

Утверждаю

Директор департамента
по управлению государственным
имуществом Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры

_____ /Уткин А. В./

М.П.

«_____» _____ 2019 г.

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ОБ АУКЦИОНЕ
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА
АРЕНДЫ ИМУЩЕСТВА № 1 (Электр. № 5171 Лот № 1) НА НАЦИОНАЛЬНОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПЛОЩАДКЕ <http://etp-torgi.ru> В СЕТИ ИНТЕРНЕТ**

На основании распоряжения Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18.03.2019 № 13-Р-385 «О внесении изменений в распоряжение Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 6 февраля 2019 года № 13-Р-158»

Внести в документацию об аукционе в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды имущества № 1 (электр. № 5171 лот № 1) на национальной электронной площадке <http://etp-torgi.ru> в сети интернет, изложив Приложение 2, 3, в следующей редакции:

Перечень и объемы работ объекта: гостиница «Югра», ул. Комсомольская, д. 32

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.
2-ой квартал			
Раздел 2. Здание гостиницы			
1	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками	100 м2	6,3168 <i>2,1*1,6*188/100</i>
2	Снятие подоконных досок: деревянных в каменных зданиях	100 м2	1,974 <i>0,5*2,1*188/100</i>
3	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления	100 м2	6,3168 <i>2,1*1,6*188/100</i>
4	Блок оконный ПВХ, трехстворчатый, 3-е остекление, шириной оконного профиля 70мм и количеством воздушных камер 5, белого цвета, с москитной сеткой, ограничителем открывания, энергосберегающим стеклом	м2	631,7
5	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 м	3,948 <i>2,1*188/100</i>
6	Доски подоконные ПВХ, шириной: 500 мм	м	394,8
7	Откосы/Сплошное выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета: до 5 мм	100 м2	9,96 <i>996/100</i>
8	Откосы/Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2	9,96 <i>996/100</i>
9	Откосы/Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2	9,96 <i>996/100</i>
10	Откосы/Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м2	9,96 <i>996/100</i>
11	Краска вододисперсионная для внутренних работ	т	0,6275
12	Замена элементов облицовки потолков: пластиковых панелей без замены каркаса	100 м2	0,3 <i>30/100</i>
13	Панели потолочные декоративные, тип ARMSTRONG: BAIKAL	м2	30
14	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	100 м2	0,55 <i>55/100</i>

15		Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону	100 м2	0,55 55/100
16		Смесь сухая: для заделки швов (фуга) АТЛАС «КНАУФ-МП75»	т	0,0275
17		Клей для плитки Ветонит "Клей для ремонтных работ"	т	0,2063
18		Плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен: гладкие с завалом цветные (однотонные)	м2	55
19		Демонтаж блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема более 3 м2	100 м2	0,4224 42,24/100
20		Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема более 3 м2	100 м2	0,4224 42,24/100
21		Дверь балконная пластиковая, поворотная с импостом, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью более 1,5 м2	м2	42,24
22		Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	1,2 0,8*2*75/100
23		Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2	1,2 0,8*2*75/100
24		Блок дверной, одностворчатый, 3-х филёнчатый, глухой сосновый, массивный, без лака, модель FF PUUVALMIS 3P, размер дверного полотна : 790x2090 мм	компл.	75
25		Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	100 м2	2,4 240/100
26		Демонтаж перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ» с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон (С 111): глухих	100 м2	2,4 240/100
27		Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ» с двойным металлическим каркасом и двухслойной обшивкой с обеих сторон (С 115-1): глухих	100 м2	2,4 240/100
28		Профиль направляющий: ПН-4 75/30/0,6	м	362,4
29		Профиль стоечный: ПС-4 75/35/0,55	м	976,8
30		Лента уплотнительная шириной: 50 мм	м	640,8
31		Листы гипсокартонные: ГКЛ 12,5 мм	м2	1010
32		Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по дереву	100 м2	2,4 240/100
33		Смесь сухая: для заделки швов (фуга) АТЛАС «КНАУФ-МП75»	т	0,12
34		Клей для плитки Ветонит "Клей для ремонтных работ"	т	0,9
35		Плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен: гладкие с завалом цветные (однотонные)	м2	240
36		Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2	4,3 430/100
37		Устройство покрытий: из ковров насухо с проклеиванием на стыках клеем "Бустилат"	100 м2	4,3 430/100

38		Ковролин БЕРБЕР АЙСБЕРГ, шириной 4 м на натуральной джутовой основе	м2	438,6
39		Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2	1,1 <i>110/100</i>
40		Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток: рельефных глазурированных керамических для полов многоцветных	100 м2	1,1 <i>110/100</i>
41		Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м2	26,22 <i>2622/100</i>
42		Сплошное выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета: до 5 мм	100 м2	26,22 <i>2622/100</i>
43		Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2	26,22 <i>2622/100</i>
44		Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2	26,22 <i>2622/100</i>
45		Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м2	26,22 <i>2622/100</i>
46		Краска водоэмульсионная для внутренних работ	т	1,652
47		Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленных под окраску	100 м2	11 <i>1100/100</i>
48		Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2	11 <i>1100/100</i>
49		Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску	100 м2	11 <i>1100/100</i>
50		Краска водоэмульсионная для внутренних работ	т	0,759
3-ий квартал				
Раздел 3. Инженерные сети				
51		Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг	100 шт	2,1 <i>210/100</i>
52		Установка радиаторов: стальных	100 кВт	3,465 <i>1,65*210/100</i>
53		Радиаторы биметаллические, марка: «Rifar-A 500», количество секций 10, мощность 1650 Вт	шт	210
54		Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м	40 <i>(1800+2200)/100</i>
55		Снятие кранов водоразборных или туалетных	100 шт	6,2 <i>620/100</i>
56		Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 32 мм	100 м	18 <i>1800/100</i>
57		Трубопроводы напорные из полипропилена PPRS с гильзами и креплениями для холодного и горячего водоснабжения: PN10 SDR 11, диаметром 32 мм, толщина стенки 2,9 мм	м	1820

58		Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 25 мм	100 м	22 2200/100
59		Трубопроводы напорные из полипропилена PPRS с гильзами и креплениями для холодного и горячего водоснабжения: PN10 SDR 11, диаметром 25 мм, толщина стенки 2,3 мм	м	2218
60		Хомутики для крепления труб	100 шт	47,48 (1998+2750)/100
61		Кран шаровой В-В размером: 3/4"	шт	620
62		Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м	0,35 35/100
63		Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м	0,35 35/100
64		Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром: 110 мм	м	35
65		Демонтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов 2 т	шт	1
66		Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов 2 т	шт	1
67		Промышленный жируловитель	шт	1
68		Агрегат насосный с приводом от электродвигателя, масса: 2,79-5,02 т	шт	1
69		Агрегат насосный с приводом от электродвигателя, масса: 2,79-5,02 т	шт	1
70		Станция Wilo CO 2 BL32/170-5,5/2/SK-FFS-D-R	шт	1
71		Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм	100 м	0,5 50/100
72		Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 100 мм	100 м	0,5 50/100
73		Трубопроводы из стальных электросварных труб с гильзами для отопления и водоснабжения, наружный диаметр: 108 мм, толщина стенки 4 мм	м	50
74		Разборка воздуховодов из листовой стали толщиной: 1-2 мм диаметром/периметром до 885 мм /2780 мм	100 м2	0,36 36/100
75		Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной: 0,7 мм, периметром до 2400 мм	100 м2	0,36 36/100
76		Воздуховоды из оцинкованной стали с шиной и уголками толщиной: 0,7 мм, периметром 2400 мм (со стороны до 600 мм)	м2	36
77		Демонтаж Теплообменник пластинчатый	т	0,2 200/1000
78		Теплообменник пластинчатый	т	0,2 200/1000
79		Теплообменник пластинчатый AlfaLaval	шт	1
80		Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 1000 кг, количество остановок 12, высота шахты 44 м	шт	2

81		За каждую остановку, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 1000 кг	шт	-14 -2*7
82		За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 1000 кг	м	-48 -24*2
83		Лифт пассажирский на 5 остановок, внутренний размер кабины 1100x2100 мм, скорость движения кабины 1 м/сек, грузоподъемностью 1000 кг	компл.	2
84		Устройство резервного ввода, работы по заземлению по помещению, замена вводного оборудования под электричество, замена оборудования на эл.шкафах на этажах	шт	1
Раздел 1. Кровля и чердачное помещение				
85		Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2	0,5 50/100
86		Устройство обрешетки сплошной из досок	100 м2	0,5 50/100
87		Разборка примыканий кровли к венткоробам	100 м	0,2 20/100
88		Устройство кровель из оцинкованной стали: без настенных желобов	100 м2	0,5 50/100
89		Устройство примыканий кровли к венткоробам	100 м2	0,2 20/100
90		Разборка теплоизоляции на кровле из: ваты минеральной толщиной 100 мм	100 м2	10,5 1050/100
91		Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолоконистых материалов)	100 м2	21 1050*2/100
92		ИЗОСПАН: А	10 м2	120,75 1207,5/10
93		ИЗОСПАН: В	10 м2	120,75 1207,5/10
94		Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	м3	210

