



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ  
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ**

Россия, 125009, г.Москва, М. Гнездииковский пер., 9, стр.7  
Тел.: +7(495) 629-02-80, Факс: +7(495) 629-02-80  
www.mosgorbti.ru

Департамент городского имущества  
города Москвы

13.03.2018 № 86 98 301995

на № 33-6-335390/17 от 06.03.2018

**СПРАВКА**

Об изменении площади и  
нумерации объекта

ГБУ МосгорБТИ сообщает, что по данным технического учета на дату последнего обследования 22.05.2014 площадь объекта: помещение II (ком. 1, 2, 2а, 3-16), расположенного на 1 этаже здания по адресу: город Москва, 15-я Парковая улица, дом 48, корпус 1, составляет 137,3 кв.м.

По данным технического учета по состоянию на дату 14.07.1999 площадь объекта: помещение II (ком. 1, 2, 2а, 3-16), расположенного на 1 этаже здания, составляла 155,2 кв.м.

Изменение площади и нумерации помещения произошло в результате:

- учета изменений при проведении текущей инвентаризации (разрешение на произведенную перепланировку в ГБУ МосгорБТИ предъявлено).

Начальник УЦР  
ГБУ МосгорБТИ



Начальник отдела выполнения  
работ по технической  
инвентаризации Управления  
централизованных работ  
Ю.Н. Цыганкова  
Н.Д. Гавиловская

Главный специалист отдела  
выполнения работ по  
технической инвентаризации УЦР  
В.И. Попова

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 301995 от 13.03.2018 г.



Форма 1а

## ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА БТИ НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

№ дела БТИ 1680/1 Литер -  
по состоянию на 30.01.2004 г.

### Информация по зданию (строению) жилое

Кадастровый номер	-
Предыдущий кадастровый номер	-
Учетный номер объекта	00018966

### Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Восточный административный округ		
Муниципальный округ, поселение	Северное Измайлово		
Населённый пункт			
Микрорайон, квартал, иное			
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	15-я Парковая улица		
дом	48	корпус	1 строение -
Иное описание местоположения			
Функциональное назначение	жилое		
Общая площадь всего, м2	5354,4	Количество квартир	108
кроме того площади, м2 в т.ч.	1205,0	Материал стен	из железобетонных сегментов
лестничных клеток	190,2	Год постройки	1977
технического подполья	377,8	Этажность (без учета подземных этажей)	16
технического этажа			
вентиляционных камер	0,0	Подземных этажей	1, в том числе техподполье
других помещений	637,0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	-
Площадь застройки, м2	530,0	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	3207,9	Нежилая площадь, м2 в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	145,9 0,0



02 98 18 0001100

Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	город Москва		
Здание / строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	-		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего, м2	137,3	Нежилая площадь, м2 в т.ч.	137,3
Жилая площадь жилых помещений, м2	0,0	жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0,0

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Начальник Управления  
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения  
работ по технической  
инвентаризации Управления  
централизованных работ  
Цыганкова Ю.Н.  
Н.Д. Гавrilовская  
Яшина Т.И.

26.03.2018 г.



Главный специалист отдела  
выполнения работ по  
технической инвентаризации УИГ  
В.И. Попова *Попова*

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

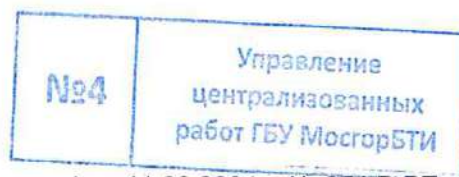
к заказу 86 98 301995 от 13.03.2018 г.



## ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):

город Москва, 15-я Парковая улица, дом 48, корпус 1



стр. 1

ф.25

Помещение № II Тип: Нежилое

Распоряжение префекта о перепланировке квартиры (помещения) от 11.08.2004 г. № 974-В-РП

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе			
				основн.	вспом.	лоджий	балконов		прочих
1	1	коридор	12,5		12,5			250	быт.обс 22.05.2014 г.
	2	кладовая	13,7	13,7					быт.обс 22.05.2014 г.
	2а	кладовая	9,3	9,3					быт.обс 22.05.2014 г.
	3	коридор	3,9		3,9				быт.обс 22.05.2014 г.
	4	салон	13,4	13,4					быт.обс 22.05.2014 г.
	5	коридор	4,9		4,9				быт.обс 22.05.2014 г.
	6	раздевалка	1,3		1,3				быт.обс 22.05.2014 г.
	7	раздевалка	1,5		1,5				быт.обс 22.05.2014 г.
	8	умывальная	1,5		1,5				быт.обс 22.05.2014 г.
	9	уборная	1,2		1,2				быт.обс 22.05.2014 г.
	10	коридор	7,6		7,6				быт.обс 22.05.2014 г.
	11	коридор	3,9		3,9				быт.обс 22.05.2014 г.
	12	кабинет	6,7	6,7					быт.обс 22.05.2014 г.
	13	кабинет	9,8	9,8					быт.обс 22.05.2014 г.
	14	кабинет	32,8	32,8					быт.обс 22.05.2014 г.
	15	кабинет	9,4	9,4					быт.обс 22.05.2014 г.
	16	кабинет	3,9	3,9					быт.обс 22.05.2014 г.
Итого по помещению			137,3	99,0	38,3				
Нежилые помещения всего			137,3	99,0	38,3				
в т.ч. Бытового обслуживания			137,3	99,0	38,3				

