

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 309323 от 26.09.2018 г.



Форма 5

СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Дата заполнения	02.10.2018 г.	объект	здание
Паспорт МосгорБТИ №	2446/3	Квартал № 2446	

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва				
Административный округ	Северо-Западный административный округ				
Муниципальный округ, поселение	Щукино				
Населённый пункт					
Микрорайон, квартал, иное					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	улица Маршала Рыбалко				
дом	11	корпус	-	строение	-
Иное описание местоположения					
Помещение №	-				
Примечание:					

Состояние объекта

Общий процент износа, %	44	на	2003	Год постройки	1955
Материал стен здания	кирпичные				
Тип здания	жилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-				
Степень технического обустройства	Водопровод - централизованный, Канализация - централизованная, Отопление - центральное от ТЭЦ, Горячее водоснабжение - централизованное, Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка				
Высота потолков, м.	подвал = 2.22; 2.50; 1 этаж = 3.05; 3.07; 2 этаж = 3.05; 3.07; 3 этаж = 3.05; 4 этаж = 2.52; 3.05; 3.10; 5 этаж = 2.52; 3.05; чердак = 3.11;				

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения
работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ
Цыганкова Ю.Н.
Н.Д. Гавиловская

Великая Е.Г.

02.10.2018 г.

Главный специалист отдела
выполнения работ по
технической инвентаризации УЦР
В.И. Покова

02 98 18 0012790





ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, улица Маршала Рыбалко, дом 11

№4

Управление
централизованных
работ ГБУ МосгорБТИ

стр. 1

Помещение № IV Тип: Нежилое

ф.25

Акт Мосжилинспекции о произведенном переустройстве помещений в жилом доме от 20.05.2011 г.

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	склад	40.8	40.8					222	складс. 14.07.2011 г.
	2	холл	41.0		41.0				222	складс. 14.07.2011 г.
	3	кабинет	15.3	15.3					222	складс. 14.07.2011 г.
	4	кабинет	16.4	16.4					222	складс. 14.07.2011 г.
	5	касса	5.9	5.9					222	складс. 14.07.2011 г.
	6	коридор	11.3		11.3				222	складс. 14.07.2011 г.
	7	уборная	1.0		1.0				222	складс. 14.07.2011 г.
	8	помещение подсобное	1.0		1.0				222	складс. 14.07.2011 г.
	9	умывальная	2.9		2.9				222	складс. 14.07.2011 г.
	10	склад	19.3	19.3					222	складс. 14.07.2011 г.
	11	склад	18.2	18.2					222	складс. 14.07.2011 г.
	12	склад	20.4	20.4					222	складс. 14.07.2011 г.
	13	кладовая	6.8	6.8					222	складс. 14.07.2011 г.
	14	коридор	4.9		4.9				222	складс. 14.07.2011 г.
	15	коридор	4.5		4.5				222	складс. 14.07.2011 г.
	17	склад	22.1	22.1					215	складс. 14.07.2011 г.
	18	склад	32.9	32.9					215	складс. 14.07.2011 г.
	19	коридор	14.3		14.3				227	складс. 14.07.2011 г.
	20	тамбур	1.3		1.3				227	складс. 14.07.2011 г.
Итого			280.3	198.1	82.2					
Нежилые помещения всего			280.3	198.1	82.2					
в т.ч. Складские			280.3	198.1	82.2					



02 98 18 0012795

Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, улица Маршала Рыбалко, дом 11

стр. 2


Экспликация на 2 страницах

02.10.2018 г.