95		Плиты минераловатные "Венти Баттс" ROCKWOOL	м3	214,2
4-ый квартал				
Раздел 4. Помещения ИТП, электрощитовая				
96		Заделка швов цементным раствором в существующих бордюрах	м	50
97		Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	м3	0,5
98		Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 3000, толщиной 3 мм	100 м2	1,1 <i>110/100</i>
99		Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей: краской	100 м2	2,5 <i>250/100</i>
100		Краска высокогибкая для окрашивания и защиты бетонных поверхностей, подверженных растрескиванию "БИРСС Эластик Колор", тон средний	т	0,075 <i>0,3*250/1000</i>
101		Демонтаж противопожарных дверей: однопольных глухих	м2	20
102		Установка противопожарных дверей: однопольных глухих	м2	20 <i>2*1*10</i>
103		Дверь противопожарная металлическая: однопольная ДПМ-01/60, размером 1000x2100 мм	шт	10
104		Очистка стен от краски	100 м2	1,5 <i>150/100</i>
105		Сплошное выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета: до 5 мм	100 м2	1,5 <i>150/100</i>
106		Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2	1,5 <i>150/100</i>
107		Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2	1,5 <i>150/100</i>
108		Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м2	1,5 <i>150/100</i>
109		Краска вододисперсионная для внутренних работ	т	0,0945
Раздел 5. Новый Раздел				
110		Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	35,56
111		Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 25 км	1 т груза	35,56

Проект

Договор аренды № _____

г. Ханты-Мансийск _____ 201__ года

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, представляемый _____, именуемый в дальнейшем Арендодатель, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем Арендатор, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, на основании распоряжения Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» от __ _____ 201__ года № _____ «О проведении аукциона на право заключения договора аренды», протокола _____ от __ _____ 201__ года № _____, заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование недвижимое и движимое имущество согласно приложению 1 к настоящему договору (далее – имущество).

Имущество входит в состав государственной казны Ханты – Мансийского автономного округа – Югры.

1.2. Арендатор за свой счет и своими силами выполняет полный комплекс работ по капитальному ремонту недвижимого имущества, указанному в пункте 1.1 договора. Затраты Арендатора на проведение капитального ремонта учтены в составе арендной платы и возмещению Арендодателем не подлежат.

Арендатор гарантирует выполнение работ по капитальному ремонту недвижимого имущества в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и календарным планом выполнения работ (приложение 2 к договору).

Результат проведения работ по капитальному ремонту недвижимого имущества должен быть представлен Арендатором не позднее 31 декабря 2019 года и утвержден Арендодателем не позднее 5 рабочих дней со дня подписания Акта выполненных работ (формы КС2).

1.3. Арендатор использует имущество для оказания гостиничных услуг.

1.4. На момент подписания договора имущество не заложено, не арестовано, не передано в оперативное управление, хозяйственное ведение, в безвозмездное пользование, не обременено иными правами третьих лиц.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель обязан:

2.1.1. Передать Арендатору имущество по передаточному акту.

2.1.2. Направить Арендатору требование, не позднее, чем за 30 дней, о досрочном расторжении договора.

2.2. Арендодатель вправе в любое время осуществлять проверку соблюдения Арендатором сроков выполнения работ по капитальному ремонту. В целях проведения проверок, приемки выполненных работ Арендодатель вправе создавать комиссию.

2.3. Арендатор обязан:

2.3.1. Принять от Арендодателя имущество по передаточному акту.

2.3.2. Использовать имущество по назначению в соответствии с пунктом 1.3 договора.

2.3.3. В течение 10 дней со дня подписания передаточного акта заключить договоры на водо-, тепло-, электроснабжение, снабжение имущества иными ресурсами и не позднее 30 дней со дня подписания таких договоров предоставить Арендодателю их заверенные копии.

2.3.4. Обеспечивает требования к антитеррористической защищенности имущества (территории) в соответствии с действующим законодательством и выполнение мероприятий по обеспечению защиты имущества от актов незаконного вмешательства и его антитеррористическую защищенность.

2.3.5. Соблюдать при использовании имущества технические регламенты о требованиях пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологические требования, в том числе государственные санитарно-эпидемиологические правила и гигиенические нормативы, требования по обеспечению транспортной безопасности, а также иные правовые акты, которые содержат обязательные требования к состоянию и эксплуатации такого имущества.

2.3.6. Обеспечить качественное выполнение всех работ по капитальному ремонту недвижимого имущества в полном соответствии со строительными нормами и правилами, календарным планом выполнения работ с использованием указанных материалов, либо их аналогов (приложение 2 к договору) и иными обязательными требованиями.

2.3.7. Обеспечить своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации недвижимого имущества.

2.3.8. Незамедлительно сообщать Арендодателю о приостановлении или прекращении работ по капитальному ремонту.

2.3.9. Перед началом работ по капитальному ремонту, при необходимости, заключать за счет своих средств договоры со специализированными организациями.

2.3.10. В минимально возможные сроки за свой счет исправлять недостатки по замечаниям государственных органов и органов местного самоуправления, если эти недостатки возникли по вине Арендатора.

2.3.11. Поставить на недвижимое имущество необходимые для капитального ремонта материалы, оборудование, конструкции, изделия, инвентарь, осуществить их приемку, разгрузку, складирование и хранение.

2.3.12. Осуществить за свой счет поставку на территорию недвижимого имущества всех материалов, конструкций, оборудования и изделий, которые не определены договором, но необходимы для выполнения работ по капитальному ремонту, своевременного пуска и нормальной эксплуатации недвижимого имущества.

2.3.13. Вести журнал производства работ по капитальному ремонту.

2.3.14. Организовать контроль качества выполняемых работ по капитальному ремонту и учет всех выявленных нарушений требований технического регламента о

безопасности зданий и сооружений, сроков, предусмотренных календарным планом выполнения работ (приложение 2 к договору) и иных обязательных требований.

2.3.15.Согласовать с органами надзора и обеспечить порядок ведения работ по капитальному ремонту на недвижимом имуществе.

2.3.16.Извещать Арендодателя письменно, за 24 часа до начала приемки, о готовности ответственных конструкций и скрытых работ. Арендатор приступает к выполнению последующих работ только после приемки Арендодателем скрытых работ и составления актов освидетельствования скрытых работ. Если закрытие работ выполнено без подтверждения Арендодателем, в случае, когда он не был информирован об этом, по требованию Арендодателя Арендатор обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Арендодателя, а затем восстановить ее за свой счет.

2.3.17.Проводить предусмотренные действующими нормативами опробования и испытания инженерного и технологического оборудования, систем водоснабжения, канализации и других систем жизнеобеспечения, необходимых для нормальной эксплуатации недвижимого имущества.

2.3.18.Принимать участие в проведении опробований и испытаний, приемки подлежащих закрытию работ, конструкций и систем, сдаче после завершения отдельных видов работ, этапов.

2.3.19.Передать Арендодателю по завершении работ по капитальному ремонту схемы расположения выполненных в натуре подземных коммуникаций на прилегающей к недвижимому имуществу территории и исполнительную документацию на выполненные строительно-монтажные работы и проведенные испытания и полученные при этом результаты, и перечень всех отступлений, имевших место при проведении капитального ремонта.

2.3.20.Выполнить все работы по капитальному ремонту в объеме и в сроки, предусмотренные договором и приложениями к нему, в соответствии с условиями договора.

2.3.21.Поддерживать имущество в исправном состоянии, в том числе обеспечивает его противопожарное состояние, осуществляет за свой счет текущий ремонт и оплату эксплуатационных услуг (в отношении движимого имущества), текущий и капитальный ремонт и оплату эксплуатационных и коммунальных услуг (в отношении недвижимого имущества), а также расходы, возникающие в связи с эксплуатацией имущества.

2.3.22.Обеспечить Арендодателю доступ к имуществу в любое время. Сообщать Арендодателю, не позднее 24 часов, об обнаружении признаков неисправного состояния имущества, об угрозе совершения или о совершении актов незаконного вмешательства или террористических актов, а также о выданных предписаниях (представлениях) контрольных (надзорных) органов.

2.3.23.Не совершать сделки, следствием которых является обременение предоставленных Арендатору по договору имущественных прав, в частности, переход их к иному лицу (договоры залога, субаренды и т.п.) без письменного согласия Арендодателя.

2.3.24.Не проводить переоборудование имущества, вызываемого потребностями Арендатора, без письменного разрешения Арендодателя и без согласования с контролирующими государственными органами, органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора, государственного пожарного надзора и т.п.).

