



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, 4-й Войковский проезд, дом 10

№4

Управление
 централизованных
 работ ГБУ МосгорБТИ

стр. 1

Помещение №1 Тип: Нежилое

ф. 25

Распоряжение Мосжилинспекции от 30.05.2005 г. № С-0364/А008370

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Примечание	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов			прочих
подвал	1	загрузочная	31.8		31.8				230	складс. 27.06.2005 г.
	2	склад	31.7	31.7						складс. 27.06.2005 г.
	3	склад	81.0	81.0						складс. 27.06.2005 г.
	8	коридор	5.2		5.2					складс. 27.06.2005 г.
	9	кабинет	18.7	18.7						складс. 27.06.2005 г.
	10	кабинет	26.5	26.5						складс. 27.06.2005 г.
	11	камера холодильная	13.7		13.7					складс. 27.06.2005 г.
	12	кладовая	5.8		5.8					складс. 27.06.2005 г.
	13	кладовая	12.3		12.3					складс. 27.06.2005 г.
	14	кладовая	15.2		15.2					складс. 27.06.2005 г.
	15	лестница	7.7		7.7					складс. 27.06.2005 г.
	16	коридор	12.5		12.5					складс. 27.06.2005 г.
	17	кладовая	8.4		8.4					складс. 27.06.2005 г.
	17а	санузел	5.4		5.4					складс. 27.06.2005 г.
	18	коридор	33.1		33.1					складс. 27.06.2005 г.
	19	венткамера	5.5		5.5					складс. 27.06.2005 г.
	19а	венткамера	2.3		2.3					складс. 27.06.2005 г.
	20	лестница	13.2		13.2					складс. 27.06.2005 г.
	21	зал торговый	59.8	59.8						складс. 27.06.2005 г.
	22	санузел	6.5		6.5					складс. 27.06.2005 г.
	24	коридор	3.0		3.0					складс. 27.06.2005 г.
	25	помещение подсобное	8.1		8.1					складс. 27.06.2005 г.
	26	коридор	3.8		3.8					складс. 27.06.2005 г.



02 98 18 0003566

Адрес (иное описание местоположения):
 город Москва, 4-й Войковский проезд, дом 10

стр. 2

	27	лестница	11.4		11.4				складс. 27.06.2006 г.
	28	подъемник	10.7		10.7				складс. 27.06.2006 г.
Итого по помещению			433.3	217.7	215.6				
Нежилые помещения всего			433.3	217.7	215.6				
в т.ч. Складские			433.3	217.7	215.6				

Помещение № 1а Тип: Нежилое

ф. 25

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе			
				основн.	вспом.	лоджий	балконов		прочих
1	1	тамбур	1.2		1.2				складс. 24.06.2006 г.
	2	лестница	16.6		16.6				складс. 24.06.2006 г.
Итого по помещению			17.8		17.8				
Нежилые помещения всего			17.8		17.8				
в т.ч. Складские			17.8		17.8				

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Примечание	
	всего	в том числе		в том числе			
		основн.	вспом.	лоджий	балконов		прочих
Итого	451.1	217.7	233.4				
Нежилые помещения всего	451.1	217.7	233.4				
в т.ч. Складские	451.1	217.7	233.4				


Экспликация на 2 страницах

Исполнитель



22.05.2018 г.

Сухина С. В.

Главный специалист отдела
 выполнения работ по
 технической инвентаризации УЦР
 В.И. Попова 

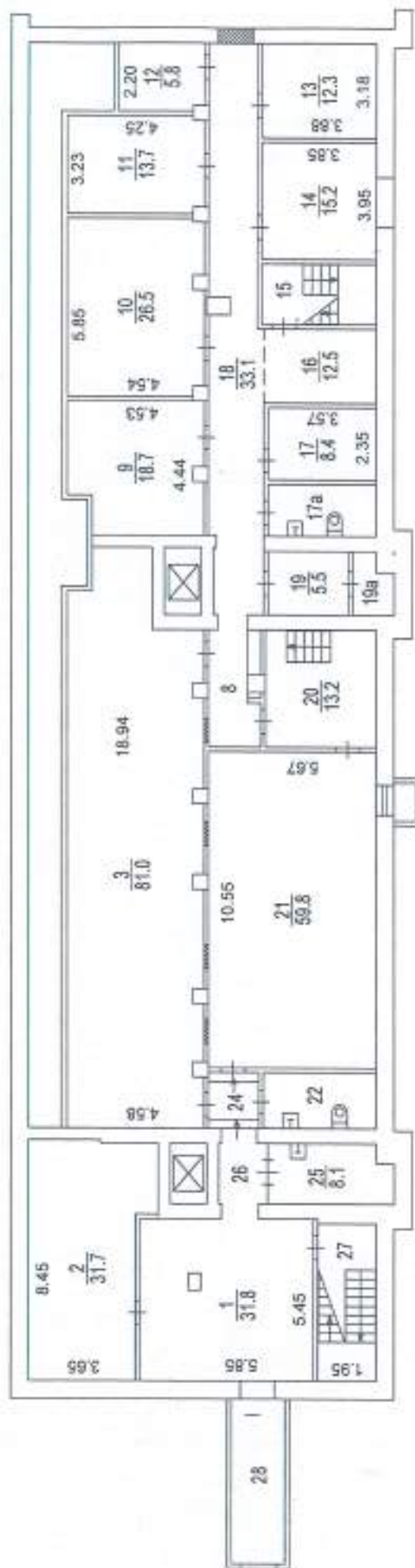
ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Войковский 4-й пр.
наименование ул. (проект), улица, д.т.п.
 домостр.(ап.) дом 10
этаж, квартира
 корпус строение (сооружение)
 на часть подв. этажа помещ. (квартира) 1
уникал. код помещ.
 квартал № 2897 Северный АО г. Москвы

