

**ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА БТИ НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)**№ дела БТИ 2172/2 Литер -
по состоянию на 04.05.2018 г.**Информация по зданию (строению)** жилое

Кадастровый номер	-
Предыдущий кадастровый номер	-
Учетный номер объекта	00026648

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Северный административный округ		
Муниципальный округ, поселение	Сокол		
Населенный пункт			
Микрорайон, квартал, иное			
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	Новолесчаная улица		
дом	2А	корпус	строение
Иное описание местоположения			
Назначение	многоквартирный дом		
Функциональное назначение	многоквартирный дом (по данным архивных материалов БТИ)		
Общая площадь всего, м2	4473,6	Количество квартир	48
Площадь здания, м2 (в соответствии с Приложением 2 к приказу Минэкономразвития России от 01.03.2016 № 90)	0,0	Материал стен	кирпичные
кроме того площади, м2 в т.ч.	1295,9	Год постройки	1951
лестничных клеток	427,1	Количество этажей	
технического подполья технического этажа	0,0	Этажность (без учета подземных этажей)	7
вентиляционных камер	0,0	Подземных этажей	1
других помещений	868,8	Инвентаризационная стоимость (руб.)	-
Площадь застройки, м2	867,3	Объект культурного наследия	нет данных
Жилая площадь жилых помещений, м2	2230,0	Нежилая площадь, м2 в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	1033,4 0,0



Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	город Москва		
Здание / строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	встроенное		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего, м2	83,1	Нежилая площадь, м2 в т.ч.	83,1
Жилая площадь жилых помещений, м2	0,0	жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0,0

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения
работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ

Н.Д. Гавиловская

Зубанова С. В.

10.10.2019 г.



Разрешение на производственное переоборудование

В экспл. № III

Территориальному бюро
технической инвентаризации
не предъявлено

26 07 2002 г.

Исполнитель [подпись]

Проверил [подпись]

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 115280, г. Москва, 1-й Автозаводский проезд, д. 4, корп. 1

Телефон: 8 (495) 710-32-56

к заказу 96 98 312380 от 07.10.2019 г.



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, Новопесчаная улица, дом 2А

№4

Управление
централизованных
работ ГБУ МосгорБТИ

стр. 1

ф.25

Помещение № III Тип: Нежилое

Помещение переоборудовано без разрешения (ком.3)

Помещение переоборудовано без разрешения (ком.б.)										
Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		Дата обследо- вания
подвал	2	служебное	3,0	3,0					250	прочая 26.07.2002 г.
	3	служебное	20,6	20,6						прочая 26.07.2002 г.
	6	служебное	10,3	10,3						прочая 26.07.2002 г.
	7	уборная	1,5		1,5					прочая 26.07.2002 г.
	8	умывальная	1,5		1,5					прочая 26.07.2002 г.
	9	уборная	1,5		1,5					прочая 26.07.2002 г.
	10	служебное	14,6	14,6						прочая 26.07.2002 г.
	11	служебное	16,0	16,0						прочая 26.07.2002 г.
	12	служебное	8,4	8,4						прочая 26.07.2002 г.
	13	служебное	5,7	5,7						прочая 26.07.2002 г.
Итого			83,1	78,6	4,5					
Нежилые помещения всего			83,1	78,6	4,5					
в т.ч. Прочие			83,1	78,6	4,5					

Экспликация на 1 странице

10.10.2019 г.

Исполнитель

Зубанова С. В.

Зубанова С. В.
г. Зубанова С. В.



02 98 19 0009645

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Новопесчаная ул.
домовлад. (вп.) — дом 2А
корпус — строение (сооружение) —
на часть подвал этажа помещ. (квартира) III
 квартал № 2172 Северный АО г.Москвы

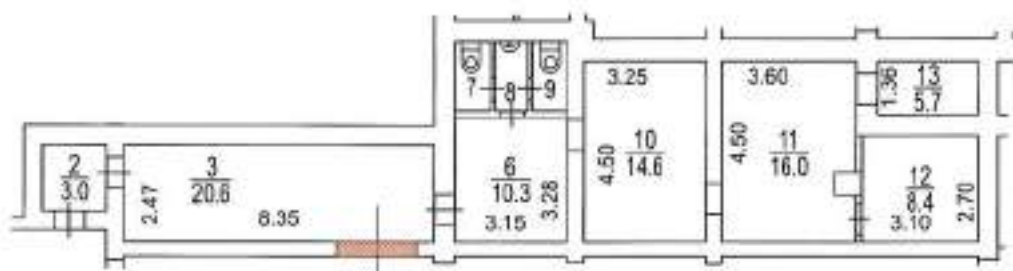


26648

ПОДВАЛ

№4

Управление
централизованных
работ ГБУ МосгорБТИ



Разрешение на произве-
денное переоборудование

В кв. III

Территориальному бюро
технической инвентариза-
ции не предъявлено

" 26 " 07 2002 г.

Исполнитель Зубанова С.В.

Проверил Кузнецова Е.В.

Поэтажный план составлен по состоянию на

" 26 " 07 2002 г.

П/план снял Зубанова С.В.

Проверил Кузнецова Е.В.

" 10 " 10 2019 г.

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 115280, г. Москва, 1-й Автозаводский проезд, д. 4, корп.1

Телефон: 8 (495) 710-32-56

Действительна в течение 1 года

к заказу 96 98 312380 от 07.10.2019 г.



Форма 5

СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Дата заполнения	10.10.2019 г.	объект	здание
Паспорт МосгорБТИ №	2172/2	Квартал № 2172	

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации		город Москва			
Административный округ		Северный административный округ			
Муниципальный округ, поселение		Сокол			
Населённый пункт					
Микрорайон, квартал, иное					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)		Новолесчаная улица			
дом	2А	корпус	-	строение	-
Иное описание местоположения					
Помещение №	-				
Примечание:					

Состояние объекта

Общий процент износа, %	38	на	2002	Год постройки	1951
Материал стен здания	кирпичные				
Тип здания	жилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-				
Степень технического обустройства	Водопровод - централизованный; Канализация - централизованная; Отопление - центральное от ТЭЦ; Горячее водоснабжение - от колонки; Газоснабжение - централизованное; Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка; Напольные электроплиты - нет; Лифты грузовые - нет; Лифты пассажирские - 2 шт.; Лифты грузопассажирские - нет				
Высота потолков, м.	подвал = 2.50; 1 этаж = 2.95; 2 этаж = 2.95; 3 этаж = 2.95; 4 этаж = 2.95; 5 этаж = 2.95; 6 этаж = 2.95; 7 этаж = 2.95;				

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения
работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ
Н.Д. Гавиловская

Зубанова С. В.

10.10.2019 г.



02 98 19 0009643