



ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА БТИ НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

№ дела БТИ 379/4 Литер -
по состоянию на 21.08.2018 г.

Информация по зданию (строению) жилое

Кадастровый номер	-
Предыдущий кадастровый номер	-
Учетный номер объекта	00008446

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Центральный административный округ		
Муниципальный округ, поселение	Замоскворечье		
Населенный пункт			
Микрорайон, квартал, иное			
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	улица Бахрушина		
дом	1	корпус	строение
Иное описание местоположения			
Назначение	многоквартирный дом		
Функциональное назначение	многоквартирный дом (по данным архивных материалов БТИ)		
Общая площадь всего, м2	5604,6	Количество квартир	41
Площадь здания, м2 (в соответствии с Приложением 2 к приказу Минэкономразвития России от 01.03.2016 № 90)	0,0	Материал стен	кирпичные
кроме того площади, м2 в т.ч.	1248,2	Год постройки	1933
лестничных клеток	344,4	Количество этажей	
технического подполья технического этажа	0,0	Этажность (без учета подземных этажей)	6, кроме того чердак
вентиляционных камер	0,0	Подземных этажей	1, в том числе подвал
других помещений	903,8	Инвентаризационная стоимость (руб.)	-
Площадь застройки, м2	1260,8	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	2633,6	Нежилая площадь, м2 в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	1853,8 0,0



Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	Город Москва		
Здание / строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	-		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего, м2	83,0	Нежилая площадь, м2 в т.ч.	83,0
Жилая площадь жилых помещений, м2	0,0	жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0,0

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения
работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ
Цыганкова Ю.Н.
Н.Д. Гавиловская
Яшина Т.И.



15.04.2019 г.

Главный специалист отдела
выполнения работ по
технической инвентаризации УЦР
В.И. Попова

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 115280, г. Москва, 1-й Автозаводский проезд, д. 4, корп. 1

Телефон: 8 (495) 710-32-56

Действительна в течение 1 года к заказу 96 98 302840 от 19.03.2019 г.



Форма 5

СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Дата заполнения	15.04.2019 г.	объект	здание
Паспорт МосгорБТИ №	379/4	Квартал № 379	

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва				
Административный округ	Центральный административный округ				
Муниципальный округ, поселение	Замоскворечье				
Населённый пункт					
Микрорайон, квартал, иное					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	улица Бахрушина				
дом	1	корпус	-	строение	1
Иное описание местоположения					
Помещение №	-				
Примечание:					

Состояние объекта

Общий процент износа, %	52	на	1997	Год постройки	1933
Материал стен здания	кирпичные				
Тип здания	жилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-				
Степень технического обустройства	Водопровод - централизованный; Канализация - централизованная; Отопление - центральное от ТЭЦ; Горячее водоснабжение - централизованное; Газоснабжение - централизованное; Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка; Напольные электроплиты - нет; Лифты грузовые - нет; Лифты пассажирские - 5 шт.; Лифты грузопассажирские - нет				
Высота потолков, м.	подвал = 2.50; 1 этаж = 2.50; 2.80; 2 этаж = 2.80; 3 этаж = 2.80; 4 этаж = 2.80; 5 этаж = 2.80; 6 этаж = 2.80; чердак = 1.54; 1.59; 2.58;				

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель

Главный специалист отдела
выполнения работ по
технической инвентаризации УЦР
В.И. Попова



Начальник отдела выполнения
работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ
Н.Д. Гавиловская

Цыганкова Ю.Н.

Яшина Т.И.

15.04.2019 г.



02 98 18 0023474



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, улица Бахрушина, дом 1, строение 1

№ 4

Управление
централизованных
работ ГБУ МосгорБТИ

стр. 1

Помещение № II Тип: Нежилое

ф.25

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Примечание	
			всего	в том числе		в том числе			Дата обследо- вания	
				основн.	вспом.	поджий	балконов			прочих
1	1	красный уголок	42,9	42,9				280	учрежд. 19.12.2006 г.	
	2	кабинет	11,3	11,3					учрежд. 19.12.2006 г.	
	3	кабинет	10,5	10,5					учрежд. 19.12.2006 г.	
	3а	шкаф	0,7	0,7					учрежд. 19.12.2006 г.	
	4	коридор	8,5		8,5				учрежд. 19.12.2006 г.	
	5	уборная	1,4		1,4				учрежд. 19.12.2006 г.	
	6	помещение подсобное	2,8		2,8				учрежд. 19.12.2006 г.	
	7	помещение подсобное	4,4		4,4				учрежд. 19.12.2006 г.	
	7а	шкаф	0,5		0,5				учрежд. 19.12.2006 г.	
Итого по помещению			83,0	65,4	17,6					
Нежилые помещения всего			83,0	65,4	17,6					
в т.ч. Учрежденные			83,0	65,4	17,6					

Экспликация на 1 странице

15.04.2019 г.

Исполнитель

Яшина Т.И.

Главный специалист отдела
выполнения работ по
технической инвентаризации УЦ
В.И. Полова



02 98 18 0023476

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Бахрушина ул.
наименование ул. (улицы, бульвара и т.д.)
 домовл. (вл.) --- дом 1
судебная кадастровая
 корпус --- строения (сооружение) 1
судебная кадастровая
 на часть 1 этажа помещ. (квартира) II
 квартал № 379 Центральный АО с.Москвы

1 ЭТАЖ

№4

Управление
 централизованной
 работ ГБУ МосгорБТИ



Поэтажный план составлен по состоянию на

" 19 " 12 2008 г.

П/план снял Яшина Т.И.

Проверил Попова В.И.

" 15 " 04 2019 г.

Масштаб 1:200