№4

Управление
централизованных
работ ГБУ МосгорБТИ

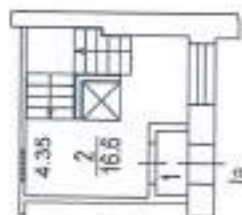
ПОДВАЛ



ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Войковский 4-й пр.
наименование ул. шоссе, улица и т.д.
 домовл. (вл.) дом 10
наименование
 корпус строение (сооружение)
 на часть 1 этажа помещ. (квартира) 1а
 квартал № 2897 Северный АО г. Москвы

1 ЭТАЖ



Поэтажный план составлен по состоянию на

" 27 " 06 2005 г.

План снял Сухомина С.В.

Проверил Полова В.И.

" 22 " 05 2018 г.

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 304392 от 21.05.2018 г.



Форма 5

СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Дата заполнения	22.05.2018 г.	объект	здание
Паспорт МосгорБТИ №	2897/7	Квартал № 2897	

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва				
Административный округ	Северный административный округ				
Муниципальный округ, поселение	Войковский				
Населённый пункт					
Микрорайон, квартал, иное					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	4-й Войковский проезд				
дом	10	корпус	-	строение	-
Иное описание местоположения					
Помещение №	-				
Примечание:					

Состояние объекта

Общий процент износа, %	25	на	1999	Год постройки	1970
Материал стен здания	кирпичные				
Тип здания	жилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-				
Степень технического обустройства	Водопровод - централизованный, Канализация - централизованная, Отопление - центральное от ТЭЦ, Горячее водоснабжение - централизованное, Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка				
Высота потолков, м.	подвал = 2.30; 1 этаж = 3.50; 2 этаж = 2.55; 2.77; 3 этаж = 2.77; 4 этаж = 2.48; 2.77; 5 этаж = 2.77; 6 этаж = 2.77; 7 этаж = 2.77; 8 этаж = 2.77; 9 этаж = 2.77;				

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения
работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ
Н.Д. Гавиловская

Сухина Ю.Н.

Сухина С.В.

22.05.2018 г.

Главный специалист отдела
выполнения работ по
технической инвентаризации УЦР

В.И. Попова



02 98 18 0003570

**ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА БТИ НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)**№ дела БТИ 2897/7 Литер -
по состоянию на 04.05.2010 г.**Информация по зданию (строению) жилое**

Кадастровый номер	-
Предыдущий кадастровый номер	-
Учетный номер объекта	00004246

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Северный административный округ		
Муниципальный округ, поселение	Войковский		
Населенный пункт			
Микрорайон, квартал, иное			
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	4-й Войковский проезд		
дом	10	корпус	строение
Иное описание местоположения			
Функциональное назначение	жилое		
Общая площадь всего, м2	8347.3	Количество квартир	160
кроме того площади, м2 в т.ч.	1151.6	Материал стен	кирпичные
лестничных клеток	554.8	Год постройки	1970
технического подполья технического этажа	0.0	Этажность (без учета подземных этажей)	9
вентиляционных камер	0.0	Подземных этажей	2, в том числе техподполье
других помещений	596.8	Инвентаризационная стоимость (руб.)	-
Площадь застройки, м2	1317.0	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	4701.8	Нежилая площадь, м2 в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	1468.8 0.0



02 98 18 0003571

Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	-		
Здание / строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	-		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего, м2	451.1	Нежилая площадь, м2 в т.ч.	451.1
Жилая площадь жилых помещений, м2	0.0	жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0.0

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения
работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ
Цыганкова Ю.Н.
И.Д. Гавриловская
Сухина С.В.



22.05.2018 г.

Главный специалист отдела
выполнения работ по
технической инвентаризации УЦР

В.И. Попова *Handwritten signature*