

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 310501 от 26.10.2018 г.



Форма 1а

**ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА БТИ НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)**№ дела БТИ 2820/20 Литер -  
по состоянию на 23.07.2018 г.**Информация по зданию (строению)** жилое

Кадастровый номер	-
Предыдущий кадастровый номер	-
Учетный номер объекта	00380138

**Адрес (иное описание местоположения)**

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Южный административный округ		
Муниципальный округ, поселение	Нагатино-Садовники		
Населённый пункт			
Микрорайон, квартал, иное			
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	1-й Нагатинский проезд		
дом	11	корпус	2 строение -
Иное описание местоположения			
Функциональное назначение	жилое		
Общая площадь всего, м2	114267.1	Количество квартир	869
кроме того площади, м2 в т.ч.	23744.9	Материал стен	кирпичные, монолитные (ж-б)
лестничных клеток	4359.8	Год постройки	2011
технического подполья, технического этажа	4575.2	Этажность (без учета подземных этажей)	20-33, кроме того технический этаж
вентиляционных камер	0.0	Подземных этажей	2, в том числе подвал
других помещений	14809.9	Инвентаризационная стоимость (руб.)	-
Площадь застройки, м2	15941.1	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	39929.9	Нежилая площадь, м2 в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	35112.5 0.0



02 98 18 0016161

Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	-		
Здание / строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	встроенно-пристроенное		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего, м2	326.6	Нежилая площадь, м2 в т.ч.	326.6
Жилая площадь жилых помещений, м2	0.0	жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0.0

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Начальник Управления  
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения  
работ по технической  
инвентаризации Управления  
централизованных работ

Цыганкова Ю.Н.

**Н.Д. Гавиловская**

Бирюков И.В.



19.11.2018 г.

Главный специалист отдела  
выполнения работ по  
технической инвентаризации УЦР

**В.И. Попова**

*Попова*

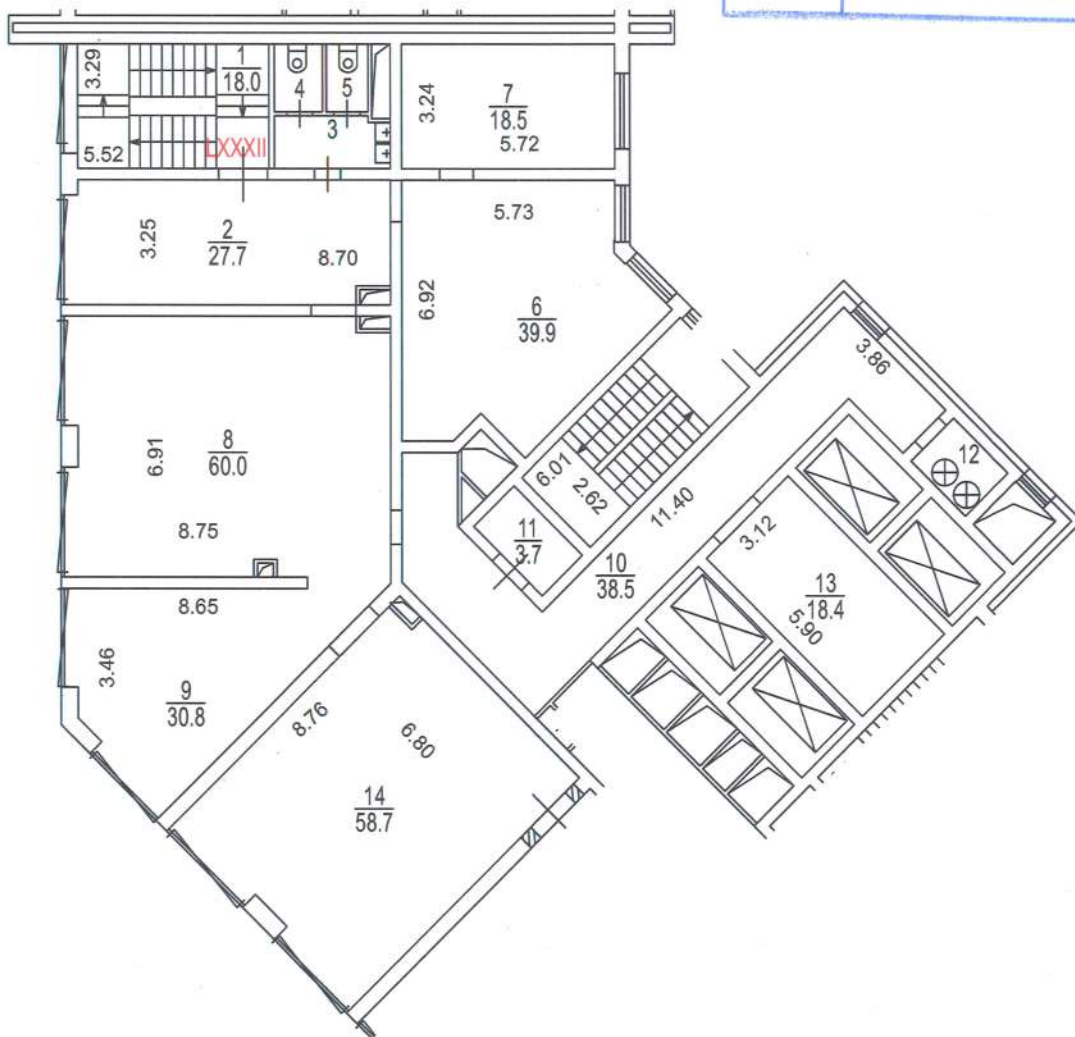
# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Нагатинский 1-й пр.  
наименование ул. (просп., бульв. и т.д.)  
 домовл. (вл.) --- дом 11  
нужное подчеркнуть  
 корпус 2 строение (сооружение) ---  
нужное подчеркнуть  
 на часть 2 этажа помещ. (квартира) LXXXII  
 квартал № 2820 Южный АО г.Москвы

