

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 306904 от 18.07.2018 г.



Форма 1а

**ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА БТИ НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)****Информация по зданию (строению)** жилое№ дела БТИ 2157/36 Литер -  
по состоянию на 10.05.2018 г.

Кадастровый номер	-
Предыдущий кадастровый номер	-
Учетный номер объекта	00340070

**Адрес (иное описание местоположения)**

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Северный административный округ		
Муниципальный округ, поселение	Хорошевский		
Населенный пункт			
Микрорайон, квартал, иное			
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	Ходынский бульвар		
дом	17	корпус	строение
Иное описание местоположения			
Функциональное назначение	жилое		
Общая площадь всего, м2	39163,3	Количество квартир	245
кроме того площади, м2 в т.ч.	8411,1	Материал стен	монолитные (ж-б)
лестничных клеток	1424,9	Год постройки	2005
технического подполья технического этажа	3737,6	Этажность (без учета подземных этажей)	4-12, кроме того надстроенный этаж, технический этаж
вентиляционных камер	337,0	Подземных этажей	2, в том числе подвал, техподполье
других помещений	2911,6	Инвентаризационная стоимость (руб.)	-
Площадь застройки, м2	5138,0	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	13166,1	Нежилая площадь, м2 в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	14553,0 0,0



02 98 18 0006898

Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	-		
Здание / строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	встроенное		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего, м2	184,9	Нежилая площадь, м2 в т.ч.	184,9
Жилая площадь жилых помещений, м2	0,0	жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0,0

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Начальник Управления  
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения  
работ по технической  
инвентаризации Управления  
централизованных работ  
Цыганкова Ю.Н.  
Н.Д. Гавиловская

Зубанова С. В.

23.07.2018 г.

Главный специалист отдела  
выполнения работ по технической  
инвентаризации Управления  
централизованных работ  
М.О. Морев



## ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):  
город Москва, Ходынский бульвар, дом 17

№4

Управление  
централизованных  
работ ГБУ МосгорБТИ

стр. 1

Помещение № XL Тип: Нежилое

ф.25

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Примечание	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов			прочих
1	1	тамбур	1,7		1,7				300	прочая 18.05.2006 г.
	2	прочее	10,3	10,3						прочая 18.05.2006 г.
	3	прочее	22,9	22,9						прочая 18.05.2006 г.
	4	прочее	8,4	8,4						прочая 18.05.2006 г.
	5	прочее	8,1	9,1						прочая 18.05.2006 г.
	6	прочее	18,6	18,6						прочая 18.05.2006 г.
	7	прочее	17,0	17,0						прочая 18.05.2006 г.
	8	прочее	8,4	8,4						прочая 18.05.2006 г.
	9	помещение технических	8,5		8,5					прочая 18.05.2006 г.
	10	прочее	6,7	6,7						прочая 18.05.2006 г.
	11	прочее	7,7	7,7						прочая 18.05.2006 г.
	12	прочее	15,5	15,5						прочая 18.05.2006 г.
	13	прочее	7,7	7,7						прочая 18.05.2006 г.
	14	прочее	13,7	13,7						прочая 18.05.2006 г.
	15	прочее	9,2	9,2						прочая 18.05.2006 г.
	16	прочее	7,5	7,5						прочая 18.05.2006 г.
	17	прочее	10,4	10,4						прочая 18.05.2006 г.
	18	тамбур	1,6		1,6					прочая 18.05.2006 г.
Итого по помещению			184,9	173,1	11,8					
Нежилые помещения всего			184,9	173,1	11,8					
в т.ч. Прочие			184,9	173,1	11,8					

Экспликация на 1 странице

Исполнитель

Зубанова

Главный специалист отдела  
23.07.2018 исполнения работ по технической  
инвентаризации Управления  
централизованных работ  
Зубанова С.В.  
М.О. Морев



