



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, Новозаводская улица, дом 8



стр. 1

Помещение № III Тип: Нежилое

ф.25

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Вы- сота, см.	Примечание	
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов			прочих
1	1	зал тренажерный	100,2	100,2				392	культур 20.05.2011 г.	
	2	комната для отдыха	25,6	25,6				392	культур 20.05.2011 г.	
	3	тамбур	1,6	1,6				392	культур 20.05.2011 г.	
	4	раздевалка	10,8	10,8				334	культур 20.05.2011 г.	
	5	уборная	2,6	2,6				334	культур 20.05.2011 г.	
	6	душевая	2,1	2,1				334	культур 20.05.2011 г.	
	7	вестибюль	59,2	59,2				334	культур 20.05.2011 г.	
	8	тамбур	4,6	4,6				334	культур 20.05.2011 г.	
	9	бар	34,1	34,1				334	культур 20.05.2011 г.	
	10	помещение подсобное	8,0	8,0				334	культур 20.05.2011 г.	
	11	тамбур	1,7	1,7				334	культур 20.05.2011 г.	
	12	кабинет	11,9	11,9				334	культур 20.05.2011 г.	
	13	кладовая	8,9	8,9				334	культур 20.05.2011 г.	
	14	помещение подсобное	4,9	4,9				334	культур 20.05.2011 г.	
	15	уборная	1,8	1,8				334	культур 20.05.2011 г.	
	16	умывальная	1,6	1,6				334	культур 20.05.2011 г.	
	17	душевая	2,2	2,2				334	культур 20.05.2011 г.	
	18	помещение бытовое	6,0	6,0				334	культур 20.05.2011 г.	
	19	душевая	4,6	4,6				334	культур 20.05.2011 г.	
	20	раздевалка	14,1	14,1				334	культур 20.05.2011 г.	
	21	уборная	2,1	2,1				334	культур 20.05.2011 г.	
	22	помещение для хранения	7,8	7,8				334	культур 20.05.2011 г.	
Итого по помещению			316,3	179,6	136,7					
Нежилые помещения всего			316,3	179,6	136,7					



Адрес (иное описание местоположения):
город Москва, Новозаводская улица, дом 8

стр. 2

в т.ч. Культпросветительские	316,3	179,6	136,7					
------------------------------	-------	-------	-------	--	--	--	--	--


Экспликация на 2 страницах

10.04.2018 г.

Исполнитель



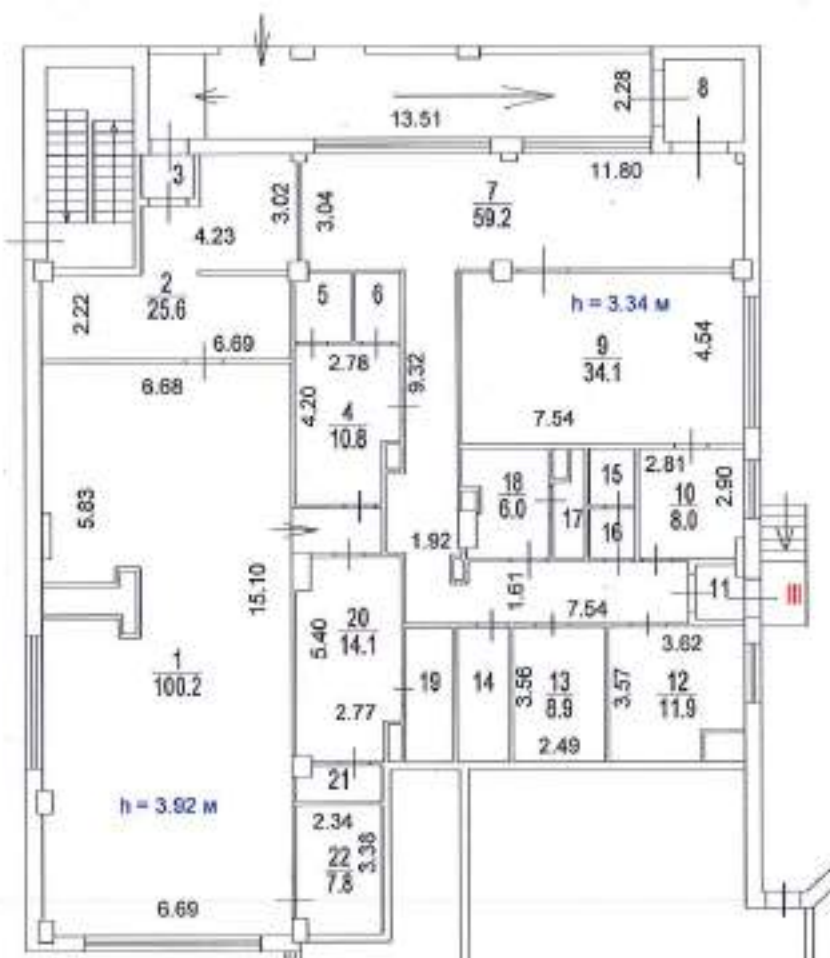
Баринов А. А.