2.3.25.Вернуть Арендодателю имущество по передаточному акту не позднее 3 рабочих дней до дня истечения срока действия договора.

2.3.26. Вернуть Арендодателю имущество в пригодном для эксплуатации состоянии. При этом Арендатор обязан безвозмездно передать Арендодателю все улучшения, неотделимые без вреда для имущества.

3. Платежи и расчеты по договору

3.1. Арендная плата за владение и пользование имуществом составляет _____ рублей в месяц, в том числе НДС (20%) в размере _____ рублей.

Арендатор вносит арендную плату без учета НДС ежемесячно в срок до 10 числа текущего месяца в сумме _____ рублей. В случае заключения договора аренды позднее 10 числа текущего месяца, арендная плата подлежит перечислению не позднее 10 числа месяца, следующего за месяцем заключения договора аренды.

Размер арендной платы определен на основании отчета об оценке от 14 декабря 2018 года № 1266/1/10.12.2018/011200 «Об оценке рыночной стоимости имущества, имущественного права владения пользования имуществом в месяц», выполненного ИП Ибрагимовым М.А.

Обязательства арендатора по внесению арендной платы в соответствии с пунктом 2 статьи 40 Бюджетного кодекса Российской Федерации считаются исполненными со дня зачисления денежных средств в полном объеме на счет арендодателя.

НДС начисляется и перечисляется Арендатором в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

3.2. Арендатор обязан вносить арендную плату по следующим реквизитам: УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры), банк РКЦ г. Ханты-Мансийска, счет 40101810565770510001, ИНН 8601003917, КПП 860101001, БИК 047162000, ОКТМО 71871000, КБК 43011105072020000120, статус плательщика 08. назначение платежа: оплата по договору аренды от _____ 201_ № _____.

4. Ответственность Сторон и порядок разрешения споров

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон обязательств по договору, виновная сторона несет ответственность, предусмотренную договором и законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока внесения арендной платы, предусмотренного пунктом 3.1 договора, с Арендатора взыскивается неустойка, которая начисляется в размере 1/300 (одной трехсотой) ключевой ставки Банка России, действующей в день, за который начисляется неустойка, от суммы задолженности по арендной плате за каждые сутки, начиная со дня просрочки исполнения обязательства по день полной оплаты суммы задолженности.

4.3. Если имущество по вине Арендатора полностью уничтожено либо частично повреждено, либо затраты на ремонт будут несоразмерно большими по отношению к стоимости утраченного имущества, Арендатор вносит арендную плату за оставшийся период действия договора, возмещает реальный ущерб и иные убытки в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Реальный ущерб определяется на основании отчета об оценке такого ущерба, подготовленного в соответствии с законодательством об оценочной деятельности.

4.4. Применение санкций не освобождает Стороны от исполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также возмещения причиненных ими убытков.

4.5. Споры между Сторонами подлежат разрешению в Арбитражном суде Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

5. Порядок изменения и расторжения договора

5.1. Условия договора могут быть изменены по соглашению Сторон.

Вносимые любой из Сторон предложения об изменении условий договора должны быть рассмотрены Сторонами в течение 30 дней.

5.2. Договор подлежит досрочному расторжению по требованию Арендодателя в следующих случаях, признаваемых Сторонами существенными нарушениями условий договора:

5.2.1. Арендатор более 2 раз подряд по истечении установленного договором срока платежа не внес арендную плату, независимо от ее последующего внесения.

5.2.2. При умышленном или неосторожном ухудшении Арендатором состояния имущества.

5.2.3. В случае невыполнения Арендатором условий пунктов 2.3.2, 2.3.3, 2.3.4, 2.3.5, 2.3.6, 2.3.7, 2.3.8, 2.3.9, 2.3.10, 2.3.11, 2.3.12, 2.3.13, 2.3.14, 2.3.15, 2.3.16, 2.3.17, 2.3.18, 2.3.19, 2.3.20, 2.3.21, 2.3.22, 2.3.23, 2.3.24, договора.

5.3. Кроме досрочного расторжения договора, предусмотренного пунктом 5.2 договора, у Арендодателя есть право одностороннего отказа от исполнения обязательств по договору в случае необходимости использования имущества для нужд органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, государственных учреждений и унитарных предприятий Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, а также в случаях, указанных в подпунктах 5.2.1, 5.2.2 и 5.2.3 договора.

6. Прочие условия

6.1. Договор вступает в силу со дня его подписания и действует в течение 10 лет.

6.2. Арендодатель не несет ответственности за недостатки имущества, которые оговорены при заключении договора, либо должны быть обнаружены Арендатором во время осмотра и проверки имущества при его передаче.

6.3. Стороны пришли к соглашению о том, что документы, которыми они будут обмениваться в процессе выполнения договора, переданные по факсимильной связи, признаются имеющими юридическую силу в случае, если на факсограмме присутствует строка, позволяющая идентифицировать передающий аппарат и содержащая реквизиты: наименование передающей Стороны, дату и время передачи, номер телефона и номера страниц.

6.4. Сторона не позднее 10 дней со дня изменения у нее наименования, местонахождения, адресов официальных сайтов в сети Интернет, официального печатного издания Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, банковских реквизитов или реорганизации обязана письменно сообщить другой Стороне об указанных изменениях.

Неисполнение Стороной условий настоящего пункта лишает ее права ссылаться на то, что предусмотренные договором уведомление или платеж не были направлены надлежащим образом.

6.5.Стоимость капитального ремонта Имущества не подлежит возмещению Арендатору, в том числе и в счет арендной платы.

6.6.В остальном, что не предусмотрено договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

6.7.Договор составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель:

Арендатор:

Департамент по управлению
государственным имуществом Ханты-
Мансийского автономного округа –
Югры

_____/_____/

_____/_____/

Передаточный акт

к договору аренды от _____ 201_ года № _____

г. Ханты-Мансийск

_____ 201_ года

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, представляемый Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в лице _____, действующего на основании _____, **передает**, а _____, в лице _____, действующего на основании _____, **принимает** имущество согласно приложению к передаточному акту от _____ 201_ года договора аренды от _____ 201_ года № _____ (далее – имущество).

Имущество находится в состоянии, которое соответствует требованиям законодательства: о техническом регулировании, в том числе техническим регламентам о требованиях пожарной безопасности; экологическим, санитарно-эпидемиологическим требованиям, в том числе государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и гигиеническим нормативам, а также иным правовым актам, содержащим обязательные требования к состоянию и эксплуатации такого имущества.

Передал:

Принял:

Перечень и характеристики имущества

№ п/п	Наименование имущества	Инвентарный номер	Балансовая стоимость руб ,	Кол-во, ед.
1	Здание гостиницы, г. Ханты-Мансийск ул. Комсомольская, д.32, общей площадью 5 252,9 кв.м., кадастровый номер 86:12:0101036:108	101020000030	40 704 841,37	1
2	Земельный участок, г. Ханты-Мансийск ул. Комсомольская, д.32, общей площадью 4 227 кв.м., кадастровый номер 86:12:0101029:0018	108551001362	32 853 638,91	1
3	вешалка	101060005299	4 037,00	1
4	витрина(буфет)	101060005300	19 143,00	1
5	диван	101060007736	17 037,00	1
6	диван	101060007231	17 037,00	1
7	диван	101060005387	17 037,00	1
8	диван	101060005307	17 037,00	1
9	зеркало с подсветкой №20 MD (70*90)	101060006843	4 111,00	1
10	зеркало с подсветкой №20 MD (70*90)	101060006907	4 111,00	1
11	зеркало с подсветкой №20 MD (70*90)	101060007760	4 111,00	1
12	зеркало с подсветкой №20 MD (70*90)	101060007245	4 111,00	1
13	зеркало с подсветкой №20 MD (70*90)	101060007212	4 111,00	1
14	зеркало с подсветкой №20 MD (70*90)	101060005344	4 111,00	1
15	зеркало с подсветкой №20 MD (70*90)	101060005398	4 111,00	1
16	зеркало с подсветкой №20 MD (70*90)	101060005839	4 111,00	1
17	зеркало с подсветкой №20 MD (70*90)	101060006513	4 111,00	1
18	зеркало с подсветкой №20 MD (70*90)	101060006552	4 111,00	1
19	кресло	101060006820	6 045,00	1
20	кресло	101060006534	6 045,00	1
21	кресло	101060006533	6 045,00	1
22	кресло	101060006491	6 045,00	1
23	кресло	101060006490	6 045,00	1
24	кресло	101060005817	6 045,00	1
25	кресло	101060005816	6 045,00	1
26	кресло	101060005389	6 045,00	1
27	кресло	101060005388	6 045,00	1
28	кресло	101060006821	6 045,00	1
29	кресло	101060006884	6 045,00	1
30	кресло	101060006885	6 045,00	1
31	кресло	101060007738	6 045,00	1
32	кресло	101060007737	6 045,00	1
33	кресло	101060005308	6 045,00	1
34	кресло	101060005309	6 045,00	1
35	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060005674	19 430,00	1
36	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060005761	19 430,00	1
37	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060005806	19 430,00	1
38	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060005972	19 430,00	1
39	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060006138	19 430,00	1
40	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060005589	19 430,00	1
41	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060005564	19 430,00	1

