

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 115280, г. Москва, 1-й Автозаводский проезд, д. 4, корп.1

Телефон: 8 (495) 710-32-56

Действительна в течение 1 года к заказу 96 98 302615 от 13.03.2019 г.



Форма 1а

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА БТИ НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

№ дела БТИ 4319/007 Литер -
по состоянию на 13.09.2011 г.

Информация по зданию (строению) **жилое**

Кадастровый номер	-
Предыдущий кадастровый номер	-
Учетный номер объекта	00077022

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Зеленоградский административный округ		
Муниципальный округ, поселение	Крюково		
Населенный пункт	город Зеленоград		
Микрорайон, квартал, иное			
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	Заводская улица		
дом	6	корпус	строение
Иное описание местоположения			
Назначение	многоквартирный дом		
Функциональное назначение	многоквартирный дом (по данным архивных материалов БТИ)		
Общая площадь всего, м2	4186,5	Количество квартир	64
Площадь здания, м2 (в соответствии с Приложением 2 к приказу Минэкономразвития России от 01.03.2016 № 90)	0,0	Материал стен	кирпичные
кроме того площади, м2 в т.ч.	285,2	Год постройки	1964
лестничных клеток	278,0	Количество этажей	
технического подполья технического этажа	0,0	Этажность (без учета подземных этажей)	5
вентиляционных камер	0,0	Подземных этажей	1
других помещений	7,2	Инвентаризационная стоимость (руб.)	-
Площадь застройки, м2	1879,0	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	1776,3	Нежилая площадь, м2 в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	1496,5 0,0



02 98 18 0022990

Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	-		
Здание / строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	-		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего, м2	999,6	Нежилая площадь, м2 в т.ч.	999,6
Жилая площадь жилых помещений, м2	0,0	жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0,0

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель



Начальник отдела выполнения
работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ

Цыганкова Ю.Н.

Н.Д. Гавиловская

Христофоров В.А.

16.04.2019 г.

Разрешение на производство работ, судимость

в карт. № 1этаж, лист I

Территориальному бюро
технической инвентаризации
не предъявлено

31 10 2014 г.

Исполнитель

Проверил

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 115280, г. Москва, 1-й Автозаводский проезд, д. 4, корп.1

Телефон: 8 (495) 710-32-56

Действительна в течение 1 года к заказу 96 98 302615 от 13.03.2019 г.



Форма 5

СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Дата заполнения	16.04.2019 г.	объект	здание
Паспорт МосгорБТИ №	4319/007	Квартал № 4319	

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва				
Административный округ	Зеленоградский административный округ				
Муниципальный округ, поселение	Крюково				
Населенный пункт	город Зеленоград				
Микрорайон, квартал, иное					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	Заводская улица				
дом	6	корпус	-	строение	-
Иное описание местоположения					
Помещение №	-				
Примечание:					

Состояние объекта

Общий процент износа, %	-	на	-	Год постройки	1964
Материал стен здания	кирпичные				
Тип здания	жилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-				
Степень технического обустройства	Водопровод - централизованный; Канализация - централизованная; Отопление - центральное; Горячее водоснабжение - централизованное; Газоснабжение - централизованное; Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка; Напольные электроплиты - нет; Лифты грузовые - нет; Лифты пассажирские - нет; Лифты грузопассажирские - нет				
Высота потолков, м.	подвал = 2.50; 1 этаж = 3.00; 2 этаж = 2.50; 3 этаж = 2.50; 4 этаж = 2.50; 5 этаж = 2.50;				

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения
работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ

Цыганкова Ю.Н.

Н.Д. Гавиловская

Христофоров В.А.

16.04.2019 г.



