

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 115280, г. Москва, 1-й Автозаводский проезд, д. 4, корп. 1

Телефон: 8 (495) 710-32-56

Действительна в течение 1 года

к заказу 96 98 302930 от 19.03.2019 г.



Формат 1:6

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА БТИ НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

№ дела БТИ 1578/2 Литер -
по состоянию на 24.11.2017 г.

Информация по зданию (строению) жилое

Кадастровый номер	-
Предыдущий кадастровый номер	-
Учетный номер объекта	00018078

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Восточный административный округ		
Муниципальный округ, поселение	Богородское		
Населенный пункт			
Микрорайон, квартал, иное			
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	Открытое шоссе		
дом	6	корпус	8 строение -
Иное описание местоположения			
Назначение	многоквартирный дом		
Функциональное назначение	многоквартирный дом (по данным архивных материалов БТИ)		
Общая площадь всего, м2	3208,0	Количество квартир	62
Площадь здания, м2 (в соответствии с Приложением 2 к приказу Минэкономразвития России от 01.03.2016 № 90)	0,0	Материал стен	кирпичные
кроме того площади, м2 в т.ч.	1609,9	Год постройки	1962
лестничных клеток	360,1	Количество этажей	
технического подполья технического этажа	0,0	Этажность (без учета подземных этажей)	5
вентиляционных камер	0,0	Подземных этажей	1, в том числе подвал
других помещений	1249,8	Инвентаризационная стоимость (руб.)	-
Площадь застройки, м2	1098,8	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	1598,8	Нежилая площадь, м2 в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	438,5 0,0



02 98 18 0022563

Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	город Москва		
Здание / строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	встроенное		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего, м2	438,5	Нежилая площадь, м2 в т.ч.	438,5
Жилая площадь жилых помещений, м2	0,0	жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0,0

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану.

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения
работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ
Цыганкова Ю.Н.
Н.Д. Гавиловская
Зубанова С. В.
М.П. 20.03.2019 г.

Разрешение на производное переоборудование.

В карт. № 1.1

Территориальному бюро
технической инвентаризации
не предъявлено

13.01.2015 г.

Исполнитель Зубанова

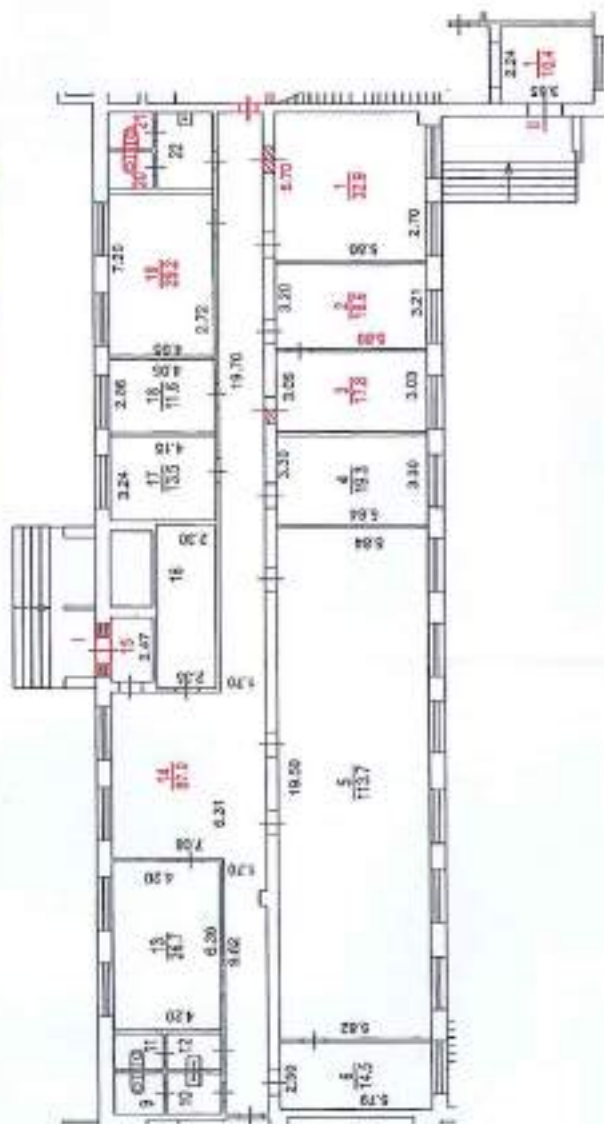
Проверил Кр

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Отыр-2023 м.р.2023
 этаж: 1
 корпус: 6
 на часть: 1
 квартал № 1818

1 ЭТАЖ

Информация
 Министрства
 строительства
 Республики



Разрешение на проведение
 работ по переустройству
 в 100% м.р.2023
 Технический отдел
 Технического надзора
 за строительством
 * 13 * 20 * 2007 *
 Исполнитель: Зайкина С.В.
 Проверил: Курбанов Е.В.