42	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060005498	19 430,00	1
43	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060005473	19 430,00	1
44	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060005449	19 430,00	1
45	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060005353	19 430,00	1
46	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060005181	19 430,00	1
47	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060005130	19 430,00	1
48	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060005001	19 430,00	1
49	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060006760	19 430,00	1
50	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060006785	19 430,00	1
51	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060006810	19 430,00	1
52	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060006874	19 430,00	1
53	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060007084	19 430,00	1
54	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060007109	19 430,00	1
55	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060007222	19 430,00	1
56	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060007470	19 430,00	1
57	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060007516	19 430,00	1
58	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060007727	19 430,00	1
59	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060008387	19 430,00	1
60	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060008246	19 430,00	1
61	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060007404	19 430,00	1
62	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060007297	19 430,00	1
63	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060007794	19 430,00	1
64	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060007769	19 430,00	1
65	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060006163	19 430,00	1
66	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060006457	19 430,00	1
67	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060006481	19 430,00	1
68	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060006523	19 430,00	1
69	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060006669	19 430,00	1
70	кровать 1600*2000 магнолия-М	101060006736	19 430,00	1
71	кровать 1800*2000 магнолия-М	101060005289	24 120,00	1
72	кровать 1800*2000 магнолия-М	101060005290	24 120,00	1
73	кровать 900*2000 магнолия-М	101060005786	13 591,00	1
74	кровать 900*2000 магнолия-М	101060005849	13 591,00	1
75	кровать 900*2000 магнолия-М	101060005870	13 591,00	1
76	кровать 900*2000 магнолия-М	101060005933	13 591,00	1
77	кровать 900*2000 магнолия-М	101060005944	13 591,00	1
78	кровать 900*2000 магнолия-М	101060006017	13 591,00	1
79	кровать 900*2000 магнолия-М	101060006038	13 591,00	1
80	кровать 900*2000 магнолия-М	101060006098	13 591,00	1
81	кровать 900*2000 магнолия-М	101060006117	13 591,00	1
82	кровать 900*2000 магнолия-М	101060006188	13 591,00	1
83	кровать 900*2000 магнолия-М	101060006209	13 591,00	1
84	кровать 900*2000 магнолия-М	101060006229	13 591,00	1
85	кровать 900*2000 магнолия-М	101060006249	13 591,00	1
86	кровать 900*2000 магнолия-М	101060005026	13 591,00	1
87	кровать 900*2000 магнолия-М	101060005047	13 591,00	1
88	кровать 900*2000 магнолия-М	101060005068	13 591,00	1
89	кровать 900*2000 магнолия-М	101060005089	13 591,00	1
90	кровать 900*2000 магнолия-М	101060005110	13 591,00	1
91	кровать 900*2000 магнолия-М	101060005161	13 591,00	1
92	кровать 900*2000 магнолия-М	101060005206	13 591,00	1

246	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005272	4 020,00	1
247	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005251	4 020,00	1
248	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005230	4 020,00	1
249	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005210	4 020,00	1
250	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005186	4 020,00	1
251	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005165	4 020,00	1
252	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005135	4 020,00	1
253	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005114	4 020,00	1
254	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005093	4 020,00	1
255	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005072	4 020,00	1
256	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005051	4 020,00	1
257	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005030	4 020,00	1
258	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005006	4 020,00	1
259	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005874	4 020,00	1
260	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005853	4 020,00	1
261	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005809	4 020,00	1
262	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005790	4 020,00	1
263	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005766	4 020,00	1
264	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005745	4 020,00	1
265	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005724	4 020,00	1
266	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005703	4 020,00	1
267	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005679	4 020,00	1
268	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005657	4 020,00	1
269	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005636	4 020,00	1
270	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005615	4 020,00	1
271	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005594	4 020,00	1
272	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005569	4 020,00	1
273	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005547	4 020,00	1
274	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005526	4 020,00	1
275	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005503	4 020,00	1
276	подчемоданник н-станд , 90*50*47 магнолия-М	101060005478	4 020,00	1
277	полукресло с мягкой спинкой	101060005310	9 068,00	1
278	полукресло с мягкой спинкой	101060005311	9 068,00	1
279	полукресло с мягкой спинкой	101060005390	9 068,00	1
280	полукресло с мягкой спинкой	101060005818	9 068,00	1
281	полукресло с мягкой спинкой	101060007191	9 068,00	1
282	полукресло с мягкой спинкой	101060007234	9 068,00	1
283	полукресло с мягкой спинкой	101060007739	9 068,00	1
284	раковина 593-2 с крылом	101060006844	3 450,00	1
285	раковина 593-2 с крылом	101060006908	3 450,00	1
286	раковина 593-2 с крылом	101060007213	3 450,00	1
287	раковина 593-2 с крылом	101060007246	3 450,00	1
288	раковина 593-2 с крылом	101060007761	3 450,00	1
289	раковина 593-2 с крылом	101060006553	3 450,00	1
290	раковина 593-2 с крылом	101060006522	3 450,00	1
291	раковина 593-2 с крылом	101060005840	3 450,00	1
292	рояль	101060008404	52 080,00	1
293	стол декоративный	101060007743	7 409,00	1
294	стол декоративный	101060007236	7 409,00	1
295	стол декоративный	101060007193	7 409,00	1
296	стол декоративный	101060006888	7 409,00	1

297	стол декоративный	101060006825	7 409,00	1
298	стол декоративный	101060005820	7 409,00	1
299	стол декоративный	101060005313	7 409,00	1
300	стол декоративный	101060005312	7 409,00	1
301	стол журнальный	101060005819	4 020,00	1
302	стол журнальный	101060006823	4 020,00	1
303	стол журнальный	101060007192	4 020,00	1
304	стол журнальный	101060007235	4 020,00	1
305	стол журнальный	101060008242	4 020,00	1
306	стол журнальный	101060007740	4 020,00	1
307	стол многофункциональный	101060005814	8 400,00	1
308	стол многофункциональный	101060006488	8 400,00	1
309	стол обеденный 90*140	101060008043	7 430,00	1
310	стол обеденный 90*140	101060008045	7 430,00	1
311	стол обеденный 90*140	101060008046	7 430,00	1
312	стол обеденный 90*140	101060008302	7 430,00	1
313	стол обеденный 90*140	101060008301	7 430,00	1
314	стол обеденный 90*140	101060008300	7 430,00	1
315	стол обеденный 90*140	101060008299	7 430,00	1
316	стол обеденный 90*140	101060008298	7 430,00	1
317	стол обеденный 90*140	101060008297	7 430,00	1
318	стол обеденный 90*140	101060008067	7 430,00	1
319	стол обеденный 90*140	101060008066	7 430,00	1
320	стол обеденный 90*140	101060008065	7 430,00	1
321	стол обеденный 90*140	101060008064	7 430,00	1
322	стол обеденный 90*140	101060008063	7 430,00	1
323	стол обеденный 90*140	101060008062	7 430,00	1
324	стол обеденный 90*140	101060008061	7 430,00	1
325	стол обеденный 90*140	101060008047	7 430,00	1
326	стол обеденный 90*140	101060008048	7 430,00	1
327	стол обеденный 90*140	101060008049	7 430,00	1
328	стол обеденный 90*140	101060008050	7 430,00	1
329	стол обеденный 90*140	101060008051	7 430,00	1
330	стол обеденный 90*140	101060008052	7 430,00	1
331	стол обеденный 90*140	101060008053	7 430,00	1
332	стол обеденный 90*140	101060008054	7 430,00	1
333	стол обеденный 90*140	101060008055	7 430,00	1
334	стол обеденный 90*140	101060008056	7 430,00	1
335	стол обеденный 90*140	101060008057	7 430,00	1
336	стол обеденный 90*140	101060008058	7 430,00	1
337	стол обеденный 90*140	101060008059	7 430,00	1
338	стол обеденный 90*140	101060008060	7 430,00	1
339	стол обеденный круглый 110*110	101060008306	5 900,00	1
340	стол обеденный круглый 110*110	101060008305	5 900,00	1
341	стол обеденный круглый 110*110	101060008304	5 900,00	1
342	стол обеденный круглый 110*110	101060008303	5 900,00	1
343	стол письменный под минибар-левый магнолия-М	101060007797	11 103,00	1
344	стол письменный под минибар-левый магнолия-М	101060007688	11 103,00	1
345	стол письменный под минибар-левый магнолия-М	101060007648	11 103,00	1
346	стол письменный под минибар-левый магнолия-М	101060007627	11 103,00	1
347	стол письменный под минибар-левый магнолия-М	101060007564	11 103,00	1