02 98 18 0006894



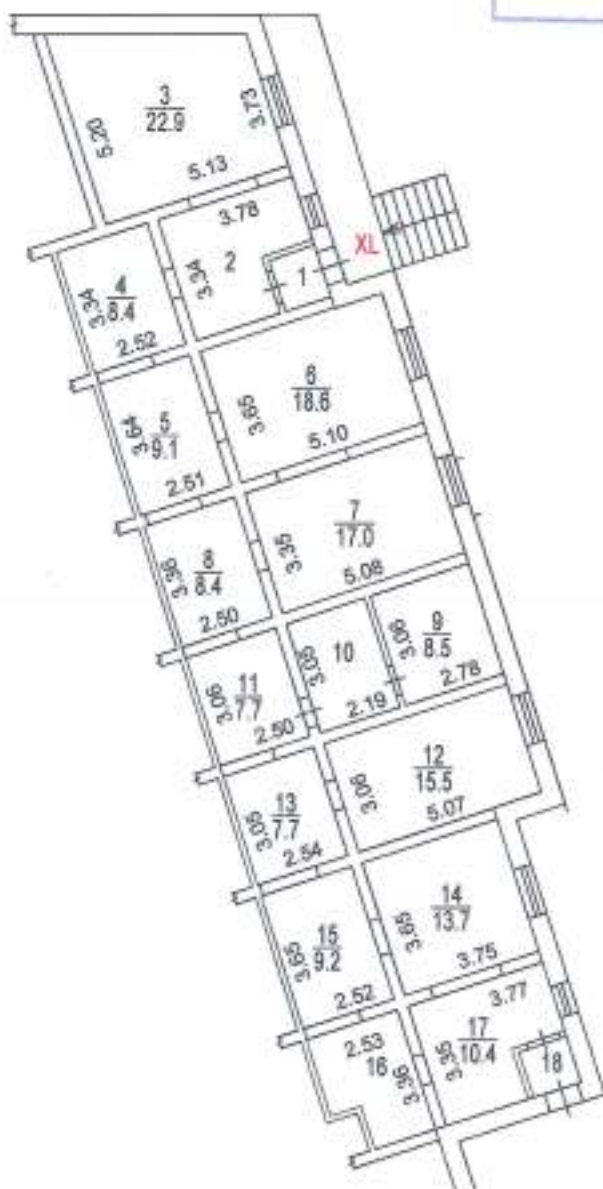
# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Ходынский бульв.  
коммунальный сектор, Пяти, и т.д.  
 домовл. (вл.) \_\_\_\_\_ дом 17  
улица подворья  
 корпус \_\_\_\_\_ строение (сооружение) \_\_\_\_\_  
улица подворья  
 на часть 1 этажа помещ. (квартира) XL  
 квартал № 2157 Северный АО г. Москвы

## 1 ЭТАЖ

№4

Управление  
централизованных  
работ ГБУ МосгорБТИ



Поэтажный план составлен по состоянию на

" 18 " 05 2006 г.

П/план снял Зубанова С.В.

Проверил Морев М.О.

" 23 " 07 2018 г.

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 306904 от 18.07.2018 г.



Форма 5

## СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Дата заполнения	23.07.2018 г.	объект	здание
Паспорт МосгорБТИ №	2157/36	Квартал № 2157	

## Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва			
Административный округ	Северный административный округ			
Муниципальный округ, поселение	Хорошевский			
Населенный пункт				
Микрорайон, квартал, иное				
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	Ходынский бульвар			
дом	17	корпус	-	строение
Иное описание местоположения				
Помещение №	-			
Примечание:				

## Состояние объекта

Общий процент износа, %	0	на	2005	Год постройки	2005
Материал стен здания	монолитные (ж-б)				
Тип здания	жилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-				
Степень технического обустройства	Водопровод - централизованный, Канализация - централизованная, Отопление - центральное от ТЭЦ, Горячее водоснабжение - централизованное, Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка				
Высота потолков, м.	техподполье = 2.90; подвал 1 = 2.90; подвал 2 = 2.90; технический этаж = 1.76; 1 этаж = 3.00; 2 этаж = 3.00; 3 этаж = 3.00; 4 этаж = 3.00; 5 этаж = 3.00; технический этаж 5 = 1.65; 6 этаж = 3.00; 7 этаж = 3.00; технический этаж 7 = 1.73; 1.76; 1.78; 8 этаж = 3.00; 9 этаж = 3.00; технический этаж 9 = 1.75; 10 этаж = 3.00; 11 этаж = 3.00; технический этаж 11 = 1.74; 1.75; 12 этаж = 3.00; надстроенный этаж = 2.49; надстроенный этаж 8 = 2.43; 2.46; надстроенный этаж 10 = 2.44; надстроенный этаж 12 = 2.36;				

Начальник Управления  
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения  
работ по технической  
инвентаризации Управления  
централизованных работ  
Цыганкова Ю.Н.  
Н.Д. Гавиловская

Зубанова С. В.

23.07.2018 г.

Главный специалист отдела  
выполнения работ по технической  
инвентаризации Управления  
централизованных работ  
М.О. Морав

02 98 18 0006896