



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07 марта 2019 г.

№ 8898

**О внесении изменений в  
распоряжения Департамента  
городского имущества города  
Москвы**

В соответствии с постановлениями Правительства Москвы от 29 июня 2010 г. № 540-ПП «Об утверждении Положения об управлении объектами нежилого фонда, находящимися в собственности города Москвы», от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 28 июня 2016 г. № 371-ПП «Об утверждении Единых требований к проведению торгов по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве, торгов на право заключения договоров аренды и иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве»:

1. Внести изменения в распоряжения Департамента (приложение), заменив в приложениях № 1 к распоряжениям слова «без НДС» словами «уплачивается без НДС арендаторами, за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями».

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель  
руководителя

Я.А. Пушкарь

Приложение

к распоряжению Департамента  
городского имущества  
города Москвы  
от 07 МАР 2019 № 8898

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
распоряжений Департамента

№ п/п	Дата распоряже ния	№ распоря жения	Название распоряжения
1	2	3	4
1	25.10.2018	35879	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Дубнинская, д. 27, корп. 2»
2	02.11.2018	37095	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Кантемировская, д. 17, корп. 1»
3	02.11.2018	37096	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Кантемировская, д. 17, корп. 1»
4	06.11.2018	37366	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Бултерова, д. 12»
5	23.11.2018	39524	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, просп. Солнцевский, д. 6, корп. 1»
6	23.11.2018	39525	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, просп. Солнцевский, д. 6, корп. 1»
7	27.11.2018	40150	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, пр. 1-й Нагатинский, д. 11, корп. 1»
8	27.11.2018	40151	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, пр. 1-й Нагатинский, д. 11, корп. 1»

1	2	3	4
9	27.11.2018	40165	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, пр. 1-й Нагатинский, д. 11, корп. 1»
10	27.11.2018	40166	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Богданова, д. 6, корп. 1»
11	28.11.2018	40250	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Новокосинская, д. 15, корп. 7»
12	29.11.2018	40538	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Касаткина, д. 16»
13	29.11.2018	40546	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Пречистенка, д. 28»
14	04.12.2018	41093	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Солдатская, д. 10, корп. 1»
15	04.12.2018	41095	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Мосфильмовская, д. 53»
16	04.12.2018	41120	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Гарибальди, д. 3»
17	04.12.2018	41128	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, пр. 1-й Нагатинский, д. 11, корп. 1»
18	04.12.2018	41130	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, просп. Солнцевский, д. 6, корп. 1»
19	04.12.2018	41132	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, наб. Фрунзенская, д. 38/1»
20	04.12.2018	41134	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, мкр-н Северное Чертаново, д. 6, корп. 602»

1	2	3	4
21	04.12.2018	41566	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Пруд-Ключики, д. 3»
22	04.12.2018	41741	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Шипиловская, д. 37, корп. 1»
23	05.12.2018	41454	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. 15-я Парковая, д. 48, корп. 1»
24	06.12.2018	41571	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, пр. Сумской, д. 5, корп. 2»
25	06.12.2018	41694	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, пр. Сумской, д. 31, корп. 2»
26	06.12.2018	41703	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Ивана Франко, д. 42/2»
27	06.12.2018	41714	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, бульв. Сиреневый, д. 60»
28	06.12.2018	41742	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Новая Басманная, д. 10, строен. 1»
29	07.12.2018	41892	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, пер. Смоленский 1-й, д. 22/10»
30	07.12.2018	41910	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Брусилова, д. 15»
31	07.12.2018	41917	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Алма-Атинская, д. 9, корп. 2»
32	07.12.2018	41923	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Рождественская, д. 19, корп. 1»

1	2	3	4
33	07.12.2018	41928	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ш. Рублёвское, д. 14, корп. 1»
34	10.12.2018	42311	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, просп. Балаклавский, д. 3»
35	10.12.2018	42319	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, просп. Вернадского, д. 9/10»
36	10.12.2018	42344	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Дыбенко, д. 36, корп. 1»
37	10.12.2018	42346	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Анны Северьяновой, д. 3, строен. 3»
38	11.12.2018	42403	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Свободы, д. 20»
39	11.12.2018	42590	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ш. Сколковское, д. 32, корп. 3»
40	12.12.2018	42730	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, просп. Ленинградский, д. 23»
41	12.12.2018	42731	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Медиков, д. 16»
42	12.12.2018	42859	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, пер. 1-й Зборовский, д. 11»
43	12.12.2018	42860	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Братеевская, д. 16, корп. 6»
44	12.12.2018	42863	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, просп. Ленинский, д. 86»