	М			
430	стол письменный под минибар-правый магнолия-М	101060005893	11 103,00	1
431	стол письменный под минибар-правый магнолия-М	101060005914	11 103,00	1
432	стол письменный под минибар-правый магнолия-М	101060005935	11 103,00	1
433	стол письменный под минибар-правый магнолия-М	101060005998	11 103,00	1
434	стол письменный под минибар-правый магнолия-М	101060006040	11 103,00	1
435	стол письменный под минибар-правый магнолия-М	101060006079	11 103,00	1
436	стол письменный под минибар-правый магнолия-М	101060006119	11 103,00	1
437	стол письменный под минибар-правый магнолия-М	101060006141	11 103,00	1
438	стол письменный под минибар-правый магнолия-М	101060006231	11 103,00	1
439	стол письменный под минибар-правый магнолия-М	101060006272	11 103,00	1
440	стол письменный под минибар-правый магнолия-М	101060006293	11 103,00	1
441	стол письменный под минибар-правый магнолия-М	101060006335	11 103,00	1
442	стол письменный под минибар-правый магнолия-М	101060006417	11 103,00	1
443	стол письменный под минибар-правый магнолия-М	101060007451	11 103,00	1
444	стол письменный под минибар-правый магнолия-М	101060007407	11 103,00	1
445	стол письменный под минибар-правый магнолия-М	101060007344	11 103,00	1
446	стол письменный под минибар-правый магнолия-М	101060007300	11 103,00	1
447	стол письменный под минибар-правый магнолия-М	101060007278	11 103,00	1
448	стол письменный под минибар-правый магнолия-М	101060007257	11 103,00	1
449	стол письменный под минибар-правый магнолия-М	101060007161	11 103,00	1
450	стол письменный под минибар-правый магнолия-М	101060007137	11 103,00	1
451	стол письменный под минибар-правый магнолия-М	101060007087	11 103,00	1
452	стол письменный под минибар-правый магнолия-М	101060007024	11 103,00	1
453	стол письменный под минибар-правый магнолия-М	101060006356	11 103,00	1
454	стол письменный с двумя тумбами магнолия-М	101060005295	21 057,00	1
455	стол туалетный с ящиком - прямые фасады	101060006880	7 657,00	1
456	стол туалетный с ящиком - прямые фасады	101060007185	7 657,00	1
457	стол туалетный с ящиком - прямые фасады	101060007228	7 657,00	1
458	стол туалетный с ящиком - прямые фасады	101060008243	7 657,00	1
459	стол туалетный с ящиком - прямые фасады	101060006529	7 657,00	1
460	стол туалетный с ящиком - прямые фасады	101060006816	7 657,00	1
461	стол туалетный с ящиком - прямые фасады	101060005812	7 657,00	1
462	стол туалетный с ящиком магнолия-М	101060005303	10 911,00	1
463	стол туалетный с ящиком магнолия-М	101060005304	10 911,00	1
464	стул магнолия-М	101060006962	10 075,00	1

465	стул магнолия-М	101060006357	10 075,00	1
466	стул магнолия-М	101060006377	10 075,00	1
467	стул магнолия-М	101060006398	10 075,00	1
468	стул магнолия-М	101060007066	10 075,00	1
469	стул магнолия-М	101060006629	10 075,00	1
470	стул магнолия-М	101060006608	10 075,00	1
471	стул магнолия-М	101060006439	10 075,00	1
472	стул магнолия-М	101060006418	10 075,00	1
473	стул магнолия-М	101060006315	10 075,00	1
474	стул магнолия-М	101060006294	10 075,00	1
475	стул магнолия-М	101060006273	10 075,00	1
476	стул магнолия-М	101060006252	10 075,00	1
477	стул магнолия-М	101060006232	10 075,00	1
478	стул магнолия-М	101060006167	10 075,00	1
479	стул магнолия-М	101060006120	10 075,00	1
480	стул магнолия-М	101060006101	10 075,00	1
481	стул магнолия-М	101060007474	10 075,00	1
482	стул магнолия-М	101060007498	10 075,00	1
483	стул магнолия-М	101060007520	10 075,00	1
484	стул магнолия-М	101060007565	10 075,00	1
485	стул магнолия-М	101060007586	10 075,00	1
486	стул магнолия-М	101060007607	10 075,00	1
487	стул магнолия-М	101060007628	10 075,00	1
488	стул магнолия-М	101060007649	10 075,00	1
489	стул магнолия-М	101060007670	10 075,00	1
490	стул магнолия-М	101060007689	10 075,00	1
491	стул магнолия-М	101060007710	10 075,00	1
492	стул магнолия-М	101060007773	10 075,00	1
493	стул магнолия-М	101060007798	10 075,00	1
494	стул магнолия-М	101060007821	10 075,00	1
495	стул магнолия-М	101060007842	10 075,00	1
496	стул магнолия-М	101060007863	10 075,00	1
497	стул магнолия-М	101060007452	10 075,00	1
498	стул магнолия-М	101060007431	10 075,00	1
499	стул магнолия-М	101060007408	10 075,00	1
500	стул магнолия-М	101060007386	10 075,00	1
501	стул магнолия-М	101060007366	10 075,00	1
502	стул магнолия-М	101060007301	10 075,00	1
503	стул магнолия-М	101060007088	10 075,00	1
504	стул магнолия-М	101060005546	10 075,00	1
505	стул магнолия-М	101060005525	10 075,00	1
506	стул магнолия-М	101060005502	10 075,00	1
507	стул магнолия-М	101060005453	10 075,00	1
508	стул магнолия-М	101060005410	10 075,00	1
509	стул магнолия-М	101060005382	10 075,00	1
510	стул магнолия-М	101060005381	10 075,00	1
511	стул магнолия-М	101060005357	10 075,00	1
512	стул магнолия-М	101060005271	10 075,00	1
513	стул магнолия-М	101060005250	10 075,00	1
514	стул магнолия-М	101060005229	10 075,00	1
515	стул магнолия-М	101060005209	10 075,00	1

516	стул магнолия-М	101060005185	10 075,00	1
517	стул магнолия-М	101060005164	10 075,00	1
518	стул магнолия-М	101060005134	10 075,00	1
519	стул магнолия-М	101060005113	10 075,00	1
520	стул магнолия-М	101060005092	10 075,00	1
521	стул магнолия-М	101060005071	10 075,00	1
522	стул магнолия-М	101060005050	10 075,00	1
523	стул магнолия-М	101060005005	10 075,00	1
524	стул магнолия-М	101060006080	10 075,00	1
525	стул магнолия-М	101060006061	10 075,00	1
526	стул магнолия-М	101060006041	10 075,00	1
527	стул магнолия-М	101060006020	10 075,00	1
528	стул магнолия-М	101060005999	10 075,00	1
529	стул магнолия-М	101060005976	10 075,00	1
530	стул магнолия-М	101060005954	10 075,00	1
531	стул магнолия-М	101060005936	10 075,00	1
532	стул магнолия-М	101060005915	10 075,00	1
533	стул магнолия-М	101060005894	10 075,00	1
534	стул магнолия-М	101060005873	10 075,00	1
535	стул магнолия-М	101060005852	10 075,00	1
536	стул магнолия-М	101060005789	10 075,00	1
537	стул магнолия-М	101060005765	10 075,00	1
538	стул магнолия-М	101060005744	10 075,00	1
539	стул магнолия-М	101060005723	10 075,00	1
540	стул магнолия-М	101060005702	10 075,00	1
541	стул магнолия-М	101060005656	10 075,00	1
542	стул магнолия-М	101060005635	10 075,00	1
543	стул магнолия-М	101060005614	10 075,00	1
544	стул магнолия-М	101060005593	10 075,00	1
545	стул магнолия-М	101060005568	10 075,00	1
546	тумба прикроватная магнолия-М	101060006525	3 002,00	1
547	тумба прикроватная магнолия-М	101060006811	3 002,00	1
548	тумба прикроватная магнолия-М	101060006812	3 002,00	1
549	тумба прикроватная магнолия-М	101060007180	3 002,00	1
550	тумба прикроватная магнолия-М	101060007181	3 002,00	1
551	тумба прикроватная магнолия-М	101060007223	3 002,00	1
552	тумба прикроватная магнолия-М	101060007224	3 002,00	1
553	тумба прикроватная магнолия-М	101060007728	3 002,00	1
554	тумба прикроватная магнолия-М	101060007729	3 002,00	1
555	тумба прикроватная магнолия-М	101060006524	3 002,00	1
556	тумба прикроватная магнолия-М	101060006483	3 002,00	1
557	тумба прикроватная магнолия-М	101060006482	3 002,00	1
558	тумба прикроватная магнолия-М	101060005808	3 002,00	1
559	тумба прикроватная магнолия-М	101060005807	3 002,00	1
560	тумба прикроватная магнолия-М	101060005379	3 002,00	1
561	тумба прикроватная магнолия-М	101060005378	3 002,00	1
562	тумба прикроватная магнолия-М	101060005294	3 002,00	1
563	тумба прикроватная магнолия-М	101060005293	3 002,00	1
564	тумба прикроватная магнолия-М	101060005292	3 002,00	1
565	тумба прикроватная магнолия-М	101060005291	3 002,00	1
566	шкаф купе 110*50*203 с полками магнолия-М	101060007433	12 251,00	1

