

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 115280, г. Москва, 1-й Автозаводский проезд, д. 4, корп. 1

Телефон: 8 (495) 710-32-56

к заказу 86 98 312425 от 11.12.2018 г.



Форма 1а

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА БТИ НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

№ дела БТИ 684/13 Литер -
по состоянию на 14.08.2018 г.

Информация по зданию (строению) жилое

Кадастровый номер	-
Предыдущий кадастровый номер	-
Учетный номер объекта	00027040

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Центральный административный округ		
Муниципальный округ, поселение	Тверской		
Населённый пункт			
Микрорайон, квартал, иное			
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	улица Фадеева		
дом	7	корпус	строение 2
Иное описание местоположения			
Функциональное назначение	жилое		
Общая площадь всего, м2	4319,9	Количество квартир	49
кроме того площади, м2 в т.ч.	515,3	Материал стен	кирпичные
лестничных клеток	510,9	Год постройки	1929
технического подполья технического этажа	0,0	Этажность (без учета подземных этажей)	5-6
вентиляционных камер	0,0	Подземных этажей	1
других помещений	4,4	Инвентаризационная стоимость (руб.)	-
Площадь застройки, м2	1018,4	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	2386,4	Нежилая площадь, м2 в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	859,7 0,0



02 98 18 0016023

Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	город Москва		
Здание / строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	встроенное		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего, м2	189,2	Нежилая площадь, м2 в т.ч.	189,2
Жилая площадь жилых помещений, м2	0,0	жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0,0

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения
работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ
Н.Д. Гавиловская

Цыганкова Ю.Н.

Зубанова С. В.

20.12.2018 г.

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 115280, г. Москва, 1-й Автозаводский проезд, д. 4, корп. 1

Телефон: 8 (495) 710-32-56

к заказу 86 98 312425 от 11.12.2018 г.



Форма 5

СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Дата заполнения	20.12.2018 г.	объект	здание
Паспорт МосгорБТИ №	684/13	Квартал № 684	

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Центральный административный округ		
Муниципальный округ, поселение	Тверской		
Населенный пункт			
Микрорайон, квартал, иное			
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	улица Фадеева		
дом	7	корпус	строение 2
Иное описание местоположения			
Помещение №	-		
Примечание:			

Состояние объекта

Общий процент износа, %	55	на	2003	Год постройки	1929
Материал стен здания	кирпичные				
Тип здания	жилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-				
Степень технического обустройства	Водопровод - централизованный, Канализация - централизованная, Отопление - центральное от ТЭЦ, Горячее водоснабжение - от колонки, Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка				
Высота потолков, м.	подвал = 2.30; 2.56; 1 этаж = 3.00; 2 этаж = 3.00; 3 этаж = 3.00; 4 этаж = 3.00; 5 этаж = 3.00; 6 этаж = 3.00;				

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения
работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ
Цыганкова Ю.Н.

Зубанова С. В.

20.12.2018 г.



02 98 18 0016025



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):

город Москва, улица Фадеева, дом 7, строение 2

№4

Управление
централизованных
работ ГБУ МосгорБТИ

стр. 1

ф.25

Помещение № II Тип: Нежилое

Акт Мосжилинспекции о перепланировке квартиры (помещения) от 25.04.2007 г.

