

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 308875 от 11.09.2018 г.



Форма 1а

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА БТИ НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

№ дела БТИ 2829/9 Литер -
по состоянию на 06.08.2018 г.

Информация по зданию (строению) жилое

Кадастровый номер	-
Предыдущий кадастровый номер	-
Учетный номер объекта	00078183

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Южный административный округ		
Муниципальный округ, поселение	Нагатино-Садовники		
Населённый пункт			
Микрорайон, квартал, иное			
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	Каширское шоссе		
дом	4	корпус	3 строение -
Иное описание местоположения			
Функциональное назначение	жилое		
Общая площадь всего, м2	9974,5	Количество квартир	154
кроме того площади, м2 в т.ч.	1786,5	Материал стен	кирпичные
лестничных клеток	963,2	Год постройки	1960
технического подполья технического этажа	316,4	Этажность (без учета подземных этажей)	8, кроме того цокольный этаж, чердак
вентиляционных камер	0,0	Подземных этажей	2, в том числе техподполье
других помещений	506,9	Инвентаризационная стоимость (руб.)	-
Площадь застройки, м2	1635,3	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	5706,7	Нежилая площадь, м2 в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	1257,1 0,0



02 98 18 0009066

Кадастровый номер -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	город Москва		
Здание / строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	встроенное		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего, м2	228,1	Нежилая площадь, м2 в т.ч.	228,1
Жилая площадь жилых помещений, м2	0,0	жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0,0

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель

начальник отдела выполнения работ по технической инвентаризации Управления Центра по плановым работам
Н.Д. Гавиловская

Зубанова С. В.

12.09.2018 г.



Разрешение на _____
В кварт. № XVI
пом. _____
Территориальному бюро
технической инвентаризации
не предъявлено
« 04 » 12 2003 г.
Исполнитель Зубов
Проверил Морис М.О. М

Главный специалист отдела
выполнения работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ
М.О. Морев *М*

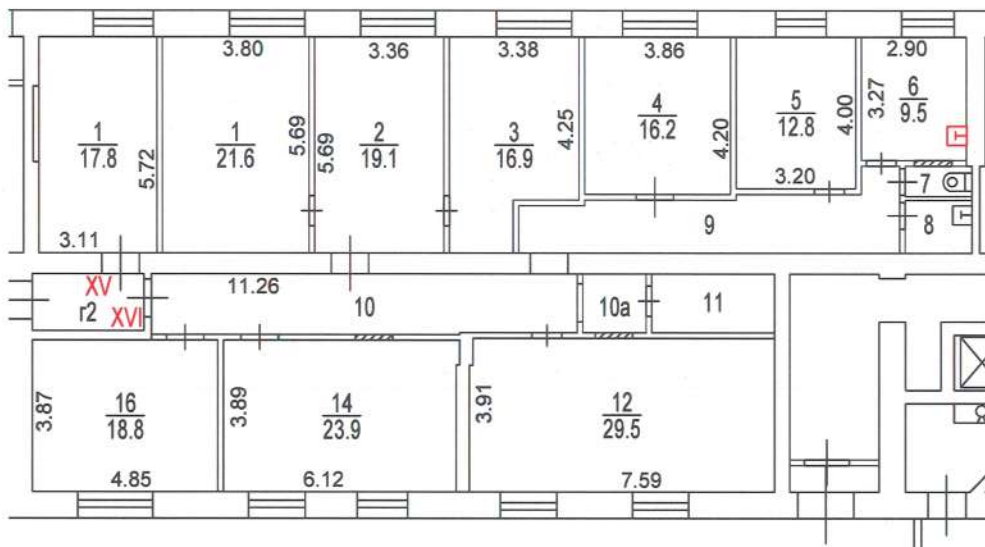
ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Каширское шоссе
наименование ул. (просп., бульв. и т.д.)
 домовл.(вл.) - дом 4
нужное подчеркнуть
 корпус 3 строение (сооружение) -
нужное подчеркнуть
 на часть цок. этажа помещ. (квартира) XV; XVI
 квартал № 2829 ЮАО г.Москвы

ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ

№4

Управление
 централизованных
 работ ГБУ МосгорБТИ



Разрешение на произве-
 денное переоборудование

В кварт. № XVI

Территориальному бюро
 технической инвентариза-
 ции не предъявлено

" 04 " 12 2013 г.

Исполнитель Зубанова С.В.

Проверил Морев М.О.

Поэтажный план составлен по состоянию на

" 04 " 12 2013 г.

П/план снял Зубанова С.В.

Проверил Морев М.О.

" 12 " 09 2018 г.



