



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от _____
г. Ханты-Мансийск

13/Депимущества Югры

105945476203
№ 13-Р-2289
от: 04/12/2019

О проведении повторного аукциона на право заключения договора аренды

На основании Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27 ноября 2017 года № 466-п «О порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, порядке согласования предоставления в аренду имущества, закрепленного за государственными учреждениями Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на праве оперативного управления», учитывая отчет ООО «ЗСК-ЦЕНТР» от 10 сентября 2019 года № 1052/19 «Об оценке объекта оценки», учитывая протоколы рассмотрения заявок аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества 13 ноября 2019 года № 267 лоты № 1-6, соглашение от 3 июля 2015 года № 1, заключенное между бюджетным учреждением Ханты – Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений» и Акционерным обществом «Электронные торговые системы»:

1. Заключить договор аренды путем проведения аукциона в электронной форме, открытого по составу участников на имущество согласно приложению к настоящему распоряжению (далее – имущество).

2. Определить:

2.1 Предмет договора аренды – временное владение и пользование имуществом.

2.2. Цель использования имущества – установка в качестве главного двигателя на судне, осуществляющем перевозку пассажиров и багажа на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

2.3. Начальный (минимальный) размер арендной платы за владение и пользование имуществом за 1 месяц согласно приложению к настоящему распоряжению.

2.4. Порядок расчетов – арендатор вносит арендную плату, без учета НДС, ежемесячно в срок не позднее 10 числа текущего месяца.

В случае заключения договора аренды позднее 10 числа текущего месяца, арендная плата подлежит перечислению не позднее 10 числа месяца следующего за месяцем заключения договора аренды.

Обязательства Арендатора по внесению арендной платы в соответствии с пунктом 2 статьи 40 Бюджетного кодекса Российской Федерации считаются исполненными со дня зачисления денежных средств в полном объеме на счет арендодателя.

НДС начисляется и перечисляется Арендатором в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

2.5. Срок действия договора аренды – 5 лет со дня подписания передаточного акта.

2.6. Размер задатка для участия в аукционе – 20 % начального (минимального) размера арендной платы.

2.7. Величину повышения начального (минимального) размера арендной платы («шаг аукциона») – 5 % начального (минимального) размера арендной платы.

2.8. Продолжительность приема заявок на участие в аукционе – 20 дней начиная со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.

2.9. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе – не позднее 10 дней со дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

2.10. Срок подписания договоров аренды – не ранее 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

3. Бюджетному учреждению Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений» в соответствии с государственным заданием осуществить организацию и проведение аукциона на условиях, предусмотренных настоящим распоряжением, в том числе:

3.1. Разместить настоящее распоряжение в открытом доступе на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru; на официальном сайте Ханты-Мансийского автономного округа – Югры: www.dergosim.admhmao.ru; на ЭТП ММВБ «Госзакупки» Акционерного общества «Электронные торговые системы» <http://etp-torgi.ru>; не позднее 10 дней со дня принятия этого распоряжения.

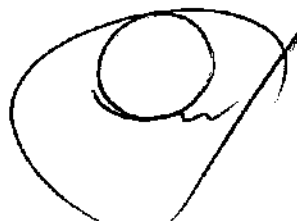
3.2. Осуществить разработку документации об аукционе.

3.3. Определить место, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе, срок и условия внесения задатка, место, дату и время определения претендентов участниками аукциона, место и срок подведения итогов аукциона.

3.4. Не позднее дня следующего за днем подведения итогов аукциона предоставить Департаменту по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры документы, подтверждающие подведение итогов аукциона на право заключения договора аренды.

4. Управлению распоряжения государственным имуществом обеспечить заключение договора аренды на условиях документации об аукционе, протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Директор



Ю.С. Якубенко

СОГЛАСОВАНО:

№ проекта: 13-Р-Проект-1073 от 26.11.2019

Группа документов: Распоряжения 13

Версия проекта: 1

Состав:

Содержание: О проведении повторного аукциона (6 дизелей)

Исполнитель: Климова Елена Владимировна - Консультант;

ФИО и должность	Виза	Дата	Подпись	Примечание
Сигарев Семен Петрович - Начальник отдела (Отдел аренды и обязательственных отношений)	Согласен	27.11.2019		
Семенова Юлия Михайловна - И.о. Начальника управления (Управление распоряжения государственным имуществом)	Согласен	27.11.2019		
Бобровская Юлия Владимировна - Начальник управления (Управление учета и бюджетирования)	Согласен	26.11.2019		
Морозова Светлана Витальевна - Консультант (Отдел реестра и регистрации прав)	Согласен	26.11.2019		
Дорохин Андрей Владимирович - Начальник управления (Управление экспертных и судебных процедур)	Согласен	26.11.2019		См. замечание Пугачева О.В. Пора уже решить вопрос с объединением двигателей с теплоходами либо в будущем следует теплоходы и двигатели объединять в 1 лот.
Новикова Лариса Павловна - Начальник отдела (Отдел экспертизы)	Согласен	26.11.2019		
Пугачев Олег Вячеславович - Консультант (Отдел экспертизы)	Согласен	26.11.2019		в п.1.2 дополнить предложением "для", договор не обязательно в 3 экземплярах, регистрации не подлежит
Школьный Андрей Валерьевич - Заместитель директора Департамента (Департамент по управлению государственным имуществом автономного округа)	Согласен	27.11.2019		

Подготовил: Климова Елена Владимировна

(28.11.2019 10:52:10)

Подтверждаю

Список рассылки для ознакомления:

№ п/п	Должностное лицо, Наименование структурного подразделения Департамента	Кол-во экз.	Номер экз.	Мп /п	Наименование структурного подразделения Департамента	Кол-во экз.	Номер экз.
1	Первый заместитель директора			13	Управление учета и бюджетирования		
2	Заместитель директора			14	Отдел бюджетного учета и администрирования		
3	Управление корпоративной политики			15	Отдел планирования и госзаказа		
4	Отдел некоммерческих организаций			16	Отдел реестра и регистрации прав		
5	Отдел коммерческих организаций			17	Административное управление		
6	Управление распоряжения государственным имуществом			18	Отдел делопроизводства и информационных технологий	1	орг.
7	Отдел приватизации и инвестиционных договоров			19	Отдел правовой и кадровой работы		
8	Отдел аренды и обязательственных отношений	1	Оригинал +копия	20	Отдел земельных отношений		
9	Отдел приобретения и содержания имущества			21	Отдел экономического анализа и контрольно-ревизионной работы		
10	Управление экспертных и судебных процедур			22	БУ ХМАО-Югры «Центр организации торгов»	1	Копия + проекты договоров
11	Отдел экспертизы						
12	Отдел судебных процедур						

Приложение
к распоряжению Депимущества Югры
от 04.12 2019 № 13-Р-2289

Перечень имущества Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

№ Лота	Наименование имущества	Инвентарный номер	Заводской номер	Начальный (минимальный) размер арендной платы за владение и пользование имуществом за 1 месяц, руб. с НДС (20%)
1	Дизель судовой мощностью 809 кВт (1100 л.с.)	108521011064	70134548023440	11 954,80
2	Дизель судовой мощностью 809 кВт (1100 л.с.)	108521011065	70134548113440	11 954,80
3	Дизель судовой мощностью 809 кВт (1100 л.с.)	108521011066	70134628023446	11 954,80
4	Дизель судовой М401А-3	108521008631	1203м0659	12 204,87
5	Дизель судовой М401А-3	108521008632	1203м0657	12 204,87
6	Дизель судовой М401А-3	108521008633	1203м0655	12 204,87