

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 301808 от 05.03.2018 г.



Форма 1а

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА БТИ НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)№ дела БТИ 1974/2 Литер -
по состоянию на 25.01.2018 г.**Информация по зданию (строению)** жилое

Кадастровый номер	-
Предыдущий кадастровый номер	-
Учетный номер объекта	00007263

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва				
Административный округ	Юго-Восточный административный округ				
Муниципальный округ, поселение	Южнопортовый				
Населенный пункт					
Микрорайон, квартал, иное					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	1-я Дубровская улица				
дом	2А	корпус	-	строение	-
Иное описание местоположения					
Функциональное назначение	жилое				
Общая площадь всего, м2	7127,9	Количество квартир		105	
кроме того площади, м2 в т.ч.	707,5	Материал стен		кирпичные	
лестничных клеток	659,6	Год постройки		1928	
технического подполья	0,0	Этажность (без учета подземных этажей)		5	
технического этажа	0,0	Подземных этажей		1, в том числе техподвал	
вентиляционных камер	47,9	Инвентаризационная стоимость (руб.)		-	
других помещений	1917,3	Памятник архитектуры		нет	
Площадь застройки, м2	3703,9	Нежилая площадь, м2		1036,7	
Жилая площадь жилых помещений, м2		в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2		0,0	



02 98 18 0000183

Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	-		
Здание / строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	-		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего, м2	126,0	Нежилая площадь, м2 в т.ч.	126,0
Жилая площадь жилых помещений, м2	0,0	жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0,0

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения
работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ
Н.Д. Гавиловская

Тарасова Н.А.

07.03.2018 г.

Главный специалист отдела
выполнения работ по
технической инвентаризации УЦР
В.И. Полова *Полова*

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Дубровская 1-я ул.
наименование ул., переул., бульв. и т.д.
 домовл. (вл.) _____ дом 2А
улица, подвал
 корпус _____ строение (сооружение) _____
наименование
 на часть подвал этажа помещ. (квартира) II
 квартал № 1974 Юго-Восточный АО г.Москвы

ПОДВАЛ

№4

Управление
централизованных
работ ГБУ МосгорБТИ



Поэтажный план составлен по состоянию на

" 06 " ноября 2013 г.

П/план снял Тарасова Н.А.

Проверил Попова В.И.

" 07 " марта 2018 г.

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ



Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 301808 от 05.03.2018 г.

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯАдрес (иное описание местоположения):
город Москва, 1-я Дубровская улица, дом 2А

№4

Управление
централизованных
работ ГБУ МосгорБТИ

стр. 1

ф.25

Помещение № II Тип: Нежилое

Акт Мосжилинспекции о произведенном переустройстве помещений в жилом доме от 18.11.2009 г.

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв. м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		Дата обследова- ния
подвал	22	парикмахерская	21,7	21,7				260	складс. 06.11.2013 г.	
	23	склад	9,0	9,0					складс. 06.11.2013 г.	
	24	склад	9,5	9,5					складс. 06.11.2013 г.	
	25	склад	23,3	23,3					складс. 06.11.2013 г.	
	26	склад	11,1	11,1					складс. 06.11.2013 г.	
	27	кабинет	7,9	7,9					складс. 06.11.2013 г.	
	28	санузел	2,0		2,0				складс. 06.11.2013 г.	
	29	склад	6,5	6,5					складс. 06.11.2013 г.	
	30	«коридор	12,5		12,5				складс. 06.11.2013 г.	
	31	«коридор	12,0		12,0				складс. 06.11.2013 г.	
	32	солярий	10,5	10,5					складс. 06.11.2013 г.	
Итого			126,0	99,5	26,5					
Нежилые помещения всего			126,0	99,5	26,5					
в т.ч. Складские			126,0	99,5	26,5					

Экспликация на 1 странице

Исполнитель

07.03.2018 г.

Тарасова Н.А.

Главный специалист отдела
выполнения работ по
технической инвентаризации УЦР

В.И. Попова



02 98 18 0000182

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 301808 от 05.03.2018 г.



Форма 5

СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Дата заполнения	07.03.2018 г.	объект	здание
Паспорт МосгорБТИ №	1974/2	Квартал № 1974	

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Юго-Восточный административный округ		
Муниципальный округ, поселение	Южнопортовый		
Населённый пункт			
Микрорайон, квартал, иное			
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	1-я Дубровская улица		
дом	2А	корпус	строение
Иное описание местоположения			
Помещение №	-		
Примечание:			

Состояние объекта

Общий процент износа, %	39	на	2007	Год постройки	1928
Материал стен здания	кирпичные				
Тип здания	жилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-				
Степень технического обустройства	Водопровод - централизованный, Канализация - централизованная, Отопление - центральное от ТЭЦ, Горячее водоснабжение - централизованное, Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка				
Высота потолков, м.	подвал = 2.15; 2.60; 1 этаж = 3.00; 2 этаж = 3.00; 3 этаж = 3.00; 4 этаж = 3.00; 5 этаж = 3.00;				

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель

Главный специалист отдела
выполнения работ по
технической инвентаризации УЦР

В.И. Попова

Начальник отдела выполнения
работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ

Н.Д. Гавиловская

Тарасова Н.А.

07.03.2018 г.



02 98 18 0000185