

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКВЕ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Помещение</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>1</u>
Всего разделов: <u>2</u>	
Всего листов выписки: <u>3</u>	
11.04.2017	
Кадастровый номер:	77:07:0013005:13597
Номер кадастрового квартала:	77:07:0013005
Дата присвоения кадастрового номера:	28.08.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	119607 Москва, р-н Проспект Вернадского, ул Удальцова, д 46
Площадь, м²:	257.4
Наименование:	Нежилое помещение
Назначение:	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.):	9504911.99
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:07:0013005:1022
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Государственное бюджетное учреждение по эксплуатации высотных административных и жилых домов
ВЕДУЩИЙ СПЕЦ.-ЭКСПЕРТ	Владыков А. Ю.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>1</u>	Всего разделов: <u>3</u>	Всего листов выписки: <u>3</u>
11.04.2017			
Кадастровый номер:		77:07:0013005:13597	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Государственное бюджетное учреждение по эксплуатации высотных административных и жилых домов, ИНН: 7730199840, ОГРН: 1167746299820
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Оперативное управление, № 77:07:0013005:13597-77/012/2017-1 от 11.04.2017
3. Документы-основания:	3.1. Распоряжение от 08.02.2017 №3099, выдавший орган: Департамент городского имущества города Москвы; Акт приема-передачи объекта нежилого фонда, находящегося в собственности города Москвы, казенному предприятию или государственному учреждению города Москвы на праве оперативного управления от 23.03.2017 №00-00347/17
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ СПЕЦ.-ЭКСПЕРТ	Кадыков А. Ю.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

