

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 308245 от 23.08.2018 г.



Форма 1а

## ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА БТИ НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

№ дела БТИ 3882/71 Литер -  
по состоянию на 07.05.2018 г.

Информация по зданию (строению) жилое

Кадастровый номер	-
Предыдущий кадастровый номер	-
Учетный номер объекта	00064087

### Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Восточный административный округ		
Муниципальный округ, поселение	Новокосино		
Населённый пункт			
Микрорайон, квартал, иное			
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	Новокосинская улица		
дом	15	корпус	7 строение -
Иное описание местоположения			
Функциональное назначение	жилое		
Общая площадь всего, м2	8611.9	Количество квартир	143
кроме того площади, м2 в т.ч.	3338.8	Материал стен	панельные
лестничных клеток	473.4	Год постройки	2000
технического подполья технического этажа	0.0	Этажность (без учета подземных этажей)	10
вентиляционных камер	0.0	Подземных этажей	1, в том числе техподполье
других помещений	2865.4	Инвентаризационная стоимость (руб.)	-
Площадь застройки, м2	1467.0	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	3956.9	Нежилая площадь, м2 в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	815.5 0.0



02 98 18 0009317

Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	город Москва		
Здание / строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	-		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего, м2	200.2	Нежилая площадь, м2 в т.ч.	200.2
Жилая площадь жилых помещений, м2	0.0	жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0.0

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Начальник Управления  
централизованных работ

Исполнитель



М.П.

Начальник отдела кадастровых  
работ по помещениям  
Управления централизованных  
работ

Цыганкова Ю.Н.

Самарянова В.А.

23.08.2018 г.

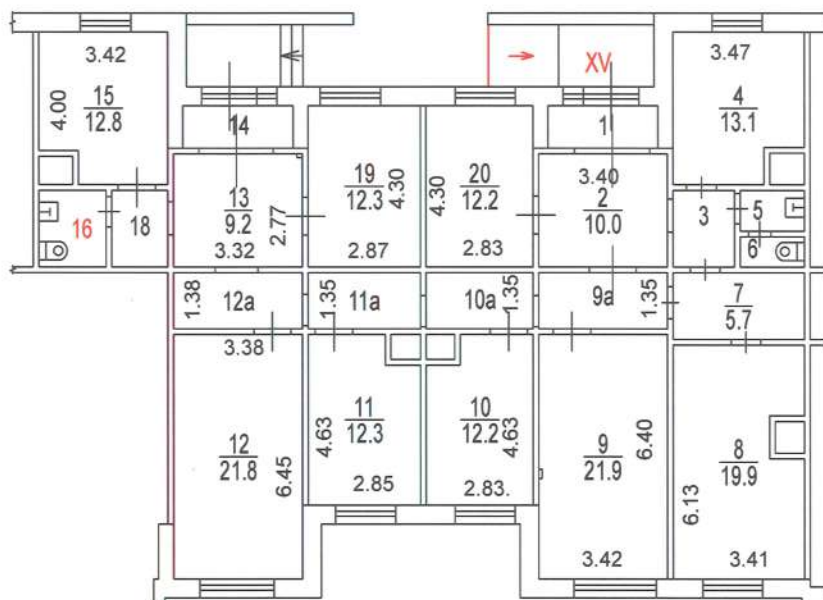
# ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Новокосинская улица  
наименование ул. (просп., бульв. и т.д.)  
 домовл. (вл.) \_\_\_\_\_ дом 17  
нужное подчеркнуть  
 корпус 7 строение (сооружение) \_\_\_\_\_  
нужное подчеркнуть  
 на часть 1 этажа помещ. (квартира) XV  
 квартал № 3882 В АО г.Москвы

1 ЭТАЖ

№5

Управление  
централизованных  
работ ГБУ МосгорБТИ



Разрешение на произве-  
денное переоборудование

В кварт. № XV

Территориальному бюро  
технической инвентариза-  
ции не предъявлено

" 03 " 04 2014 г.

Исполнитель Самарянова В.А.

Проверил Кудашов Д.В.

Поэтажный план составлен по состоянию на

" 03 " 04 2014 г.

П/план снял Самарянова В.А.

Проверил Кудашов Д.В.

" 23 " 08 2018 г.