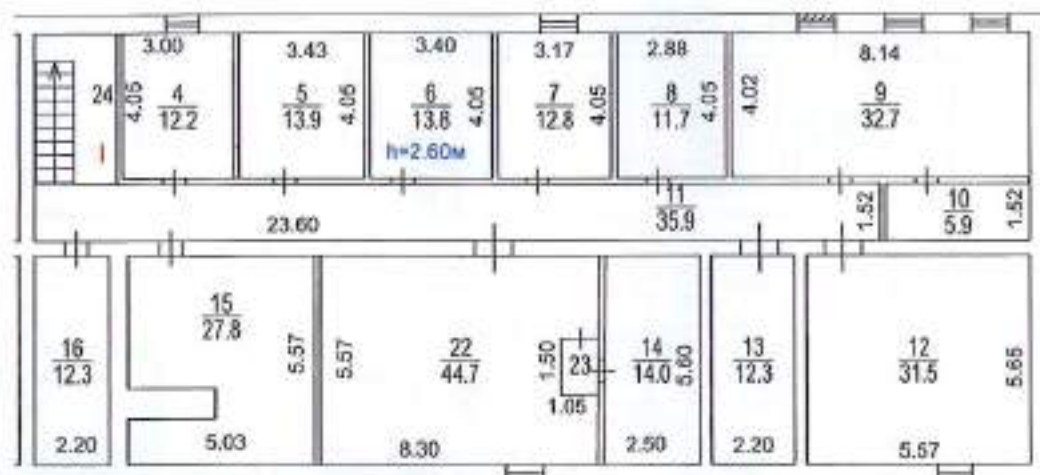
02 98 18 0022992

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Заводская ул. (г. Зеленоград)
ул. Заводская ул. (г. Зеленоград)
 домовл. (вл.) --- дом 6
муницип. собственность
 корпус --- строение (сооружение) ---
архив. подлинник
 на часть п этажа помещ. (квартира) 1
 квартал № 4319 Зеленоградский АО г. Москвы

ПОДВАЛ

№4
 Управление
 централизованных
 работ ГБУ МосгорБТИ



Поэтажный план составлен по состоянию на
 " 31 " 10 2014 г.
 П/план снял Христофоров В.А.
 Проверил Кузнецова Е.В.
 " 16 " 01 2019 г.

Масштаб 1:200

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

№ адрес: _____
 Домовлад (ИП), _____
 корп. _____
 на часть _____
 этажов _____
 этажов _____
 этажов _____

1 ЭТАЖ



Разрешение на произведе-
 дение переустройства
 в _____ м. г.
 Территориальному бюро
 технической инвентариза-
 ции не предъявлено
 " 21 " 10 2014 г.
 Исполнитель _____
 Проверил _____

Полный план составлен по состоянию на
 " 21 " 10 2014 г.
 План снят _____
 Проверил _____
 " 21 " 10 2014 г.

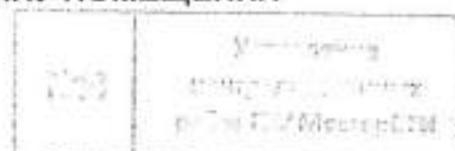
Масштаб 1:200



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):

город Москва, город Зеленоград, Заводская улица, дом 6



стр. 1

Помещение № 1 Тип: Нежилое

ф.25

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь: общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	поджий	балконов	прочих		Дата обследо- вания
подвал	4	прочее	12,2	12,2				250	складс. 31.10.2014 г.	
	5	прочее	13,9	13,9					складс. 31.10.2014 г.	
	6	прочее	13,8	13,8					складс. 31.10.2014 г.	
	7	прочее	12,8	12,8					складс. 31.10.2014 г.	
	8	прочее	11,7	11,7					складс. 31.10.2014 г.	
	9	прочее	32,7	32,7					складс. 31.10.2014 г.	
	10	прочее	5,9	5,9					складс. 31.10.2014 г.	
	11	коридор	35,9		35,9				складс. 31.10.2014 г.	
	12	прочее	31,5	31,5					складс. 31.10.2014 г.	
	13	прочее	12,3	12,3					складс. 31.10.2014 г.	
	14	прочее	14,0	14,0					складс. 31.10.2014 г.	
	15	прочее	27,8	27,8					складс. 31.10.2014 г.	
	16	прочее	12,3	12,3					складс. 31.10.2014 г.	
	22	красный уголок	44,7	44,7					складс. 31.10.2014 г.	
	23	коридор	1,5		1,5				складс. 31.10.2014 г.	
	24	лестница	8,9	8,9					прочая 31.10.2014 г.	
Итого			291,9	254,5	37,4					
Нежилые помещения всего			291,9	254,5	37,4					
в т.ч. Складские			283,0	245,6	37,4					
Прочие			8,9	8,9						



Помещение № 1 Тип: Нежилое

Помещение переоборудовано без разрешения
 (ком.5,7,7а,7б,7в,8,9,9а,10,12-14,16-20,22-24,27,27а,29-31,33-35,38,38а,39,40,42,43,46-49,49а,50)
 Акт Мосжилинспекции от 20.01.2012 г.