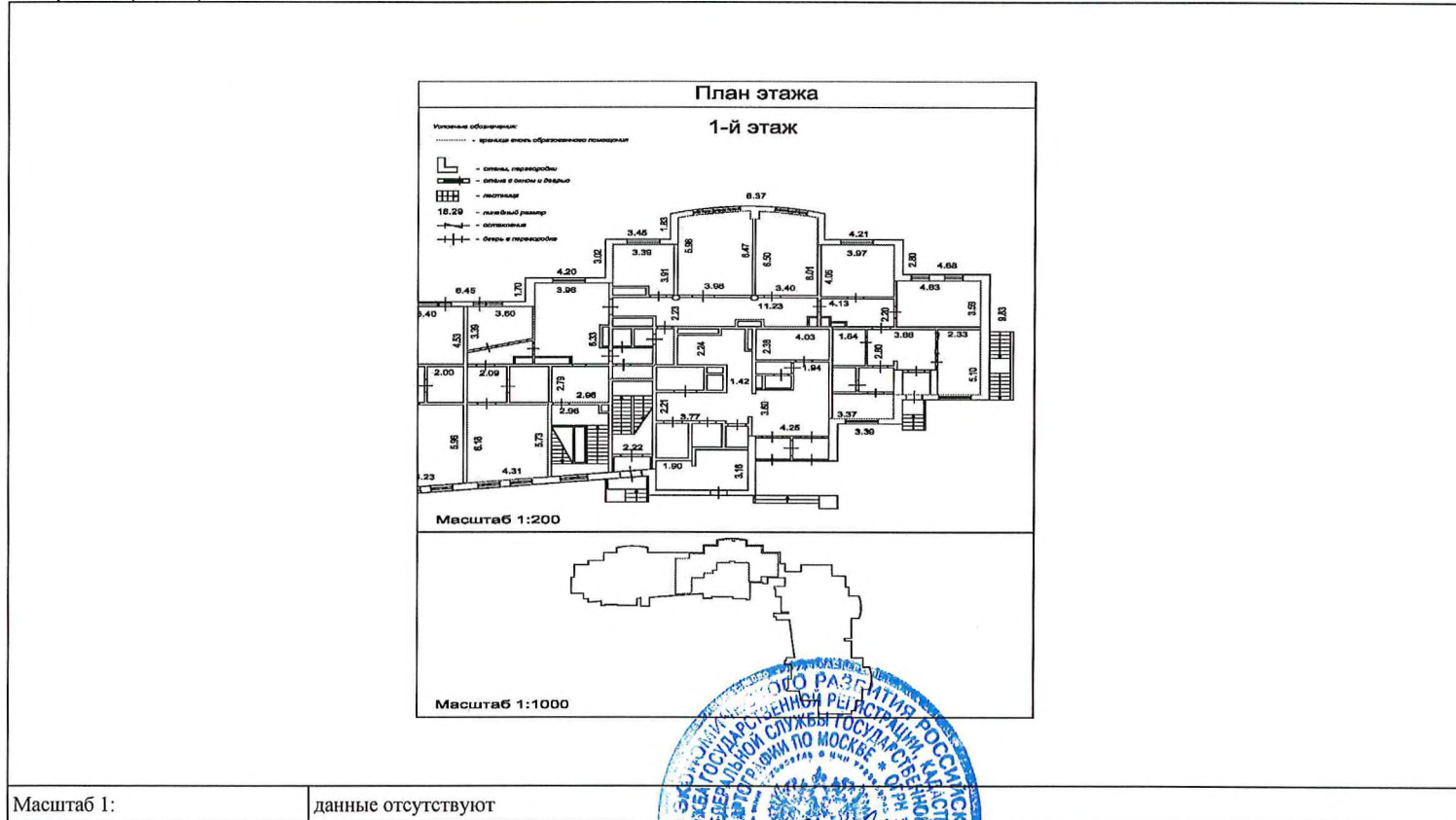


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)**

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>3</u> Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : <u>1</u>	Всего разделов: <u>3</u>	Всего листов выписки: <u>3</u>
11.04.2017			
Кадастровый номер:		77:07:0013005:13597	

Номер этажа (этажей): Этаж № 1



Масштаб 1:	данные отсутствуют	
ВЕДУЩИЙ СПЕЦ.-ЭКСПЕРТ (полное наименование должности)		Кадыков А. Ю. (инициалы, фамилия)



**АКТ  
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ОБЪЕКТА НЕЖИЛОГО ФОНДА,  
НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ,  
КАЗЕННОМУ ПРЕДПРИЯТИЮ ИЛИ ГОСУДАРСТВЕННОМУ УЧРЕЖДЕНИЮ  
ГОРОДА МОСКВЫ НА ПРАВЕ ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ**

№ 00-00347/17

г. Москва

«23» 03 2017 г.

В соответствии с решением собственника о передаче государственного имущества казенному предприятию города Москвы или государственному учреждению города Москвы на праве оперативного управления на основании документа «Распоряжение от 08.02.2017 № 3099 Департамента городского имущества города Москвы» Департамент городского имущества города Москвы, именуемый в дальнейшем «Департамент», в лице Начальника Управления городским имуществом в Западном административном округе Департамента Тукалиной Ирины Александровны, действующего на основании доверенности от 12.01.2017 № 33-Д-101/17, с одной стороны, и Государственное бюджетное учреждение по эксплуатации высотных административных и жилых домов, именуемое в дальнейшем «Владелец», в лице Руководителя Плохих Виктора Васильевича, действующего на основании приказа от 03.12.2015 № 98-К/ГУП, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

Департамент сдал, а Владелец принял объект нежилого фонда (помещение): 1 этаж, пом.VI, комн.1-5, 5а, 5б, 6-15, 15а, 15б, 16, 16а, 16б, 17-20 общей площадью 257,4 кв.м, расположенный по адресу:

Индекс объекта	
Город/населенный пункт	Москва
Административный округ	Западный административный округ
(ул, пл, просп, пер, ш, алл, бульв, наб, пр)	ул.Удальцова
(дом, корпус, строение)	дом 46

Передаваемый объект нежилого фонда находится в собственности города Москвы, что подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 77-77/012-77/012/204/2015-969/1 от 24.03.2015.

Техническое состояние на дату составления акта приема-передачи объекта нежилого фонда: удовлетворительное.

Наличие перепланировки объекта нежилого фонда на дату составления акта приема-передачи объекта нежилого фонда с учетом данных ЕГРП: не выявлено.

Особые отметки: использование в уставных целях.

Ответственность за сохранность передаваемого объекта нежилого фонда по адресу: г.Москва, ул.Удальцова, д.46 несет Владелец.

Акт составлен в трех экземплярах, по одному для каждой из сторон, один экземпляр для регистрирующего органа.

<p>Начальник Управления городским имуществом в ЗАО Департамента городского имущества города Москвы</p>  <p align="right">И.А.Тукалина</p> <p>(подпись, печать)</p> <p>125009, г. Москва, Газетный пер., д. 1/12 ОКПО 16412348 ОГРН 1037739510423 от 27.02.2013 выдан Межрайонной ИФНС России № 46 по г.Москве ИНН 7705031674 КПП 770301001</p>	<p>Директор ГБУ «СВАЖД»</p>  <p align="right">В.В.Плохих</p> <p>(подпись, печать)</p> <p>121059, г. Москва, ул.2-я Бородинская, д.17 ОГРН 1167746299820 от 24.03.2016 выдан Межрайонной ИФНС России № 46 по г.Москве ИНН 7730199840 КПП 773001001</p>
---	---