

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 309308 от 26.09.2018 г.



Форма 5

СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Дата заполнения	10.10.2018 г.	объект	здание
Паспорт МосгорБТИ №	422/3	Квартал № 422	

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва				
Административный округ	Центральный административный округ				
Муниципальный округ, поселение	Якиманка				
Населенный пункт					
Микрорайон, квартал, иное					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	улица Большая Якиманка				
дом	25	корпус	-	строение	-
Иное описание местоположения					
Помещение №	-				
Примечание:					

Состояние объекта

Общий процент износа, %	48	на	2003	Год постройки	1911
Материал стен здания	кирпичные				
Тип здания	жилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-				
Степень технического обустройства	Водопровод - централизованный, Канализация - централизованная, Отопление - центральное от ТЭЦ, Горячее водоснабжение - централизованное, Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка				
Высота потолков, м.	подвал = 2.60; 1 этаж = 3.60; 2 этаж = 3.60; 3 этаж = 3.60; 4 этаж = 3.60; 5 этаж = 3.45; 6 этаж = 3.45;				

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения
работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ
Н.Д. Гавиловская

Тарасова Н.А.

10.10.2018 г.



М.П.

Главный специалист отдела
выполнения работ по
технической инвентаризации УЦР
В.И. Попова *Попова*

02 98 18 0013287



ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА БТИ НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

№ дела БТИ 422/3 Литер -
по состоянию на 20.09.2018 г.

Информация по зданию (строению) жилое

Кадастровый номер	-
Предыдущий кадастровый номер	-
Учетный номер объекта	00083262

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Центральный административный округ		
Муниципальный округ, поселение	Якиманка		
Населённый пункт			
Микрорайон, квартал, иное			
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	улица Большая Якиманка		
дом	25	корпус	-
Иное описание местоположения			
Функциональное назначение	жилое		
Общая площадь всего, м2	2637,0	Количество квартир	30
кроме того площади, м2 в т.ч.	293,8	Материал стен	кирпичные
лестничных клеток	277,5	Год постройки	1911
технического подполья технического этажа	0,0	Этажность (без учета подземных этажей)	6
вентиляционных камер	0,0	Подземных этажей	1, в том числе подвал
других помещений	16,3	Инвентаризационная стоимость (руб.)	-
Площадь застройки, м2	679,8	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	1142,9	Нежилая площадь, м2 в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	539,4 0,0



Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	-		
Здание / строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	-		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего, м2	98,4	Нежилая площадь, м2 в т.ч.	98,4
Жилая площадь жилых помещений, м2	0,0	жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0,0

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель



Начальник отдела выполнения
работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ
Н.Д. Гавиловская
Тарасова Н.А.

10.10.2018 г.

Главный специалист отдела
выполнения работ по
технической инвентаризации УЦР
В.И. Попова



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, улица Большая Якиманка, дом 25

№4

Управление
централизованных
работ ГБУ МосгорБТИ

стр. 1

ф.25

Помещение №1 Тип: Нежилое

Распоряжение главы районной управы о перепланировке квартиры (помещения) от 06.05.1999 г. № 244-ур

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Примечание	
			всего	в том числе		в том числе			Дата обследо- вания	
				основн.	вспом.	лоджий	балконов			прочих
подвал	1	комната отдыха	8,1		8,1			260	учрежд. 04.10.2002 г.	
	2	коридор	2,6		2,6				учрежд. 04.10.2002 г.	
	3	санузел	3,2		3,2				учрежд. 04.10.2002 г.	
	4	коридор	8,8		8,8				учрежд. 04.10.2002 г.	
	5	склад	10,1	10,1					учрежд. 04.10.2002 г.	
	6	склад	36,3	36,3					учрежд. 04.10.2002 г.	
	7	коридор	3,7		3,7				учрежд. 04.10.2002 г.	
	8	склад	8,5	8,5					учрежд. 04.10.2002 г.	
	9	склад	17,1	17,1					учрежд. 04.10.2002 г.	
Итого по помещению			98,4	72,0	26,4					
Нежилые помещения всего			98,4	72,0	26,4					
в т.ч. Учрежденные			98,4	72,0	26,4					

Экспликация на 1 странице

10.10.2018 г.

Исполнитель

Тарасова Н.А.

Главный специалист отдела
выполнения работ по
технической инвентаризации УЦР
В.И. Попова



02 98 18 0013291

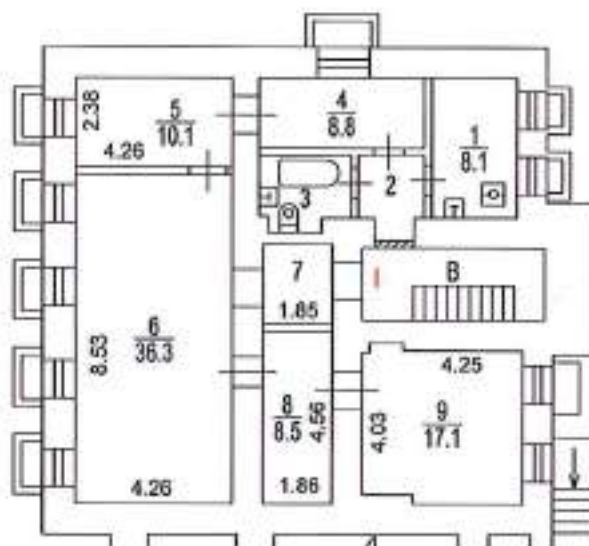
ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Якиманка Б. ул.
наименование ул. (улицы), дома и под.
 домовл. (вл.) дом 25
квартира подвал
 корпус строение (сооружение)
корпус подвала
 на часть подв этажа помещ. (квартира) 1
 квартал № 422 Центральный АО г.Москвы

ПОДВАЛ

№4

Управление
 централизованных
 работ ГБУ МосгорБТИ



Поэтажный план составлен по состоянию на

" 4 " октября 2002 г.

П/план снял Тарасова Н.А.

Проверил Попова В.И.

" 12 " 10 2018 г.

Масштаб 1:200