Экспликация на 1 странице

Исполнитель

26.03.2018 г.

Главный специалист отдела  
выполнения работ по  
технической инвентаризации УЦР

В.И. Попова

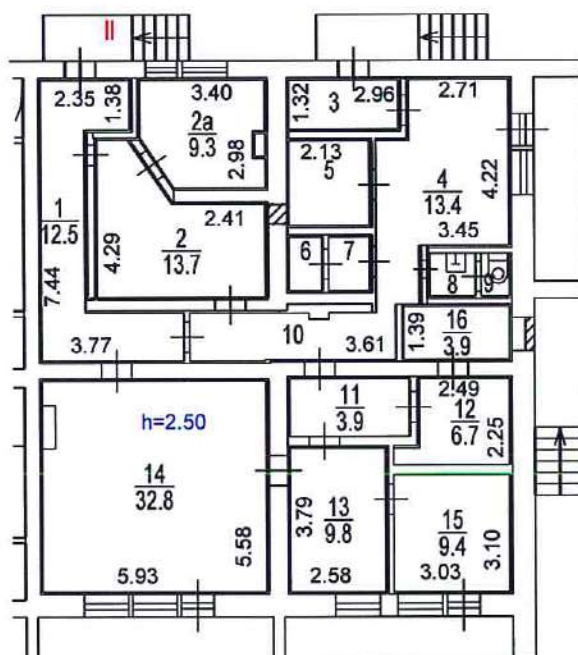
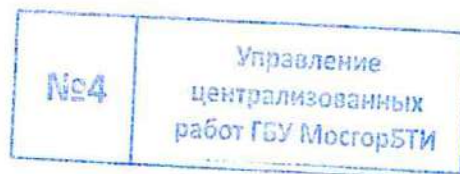
02 98 18 0001098



# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Парковая 15-я ул.  
наименование ул. (просп., бульв. и т.д.)  
 домовл. (вл.) --- дом 48  
нужное подчеркнуть  
 корпус 1 строение (сооружение) ---  
нужное подчеркнуть  
 на часть 1 этажа помещ. (квартира) II  
 квартал № 1680 Восточный АО г.Москвы

## 1 ЭТАЖ



ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 301995 от 13.03.2018 г.



Форма 5

## СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Дата заполнения	26.03.2018 г.	объект	здание
Паспорт МосгорБТИ №	1680/1	Квартал № 1680	

### Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва				
Административный округ	Восточный административный округ				
Муниципальный округ, поселение	Северное Измайлово				
Населённый пункт					
Микрорайон, квартал, иное					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	15-я Парковая улица				
дом	48	корпус	1	строение	-
Иное описание местоположения					
Помещение №	-				
Примечание:					

### Состояние объекта

Общий процент износа, %	25	на	2003	Год постройки	1977
Материал стен здания	из железобетонных сегментов				
Тип здания	жилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-				
Степень технического обустройства	Водопровод - централизованный, Канализация - централизованная, Отопление - центральное от ТЭЦ, Горячее водоснабжение - централизованное, Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка				
Высота потолков, м.	техподполье = 1.79; 1 этаж = 2.50; 2 этаж = 2.51; 3 этаж = 2.51; 4 этаж = 2.50; 5 этаж = 2.51; 6 этаж = 2.50; 7 этаж = 2.50; 8 этаж = 2.50; 9 этаж = 2.51; 10 этаж = 2.52; 11 этаж = 2.50; 12 этаж = 2.51; 13 этаж = 2.50; 2.51; 2.52; 14 этаж = 2.51; 15 этаж = 2.51; 16 этаж = 2.51;				

Начальник Управления  
централизованных работ

Исполнитель

Главный специалист отдела  
выполнения работ по  
технической инвентаризации УЦР

В.И. Попова

Начальник отдела выполнения  
работ по технической  
инвентаризации Управления  
централизованных работ

Цыганкова Ю.Н.

Н.Д. Гавиловская  
Яшина Т.И.

26.03.2018 г.



02 98 18 0001302