1	2	3	4
45	12.12.2018	42867	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Фабрициуса, д. 9»
46	12.12.2018	42870	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, бульв. Яна Райниса, д. 1»
47	12.12.2018	42875	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Талдомская, д. 11, корп. 1»
48	13.12.2018	43072	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, бульв. Адмирала Ушакова, д. 5»
49	13.12.2018	43079	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Перерва, д. 40»
50	14.12.2018	43423	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Халтуринская, д. 7А, корп. 2»
51	14.12.2018	43425	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, Новочерёмушкинская улица, д. 12»
52	14.12.2018	43428	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Щербаковская, д. 5А»
53	18.12.2018	43632	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Дмитрия Ульянова, д. 10/1, корп. 2»
54	21.12.2018	44642	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, просп. Мира, д. 75, стр. 1»
55	24.12.2018	44842	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Никитская Большая, д. 24/1, стр. 2»
56	24.12.2018	44845	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Кржижановского, д. 5, корп. 3»

1	2	3	4
57	24.12.2018	44848	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Зверинецкая, д. 12»
58	26.12.2018	45170	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Академика Бочвара, д. 15»
59	25.01.2019	2090	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Красного Маяка, д. 19, корп. 3»
60	25.01.2019	2129	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Савицкого Маршала, д. 26, корп. 1»
61	05.02.2019	3774	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Гарибальди, д. 17, корп. 4»
62	05.02.2019	3776	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, просп. Зелёный, д. 8Б»
63	08.02.2019	4216	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, просп. Вернадского, д. 9/10»
64	08.02.2019	4217	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, пр. Лазоревый, д. 26»
65	08.02.2019	4219	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Головинова, д. 2»
66	08.02.2019	4475	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, бульв. Ходынский, д. 17»
67	08.02.2019	4477	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, бульв. Ходынский, д. 17»
68	08.02.2019	4478	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, б-р Ходынский, д. 17»

1	2	3	4
69	08.02.2019	4479	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, б-р Ходынский, д. 17»
70	08.02.2019	4480	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, бульв. Ходынский, д. 17»
71	12.02.2019	4765	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Стростелей, д. 4, корп. 7»
72	12.02.2019	4773	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, г. Зеленоград, Каштановая аллея, д. 2А»
73	12.02.2019	4778	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Херсонская, д. 12, корп. 5»
74	18.02.2019	5536	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. 2-я Владимирская, д. 11»
75	18.02.2019	5537	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Рыбалко Маршала, д. 11»
76	18.02.2019	5541	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Восточная, д. 7»
77	26.02.2019	7276	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Римского-Корсакова, д. 8»
78	27.02.2019	7354	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект культурного наследия, находящийся в неудовлетворительном состоянии, по адресу: г. Москва, пер. Кропоткинский, д. 10, строен. 1»
79	01.03.2019	8027	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ш. Дмитровское, д. 7, корп. 1»
80	01.03.2019	8028	«О проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект культурного наследия, находящийся в неудовлетворительном состоянии, по адресу: г. Москва, ул. Воронцовская, д. 19А, стр. 2»

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К ПРОЕКТУ РАСПОРЯЖЕНИЯ**

С учетом внесения изменений в ст. 161 Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 27.11.2018 № 424-ФЗ) в части признания арендаторов государственного имущества налоговыми агентами Управлением приватизации городского имущества подготовлен проект распоряжения Департамента городского имущества города Москвы «О внесении изменений в распоряжения Департамента городского имущества города Москвы» с целью внесения изменений в распоряжения Департамента о проведении аукционов на право заключения договоров аренды на объекты нежилого фонда и объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, рыночная стоимость которых определена в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

**Начальник Управления приватизации  
городского имущества**



**С.И. Файнгерш**