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):

город Москва, Каширское шоссе, дом 4, корпус 3

стр. 1

№4

Управление
централизованных
работ ГБУ МосгорБТИ

ф.25

Помещение № XV Тип: Нежилое

Распоряжение префекта от 13.02.2003 г. № 01-41-247

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе			
				основн.	вспом.	лоджий	балконов		прочих
цок.эт.	1	кабинет	17,8	17,8				270	учрежд. 04.12.2013 г.
Итого по помещению			17,8	17,8					
Нежилые помещения всего			17,8	17,8					
в т.ч. Учрежденные			17,8	17,8					

Помещение № XVI Тип: Нежилое

ф.25

Помещение переоборудовано без разрешения (ком.6)

Распоряжение префекта от 13.02.2003 г. № 01-41-247

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
цок.эт.	1	кабинет	21,6	21,6					270	учрежд. 04.12.2013 г.
	2	кабинет	19,1	19,1						учрежд. 04.12.2013 г.
	3	кабинет	16,9	16,9						учрежд. 04.12.2013 г.
	4	кабинет	16,2	16,2						учрежд. 04.12.2013 г.
	5	кабинет	12,8	12,8						учрежд. 04.12.2013 г.
	6	помещение подсобное	9,5		9,5					учрежд. 04.12.2013 г.
	7	уборная	1,3		1,3					учрежд. 04.12.2013 г.
	8	умывальная	2,7		2,7					учрежд. 04.12.2013 г.
	9	коридор	14,1		14,1					учрежд. 04.12.2013 г.
	10	коридор	16,8		16,8					учрежд. 04.12.2013 г.
	10а	раздевалка	2,7		2,7					учрежд. 04.12.2013 г.
	11	помещение подсобное	4,4		4,4					учрежд. 04.12.2013 г.
	12	кабинет	29,5	29,5						учрежд. 04.12.2013 г.
	14	кабинет	23,9	23,9						учрежд. 04.12.2013 г.



02 98 18 0009068

Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, Каширское шоссе, дом 4, корпус 3

стр. 2

	16	кабинет	18,8	18,8					учрежд. 04.12.2013 г.
Итого по помещению			210,3	158,8	51,5				
Нежилые помещения всего			210,3	158,8	51,5				
в т.ч. Учрежденческие			210,3	158,8	51,5				

Тип: Не входящие в общую площадь
Общее имущество многоквартирного дома

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Примечание
			всего	в том числе	в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов		прочих
цок.эт.	б/н (г2)	тамбур	5,0						04.12.2013 г.
Итого по помещениям, не входящим в общую площадь здания			5,0						

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих	
Итого	228,1	176,6	51,5				
Нежилые помещения всего	228,1	176,6	51,5				
в т.ч. Учрежденческие	228,1	176,6	51,5				
Кроме того: По помещениям, не входящим в общую площадь здания	5,0						
в т.ч. по прочим	5,0						

Итого по общему имуществу многоквартирного дома

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Примечание	
	всего	в том числе		в том числе			
		основн.	вспом.	лоджий	балконов		прочих
Площадь помещений, не входящих в общую площадь здания	5,0						

Экспликация на 2 страницах

12.09.2018 г.

Исполнитель

Зубанова

Зубанова С. В.

Главный специалист отдела
 выполнения работ по технической
 инвентаризации Управления
 централизованных работ
М.О. Морев

М

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 308875 от 11.09.2018 г.



Форма 5

СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Дата заполнения	12.09.2018 г.	объект	здание
Паспорт МосгорБТИ №	2829/9	Квартал № 2829	

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва				
Административный округ	Южный административный округ				
Муниципальный округ, поселение	Нагатино-Садовники				
Населённый пункт					
Микрорайон, квартал, иное					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	Каширское шоссе				
дом	4	корпус	3	строение	-
Иное описание местоположения					
Помещение №	-				
Примечание:					

Состояние объекта

Общий процент износа, %	34	на	2007	Год постройки	1960
Материал стен здания	кирпичные				
Тип здания	жилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-				
Степень технического обустройства	Водопровод - централизованный, Канализация - централизованная, Отопление - центральное, Горячее водоснабжение - централизованное, Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка				
Высота потолков, м.	техподполье = 2.00; цокольный этаж = 2.55; 2.70; 1 этаж = 2.65; 2.80; 2 этаж = 2.65; 2.70; 3 этаж = 2.65; 2.70; 4 этаж = 2.65; 2.70; 5 этаж = 2.65; 2.70; 6 этаж = 2.65; 2.70; 7 этаж = 2.65; 2.70; 8 этаж = 2.65; 2.70; чердак = 2.70;				

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения
работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ**Н.Д. Гавиловская**

Зубанова С. В.

12.09.2018 г.

Главный специалист отдела
выполнения работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ
М.О. Морев

02 98 18 0009069