

**ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА БТИ НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)**№ дела БТИ 157/17 Литер -
по состоянию на 16.05.2018 г.**Информация по зданию (строению) жилое**

Кадастровый номер	-
Предыдущий кадастровый номер	-
Учетный номер объекта	00011990

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Центральный административный округ		
Муниципальный округ, поселение	Хамовники		
Населённый пункт			
Микрорайон, квартал, иное			
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	улица Пречистенка		
дом	28	корпус	строение
Иное описание местоположения			
Функциональное назначение	жилое		
Общая площадь всего, м2	6619.6	Количество квартир	20
кроме того площади, м2 в т.ч.	933.1	Материал стен	кирпичные
лестничных клеток	641.3	Год постройки	1905
технического подполья технического этажа	0.0	Этажность (без учета подземных этажей)	5-6
вентиляционных камер	0.0	Подземных этажей	1
других помещений	291.8	Инвентаризационная стоимость (руб.)	-
Площадь застройки, м2	1427.0	Памятник архитектуры	да
Жилая площадь жилых помещений, м2	3356.1	Нежилая площадь, м2 в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	1460.6 0.0



02 98 18 0003288

Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	-		
Здание / строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	-		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего, м2	131.0	Нежилая площадь, м2 в т.ч.	131.0
Жилая площадь жилых помещений, м2	0.0	жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0.0

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель



Цыганкова Ю.Н.

Н.Д. Гавиловская
Сухина С. В.

22.05.2018 г.

Главный специалист отдела
выполнения работ по
технической инвентаризации УЦР
В.И. Попова *В.И. Попова*

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 304417 от 22.05.2018 г.



Форма 5

СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Дата заполнения	22.05.2018 г.	объект	здание
Паспорт МосгорБТИ №	157/17	Квартал № 157	

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва				
Административный округ	Центральный административный округ				
Муниципальный округ, поселение	Хамовники				
Населённый пункт					
Микрорайон, квартал, иное					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	улица Пречистенка				
дом	28	корпус	-	строение	-
Иное описание местоположения					
Помещение №	-				
Примечание:					

Состояние объекта

Общий процент износа, %	47	на	1999	Год постройки	1905
Материал стен здания	кирпичные				
Тип здания	жилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-				
Степень технического обустройства	Водопровод - централизованный, Канализация - централизованная, Отопление - центральное от ТЭЦ, Горячее водоснабжение - централизованное, Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка				
Высота потолков, м.	подвал = 2.40; 1 этаж = 3.00; 3.20; 3.40; 2 этаж = 4.40; 3 этаж = 3.62; 3.85; 4.23; 4 этаж = 3.42; 3.93; 5 этаж = 3.93; 6 этаж = 4.10; чердак = 4.01; 4.13;				

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения
работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ
Н.Д. Гавриловская

Сушина С. В.

22.05.2018 г.

Главный специалист отдела
выполнения работ по
технической инвентаризации УЦР
В.И. Попова

02 98 18 0003290





ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, улица Пречистенка, дом 28

№4

Управление
централизованных
работ ГБУ МосгорБТИ

стр. 1

Помещение № II Тип: Нежилое

ф.25

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Примечание	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов			прочих
подвал	1	коридор	3.5		3.5				240	прочая 14.12.1984 г.
	2	помещение специальное	33.2		33.2					прочая 14.12.1984 г.
	3	помещение специальное	11.3		11.3					прочая 14.12.1984 г.
	5	помещение специальное	22.4		22.4					прочая 14.12.1984 г.
	8	помещение специальное	23.0		23.0					прочая 14.12.1984 г.
	9	помещение специальное	31.1		31.1					прочая 14.12.1984 г.
	10	умывальная	4.3		4.3					прочая 14.12.1984 г.
	11	уборная	0.9		0.9					прочая 14.12.1984 г.
	12	уборная	1.3		1.3					прочая 14.12.1984 г.
Итого			131.0		131.0					
Нежилые помещения всего			131.0		131.0					
в т.ч. Прочие			131.0		131.0					

Экспликация на 1 странице

Исполнитель

22.05.2018 г.

Сухина С. В.

Главный специалист отдела
выполнения работ по
технической инвентаризации УЦР
В.И. Попова



02 98 18 0003285

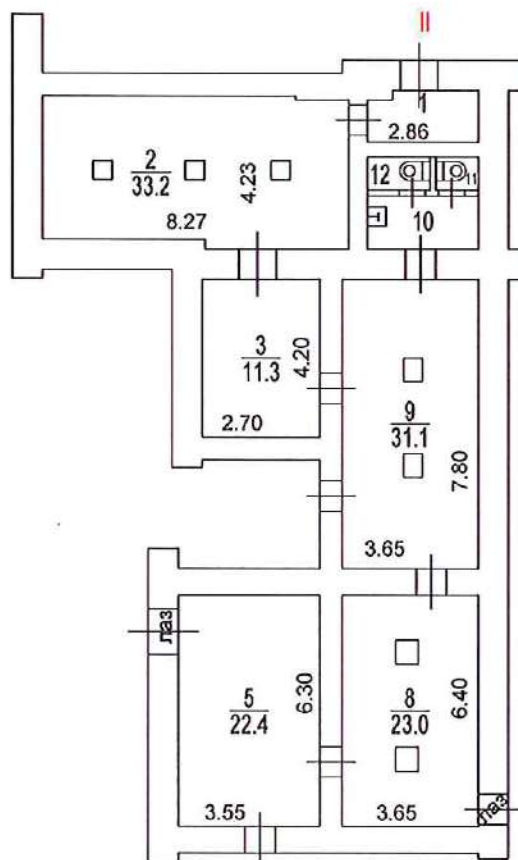
ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Пречистенка ул.
наименование ул. (просп., бульв. и т.д.)
 домовл.(вл.) --- дом 28
нужное подчеркнуть
 корпус --- строение (сооружение) ---
нужное подчеркнуть
 на часть подв. этажа помещ. (квартира) II
 квартал № 157 Центральный АО г.Москвы

ПОДВАЛ

№4

Управление
 централизованных
 работ ГБУ МосгорБТИ



Поэтажный план составлен по состоянию на

" 14 " 12 1984 г.

П/план снял Сухинина С.В.

Проверил Попова В.И.

" 22 " 05 2018 г.

Масштаб 1:200