

Адрес: 115280, г. Москва, 1-й Автозаводский проезд, д. 4, корп. 1

Телефон: 8 (495) 710-32-56

Действительна в течение 1 года к заказу 96 98 302371 от 07.03.2019 г.



Форма 1а

**ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА БТИ НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)****Информация по зданию (строению)** жилое№ дела БТИ 3205/7 Литер -  
по состоянию на 19.02.2018 г.

Кадастровый номер	-
Предыдущий кадастровый номер	-
Учетный номер объекта	00014506

**Адрес (иное описание местоположения)**

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Северо-Восточный административный округ		
Муниципальный округ, поселение	Останкинский		
Населённый пункт			
Микрорайон, квартал, иное			
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	проспект Мира		
дом	85	корпус	строение
Иное описание местоположения			
Назначение	многоквартирный дом		
Функциональное назначение	многоквартирный дом (по данным архивных материалов БТИ)		
Общая площадь всего, м2	9681,6	Количество квартир	110
Площадь здания, м2 (в соответствии с Приложением 2 к приказу Минэкономразвития России от 01.03.2016 № 90)	0,0	Материал стен	кирпичные
кроме того площади, м2 в т.ч.	1413,6	Год постройки	1956
лестничных клеток	1000,9	Количество этажей	
технического подполья технического этажа	0,0	Этажность (без учета подземных этажей)	10
вентиляционных камер	0,0	Подземных этажей	1, в том числе подвал
других помещений	412,7	Инвентаризационная стоимость (руб.)	-
Площадь застройки, м2	1372,0	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	4954,4	Нежилая площадь, м2 в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	1768,8 0,0



02 98 18 0022078

Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	-		
Здание / строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	-		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего, м2	49,5	Нежилая площадь, м2 в т.ч.	49,5
Жилая площадь жилых помещений, м2	0,0	жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0,0

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Начальник Управления  
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения  
работ по технической  
инвентаризации Управления  
централизованных работ  
**Н.Д. Гавиловская**  
Христофоров В.А.



28.03.2019 г.



## ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):  
город Москва, проспект Мира, дом 85

№4

Управление  
централизованных  
работ ГБУ МосгорБТИ

стр. 1

Помещение № VII Тип: Нежилое

ф.25

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе				Дата обсле- дова- ния
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
1	1	кабинет	12,5	12,5					260	прочая 30.10.2014 г.
	2	тамбур	2,2		2,2					прочая 30.10.2014 г.
	3	кладовая	1,6		1,6					прочая 30.10.2014 г.
	4	коридор	4,7		4,7					прочая 30.10.2014 г.
	5	коридор	4,8		4,8					прочая 30.10.2014 г.
	6	коридор	1,2		1,2					прочая 30.10.2014 г.
	7	кладовая	1,6		1,6					прочая 30.10.2014 г.
	8	уборная	1,3		1,3					прочая 30.10.2014 г.
	9	коридор	5,4		5,4					прочая 30.10.2014 г.
	10	душевая	1,3		1,3					прочая 30.10.2014 г.
	11	кабинет	10,9	10,9						прочая 30.10.2014 г.
	11а	шкаф	0,4	0,4						прочая 30.10.2014 г.
	11б	шкаф	0,3	0,3						прочая 30.10.2014 г.
	11в	шкаф	0,5	0,5						прочая 30.10.2014 г.
	11г	шкаф	0,4	0,4						прочая 30.10.2014 г.
	11д	шкаф	0,4	0,4						прочая 30.10.2014 г.
Итого по помещению			49,5	25,4	24,1					
Нежилые помещения всего			49,5	25,4	24,1					
в т.ч. Прочие			49,5	25,4	24,1					

Экспликация на 1 странице

28.03.2019 г.

Исполнитель

Христофоров В.А.

*г.р. Христофоров В.А.*



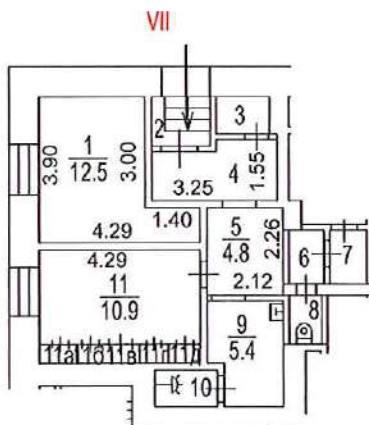
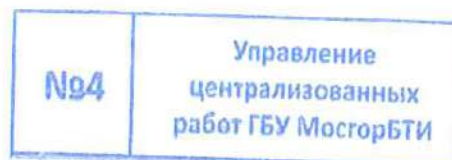
02 98 18 0022076



# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Мира просп.  
наименование ул. (просп., бульв. и т.д.)  
 домовл.(вл.) --- дом 85  
нужное подчеркнуть  
 корпус --- строение (сооружение) ---  
нужное подчеркнуть  
 на часть 1 этажа помещ. (квартира) VII  
 квартал № 3205 Северо-Восточный АО г.Москвы

## 1 ЭТАЖ



Позтажный план составлен по состоянию на  
 " 30 " 10 2014 г.  
 П/план снял Христофоров В.А.  
 Проверил Кузнецова Е.В.  
 " 28 " 03 2019 г.

Масштаб 1:200

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 115280, г. Москва, 1-й Автозаводский проезд, д. 4, корп.1

Телефон: 8 (495) 710-32-56

Действительна в течение 1 года к заказу 96 98 302371 от 07.03.2019 г.



Форма 5

## СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Дата заполнения	28.03.2019 г.	объект	здание
Паспорт МосгорБТИ №	3205/7	Квартал № 3205	

## Адрес (иное описание местоположения)

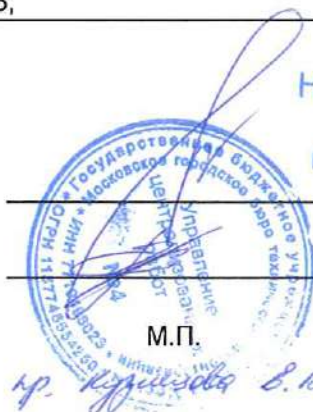
Субъект Российской Федерации		город Москва			
Административный округ		Северо-Восточный административный округ			
Муниципальный округ, поселение		Останкинский			
Населённый пункт					
Микрорайон, квартал, иное					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)		проспект Мира			
дом	85	корпус	-	строение	-
Иное описание местоположения					
Помещение №	-				
Примечание:					

## Состояние объекта

Общий процент износа, %	31	на	1989	Год постройки	1956
Материал стен здания	кирпичные				
Тип здания	жилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-				
Степень технического обустройства	Водопровод - централизованный; Канализация - централизованная; Отопление - центральное от ТЭЦ; Горячее водоснабжение - централизованное; Газоснабжение - централизованное; Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка; Напольные электроплиты - нет; Лифты грузовые - нет; Лифты пассажирские - 6 шт.; Лифты грузопассажирские - нет				
Высота потолков, м.	подвал = 2.80; антресоль = 2.80; 1 этаж = 2.60; 2.80; 4.70; 5.85; 2 этаж = 3.05; 3.07; 3 этаж = 3.05; 4 этаж = 3.05; 5 этаж = 3.08; 6 этаж = 3.07; 7 этаж = 3.07; 8 этаж = 3.07; 9 этаж = 3.03; 10 этаж = 3.03;				

Начальник Управления  
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения  
работ по технической  
инвентаризации Управления  
централизованных работ  
Н.Д. Гавиловская

Христофоров В.А.

М.П.

28.03.2019 г.



02 98 18 0022081