

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 308481 от 29.08.2018 г.



Форма 1а

## ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА БТИ НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

№ дела БТИ 2642/3 Литер -  
по состоянию на 23.11.2017 г.

Информация по зданию (строению) жилое

Кадастровый номер	-
Предыдущий кадастровый номер	-
Учетный номер объекта	00001066

## Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва				
Административный округ	Юго-Западный административный округ				
Муниципальный округ, поселение	Академический				
Населенный пункт					
Микрорайон, квартал, иное					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	улица Ивана Бабушкина				
дом	17	корпус	1	строение	-
Иное описание местоположения					
Функциональное назначение	жилое				
Общая площадь всего, м2	5173.8	Количество квартир		52	
кроме того площади, м2 в т.ч.	1253.5	Материал стен		кирпичные	
лестничных клеток	316.3	Год постройки		1957	
технического подполья	0.0	Этажность (без учета подземных этажей)		5	
технического этажа	0.0	Подземных этажей		1, в том числе подвал	
вентиляционных камер	937.2	Инвентаризационная стоимость (руб.)		-	
других помещений	1131.9	Памятник архитектуры		нет	
Площадь застройки, м2	2247.7	Нежилая площадь, м2		1493.6	
Жилая площадь жилых помещений, м2		в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2		0.0	



02 98 18 0010864

Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	город Москва		
Здание / строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	-		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего, м2	369.2	Нежилая площадь, м2 в т.ч.	369.2
Жилая площадь жилых помещений, м2	0.0	жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0.0

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Начальник Управления  
централизованных работ

Исполнитель



Начальник отдела кадастровых  
работ по помещениям  
Управления централизованных  
работ  
Цыганкова Ю.Н.  
И.В. Кудашов

Нараева А.Ф.

М.П.

10.09.2018 г.

г.р. Курмичова Е.В. Курм

Разрешение на производство перепланировки  
в кадастр № IV  
Территориальному бюро  
технической инвентаризации  
на предъявлено  
23.04.14  
Исполнитель Курм  
Примечание

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 308481 от 29.08.2018 г.



Форма 5

## СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Дата заполнения	10.09.2018 г.	объект	здание
Паспорт МосгорБТИ №	2642/3	Квартал № 2642	

## Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва			
Административный округ	Юго-Западный административный округ			
Муниципальный округ, поселение	Академический			
Населенный пункт				
Микрорайон, квартал, иное				
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	улица Ивана Бабушкина			
дом	17	корпус	1	строение -
Иное описание местоположения				
Помещение №	-			
Примечание:				

## Состояние объекта

Общий процент износа, %	34	на	1997	Год постройки	1957
Материал стен здания	кирпичные				
Тип здания	жилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-				
Степень технического обустройства	Водопровод - централизованный, Канализация - централизованная, Отопление - центральное от ТЭЦ, Горячее водоснабжение - централизованное, Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка				
Высота потолков, м.	подвал = 2.75; 1 этаж = 2.06; 3.00; 4.00; 2 этаж = 3.00; 3 этаж = 3.00; 4 этаж = 3.00; 5 этаж = 3.00; чердак = 2.30;				

Начальник Управления  
централизованных работ

Исполнитель



М.П.

Начальник отдела кадастровых  
работ по помещениям  
Управления централизованных  
работ

Цыганкова Ю. Кудашов

Нагаева А.Ф.

10.09.2018 г.

М. Кузнецов В.В. Кузнецов



02 98 18 0010857



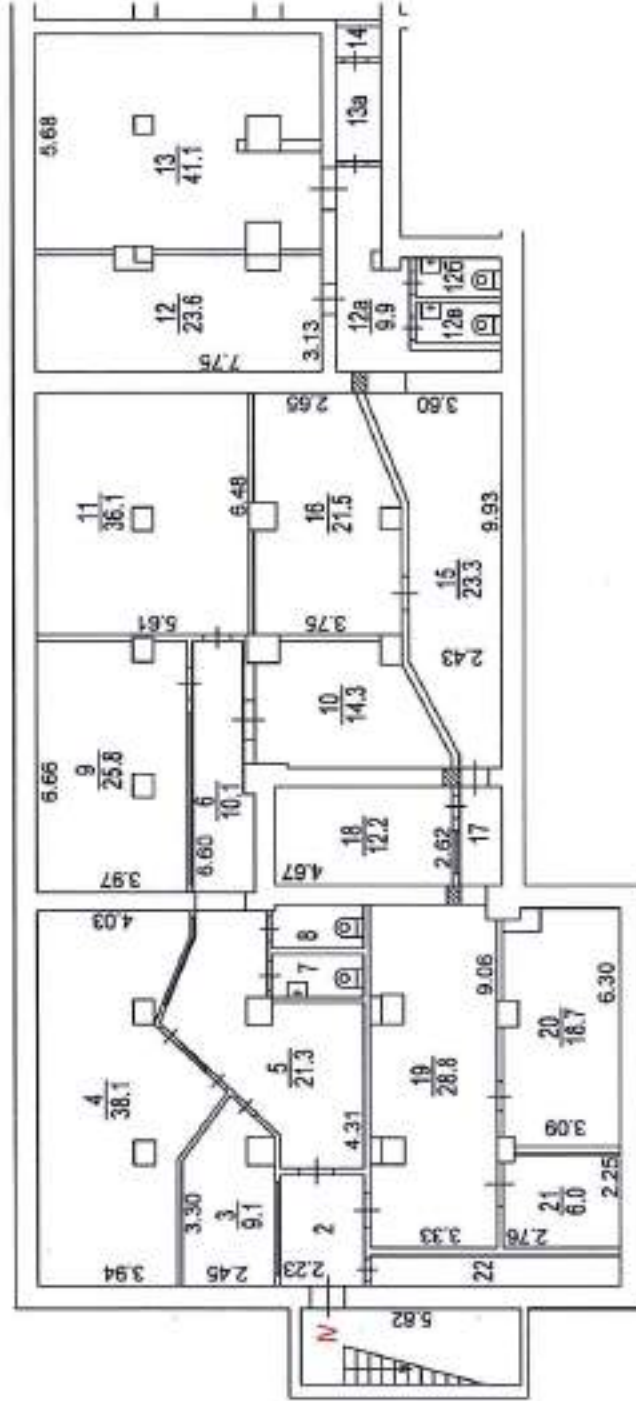
# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: ул. Ивана Бабюшина  
 (наименование ул. (перекресток, д. №, к. №))  
 домостроения (вп.) \_\_\_\_\_ дом 17  
 корпус 1 строение (содержание)  
 на часть подв. этажа помещ. (квартира) IV  
 квартал № 2642 Юго-Западный АО г. Москвы

