

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 308708 от 04.09.2018 г.



Форма 1а

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА БТИ НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

№ дела БТИ 2870/38 Литер -
по состоянию на 05.05.2017 г.

Информация по зданию (строению) жилое

| | |
|------------------------------|----------|
| Кадастровый номер | - |
| Предыдущий кадастровый номер | - |
| Учетный номер объекта | 00025235 |

Адрес (иное описание местоположения)

| | | | |
|--------------------------------------|------------------------------|---|-------------------------------|
| Субъект Российской Федерации | город Москва | | |
| Административный округ | Южный административный округ | | |
| Муниципальный округ, поселение | Чертаново Северное | | |
| Населенный пункт | | | |
| Микрорайон, квартал, иное | | | |
| Улица (пер., бульв., просп. и др.) | Сумской проезд | | |
| дом | 31 | корпус | 2 строение - |
| Иное описание местоположения | | | |
| Функциональное назначение | жилое | | |
| Общая площадь всего, м2 | 12897,4 | Количество квартир | 247 |
| кроме того площади, м2 в т.ч. | 2763,5 | Материал стен | панельные |
| лестничных клеток | 1215,2 | Год постройки | 1969 |
| технического подполья | 1509,1 | Этажность (без учета подземных этажей) | 9 |
| технического этажа | | | |
| вентиляционных камер | 0,0 | Подземных этажей | 1, в том числе техподполье |
| других помещений | 39,2 | Инвентаризационная стоимость (руб.) | - |
| Площадь застройки, м2 | 1989,0 | Памятник архитектуры | нет |
| Жилая площадь жилых помещений, м2 | 8293,9 | Нежилая площадь, м2 в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2 | 210,3 0,0 |



02 98 18 0010797

Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер -

| | | | |
|--|--------------|---|-------|
| Наименование правообладателя (ФИО для физического лица) | город Москва | | |
| Здание / строение | здание | | |
| Тип помещения: встроенно-пристроенное | встроенное | | |
| пристроенное | - | | |
| Общая площадь, всего, м2 | 109,3 | Нежилая площадь, м2 в т.ч. | 109,3 |
| Жилая площадь жилых помещений, м2 | 0,0 | жилая площадь в нежилых помещениях, м2 | 0,0 |

Характеристики объекта приведены в экспликации поэтажному плану

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель



Начальник отдела кадастровых
работ по помещениям
Управления централизованных
работ
Цыганкова Ю.Н.
Д.В. Кудашов

Васильева В.С.

М.П.

10.09.2018 г.

пр. Курченко В.В. кр

Разрешение на производственное переоборудование
в кварт. № 1
Территориальному бюро
технической инвентаризации
не предъявлено
08.04.2018
Исполнитель Васильева В.С.
Проверил кр



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):

город Москва, Сумской проезд, дом 31, корпус 2

№5

Управление
централизованных
работ ГБУ МосгорБТИ

стр. 1

Помещение № II Тип: Нежилое

ф.25

Помещение переоборудовано без разрешения (ком.1,4-6,6а,7-9)

