

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 305985 от 21.06.2018 г.



Форма 1а

## ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА БТИ НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

№ дела БТИ 3037/7 Литер -  
по состоянию на 04.08.2014 г.

Информация по зданию (строению) жилое

Кадастровый номер	-
Предыдущий кадастровый номер	-
Учетный номер объекта	00009385

## Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Юго-Восточный административный округ		
Муниципальный округ, поселение	Нижегородский		
Населенный пункт			
Микрорайон, квартал, иное			
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	2-й Карачаровский проезд		
дом	4	корпус	- строение -
Иное описание местоположения			
Функциональное назначение	жилое		
Общая площадь всего, м2	4703,6	Количество квартир	52
кроме того площади, м2 в т.ч.	415,5	Материал стен	кирпичные
лестничных клеток	407,3	Год постройки	1952
технического подполья технического этажа	0,0	Этажность (без учета подземных этажей)	5
вентиляционных камер	0,0	Подземных этажей	1, в том числе техподвал
других помещений	8,2	Инвентаризационная стоимость (руб.)	-
Площадь застройки, м2	1148,0	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	2049,9	Нежилая площадь, м2 в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	1257,7 0,0



02 98 18 0005189

## Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	-		
Здание / строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	-		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего, м2	167,4	Нежилая площадь, м2 в т.ч.	167,4
Жилая площадь жилых помещений, м2	0,0	жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0,0

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Начальник Управления  
централизованных работ

Цыганкова Ю.Н.

Тарасова Н.А.

Исполнитель

26.06.2018 г.

здание на производимой переоборудованности

№ 104

Территориальному бюро  
технической инвентаризации  
не предъявлен

Исполнитель: *А.И.*

Проверил: *Попова*



Главный специалист отдела  
выполнения работ по  
технической инвентаризации УЦР  
В.И. Попова *Попова*

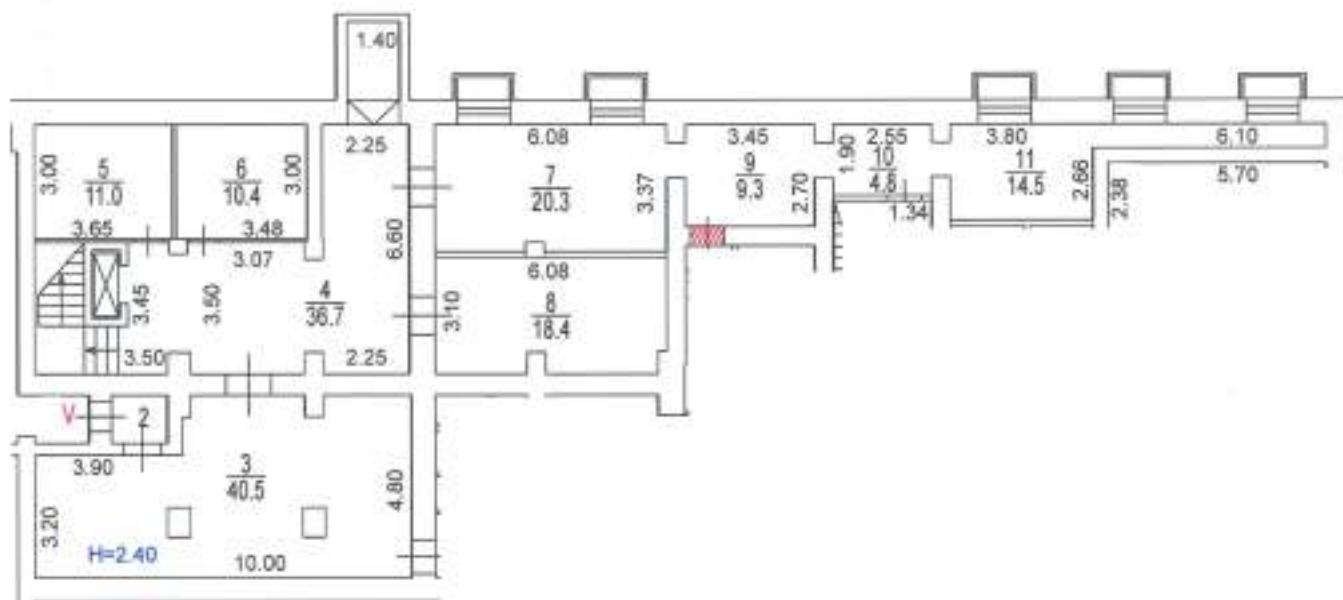
# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Карачаровский 2-й пр.  
(инвентаризация ул. проток, дома и т.д.)  
 домовл. (вл.) — дом 4  
полное наименование  
 корпус — строение (сооружение) —  
полное наименование  
 на часть подв этажа помещ. (квартира) V  
 квартал № 3037 Юго-Восточный АО г. Москвы