Акт Москжилнадзора от 20.01.2012 г.										
Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечания
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	поджий	балконов	прочих		
1	1	тамбур	3,3		3,3				300	леч.сан 31.10.2014 г.
	2	коридор	5,0		5,0					леч.сан 31.10.2014 г.
	3	кабинет	10,3	10,3						леч.сан 31.10.2014 г.
	4	кабинет	8,5	8,5						леч.сан 31.10.2014 г.
	5	уборная	2,7		2,7					леч.сан 31.10.2014 г.
	6	прочее	5,5	5,5						леч.сан 31.10.2014 г.
	7	лаборатория	5,2	5,2						леч.сан 31.10.2014 г.
	7а	лаборатория	4,7	4,7						леч.сан 31.10.2014 г.
	7б	помещение подсобное	6,5		6,5					леч.сан 31.10.2014 г.
	7в	кабинет	4,2	4,2						леч.сан 31.10.2014 г.
	8	прочее	4,6	4,6						леч.сан 31.10.2014 г.
	9	коридор	56,4		56,4					леч.сан 31.10.2014 г.
	9а	процедурная	3,5	3,5						леч.сан 31.10.2014 г.
	10	прочее	8,8	8,8						леч.сан 31.10.2014 г.
	11	кабинет	13,8	13,8						леч.сан 31.10.2014 г.
	12	кабинет	12,5	12,5						леч.сан 31.10.2014 г.
	13	кабинет	10,4	10,4						леч.сан 31.10.2014 г.
	14	кабинет	10,6	10,6						леч.сан 31.10.2014 г.
	15	кабинет	10,5	10,5						леч.сан 31.10.2014 г.
	16	кабинет	11,0	11,0						леч.сан 31.10.2014 г.
	17	уборная	2,5		2,5					леч.сан 31.10.2014 г.
	18	кабинет	10,5	10,5						леч.сан 31.10.2014 г.
	19	кабинет	11,9	11,9						леч.сан 31.10.2014 г.
	20	кабинет	9,5	9,5						леч.сан 31.10.2014 г.
	21	кабинет	9,9	9,9						леч.сан 31.10.2014 г.
	22	прочее	9,3		9,3					леч.сан 31.10.2014 г.
	23	кабинет	12,5	12,5						леч.сан 31.10.2014 г.
	24	тамбур	1,9		1,9					леч.сан 31.10.2014 г.
	25	уборная	13,8		13,8					леч.сан 31.10.2014 г.

27	регистратура	27,9	27,9					леч.сан 31.10.2014 г.
27а	помещение подсобное	4,9		4,9				леч.сан 31.10.2014 г.
28	уборная	13,5		13,5				леч.сан 31.10.2014 г.
29	кабинет	11,6	11,6					леч.сан 31.10.2014 г.
30	кабинет	9,5	9,5					леч.сан 31.10.2014 г.
31	кабинет	10,3	10,3					леч.сан 31.10.2014 г.
32	кабинет	7,7	7,7					леч.сан 31.10.2014 г.
33	кабинет	15,9	15,9					леч.сан 31.10.2014 г.
34	кабинет	9,9	9,9					леч.сан 31.10.2014 г.
35	кабинет	16,3	16,3					леч.сан 31.10.2014 г.
36	кабинет	5,2	5,2					леч.сан 31.10.2014 г.
37	процедурная	12,6	12,6					леч.сан 31.10.2014 г.
38	коридор	67,6		67,6				леч.сан 31.10.2014 г.
38а	кабинет	17,6	17,6					леч.сан 31.10.2014 г.
39	кабинет	9,9	9,9					леч.сан 31.10.2014 г.
40	кабинет	13,6	13,6					леч.сан 31.10.2014 г.
41	кабинет	31,0	31,0					леч.сан 31.10.2014 г.
42	кабинет	5,8	5,8					леч.сан 31.10.2014 г.
43	процедурная	9,3	9,3					леч.сан 31.10.2014 г.
44	тамбур	2,8		2,8				леч.сан 31.10.2014 г.
46	кабинет	6,1	6,1					леч.сан 31.10.2014 г.
47	кабинет	9,0	9,0					леч.сан 31.10.2014 г.
48	гардеробная	5,6		5,6				леч.сан 31.10.2014 г.
49	коридор	62,8		62,8				леч.сан 31.10.2014 г.
49а	тамбур	1,8		1,8				леч.сан 31.10.2014 г.
50	кабинет	30,8	30,8					леч.сан 31.10.2014 г.
51	лестница	8,9		8,9				леч.сан 31.10.2014 г.
Итого		707,7	438,4	269,3				
Нежилые помещения всего		707,7	438,4	269,3				
в т.ч. Лечебно-санитарные		707,7	438,4	269,3				

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих	
Итого	999,6	692,9	306,7				

Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, город Зеленоград, Заводская улица, дом 6

стр. 4

Нежилые помещения всего	999,6	692,9	306,7				
в т.ч. Складские	283,0	245,6	37,4				
Лечебно-санитарные	707,7	438,4	269,3				
Прочие	8,9	8,9					

Экспликация на 4 страницах

16.04.2019 г.

Исполнитель

Христофоров В.А.


г. Христофоров В.А. кур