Исполнитель



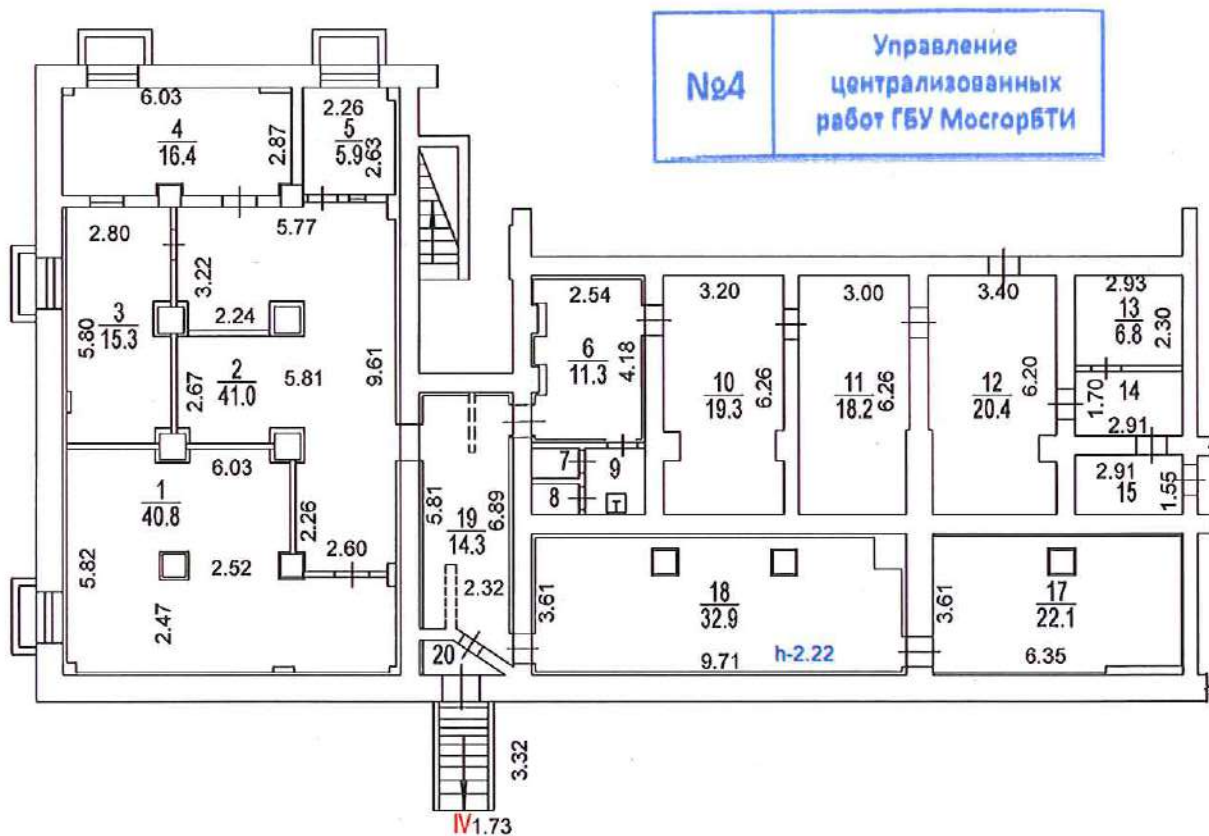
Великая Е.Г.

Главный специалист отдела
выполнения работ по
технической инвентаризации УЦР
В.И. Попова 

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Рыбалко Маршала ул.
наименование ул. (проект, бульв. и т.д.)
 домовл. (вл.) --- дом 11
нужное подчеркнуть
 корпус --- строение (сооружение) ---
нужное подчеркнуть
 на часть подвал этажа помещ. (квартира) IV
 квартал № 2446 Северо-Западный АО г.Москвы

ПОДВАЛ



**ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА БТИ НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)**№ дела БТИ 2446/3 Литер -
по состоянию на 14.07.2011 г.**Информация по зданию (строению)** жилое

Кадастровый номер	-
Предыдущий кадастровый номер	-
Учетный номер объекта	00022271

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Северо-Западный административный округ		
Муниципальный округ, поселение	Щукино		
Населённый пункт			
Микрорайон, квартал, иное			
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	улица Маршала Рыбалко		
дом	11	корпус	строение
Иное описание местоположения			
Функциональное назначение	жилое		
Общая площадь всего, м2	4223.3	Количество квартир	48
кроме того площади, м2 в т.ч.	452.0	Материал стен	кирпичные
лестничных клеток	278.8	Год постройки	1955
технического подполья	0.0	Этажность (без учета подземных этажей)	5
технического этажа	0.0	Подземных этажей	1
вентиляционных камер	173.2	Инвентаризационная стоимость (руб.)	-
других помещений	1028.0	Памятник архитектуры	нет
Площадь застройки, м2	2174.0	Нежилая площадь, м2	662.0
Жилая площадь жилых помещений, м2		в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0.0



02 98 18 0012793

Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	-		
Здание / строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	-		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего, м2	280.3	Нежилая площадь, м2 в т.ч.	280.3
Жилая площадь жилых помещений, м2	0.0	жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0.0

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель



Начальник отдела выполнения
работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ
Цыганкова Ю.Н.
Н.Д. Гавиловская

Великая Е.Г.

02.10.2018 г.

Главный специалист отдела
выполнения работ по
технической инвентаризации УЦР
В.И. Попова *В.И. Попова*