| Этаж | №№ комнат | Характеристики комнат и помещений | Площадь общая, кв.м. | | | Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м. | | | Вы- сота, см. | Примечание |
|-------------------------|-----------|---|----------------------|-------------|--------|---|----------|--------|--------------------------|------------|
| | | | всего | в том числе | | в том числе | | | | |
| | | | | основн. | вспом. | лоджий | балконов | прочих | | |
| 1 | 1 | кабинет | 17,0 | 17,0 | | | | 250 | учрежд. 08.04.2008 г. | |
| | 2 | кабинет | 17,1 | 17,1 | | | | | учрежд. 08.04.2008 г. | |
| | 3 | кабинет | 16,2 | 16,2 | | | | | учрежд. 08.04.2008 г. | |
| | 4 | кабинет | 12,1 | 12,1 | | | | | учрежд. 08.04.2008 г. | |
| | 5 | кабинет | 12,3 | 12,3 | | | | | учрежд. 08.04.2008 г. | |
| | 6 | кабинет | 8,8 | 8,8 | | | | | учрежд. 08.04.2008 г. | |
| | 6а | кладовая | 1,6 | 1,6 | | | | | учрежд. 08.04.2008 г. | |
| | 7 | уборная | 0,9 | 0,9 | | | | | учрежд. 08.04.2008 г. | |
| | 8 | коридор | 9,7 | 9,7 | | | | | учрежд. 08.04.2008 г. | |
| | 9 | коридор | 2,0 | 2,0 | | | | | учрежд. 08.04.2008 г. | |
| | 10 | коридор | 2,6 | 2,6 | | | | | учрежд. 08.04.2008 г. | |
| | 11 | кухня | 6,1 | 6,1 | | | | | учрежд. 08.04.2008 г. | |
| | 12 | уборная | 0,8 | 0,8 | | | | | учрежд. 08.04.2008 г. | |
| | 13 | ванная | 2,1 | 2,1 | | | | | учрежд. 08.04.2008 г. | |
| Итого по помещению | | | 109,3 | 83,5 | 25,8 | | | | | |
| Нежилые помещения всего | | | 109,3 | 83,5 | 25,8 | | | | | |
| в т.ч. Учрежденные | | | 109,3 | 83,5 | 25,8 | | | | | |

Экспликация на 1 странице

10.09.2018 г.

Исполнитель

Васильева В. С.



02 98 18 0010794

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Сумской проезд
домовладение ул. проезд, д. 31, кв. II
 домовл. (вл.) _____ дом 31
корпус
 корпус 2 строение (сооружение) _____
на часть
 на часть 1 этажа помещ. (квартира) II
 квартал № 2870 ЮАО г. Москвы

1 ЭТАЖ

№5

Управление
централизованных
работ ГБУ МосгорБТИ



Разрешение на произве-
денное переоборудование

В кв. II

Территориальному бюро
технической инвента-
ризации не предъявлено

" 08 " 04 2008

Исполнитель Васильева В.С.

Проверил Кузнецова Е.В.

Поэтажный план составлен по состоянию на

" 08 " 04 2008 г.

П/план снял Васильева В.С.

Проверил Кузнецова Е.В.

" 10 " 09 2018 г.

Масштаб 1:200

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 308708 от 04.09.2018 г.



Форма 5

СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

| | | | |
|---------------------|---------------|----------------|--------|
| Дата заполнения | 10.09.2018 г. | объект | здание |
| Паспорт МосгорБТИ № | 2870/38 | Квартал № 2870 | |

Адрес (иное описание местоположения)

| | | | |
|------------------------------------|------------------------------|--------|--------------|
| Субъект Российской Федерации | город Москва | | |
| Административный округ | Южный административный округ | | |
| Муниципальный округ, поселение | Чертаново Северное | | |
| Населённый пункт | | | |
| Микрорайон, квартал, иное | | | |
| Улица (пер., бульв., просп. и др.) | Сумской проезд | | |
| дом | 31 | корпус | 2 строение - |
| Иное описание местоположения | | | |
| Помещение № | - | | |
| Примечание: | | | |

Состояние объекта

| | | | | | |
|-----------------------------------|--|----|------|---------------|------|
| Общий процент износа, % | 31 | на | 2006 | Год постройки | 1969 |
| Материал стен здания | панельные | | | | |
| Тип здания | жилое | | | | |
| Тип помещения | - | | | | |
| Расположение помещения | - | | | | |
| Степень технического обустройства | Водопровод - централизованный, Канализация - централизованная, Отопление - центральное, Горячее водоснабжение - централизованное, Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка | | | | |
| Высота потолков, м. | техподполье = 2.07; 1 этаж = 2.50; 2 этаж = 2.50; 3 этаж = 2.50; 4 этаж = 2.50; 5 этаж = 2.50; 6 этаж = 2.50; 7 этаж = 2.50; 8 этаж = 2.50; 9 этаж = 2.50; | | | | |

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела кадастровых,
работ по помещениям
Управления централизованных
работ

Цыганкова Ю.Н.

Д.В. Кудашов

Васильева В. С.

М.П.

10.09.2018 г.

И. Кривошеина

02 98 18 0010799