
назначение объекта:	СЛУЖЕБНОЕ
площадь объекта:	94,8 кв.м
инвентарный номер, литер:	
этажность (этаж):	
номера на поэтажном плане:	этаж 1, помещение 4 - комнаты с 1 по 7, 10, 11
адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, г.Москва, ул.Люсиновская, д.41, стр.1
состав:	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. город Москва
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 77-01/41-085/2003-304 от 05.03.2003
4. Ограничение (обременение) права:	
4.1.1. вид:	Аренда, этаж 1 пом. IV ком. 1-7, 10, 11 площадью: 94, 8 кв.м ВЕСЬ ОБЪЕКТ этаж 1, помещение 4 - комнаты с 1 по 7, 10, 11
дата государственной регистрации:	03.12.2004
номер государственной регистрации:	77-01/41-711/2004-722
срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	по 30.09.2007
лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Государственное унитарное предприятие города Москвы "Спортивные лотереи", ИНН: 7715007470, ОГРН: 1027739911561
основание государственной регистрации:	ДОГОВОР АРЕНДЫ: номер: 01-00722/2004 ОТ: "21" ИЮЛЯ 2004 Г. ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВА Г.МОСКВЫ

5. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6. Правоприязания:	отсутствуют
7. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
8. Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9. Отметка о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют

Выписка выдана: Литвинчук Геннадий Анатольевич, уполномоченное лицо от имени представляемого: Департамент городского имущества города Москвы

Выписка содержит сведения раздела Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, ведение которого осуществляется Управлением Росреестра по Москве.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, МП)

Платонова Т. В.

(подпись, печать)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно** (Федеральный закон от 27.07.2010 №203-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

13.3. Копии документов Оценщика



ДЕЛОВОЙ СОЮЗ
ОЦЕНЩИКОВ

119180, г. Москва,
ул. Большая Якиманка,
д. 31, оф. 322

тел.: +7 499 230-04-50
факс: +7 499 230-04-50

e-mail: org@srodso.ru
web: www.srodso.ru

Выписка № 15628
из реестра членов саморегулируемой организации оценщиков

Настоящая выписка из реестра членов саморегулируемой организации оценщиков выдана

Газизовой Резеде Ильгизовне
(Ф.И.О. заявителя или полное наименование организации)

о том, что

Газизова Резеда Ильгизовна
(Ф.И.О. оценщика)

является членом Некоммерческого партнерства СРО «Деловой Союз Оценщиков»,

включен(а) в реестр оценщиков 24.04.2019 г. за регистрационным № 1106
(сведения о наличии членства в саморегулируемой организации оценщиков)

право осуществления оценочной деятельности не приостановлено
(сведения о приостановлении права осуществления оценочной деятельности)

(иные запрошенные заинтересованным лицом сведения, содержащиеся в реестре членов
саморегулируемой организации оценщиков)

Данные сведения предоставлены по состоянию на 24.04.2019 г.

Дата составления выписки 24.04.2019 г.

Генеральный директор
НП СРО «Деловой Союз Оценщиков»


Шевцова И.А.



Настоящий диплом свидетельствует о том, что

Газизова Резеда Ильгизовна

пришла(а) профессиональную переподготовку в (на)
**ФГБОУ ВО «Казанский государственный архитектурно-
 строительный университет»**
 в период с 02.10.2017 г. по 02.04.2018 г. и освоил(а)
 образовательную программу «Оценка стоимости
 предприятия (бизнеса)»

Решением от:

13 апреля 2018 года

диплом предоставляет право
 на занятие профессиональной деятельностью в сфере

оценочной деятельности
**«Оценка стоимости предприятия
 (бизнеса)»**



Председатель комиссии *А.А. Ажинов Т.З.*

Заместитель *Загидуллина Г.М.*

Секретарь *Красениникова А.Р.*

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

162404042538

Документ с квалификацией

Регистрационный номер
1268

Город
Казань

Дата выдачи
16 апреля 2018 года

СТРАХОВОЙ ПОЛИС № 20490B4000022

**СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА
ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**
СТРАХОВАТЕЛЬ: ОЦЕНЩИК - Газизова Резеда Ильгизовна**Объект страхования:** имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика (Страхователя) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба (имущественного вреда) заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам в результате оценочной деятельности.**Вид деятельности Страхователя (Застрахованная деятельность):** оценочная деятельность, осуществляемая в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».**Страховой случай** (с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Правилами страхования): установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба (имущественного вреда) действиями (бездействием) оценщика (Страхователя) в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба (имущественного вреда)

Страховая сумма		Страховая премия	
300 000 руб. 00 коп. (Триста тысяч рублей 00 копеек)		1 080 руб. 00 коп. (Одна тысяча восемьдесят рублей 00 копеек)	
СТРАХОВОЙ ТАРИФ (в % от страховой суммы)		0,36%	
ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:		единовременно путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Страховщика в срок не позднее «08» апреля 2020г.	
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ:		с «05» апреля 2020г.	по «04» апреля 2021г.