## ПОДВАЛ

№4

Управление  
 централизованной  
 работ ГБУ МосгорСТН



Разрешение на произве-  
 денное переоборудование

В № — № V

Территориальному бюро  
 технической инвента-  
 ризации не предъявлено

" 21 " ноября 2013 г.

Исполнитель Тарасова Н.А.

Проверил Попова В.И.

Поэтажный план составлен по состоянию на

" 21 " ноября 2013 г.

П/план снял Тарасова Н.А.

Проверил Попова В.И.

" 27 " июня 2018 г.



## ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):

город Москва, 2-й Карачаровский проезд, дом 4

№24

Управление  
централизованных  
работ ГБУ МосгорБТИ

стр. 1

ф.25

Помещение № V Тип: Нежилое

Помещение переоборудовано без разрешения

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	поджий	балконов	прочих		Дата обсле- дова- ния
подвал	2	тамбур	1,5		1,5				240	складс. 21.11.2013 г.
	3	склад	40,5	40,5						складс. 21.11.2013 г.
	4	разгрузочная	36,7	36,7						складс. 21.11.2013 г.
	5	разгрузочная	11,0	11,0						складс. 21.11.2013 г.
	6	разгрузочная	10,4	10,4						складс. 21.11.2013 г.
	7	разгрузочная	20,3	20,3						складс. 21.11.2013 г.
	8	разгрузочная	18,4	18,4						складс. 21.11.2013 г.
	9	разгрузочная	9,3	9,3						складс. 21.11.2013 г.
	10	разгрузочная	4,8	4,8						складс. 21.11.2013 г.
	11	разгрузочная	14,5	14,5						складс. 21.11.2013 г.
Итого			167,4	165,9	1,5					
Нежилые помещения всего			167,4	165,9	1,5					
в т.ч. Складские			167,4	165,9	1,5					

Экспликация на 1 странице

26.06.2018 г.

Исполнитель

Тарасова Н.А.

Главный специалист отдела  
выполнения работ по  
технической инвентаризации УЦР  
В.И. Попова



02 98 18 0005190



ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 305985 от 21.06.2018 г.



Форма 5

## СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Дата заполнения	26.06.2018 г.	объект	здание
Паспорт МосгорБТИ №	3037/7	Квартал № 3037	

## Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва				
Административный округ	Юго-Восточный административный округ				
Муниципальный округ, поселение	Нижегородский				
Населённый пункт					
Микрорайон, квартал, иное					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	2-й Карачаровский проезд				
дом	4	корпус	-	строение	-
Иное описание местоположения					
Помещение №	-				
Примечание:					

## Состояние объекта

Общий процент износа, %	49	на	2000	Год постройки	1952
Материал стен здания	кирпичные				
Тип здания	жилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-				
Степень технического обустройства	Водопровод - централизованный, Канализация - централизованная, Отопление - центральное от ТЭЦ, Горячее водоснабжение - от колонки, Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка				
Высота потолков, м.	подвал = 2.30; 2.40; 2.75; 1 этаж = 3.10; 4.35; 2 этаж = 3.00; 3 этаж = 3.00; 4 этаж = 3.00; 5 этаж = 3.20;				

Начальник Управления  
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения  
работ по технической  
инвентаризации Управления  
централизованных работ

Цыганкова Ю.Н.

Н.П. Гавриловская

26.06.2018 г.

Главный специалист отдела  
выполнения работ по  
технической инвентаризации УЦР  
В.И. Попова

02 98 18 0005192