669	шкаф купе 110*50*203 с полками магнолия-М	101060007865	12 251,00	1
670	шкаф купе 110*50*203 с полками магнолия-М	101060005273	12 251,00	1
671	шкаф купе 110*50*203 с полками магнолия-М	101060005252	12 251,00	1
672	шкаф купе 110*50*203 с полками магнолия-М	101060005231	12 251,00	1
673	шкаф купе 110*50*203 с полками магнолия-М	101060005211	12 251,00	1
674	шкаф купе 110*50*203 с полками магнолия-М	101060005187	12 251,00	1
675	шкаф купе 110*50*203 с полками магнолия-М	101060005166	12 251,00	1
676	шкаф купе 110*50*203 с полками магнолия-М	101060005155	12 251,00	1
677	шкаф купе 110*50*203 с полками магнолия-М	101060005136	12 251,00	1
678	шкаф купе 110*50*203 с полками магнолия-М	101060005115	12 251,00	1
679	шкаф купе 110*50*203 с полками магнолия-М	101060007567	12 251,00	1
680	шкаф купе 130*60*203 с полками магнолия-М	101060007184	14 068,00	1
681	шкаф купе 130*60*203 с полками магнолия-М	101060007227	14 068,00	1
682	шкаф купе 130*60*203 с полками магнолия-М	101060007732	14 068,00	1
683	шкаф купе 130*60*203 с полками магнолия-М	101060006485	14 068,00	1
684	шкаф купе 130*60*203 с полками магнолия-М	101060005810	14 068,00	1
685	шкаф купе 130*60*203 с полками магнолия-М	101060005384	14 068,00	1
686	шкаф купе 130*60*203 с полками магнолия-М	101060005298	14 068,00	1
687	шкаф купе 130*60*203 с полками магнолия-М	101060006527	14 068,00	1
688	шкаф купе 130*60*203 с полками магнолия-М	101060006879	14 068,00	1
689	шкаф купе 130*60*203 с полками магнолия-М	101060006814	14 068,00	1
690	весы электронные 360*280*120	101040002029	99 554,00	1
691	весы электронные 360*280*120	101040001998	99 554,00	1
692	весы электронные 360*280*120	101040001996	99 554,00	1
693	Внутренний блок кассетного типа	101040041771	43 432,04	1
694	Внутренний блок кассетного типа	101040041770	43 432,04	1
695	Внутренний блок кассетного типа	101040041769	43 432,04	1
696	Внутренний блок кассетного типа	101040041768	41 690,91	1
697	Внутренний блок кассетного типа	101040041772	43 432,04	1
698	Внутренний блок кассетного типа	101040041773	43 432,04	1
699	Внутренний блок кассетного типа	101040041774	43 432,03	1
700	Внутренний блок кассетного типа	101040041775	43 432,03	1
701	Внутренний блок кассетного типа	101040041776	43 432,03	1
702	Внутренний блок настенного типа	101040041777	96 484,50	1
703	гладильный каток	101040002003	317 072,70	1
704	Графический контролер	101040041805	121 435,64	1
705	картофелечистка	101040001995	40 723,00	1
706	ледогенератор 738*600*1020 60W	101040001982	118 573,00	1
707	Наружный блок	101040041767	156 305,32	1
708	Наружный блок	101040041764	130 833,74	1
709	Наружный блок	101040041765	263 988,04	1
710	Наружный блок	101040041766	263 988,04	1
711	Оборудование УПАТС "Алкатель 4400"	101040002068	2 161 737,64	1
712	охлаждаемая витрина 1279*674*1821	101040001980	198 244,00	1
713	паро-конвексионная печь 980*850*900	101040001990	235 781,00	1
714	плита без духовки 800*900*850	101040001988	119 074,00	1
715	посудомоечная машина 1550*750*1555 27 7 kw	101040001983	434 889,00	1
716	посудомоечная машина 600*625*820 3 48 kw	101040001977	85 313,00	1
717	Система автоматизации гостиницы "Югра"	101040002065	2 152 892,00	1
718	стирально-отжимная машина	101040002000	312 148,30	1
719	стирально-отжимная машина	101040001999	805 420,30	1

720	сушильные барабаны	101040002002	150 936,00	1
721	сушильные барабаны	101040002001	183 692,00	1
722	Адаптер	101040041804	8 729,36	1
723	Адаптер	101040041795	8 729,36	1
724	Адаптер	101040041796	8 729,36	1
725	Адаптер	101040041797	8 729,36	1
726	Адаптер	101040041798	8 729,36	1
727	Адаптер	101040041799	8 729,36	1
728	Адаптер	101040041800	8 729,36	1
729	Адаптер	101040041801	8 729,36	1
730	Адаптер	101040041802	8 729,36	1
731	Адаптер	101040041803	8 729,36	1
732	Декоративная панель	101040041794	18 424,66	1
733	Декоративная панель	101040041793	18 424,66	1
734	Декоративная панель	101040041792	18 424,66	1
735	Декоративная панель	101040041791	18 424,66	1
736	Декоративная панель	101040041790	18 424,66	1
737	Декоративная панель	101040041789	18 424,66	1
738	Декоративная панель	101040041788	18 424,66	1
739	Декоративная панель	101040041786	18 424,66	1
740	Декоративная панель	101040041787	18 424,66	1
741	Декоративная панель	101040041785	18 424,66	1
742	Кондиционер Fujitsu ASY9RSJC/AOY9RSJC серийный номер (внутренний блок/наружный блок) EO57697/EO5877	101040044143	25 331,88	1
743	Кондиционер Fujitsu ASY9RSJC/AOY9RSJC серийный номер (внутренний блок/наружный блок) EO55937/EO58067	101040044146	25 331,88	1
744	Кондиционер Fujitsu ASY9RSJC/AOY9RSJC серийный номер(внутренний блок/наружный блок) EO56058/EO59945	101040044150	25 331,88	1
745	Кондиционер Fujitsu ASY9RSJC/AOY9RSJC серийный номер(внутренний блок/наружный блок) EO57720/EO53461	101040044148	25 331,88	1
746	Кондиционер Fujitsu ASY9RSJC/AOY9RSJC серийный номер(внутренний блок/наружный блок) EO57734/EO58219	101040044145	25 331,88	1
747	Кондиционер Fujitsu ASY9RSJC/AOY9RSJC серийный номер(внутренний блок/наружный блок) EO57759/EO58780	101040044149	25 331,88	1
748	Кондиционер Fujitsu ASY9RSJC/AOY9RSJC серийный номер(внутренний блок/наружный блок) EO58117/EO58269	101040044147	25 331,88	1
749	Кондиционер Fujitsu ASY9RSJC/AOY9RSJC серийный номер(внутренний блок/наружный блок) EO58066/EO55881	101040044144	25 331,88	1
750	Кондиционер Fujitsu ASY9RSJC/AOY9RSJC серийный номер(внутренний блок/наружный блок) EO57768/EO58760	101040044151	25 331,96	1
751	холодильник минибар	101040001914	8 644,40	1
752	холодильник минибар	101040001912	8 644,40	1
753	холодильник минибар	101040001910	8 644,40	1
754	холодильник минибар	101040001908	8 644,40	1
755	холодильник минибар	101040001906	8 644,40	1
756	холодильник минибар	101040001903	8 644,40	1
757	холодильник минибар	101040001901	8 644,40	1