Особые условия страхования: Лимит ответственности Страховщика по судебным расходам и издержкам Страхователя, иным расходам Страхователя, поименованным в п.п. 10.5.2. – 10.5.4. Правил страхования, по всем страховым случаям (общая сумма страхового возмещения по таким расходам Страхователя) устанавливается в размере 10% от итоговой страховой суммы, закрепленной по настоящему Страховому полису.

К настоящему Полису применяются исключения из страхования, закрепленные разделом 4 Правил страхования. Кроме того, страховыми не являются случаи причинения вреда вследствие осуществления Страхователем деятельности по оценке восстановительной стоимости ремонта транспортных средств (независимой технической экспертизы транспортных средств).

СТРАХОВЩИК:

Страховое акционерное общество «ВСК»

Место нахождения:

Российская Федерация, 121552,

г. Москва, ул. Островная, д.4.

Казанский филиал: 420021 Республика

Татарстан, г. Казань, ул. Николая Столбова,

дом 2

От имени Страховщика:

 /Р.Н. Ибрагимова/

М.П.

Место выдачи Страхового полиса: г. Казань

Дата выдачи «06» апреля 2020г.



СТРАХОВОЙ ПОЛИС № 20490B4000019

**СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
С КОТОРЫМ ОЦЕНЩИК ЗАКЛЮЧИЛ ТРУДОВОЙ ДОГОВОР**
СТРАХОВАТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью «Оценка и консалтинг»**Адрес места нахождения на основании Устава:**

Объект страхования: не противоречащее законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с его риском гражданской ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения убытков Выгодоприобретателям, включая причинение вреда имуществу, при осуществлении оценочной деятельности, за нарушение договора на проведение оценки и (или) в результате нарушения Страхователем требований к осуществлению оценочной деятельности, предусмотренных положениями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», нарушения федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Вид деятельности Страхователя (Застрахованная деятельность): деятельность юридического лица, с которым оценщики, поименованные в заявлении на страхование, заключили трудовой договор, осуществляемая в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Страховой случай (с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Правилами страхования): возникновение обязанности Страхователя возместить убытки, причиненные имущественным интересам Выгодоприобретателей, включая вред, причиненный имуществу Выгодоприобретателей, а также возникновение ответственности Страхователя за нарушение договора на проведение оценки, в результате непреднамеренных ошибок (упущений), допущенных Страхователем при осуществлении оценочной деятельности.

Страховая сумма	Лимит ответственности по одному страховому случаю	Страховая премия
501 000 000 руб. 00 коп. (Пятьсот один миллион рублей 00 копеек)	10 000 000 руб. 00 коп. (Десять миллионов рублей 00 копеек)	57 000 руб. 00 коп. (Пятьдесят семь тысяч рублей 00 копеек)

СТРАХОВОЙ ТАРИФ
(в % от страховой суммы)

0,0113%

**ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ
СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:**

единовременно путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Страховщика в срок не позднее «01» апреля 2020г.

**СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА
СТРАХОВАНИЯ:**

с «01» апреля 2020г.

по «31» марта 2021г.

Особые условия страхования: Лимит ответственности Страховщика по судебным расходам и издержкам Страхователя, иным расходам Страхователя, поименованным в п.п. 10.5.2. – 10.5.4. Правил страхования, по всем страховым случаям (общая сумма страхового возмещения по таким расходам Страхователя) устанавливается в размере 1 000 000 руб. 00 коп. (Один миллион рублей 00 копеек).

К настоящему Полису применяются исключения из страхования, закрепленные разделом 4 Правил страхования. Кроме того, страховыми не являются случаи причинения вреда вследствие осуществления Страхователем деятельности по оценке восстановительной стоимости ремонта транспортных средств (независимой технической экспертизы транспортных средств).

СТРАХОВЩИК:

Страховое акционерное общество «ВСК»

Место нахождения:

Российская Федерация, 121552,

г. Москва, ул. Островная, д.4.

Казанский филиал: 420021, Республика

Татарстан, г. Казань, ул. Николая

Столбова, дом 2

От имени Страховщика:

М.П.  /Т.И. Ибрагимова/

М.П.

Место выдачи Страхового полиса: г. Казань

Дата выдачи «26» марта 2020г.


СТРАХОВОЙ ДОМ

www.vsk.ru