Акт Мосжилинспекции о перепланировке квартиры (помещения) от 23.04.2017 г.									
Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе			
				основн.	вспом.	поджий	балконов		прочих
подвал	1	кабинет	13,5	13,5				230	учрежд. 21.05.2014 г.
	1а	помещение подсобное	3,9		3,9				учрежд. 21.05.2014 г.
	2	умывальная	2,4		2,4				учрежд. 21.05.2014 г.
	3	уборная	3,3		3,3				учрежд. 21.05.2014 г.
	4	кабинет	6,9	6,9					учрежд. 21.05.2014 г.
	5	кабинет	11,1	11,1					учрежд. 21.05.2014 г.
	7	помещение подсобное	11,5		11,5				учрежд. 21.05.2014 г.
	7а	кабинет	13,3	13,3					учрежд. 21.05.2014 г.
	7б	кабинет	12,8	12,8					учрежд. 21.05.2014 г.
	7в	кабинет	11,2	11,2					учрежд. 21.05.2014 г.
	7г	кабинет	15,9	15,9					учрежд. 21.05.2014 г.
	7д	шкаф	0,8		0,8				учрежд. 21.05.2014 г.
	7е	шкаф	0,7		0,7				учрежд. 21.05.2014 г.
	8	коридор	8,0		8,0				учрежд. 21.05.2014 г.
	9	кабинет	24,0	24,0					учрежд. 21.05.2014 г.
	12	коридор	2,6		2,6				учрежд. 21.05.2014 г.
	13	кабинет	16,7	16,7					учрежд. 21.05.2014 г.
	14	кабинет	9,3	9,3					учрежд. 21.05.2014 г.
	15	коридор	15,8		15,8				учрежд. 21.05.2014 г.
	15а	кабинет	5,5		5,5				учрежд. 21.05.2014 г.
Итого по помещению			189,2	134,7	54,5				
Нежилые помещения всего			189,2	134,7	54,5				



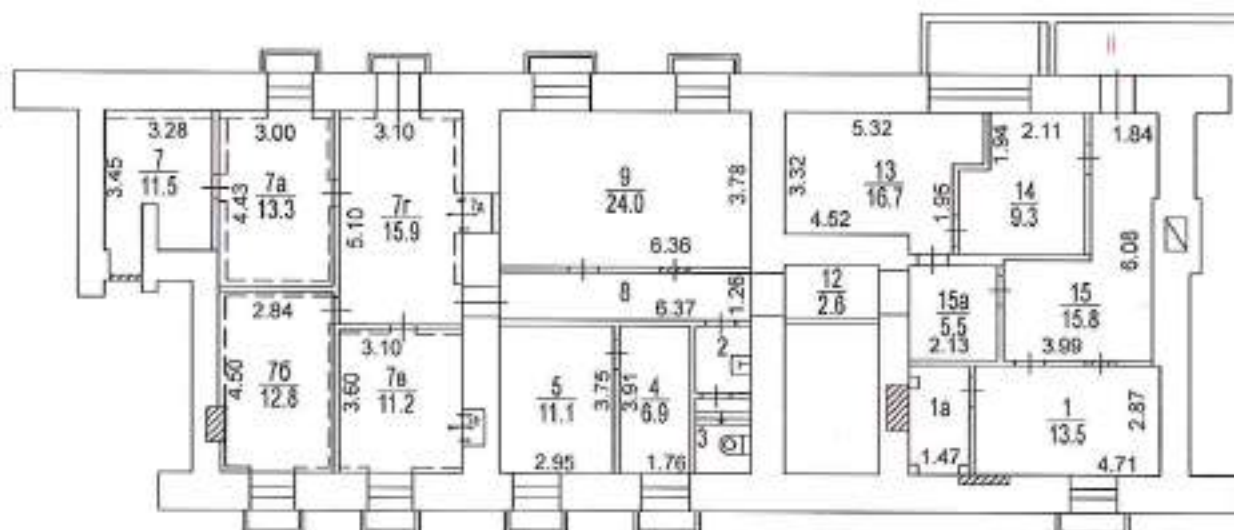
ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: ул. Фадеева
(район, улица, дом, корпус и др.)
 домовл.(вл.) --- дом 7
(полное наименование)
 корпус строения (сооружение) 2
(краткое наименование)
 на часть подвал этажа помещ. (квартира) II
 квартал № 684 Центральный АО г.Москвы

ПОДВАЛ

№4

Управление
централизованных
работ ГБУ МосгорБТИ



Поэтажный план составлен по состоянию на

" 21 " 05 2014 г.

П/план снял Зубанова С.В.

Проверил Кузнецова Е.В.

" 20 " 12 2018 г.