№5

Управление  
 централизованных  
 работ ГБУ МосгорБТИ

## ПОДВАЛ



Разделение на производящие территории  
 в \_\_\_\_\_ кв. м. по \_\_\_\_\_ л. п. м.  
 Территориальному бюро  
 технической инвентаризации  
 № 23 № предъявлено 20.19  
 Исполнитель: \_\_\_\_\_  
 Проверил: \_\_\_\_\_

Поэтажный план составлен по состоянию на

№ 23 " 04 2014 г.

Планировал \_\_\_\_\_ Назаров А.Ф.

Проверил \_\_\_\_\_ Кузнецова Е.В.

№ 10 " 09 2018 г.



## ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):

город Москва, улица Ивана Бабушкина, дом 17, корпус 1

№5

Управление  
централизованных  
работ ГБУ МосгорБТИ

стр. 1

ф.25

Помещение № IV Тип: Нежилое

Помещение переоборудовано без разрешения (ком.8)

Распоряжение префекта о перепланировке квартиры (помещения) от 24.03.2005 г. № 542-РП

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе			
				основн.	вспом.	лоджий	балконов		прочих
подвал	2	коридор	6.5		6.5				складс. 23.04.2014 г.
	3	комната охраны	9.1	9.1					складс. 23.04.2014 г.
	4	кабинет	38.1	38.1					складс. 23.04.2014 г.
	5	коридор	21.3		21.3				складс. 23.04.2014 г.
	6	коридор	10.1		10.1				складс. 23.04.2014 г.
	7	уборная	2.5		2.5				складс. 23.04.2014 г.
	8	уборная	2.5		2.5				складс. 23.04.2014 г.
	9	кабинет	25.8	25.8					складс. 23.04.2014 г.
	10	кабинет	14.3	14.3					складс. 23.04.2014 г.
	11	кабинет	36.1	36.1					складс. 23.04.2014 г.
	12	кабинет	23.6	23.6					складс. 23.04.2014 г.
	12а	коридор	9.9		9.9				складс. 23.04.2014 г.
	12б	уборная	2.4		2.4				складс. 23.04.2014 г.
	12в	уборная	2.4		2.4				складс. 23.04.2014 г.
	13	кабинет	41.1	41.1					складс. 23.04.2014 г.
	13а	кладовая	3.8		3.8				складс. 23.04.2014 г.
	14	кладовая	1.1		1.1				складс. 23.04.2014 г.
	15	коридор	23.3		23.3				складс. 23.04.2014 г.
	16	кабинет	21.5	21.5					складс. 23.04.2014 г.
	17	коридор	2.9		2.9				складс. 23.04.2014 г.
	18	кабинет	12.2	12.2					складс. 23.04.2014 г.
	19	коридор	28.8		28.8				складс. 23.04.2014 г.
	20	кабинет	18.7	18.7					складс. 23.04.2014 г.



Адрес (иное описание местоположения):  
город Москва, улица Ивана Бабушкина, дом 17, корпус 1

стр. 2

	21	помещение подсобное	6.0		6.0				складс: 23.04.2014 г.
	22	помещение подсобное	5.2		5.2				складс: 23.04.2014 г.
Итого			369.2	240.5	128.7				
Нежилые помещения всего			369.2	240.5	128.7				
в т.ч. Складские			369.2	240.5	128.7				

Экспликация на 2 страницах

10.09.2018 г.

Исполнитель

Нараева А.Ф.

  
г. Курган 06.09.2018