Подписан: _____
 * 13 * 20 * 2007 *
 Проверил: Зайкина С.В.
 * 13 * 20 * 2007 *



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):
 город Москва, Открытое шоссе, дом 6, корпус 8

№4

Управление
 централизованных
 работ ГБУ МосгорТИ

стр. 1

Помещение №1 Тип: Нежилое

ф.25

Помещение переоборудовано без разрешения (ком.1-3,14,15,19-21)

Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-3, 14, 15, 18-21)										
Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	поджой	балконов	прочих		
1	1	кабинет	32,9	32,9				255	учрежд. 13.01.2015 г.	
	2	кабинет	18,6	18,6					учрежд. 13.01.2015 г.	
	3	кабинет	17,8	17,8					учрежд. 13.01.2015 г.	
	4	кабинет	19,3	19,3					учрежд. 13.01.2015 г.	
	5	зал актовый	113,7	113,7					учрежд. 13.01.2015 г.	
	6	помещение специальное	14,5	14,5					учрежд. 13.01.2015 г.	
	9	уборная	2,9		2,9				учрежд. 13.01.2015 г.	
	10	умывальная	3,2		3,2				учрежд. 13.01.2015 г.	
	11	уборная	2,9		2,9				учрежд. 13.01.2015 г.	
	12	умывальная	3,2		3,2				учрежд. 13.01.2015 г.	
	13	кабинет	26,7	26,7					учрежд. 13.01.2015 г.	
	14	коридор	87,0		87,0				учрежд. 13.01.2015 г.	
	15	тамбур	4,2		4,2				учрежд. 13.01.2015 г.	
	16	помещение подсобное	14,8		14,8				учрежд. 13.01.2015 г.	
	17	кабинет	13,5	13,5					учрежд. 13.01.2015 г.	
	18	кабинет	11,6	11,6					учрежд. 13.01.2015 г.	
	19	кабинет	29,2	29,2					учрежд. 13.01.2015 г.	
	20	уборная	2,5		2,5				учрежд. 13.01.2015 г.	
	21	уборная	2,6		2,6				учрежд. 13.01.2015 г.	
	22	умывальная	7,0		7,0				учрежд. 13.01.2015 г.	
Итого по помещению			428,1	297,8	130,3					
Нежилые помещения всего			428,1	297,8	130,3					
в т.ч. Учрежденные			428,1	297,8	130,3					



02 98 18 0022565

Адрес (иное описание местоположения):
 город Москва, Открытое шоссе, дом 6, корпус 8

стр. 2

Помещение № II Тип: Нежилое

ф.25

Общее имущество многоквартирного дома

Помещение переоборудовано без разрешения (ком.1)

Помещение перестроено без разрешения (см. п. 1)									
Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе			
				основн.	вспом.	лоджий	балконов		прочих
1	1	используется не по назначению	10,4	10,4				255	прочая 13.01.2015 г.
Итого по помещению			10,4	10,4					
Нежилые помещения всего			10,4	10,4					
в т.ч. Прочие			10,4	10,4					

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Примечания	
	всего	в том числе		в том числе			
		основн.	вспом.	лоджий	балконов		прочих
Итого	438,5	308,2	130,3				
Нежилые помещения всего	438,5	308,2	130,3				
в т.ч. Учрежденческие	428,1	297,8	130,3				
Прочие	10,4	10,4					

Итоги по общему имуществу многоквартирного дома

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Примечание	
	всего	в том числе		в том числе			
		основн.	вспом.	лоджий	балконов		прочих
Итого	10,4	10,4					
Нежилые помещения всего	10,4	10,4					
в т.ч. Прочие	10,4	10,4					

Экспликация на 2 страницах

20.03.2019 г.

Исполнитель

Зубанова С. В.

Зубанова С. В.
г. Курское д. 6 корпус 8

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 115280, г. Москва, 1-й Автозаводский проезд, д. 4, корп.1

Телефон: 8 (495) 710-32-56

Действительна в течение 1 года

к заказу 96 98 302930 от 19.03.2019 г.



Форма 5

СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Дата заполнения	20.03.2019 г.	объект	здание
Паспорт МосгорБТИ №	1578/2	Квартал № 1578	

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва				
Административный округ	Восточный административный округ				
Муниципальный округ, поселение	Богородское				
Населённый пункт					
Микрорайон, квартал, иное					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	Открытое шоссе				
дом	6	корпус	8	строение	-
Иное описание местоположения					
Помещение №	-				
Примечание:					

Состояние объекта

Общий процент износа, %	-	на	-	Год постройки	1962
Материал стен здания	кирпичные				
Тип здания	жилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-				
Степень технического обустройства	Водопровод - централизованный; Канализация - централизованная; Отопление - центральное от ТЭЦ; Горячее водоснабжение - централизованное; Газоснабжение - нет; Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка; Напольные электроплиты - да; Лифты грузовые - нет; Лифты пассажирские - нет; Лифты грузопассажирские - нет				
Высота потолков, м.	подвал = 2.02; 1 этаж = 2.55; 2 этаж = 2.55; 3 этаж = 2.55; 4 этаж = 2.55; 5 этаж = 2.55;				

Начальник отдела выполнения
работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ
Н.Д. Газилова
Цыганкова Ю.Н.

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель

Зубанова С. В.

20.03.2019 г.



02 98 18 0022566