860	холодильник минибар	101040001811	8 644,40	1
861	холодильник минибар	101040001809	8 644,40	1
862	холодильник минибар	101040001807	8 644,40	1
863	холодильник минибар	101040001805	8 644,40	1
864	холодильник минибар	101040001803	8 644,40	1
865	холодильник минибар	101040001720	8 644,40	1
866	холодильник минибар	101040001722	8 644,40	1
867	холодильник минибар	101040001724	8 644,40	1
868	холодильник минибар	101040001726	8 644,40	1
869	холодильник минибар	101040001728	8 644,40	1
870	холодильник минибар	101040001730	8 644,40	1
871	холодильник минибар	101040001732	8 644,40	1
872	холодильник минибар	101040001734	8 644,40	1
873	фен настенный	101040001966	3 300,00	1
874	фен настенный	101040001919	3 300,00	1
875	фен настенный	101040001886	3 300,00	1
876	фен настенный	101040001879	3 300,00	1
877	фен настенный	101040001748	3 300,00	1
878	фен настенный	101040001751	3 300,00	1
879	фен настенный	101040001790	3 300,00	1
880	фен настенный	101040001853	3 300,00	1
881	фен настенный	101040001856	3 300,00	1
882	торшер люкс	101040008249	3 627,00	1
883	торшер люкс	101040007759	3 627,00	1
884	торшер люкс	101040007211	3 627,00	1
885	торшер люкс	101040006906	3 627,00	1
886	телевизор	101040001721	10 428,40	1
887	телевизор	101040001723	10 428,40	1
888	телевизор	101040001725	10 428,40	1
889	телевизор	101040001727	10 428,40	1
890	телевизор	101040001729	10 428,40	1
891	телевизор	101040001731	10 428,40	1
892	телевизор	101040001733	10 428,40	1
893	телевизор	101040001735	10 428,40	1
894	телевизор	101040001737	10 428,40	1
895	телевизор	101040001739	10 428,40	1
896	телевизор	101040001741	10 428,40	1
897	телевизор	101040001933	10 428,40	1
898	телевизор	101040001935	10 428,40	1
899	телевизор	101040001937	10 428,40	1
900	телевизор	101040001939	10 428,40	1
901	телевизор	101040001941	10 428,40	1
902	телевизор	101040001931	10 428,40	1
903	телевизор	101040001929	10 428,40	1
904	телевизор	101040001927	10 428,40	1
905	телевизор	101040001925	10 428,40	1
906	телевизор	101040001923	10 428,40	1
907	телевизор	101040001921	10 428,40	1
908	телевизор	101040001965	10 428,40	1
909	телевизор	101040001963	10 428,40	1
910	телевизор	101040001961	10 428,40	1

911	телевизор	101040001959	10 428,40	1
912	телевизор	101040001957	10 428,40	1
913	телевизор	101040001955	10 428,40	1
914	телевизор	101040001953	10 428,40	1
915	телевизор	101040001951	10 428,40	1
916	телевизор	101040001949	10 428,40	1
917	телевизор	101040001947	10 428,40	1
918	телевизор	101040001945	10 428,40	1
919	телевизор	101040001943	10 428,40	1
920	телевизор	101040001872	10 428,40	1
921	телевизор	101040001870	10 428,40	1
922	телевизор	101040001868	10 428,40	1
923	телевизор	101040001866	10 428,40	1
924	телевизор	101040001864	10 428,40	1
925	телевизор	101040001862	10 428,40	1
926	телевизор	101040001860	10 428,40	1
927	телевизор	101040001858	10 428,40	1
928	телевизор	101040001855	10 428,40	1
929	телевизор	101040001852	10 428,40	1
930	телевизор	101040001850	10 428,40	1
931	телевизор	101040001848	10 428,40	1
932	телевизор	101040001846	10 428,40	1
933	телевизор	101040001844	10 428,40	1
934	телевизор	101040001842	10 428,40	1
935	телевизор	101040001840	10 428,40	1
936	телевизор	101040001838	10 428,40	1
937	телевизор	101040001836	10 428,40	1
938	телевизор	101040001834	10 428,40	1
939	телевизор	101040001832	10 428,40	1
940	телевизор	101040001830	10 428,40	1
941	телевизор	101040001918	10 428,40	1
942	телевизор	101040001915	10 428,40	1
943	телевизор	101040001913	10 428,40	1
944	телевизор	101040001911	10 428,40	1
945	телевизор	101040001909	10 428,40	1
946	телевизор	101040001907	10 428,40	1
947	телевизор	101040001905	10 428,40	1
948	телевизор	101040001904	10 428,40	1
949	телевизор	101040001902	10 428,40	1
950	телевизор	101040001900	10 428,40	1
951	телевизор	101040001898	10 428,40	1
952	телевизор	101040001896	10 428,40	1
953	телевизор	101040001894	10 428,40	1
954	телевизор	101040001892	10 428,40	1
955	телевизор	101040001890	10 428,40	1
956	телевизор	101040001888	10 428,40	1
957	телевизор	101040001883	10 428,40	1
958	телевизор	101040001881	10 428,40	1
959	телевизор	101040001878	10 428,40	1
960	телевизор	101040001876	10 428,40	1
961	телевизор	101040001874	10 428,40	1

962	телевизор	101040001783	10 428,40	1
963	телевизор	101040001781	10 428,40	1
964	телевизор	101040001779	10 428,40	1
965	телевизор	101040001777	10 428,40	1
966	телевизор	101040001743	10 428,40	1
967	телевизор	101040001745	10 428,40	1
968	телевизор	101040001747	10 428,40	1
969	телевизор	101040001749	10 428,40	1
970	телевизор	101040001750	10 428,40	1
971	телевизор	101040001753	10 428,40	1
972	телевизор	101040001755	10 428,40	1
973	телевизор	101040001757	10 428,40	1
974	телевизор	101040001759	10 428,40	1
975	телевизор	101040001775	10 428,40	1
976	телевизор	101040001773	10 428,40	1
977	телевизор	101040001771	10 428,40	1
978	телевизор	101040001769	10 428,40	1
979	телевизор	101040001767	10 428,40	1
980	телевизор	101040001765	10 428,40	1
981	телевизор	101040001763	10 428,40	1
982	телевизор	101040001761	10 428,40	1
983	телевизор	101040001828	10 428,40	1
984	телевизор	101040001826	10 428,40	1
985	телевизор	101040001824	10 428,40	1
986	телевизор	101040001822	10 428,40	1
987	телевизор	101040001820	10 428,40	1
988	телевизор	101040001818	10 428,40	1
989	телевизор	101040001816	10 428,40	1
990	телевизор	101040001814	10 428,40	1
991	телевизор	101040001812	10 428,40	1
992	телевизор	101040001810	10 428,40	1
993	телевизор	101040001808	10 428,40	1
994	телевизор	101040001804	10 428,40	1
995	телевизор	101040001802	10 428,40	1
996	телевизор	101040001800	10 428,40	1
997	телевизор	101040001798	10 428,40	1
998	телевизор	101040001796	10 428,40	1
999	телевизор	101040001794	10 428,40	1
1000	телевизор	101040001792	10 428,40	1
1001	телевизор	101040001789	10 428,40	1
1002	телевизор	101040001787	10 428,40	1
1003	телевизор	101040001785	10 428,40	1
1004	телевизор	101040001968	10 428,40	1
1005	телевизор	101040001970	10 428,40	1
1006	телевизор	101040001972	10 428,40	1
1007	телевизор	101040001974	10 428,40	1
1008	телевизор	101040001976	10 428,40	1
1009	телевизор	101040002023	10 428,40	1
1010	телевизор	101040002024	10 428,40	1
1011	телевизор	101040002025	10 428,40	1
1012	телевизор	101040002026	10 428,40	1

1013	слайсер 545*530*465	101040001991	17 836,00	1
1014	Рефнет-разветвитель	101040041783	4 805,93	1
1015	Рефнет-разветвитель	101040041784	4 805,93	1
1016	Рефнет-разветвитель	101040041782	4 805,93	1
1017	Рефнет-разветвитель	101040041781	4 805,93	1
1018	Рефнет-разветвитель	101040041780	4 805,93	1
1019	Рефнет-разветвитель	101040041779	4 805,93	1
1020	Рефнет-разветвитель	101040041778	4 805,93	1
1021	разрубочная колода 800*800*850	101040001993	32 659,00	1
1022	Помпа дренажная SAUERMANN	101040041806	11 163,34	1
1023	плита однокомфорточная низкая 580*580*520	101040001994	21 840,00	1
Итого			105 027 127,79	1023

Перечень и объемы работ объекта: гостиница «Югра», ул. Комсомольская, д. 32

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.
2-ой квартал			
Раздел 2. Здание гостиницы			
1	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками	100 м2	6,3168 <i>2,1*1,6*188/100</i>
2	Снятие подоконных досок: деревянных в каменных зданиях	100 м2	1,974 <i>0,5*2,1*188/100</i>
3	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления	100 м2	6,3168 <i>2,1*1,6*188/100</i>
4	Блок оконный ПВХ, трехстворчатый, 3-е остекление, шириной оконного профиля 70мм и количеством воздушных камер 5, белого цвета, с москитной сеткой, ограничителем открывания, энергосберегающим стеклом	м2	631,7
5	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 м	3,948 <i>2,1*188/100</i>
6	Доски подоконные ПВХ, шириной: 500 мм	м	394,8
7	Откосы/Сплошное выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета: до 5 мм	100 м2	9,96 <i>996/100</i>
8	Откосы/Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2	9,96 <i>996/100</i>
9	Откосы/Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2	9,96 <i>996/100</i>
10	Откосы/Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м2	9,96 <i>996/100</i>
11	Краска водоэмульсионная для внутренних работ	т	0,6275
12	Замена элементов облицовки потолков: пластиковых панелей без замены каркаса	100 м2	0,3 <i>30/100</i>
13	Панели потолочные декоративные, тип ARMSTRONG: БАЙКАЛ	м2	30
14	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	100 м2	0,55 <i>55/100</i>
15	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону	100 м2	0,55 <i>55/100</i>

