

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Крижжановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 310024 от 16.10.2018 г.



Форма 5

## СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Дата заполнения	22.10.2018 г.	объект	здание
Паспорт МосгорБТИ №	409/14	Квартал № 409	

## Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Центральный административный округ		
Муниципальный округ, поселение	Якиманка		
Населенный пункт			
Микрорайон, квартал, иное			
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	2-й Казачий переулок		
дом	4	корпус	строение
Иное описание местоположения			
Помещение №	-		
Примечание:			

## Состояние объекта

Общий процент износа, %	0	на	2005	Год постройки	2005
Материал стен здания	кирпичные				
Тип здания	жилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-				
Степень технического обустройства	Водопровод - централизованный, Канализация - централизованная, Отопление - центральное от ТЭЦ, Горячее водоснабжение - централизованное, Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка				
Высота потолков, м.	подвал 1 = 2.52; подвал 2 = 4.60; 1 этаж = 3.75; 2 этаж = 3.30; 3 этаж = 3.30; 4 этаж = 3.31; 5 этаж = 3.32; 6 этаж = 3.30; 7 этаж = 3.31; мансарда = 2.44;				

Начальник Управления  
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения  
работ по технической  
инвентаризации Управления  
централизованных работ  
Цыганкова Ю.Н.  
Н.Д. Гавиловская

Тарасова Н.А.

22.10.2018 г.

Главный специалист отдела  
выполнения работ по  
технической инвентаризации УЦР  
В.И. Попова

02 98 18 0014113

Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)			
Здание / строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	-		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего, м2	91,4	Нежилая площадь, м2 в т.ч.	91,4
Жилая площадь жилых помещений, м2	0,0	жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0,0

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Начальник Управления  
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения  
работ по технической  
инвентаризации Управления  
централизованных работ  
Н.Д. Гавиловская

Тарасова Н.А.

22.10.2016 г.



Главный специалист отдела  
выполнения работ по  
технической инвентаризации УЦР  
В.И. Попова

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 310024 от 16.10.2018 г.



Форма 5

**СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)**

Дата заполнения	22.10.2018 г.	объект	здание
Паспорт МосгорБТИ №	409/14	Квартал № 409	

**Адрес (иное описание местоположения)**

Субъект Российской Федерации	город Москва				
Административный округ	Центральный административный округ				
Муниципальный округ, поселение	Якиманка				
Населенный пункт					
Микрорайон, квартал, иное					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	2-й Казачий переулок				
дом	4	корпус	-	строение	1
Иное описание местоположения					
Помещение №	-				
Примечание:					

**Состояние объекта**

Общий процент износа, %	0	на	2005	Год постройки	2005
Материал стен здания	кирпичные				
Тип здания	жилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-				
Степень технического обустройства	Водопровод - централизованный, Канализация - централизованная, Отопление - центральное от ТЭЦ, Горячее водоснабжение - централизованное, Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка				
Высота потолков, м.	подвал 1 = 2.52; подвал 2 = 4.60; 1 этаж = 3.75; 2 этаж = 3.30; 3 этаж = 3.30; 4 этаж = 3.31; 5 этаж = 3.32; 6 этаж = 3.30; 7 этаж = 3.31; мансарда = 2.44;				

Начальник Управления  
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения  
работ по технической  
инвентаризации Управления  
централизованных работ  
**Н.Д. Гавиловская**Цыганкова Ю.Н.  
Тарасова Н.А.

22.10.2018 г.

Главный специалист отдела  
выполнения работ по  
технической инвентаризации УЦР  
**В.И. Попова**

02 98 18 0014112



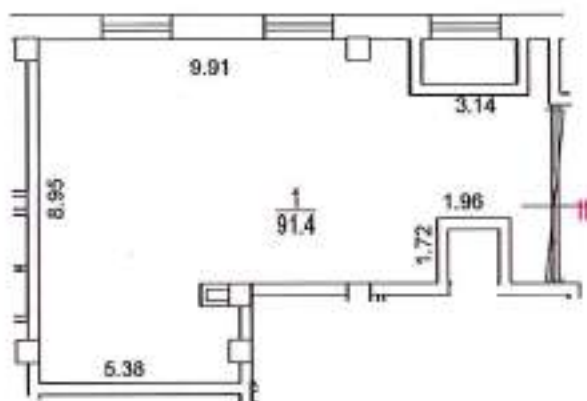
# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Казачий 2-й пер.  
Казачий 2-й пер. стр. 1, бл. 1123  
домовл. (вл.)      дом 4  
наименование  
корпус      строения (сооружение) 1  
наименование  
на часть 1 этажа помещ. (квартира) III  
квартал № 409 Центральный АО г.Москвы

1 ЭТАЖ

№4

Управление  
централизованных  
работ ГБУ МосгорБТИ



Поэтажный план составлен по состоянию на

" 9 " сентября 2014 г.

П/план снял Тарасова Н.А.

Проверил Полова В.И.

" 23 " 10 2018 г.

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 310024 от 16.10.2018 г.



## ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):  
 город Москва, 2-й Казачий переулок, дом 4, строение 1

№4

Управление  
 централизованных  
 работ ГБУ МосгорБТИ

стр. 1

Помещение № III Тип: Нежилое

ф.25

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		Дата обследования
1	1	кабинет	91,4	91,4					375	учрежд. 09.09.2014 г.
Итого			91,4	91,4						
Нежилые помещения всего			91,4	91,4						
в т.ч. Учрежденные			91,4	91,4						

Экспликация на 1 странице

22.10.2018 г.

Исполнитель

Тарасова Н.А.

Главный специалист отдела  
 выполнения работ по  
 технической инвентаризации УЦР  
 В.И. Полова



02 98 18 0014117



## ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА БТИ НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

№ дела БТИ 409/14 Литер -  
по состоянию на 10.02.2015 г.

## Информация по зданию (строению) жилое

Кадастровый номер	-
Предыдущий кадастровый номер	-
Учетный номер объекта	00430072

## Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Центральный административный округ		
Муниципальный округ, поселение	Якиманка		
Населенный пункт			
Микрорайон, квартал, иное			
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	2-й Казачий переулок		
дом	4	корпус	строение
Иное описание местоположения			
Функциональное назначение	жилое		
Общая площадь всего, м2	16436,8	Количество квартир	37
кроме того площади, м2 в т.ч.	1034,9	Материал стен	кирпичные
лестничных клеток	492,4	Год постройки	2005
технического подполья технического этажа	0,0	Этажность (без учета подземных этажей)	7, кроме того мансарда
вентиляционных камер	0,0	Подземных этажей	2
других помещений	542,5	Инвентаризационная стоимость (руб.)	-
Площадь застройки, м2	1972,0	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	4022,4	Нежилая площадь, м2 в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	9605,6 0,0



02 98 18 0014114