Главный специалист отдела
выполнения работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ
М.О. Морев 

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Новоармавирская ул.
наименование ул., восток, запад, юг, север
 домовлад. (вл.) дом 8
наименование вл.
 корпус строение (сооружение)
наименование строения
 на часть 1 этажа помещ. (квартира) III
 квартал № 904 Западный АО г. Москвы

1 ЭТАЖ



ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Управление централизованных работ

Адрес: 117218, г. Москва, ул. Крюжжановского, д. 20/30, корп. 5

Телефон: 8 (499) 125-87-77, 8 (499) 125-44-14, 8 (495) 719-04-19

к заказу 86 98 302918 от 09.04.2018 г.



Форма 1в

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА БТИ НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

№ дела БТИ 904/21 Литер -
по состоянию на 13.11.2017 г.

Информация по зданию (строению) жилое

Кадастровый номер	-
Предыдущий кадастровый номер	-
Учетный номер объекта	00320151

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Западный административный округ		
Муниципальный округ, поселение	Филевский Парк		
Населенный пункт			
Микрорайон, квартал, иное			
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	Новозаводская улица		
дом	8	корпус	строение
Иное описание местоположения			
Функциональное назначение	жилое		
Общая площадь всего, м2	15132,3	Количество квартир	83
кроме того площади, м2 в т.ч.	1561,7	Материал стен	из железобетонных сегментов
лестничных клеток	515,7	Год постройки	2011
технического подполья	0,0	Этажность (без учета подземных этажей)	6-8
технического этажа	0,0	Подземных этажей	2, в том числе подвал
вентиляционных камер	1046,0	Инвентаризационная стоимость (руб.)	-
других помещений	2564,7	Памятник архитектуры	нет
Площадь застройки, м2	5046,5	Нежилая площадь, м2	6605,0
Жилая площадь жилых помещений, м2		в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0,0



02 98 18 0001952

Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	город Москва		
Здание / строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	-		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего, м2	316,3	Нежилая площадь, м2 в т.ч.	316,3
Жилая площадь жилых помещений, м2	0,0	жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0,0

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения
работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ
Цыганкова Ю.Н.
Н.Д. Гавиловская

Баринова А. А.

М.П.

10.04.2018 г.

Главный специалист отдела
выполнения работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ
М.О. Морев



СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Дата заполнения	10.04.2018 г.	объект	здание
Паспорт МосгорБТИ №	904/21	Квартал № 904	

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва				
Административный округ	Западный административный округ				
Муниципальный округ, поселение	Филевский Парк				
Населённый пункт					
Микрорайон, квартал, иное					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	Новозаводская улица				
дом	8	корпус	-	строение	-
Иное описание местоположения					
Помещение №	-				
Примечание:					

Состояние объекта

Общий процент износа, %	0	на	2011	Год постройки	2011
Материал стен здания	из железобетонных сегментов				
Тип здания	жилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-				
Степень технического обустройства	Водопровод - централизованный, Канализация - централизованная, Отопление - центральное, Горячее водоснабжение - централизованное, Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка				
Высота потолков, м.	подвал 1 = 2.36; 2.37; подвал 2 = 3.45; 1 этаж = 2.36; 3.00; 3.30; 3.33; 3.68; 3.90; 3.92; 2 этаж = 3.00; 3 этаж = 3.00; 4 этаж = 3.00; 5 этаж = 3.00; 6 этаж = 3.00; 7 этаж = 3.00; кровля = 2.25; кровля 7 = 2.33; 2.37; кровля 8 = 2.33;				

Начальник Управления
централизованных работ

Исполнитель

Начальник отдела выполнения
работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ
И.Д. Гавиловский

Цыганкова Ю.Н.

Баринев А. А.

10.04.2018 г.

Главный специалист отдела
выполнения работ по технической
инвентаризации Управления
централизованных работ
М.О. Морев

02 98 18 0001957