16		Смесь сухая: для заделки швов (фуга) АТЛАС «КНАУФ-МП75»	т	0,0275
17		Клей для плитки Ветонит "Клей для ремонтных работ"	т	0,2063
18		Плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен: гладкие с завалом цветные (однотонные)	м2	55
19		Демонтаж блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема более 3 м2	100 м2	0,4224 42,24/100
20		Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема более 3 м2	100 м2	0,4224 42,24/100
21		Дверь балконная пластиковая, поворотная с импостом, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью более 1,5 м2	м2	42,24
22		Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	1,2 0,8*2*75/100
23		Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2	1,2 0,8*2*75/100
24		Блок дверной, одностворчатый, 3-х филёнчатый, глухой сосновый, массивный, без лака, модель FF PUUVALMIS 3P, размер дверного полотна : 790x2090 мм	компл.	75
25		Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	100 м2	2,4 240/100
26		Демонтаж перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ» с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон (С 111): глухих	100 м2	2,4 240/100
27		Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ» с двойным металлическим каркасом и двухслойной обшивкой с обеих сторон (С 115-1): глухих	100 м2	2,4 240/100
28		Профиль направляющий: ПН-4 75/30/0,6	м	362,4
29		Профиль стоечный: ПС-4 75/35/0,55	м	976,8
30		Лента уплотнительная шириной: 50 мм	м	640,8
31		Листы гипсокартонные: ГКЛ 12,5 мм	м2	1010
32		Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по дереву	100 м2	2,4 240/100
33		Смесь сухая: для заделки швов (фуга) АТЛАС «КНАУФ-МП75»	т	0,12
34		Клей для плитки Ветонит "Клей для ремонтных работ"	т	0,9
35		Плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен: гладкие с завалом цветные (однотонные)	м2	240
36		Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2	4,3 430/100
37		Устройство покрытий: из ковров насухо с проклеиванием на стыках клеем "Бустилат"	100 м2	4,3 430/100
38		Ковролин БЕРБЕР АЙСБЕРГ, шириной 4 м на натуральной джутовой основе	м2	438,6
39		Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2	1,1 110/100

40		Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток: рельефных глазурованных керамических для полов многоцветных	100 м2	1,1 <i>110/100</i>
41		Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м2	26,22 <i>2622/100</i>
42		Сплошное выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета: до 5 мм	100 м2	26,22 <i>2622/100</i>
43		Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2	26,22 <i>2622/100</i>
44		Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2	26,22 <i>2622/100</i>
45		Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м2	26,22 <i>2622/100</i>
46		Краска водоэмульсионная для внутренних работ	т	1,652
47		Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленных под окраску	100 м2	11 <i>1100/100</i>
48		Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2	11 <i>1100/100</i>
49		Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску	100 м2	11 <i>1100/100</i>
50		Краска водоэмульсионная для внутренних работ	т	0,759
3-ий квартал				
Раздел 3. Инженерные сети				
51		Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг	100 шт	2,1 <i>210/100</i>
52		Установка радиаторов: стальных	100 кВт	3,465 <i>1,65*210/100</i>
53		Радиаторы биметаллические, марка: «Rifar-A 500», количество секций 10, мощность 1650 Вт	шт	210
54		Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м	40 <i>(1800+2200)/100</i>
55		Снятие кранов водоразборных или туалетных	100 шт	6,2 <i>620/100</i>
56		Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 32 мм	100 м	18 <i>1800/100</i>
57		Трубопроводы напорные из полипропилена PPRS с гильзами и креплениями для холодного и горячего водоснабжения: PN10 SDR 11, диаметром 32 мм, толщина стенки 2,9 мм	м	1820
58		Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 25 мм	100 м	22 <i>2200/100</i>
59		Трубопроводы напорные из полипропилена PPRS с гильзами и креплениями для холодного и горячего водоснабжения: PN10 SDR 11, диаметром 25 мм, толщина стенки 2,3 мм	м	2218

60		Хомутики для крепления труб	100 шт	47,48 <i>(1998+2750)/100</i>
61		Кран шаровой В-В размером: 3/4"	шт	620
62		Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м	0,35 <i>35/100</i>
63		Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м	0,35 <i>35/100</i>
64		Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром: 110 мм	м	35
65		Демонтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов 2 т	шт	1
66		Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов 2 т	шт	1
67		Промышленный жироуловитель	шт	1
68		Агрегат насосный с приводом от электродвигателя, масса: 2,79-5,02 т	шт	1
69		Агрегат насосный с приводом от электродвигателя, масса: 2,79-5,02 т	шт	1
70		Станция Wilo CO 2 BL32/170-5,5/2/SK-FFS-D-R	шт	1
71		Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм	100 м	0,5 <i>50/100</i>
72		Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 100 мм	100 м	0,5 <i>50/100</i>
73		Трубопроводы из стальных электросварных труб с гильзами для отопления и водоснабжения, наружный диаметр: 108 мм, толщина стенки 4 мм	м	50
74		Разборка воздухопроводов из листовой стали толщиной: 1-2 мм диаметром/периметром до 885 мм /2780 мм	100 м2	0,36 <i>36/100</i>
75		Прокладка воздухопроводов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной: 0,7 мм, периметром до 2400 мм	100 м2	0,36 <i>36/100</i>
76		Воздуховоды из оцинкованной стали с шиной и уголками толщиной: 0,7 мм, периметром 2400 мм (со стороны до 600 мм)	м2	36
77		Демонтаж Теплообменник пластинчатый	т	0,2 <i>200/1000</i>
78		Теплообменник пластинчатый	т	0,2 <i>200/1000</i>
79		Теплообменник пластинчатый AlfaLaval	шт	1
80		Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с: грузоподъемностью 1000 кг, количество остановок 12, высота шахты 44 м	шт	2
81		За каждую остановку, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 1000 кг	шт	-14 <i>-2*7</i>
82		За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 1000 кг	м	-48 <i>-24*2</i>

83		Лифт пассажирский на 5 остановок, внутренний размер кабины 1100х2100 мм, скорость движения кабины 1 м/сек, грузоподъемностью 1000 кг	компл.	2
84		Устройство резервного ввода, работы по заземлению по помещениям, замена вводного оборудования под электричество, замена оборудования на эл.шкафах на этажах	шт	1
Раздел 1. Кровля и чердачное помещение				
85		Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2	0,5 <i>50/100</i>
86		Устройство обрешетки сплошной из досок	100 м2	0,5 <i>50/100</i>
87		Разборка примыканий кровли к венткоробам	100 м	0,2 <i>20/100</i>
88		Устройство кровель из оцинкованной стали: без настенных желобов	100 м2	0,5 <i>50/100</i>
89		Устройство примыканий кровли к венткоробам	100 м2	0,2 <i>20/100</i>
90		Разборка теплоизоляции на кровле из: ваты минеральной толщиной 100 мм	100 м2	10,5 <i>1050/100</i>
91		Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолоконистых материалов)	100 м2	21 <i>1050*2/100</i>
92		ИЗОСПАН: А	10 м2	120,75 <i>1207,5/10</i>
93		ИЗОСПАН: В	10 м2	120,75 <i>1207,5/10</i>
94		Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	м3	210
95		Плиты минераловатные "Венти Баттс" ROCKWOOL	м3	214,2
4-ый квартал				
Раздел 4. Помещения ИТП, электропитовая				
96		Заделка швов цементным раствором в существующих бордюрах	м	50
97		Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	м3	0,5

98		Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 3000, толщиной 3 мм	100 м2	1,1 <i>110/100</i>
99		Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей: краской	100 м2	2,5 <i>250/100</i>
100		Краска высокогибкая для окрашивания и защиты бетонных поверхностей, подверженных растрескиванию "БИРСС Эластик Колор", тон средний	т	0,075 <i>0,3*250/1000</i>
101		Демонтаж противопожарных дверей: однопольных глухих	м2	20
102		Установка противопожарных дверей: однопольных глухих	м2	20 <i>2*1*10</i>
103		Дверь противопожарная металлическая: однопольная ДПМ-01/60, размером 1000x2100 мм	шт	10
104		Очистка стен от краски	100 м2	1,5 <i>150/100</i>
105		Сплошное выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета: до 5 мм	100 м2	1,5 <i>150/100</i>
106		Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2	1,5 <i>150/100</i>
107		Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2	1,5 <i>150/100</i>
108		Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м2	1,5 <i>150/100</i>
109		Краска вододисперсионная для внутренних работ	т	0,0945
Раздел 5. Новый Раздел				
110		Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	35,56
111		Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 25 км	1 т груза	35,56