

Копия согласия Департамента городского имущества города Москвы на заключение договора, предусматривающего переход прав в отношении имущества



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

Улица Бахрушина, д. 20, Москва, 109992
Телефон: (495) 777-7777, факс: (495) 959-1982
E-mail: dgi@mos.ru, http://www.dgi.mos.ru
ОКПО 16-12349, ОГРН 1037738510423,
ИНН/КДН 7705031624/770361001

ГБУК Г. МОСКВЫ "ГМЗ "ЦАРИЦЫНО"

ул. Дольская, д. 1, г. Москва, 115569



24.03.2017 № ДГИ-54787/17-(0)-1

на № Б/Н от 14.03.2017

О согласовании сделки

Обращение Государственного бюджетного учреждения культуры города Москвы «Государственный историко-архитектурный, художественный и ландшафтный музей-заповедник «Царицыно» от 14.03.2017 № Б/Н (вх. от 14.03.2017 № ДГИ-54787/17-(0)-0) по вопросу дачи согласия на заключение договора аренды в отношении нежилого(ых) помещений рассмотрено.

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», приказом Департамента городского имущества города Москвы от 21 марта 2016 г. № 62 «О совершенствовании работы Департамента городского имущества города Москвы по рассмотрению обращений о согласовании сделок с имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за государственными учреждениями города Москвы и органами власти города Москвы», учитывая согласие Департамента культуры города Москвы от 23.01.2017 № ДК-01-10-843/7, Департамент городского имущества города Москвы дает согласие заявителю на заключение договора аренды по результатам проведения аукциона в отношении нежилого (ых) помещений, расположенного (ых) по адресу: г. Москва, ул. Тюриня, д. 1 (этаж 1, помещение II, комнаты 1-16, помещение III, комнаты 1-3; антресоль 1 этажа, помещение XI, комнаты 1-3; этаж 2, помещение XIII, комнаты 1, 2, помещение XIV, комнаты 1-3), общей площадью 1406,5 кв. м на следующих условиях:

- цель использования помещения (ий) – общественное питание;
- начальный размер ставки арендной платы за один кв. м в год - не ниже рыночной, установленной на основании отчета об определении рыночной ставки арендной платы, действующего на момент заключения договора аренды;
- срок действия договора аренды – 5 лет.

Срок действия согласия Департамента городского имущества города Москвы на совершение сделки – 6 месяцев со дня регистрации настоящего письма-согласования.

Заявителю:

- Организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды в отношении указанного недвижимого имущества с использованием Единой Торговой площадки города Москвы (официальный сайт: www.tender.mos.ru).

- В срок, не превышающий трех рабочих дней с даты государственной регистрации договора аренды, представить в Департамент городского имущества города Москвы для учета заверенную копию указанного договора, а также отчет об определении рыночной ставки арендной платы.

- В указанный срок представить заверенные копии договора аренды в Департамент культуры города Москвы и Департамент финансов города Москвы.

- Внести сведения о заключенном договоре аренды в автоматизированную информационную систему «Реестр государственных учреждений города Москвы».

Почтовый адрес Департамента городского имущества города Москвы: 109992, Москва, ул. Бахрушина, д.20. Официальный сайт: <http://www.dgi.mos.ru>.

Первый заместитель руководителя
Департамента городского имущества
города Москвы

А.В. Прохоров

Подписано электронной подписью 24.03.2017

Серийный номер сертификата ключа подписи: 51d24f8400000001c8ef