Масштаб 1:200





## ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):

город Москва, Новокошинская улица, дом 15, корпус 7

№5

Управление  
централизованных  
работ ГБУ МосгорБТИ

стр. 1

ф.25

Помещение № XV Тип: Нежилое

Помещение переоборудовано без разрешения (ком.16)

Распоряжение Мосжилинспекции о перепланировке квартиры (помещения) от 01.12.2009 г. № В-2129-09/А91439

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Примечание	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов		прочих	Дата обследова- ния
1	1	тамбур	3.6		3.6				315	учрежд. 03.04.2014 г.
	2	коридор	10.0		10.0					учрежд. 03.04.2014 г.
	3	коридор	3.2		3.2					учрежд. 03.04.2014 г.
	4	кабинет	13.1	13.1						учрежд. 03.04.2014 г.
	5	умывальная	1.6		1.6					учрежд. 03.04.2014 г.
	6	уборная	1.6		1.6					учрежд. 03.04.2014 г.
	7	коридор	5.7		5.7					учрежд. 03.04.2014 г.
	8	кабинет	19.9	19.9						учрежд. 03.04.2014 г.
	9	кабинет	21.9	21.9						учрежд. 03.04.2014 г.
	9a	коридор	4.6		4.6					учрежд. 03.04.2014 г.
	10	кабинет	12.2	12.2						учрежд. 03.04.2014 г.
	10a	коридор	3.8		3.8					учрежд. 03.04.2014 г.
	11	кабинет	12.3	12.3						учрежд. 03.04.2014 г.
	11a	коридор	3.8		3.8					учрежд. 03.04.2014 г.
	12	кабинет	21.8	21.8						учрежд. 03.04.2014 г.
	12a	коридор	4.5		4.5					учрежд. 03.04.2014 г.
	13	коридор	9.2		9.2					учрежд. 03.04.2014 г.
	14	тамбур	3.6		3.6					учрежд. 03.04.2014 г.
	15	прочее	12.8	12.8						учрежд. 03.04.2014 г.
	16	уборная	3.2		3.2					учрежд. 03.04.2014 г.
	18	коридор	3.3		3.3					учрежд. 03.04.2014 г.
	19	прочее	12.3	12.3						учрежд. 03.04.2014 г.



02 98 18 0009319

Адрес (иное описание местоположения):  
город Москва, Новокосинская улица, дом 15, корпус 7

стр. 2

	20	прочее	12.2	12.2					учрежд. 03.04.2014 г.
Итого по помещению			200.2	138.5	61.7				
Нежилые помещения всего			200.2	138.5	61.7				
в т.ч. Учрежденческие			200.2	138.5	61.7				

Экспликация на 2 страницах

23.08.2018 г.

Исполнитель



Самарянова В. А.

Начальник отдела кадастровых  
работ по помещениям  
Управления централизованных  
работ

Д.В. Кудашов



ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 308245 от 23.08.2018 г.



Форма 5

**СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)**

Дата заполнения	23.08.2018 г.	объект	здание
Паспорт МосгорБТИ №	3882/71	Квартал № 3882	

**Адрес (иное описание местоположения)**

Субъект Российской Федерации	город Москва				
Административный округ	Восточный административный округ				
Муниципальный округ, поселение	Новокосино				
Населённый пункт					
Микрорайон, квартал, иное					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	Новокосинская улица				
дом	15	корпус	7	строение	-
Иное описание местоположения					
Помещение №	-				
Примечание:					

**Состояние объекта**

Общий процент износа, %	0	на	2000	Год постройки	2000
Материал стен здания	панельные				
Тип здания	жилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-				
Степень технического обустройства	Водопровод - централизованный, Канализация - централизованная, Отопление - центральное от ТЭЦ, Горячее водоснабжение - централизованное, Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка				
Высота потолков, м.	техподвал = 2.20; 1 этаж = 3.15; 2 этаж = 2.65; 3 этаж = 2.65; 4 этаж = 2.65; 5 этаж = 2.65; 6 этаж = 2.65; 7 этаж = 2.65; 8 этаж = 2.65; 9 этаж = 2.65; 10 этаж = 2.65; надстроенный этаж = 2.95;				

Начальник Управления  
централизованных работ

Исполнитель



М.П.

Начальник отдела кадастровых  
работ по помещениям  
Управления централизованных  
работ  
**Д.В. Кудашов**

Цыганкова Ю.Н.

Самарянова В. А.

23.08.2018 г.



02 98 18 0009321