

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 307991 от 16.08.2018 г.



Формат 1а

**ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА БТИ НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)**№ дела БТИ 205/10 Литер -  
по состоянию на 15.12.2017 г.Информация по зданию (строению) **жилое**

Кадастровый номер	-
Предыдущий кадастровый номер	-
Учетный номер объекта	00004774

**Адрес (иное описание местоположения)**

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Центральный административный округ		
Муниципальный округ, поселение	Арбат		
Населенный пункт			
Микрорайон, квартал, иное			
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	Поварская улица		
дом	26	корпус	строение
Иное описание местоположения			
Функциональное назначение	жилое		
Общая площадь всего, м2	3672,6	Количество квартир	54
кроме того площади, м2 в т.ч.	707,4	Материал стен	кирпичные
лестничных клеток	514,4	Год постройки	1912
технического подполья технического этажа	0,0	Этажность (без учета подземных этажей)	6
вентиляционных камер	0,0	Подземных этажей	1
других помещений	193,0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	-
Площадь застройки, м2	868,2	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	1906,1	Нежилая площадь, м2 в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	316,4 0,0



02 98 18 0008346

Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	город Москва		
Здание / строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	встроенное		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего, м2	29,1	Нежилая площадь, м2 в т.ч.	29,1
Жилая площадь жилых помещений, м2	0,0	жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0,0

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Начальник Управления  
централизованных работ

Исполнитель



Начальник отдела выполнения  
работ по технической  
инвентаризации Управления  
централизованных работ  
**Н.Д. Гавиловская**

Зубанова С. В.

17.08.2018 г.

Главный специалист отдела  
выполнения работ по технической  
инвентаризации Управления  
централизованных работ  
**М.О. Мороз**

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 307991 от 16.08.2018 г.



Форма 5

**СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)**

Дата заполнения	17.08.2018 г.	объект	здание
Паспорт МосгорБТИ №	205/10	Квартал № 205	

**Адрес (иное описание местоположения)**

Субъект Российской Федерации	город Москва			
Административный округ	Центральный административный округ			
Муниципальный округ, поселение	Арбат			
Населенный пункт				
Микрорайон, квартал, иное				
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	Поварская улица			
дом	26	корпус	-	строение
Иное описание местоположения				
Помещение №	-			
Примечание:				

**Состояние объекта**

Общий процент износа, %	28	на	1995	Год постройки	1912
Материал стен здания	кирпичные				
Тип здания	жилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-				
Степень технического обустройства	Водопровод - централизованный, Канализация - централизованная, Отопление - центральное от ТЭЦ, Горячее водоснабжение - централизованное, Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка				
Высота потолков, м.	подвал = 2.40; 2.75; 1 этаж = 3.70; 2 этаж = 3.70; 3 этаж = 3.75; 4 этаж = 3.65; 5 этаж = 3.65; 3.80; 3.96; 6 этаж = 3.75;				

Начальник Управления  
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения  
работ по технической  
инвентаризации Управления  
централизованных работ  
Цыганкова Ю.Н.  
**Н.Д. Гавиловская**

Зубанова С. В.

17.08.2018 г.

Главный специалист отдела  
выполнения работ по технической  
инвентаризации Управления  
централизованных работ  
М.О. Морев

02 98 18 0008343





## ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):  
город Москва, Поварская улица, дом 26

№4

Управление  
централизованных  
работ ГБУ МосгорБТИ

стр. 1

Помещение № III Тип: Нежилое

ф.25

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе			
				основн.	вспом.	лоджий	балконов		прочих
1	1	кабинет	12,4	12,4				370	учрежд. 18.07.1985 г.
	2	коридор	8,8		8,8				учрежд. 18.07.1985 г.
	3	помещение подсобное	5,4		5,4				учрежд. 18.07.1985 г.
	4	уборная	2,7		2,7				учрежд. 18.07.1985 г.
Итого по помещению			29,1	12,4	16,7				
Нежилые помещения всего			29,1	12,4	16,7				
в т.ч. Учрежденные			29,1	12,4	16,7				

Экспликация на 1 странице

17.08.2018 г.

Исполнитель

Зубанова С. В.

Главный специалист отдела  
выполнения работ по технической  
инвентаризации Управления  
централизованных работ  
М.О. Морав

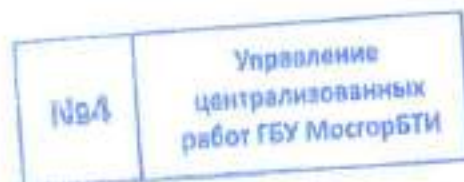


02 98 18 0008341

# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Поварская ул.  
кабинетный этаж, булыжник  
 домовл. (вл.) --- дом 26  
примечание: объект  
 корпус --- строение (сооружение) ---  
кабинетный этаж  
 на часть 1 этажа помещ. (квартира) III  
 квартал № 205 Центральный АО г. Москвы

## 1 ЭТАЖ



Поэтажный план составлен по состоянию на

" 18 " 07 1985 г.

П/план снял Зубанова С.В. *Зубанов*

Проверил Морев М.О. *Морев*

" 17 " 08 2018 г.

Масштаб 1:200