## 2 ЭТАЖ

№4

Управление  
централизованных  
работ ГБУ Мосгортранс



Позтажный план составлен по состоянию на

" 07 " 08 2012 г.

П/план снял Бирюков И.В.

Проверил Попова В.И.

" 20 " 11 2018 г.



ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 310501 от 26.10.2018 г.



## ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):

город Москва, 1-й Нагатинский проезд, дом 11, корпус 2

№4

Управление  
централизованных  
работ ГБУ МосгорБТИ

стр. 1

ф.25

Помещение № LXXXII Тип: Нежилое

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
2	1	лестница	18.0		18.0				340	б/техн 07.08.2012 г.
	2	прочее	27.7	27.7						б/техн 07.08.2012 г.
	3	умывальная	4.3		4.3					б/техн 07.08.2012 г.
	4	уборная	2.3		2.3					б/техн 07.08.2012 г.
	5	уборная	2.3		2.3					б/техн 07.08.2012 г.
	6	прочее	39.9	39.9						б/техн 07.08.2012 г.
	7	прочее	18.5	18.5						б/техн 07.08.2012 г.
	8	прочее	60.0	60.0						б/техн 07.08.2012 г.
	9	прочее	30.8	30.8						б/техн 07.08.2012 г.
	10	прочее	38.5	38.5						б/техн 07.08.2012 г.
	11	прочее	3.7	3.7						б/техн 07.08.2012 г.
	12	прочее	3.5	3.5						б/техн 07.08.2012 г.
	13	прочее	18.4	18.4						б/техн 07.08.2012 г.
	14	прочее	58.7	58.7						б/техн 07.08.2012 г.
Итого			326.6	299.7	26.9					
Нежилые помещения всего			326.6	299.7	26.9					
в т.ч. Без конкретной технологии			326.6	299.7	26.9					

Экспликация на 1 странице

Исполнитель

19.11.2018 г.

Бирюков И.В.

Главный специалист отдела  
выполнения работ по  
технической инвентаризации УЦР  
В.И. Попова



02 98 18 0016159

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 310501 от 26.10.2018 г.



Форма 5

## СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Дата заполнения	19.11.2018 г.	объект	здание
Паспорт МосгорБТИ №	2820/20	Квартал № 2820	

## Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Южный административный округ		
Муниципальный округ, поселение	Нагатино-Садовники		
Населённый пункт			
Микрорайон, квартал, иное			
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	1-й Нагатинский проезд		
дом	11	корпус	2 строение -
Иное описание местоположения			
Помещение №	-		
Примечание:			

## Состояние объекта

Общий процент износа, %	0	на	2012	Год постройки	2011
Материал стен здания	кирпичные, монолитные (ж-б)				
Тип здания	жилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-				
Степень технического обустройства	Водопровод - централизованный, Канализация - централизованная, Отопление - от квартальной котельной, Горячее водоснабжение - централизованное, Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка				
Высота потолков, м.	подвал = 4.55; 4.80; подвал 1 = 4.10; 4.35; технический этаж = 2.40; 1 этаж = 3.40; 4.10; технический этаж 1 = 3.30; 2 этаж = 2.70; 3.40; технический этаж 2 = 2.40; 3 этаж = 2.70; технический этаж 3 = 3.30; 4 этаж = 2.70; технический этаж 4 = 2.40; 5 этаж = 2.70; технический этаж 5 = 3.30; 6 этаж = 2.70; технический этаж 6 = 2.40; 7 этаж = 2.70; технический этаж 7 = 2.40; 2.90; 8 этаж = 2.70; технический этаж 8 = 2.90; 9 этаж = 2.70; 10 этаж = 2.70; 11 этаж = 2.70; 12 этаж = 2.70; 13 этаж = 2.70; 14 этаж = 2.70; 15 этаж = 2.70; 16 этаж = 2.70; 17 этаж = 2.65; 2.70; 18 этаж = 2.70; 19 этаж = 2.70; 20 этаж = 2.70; 21 этаж = 2.70; 22 этаж = 2.70; 23 этаж = 2.70; 24 этаж = 2.70; 25 этаж = 2.70; 26 этаж = 2.70; 27 этаж = 2.70; 28 этаж = 2.70; 29 этаж = 2.70; 30 этаж = 2.70; 31 этаж = 2.70; 32 этаж = 2.70; 33 этаж = 2.70;				

Начальник Управления  
централизованных работГлавный специалист отдела  
выполнения работ по

технической инвентаризации УЦР

В.И. Попова

Начальник отдела выполнения  
работ по технической  
инвентаризации Управления  
централизованных работ

Цыганкова Ю.Н.

Н.Д. Гавиловская

Бирюков И.В.

19.11.2018 г.

02 98 18 0016163