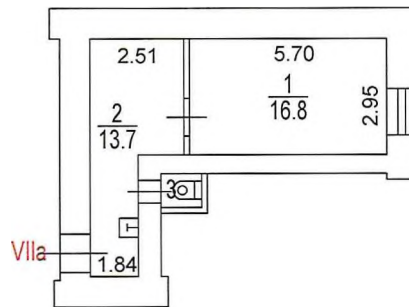


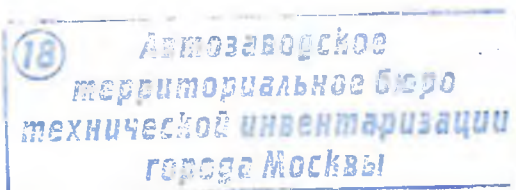
ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Фрунзенская наб.
наименование ул. (просп., бульв. и т.д.)
домовл. (вл.) — дом 50
нужное подчеркнуть
корпус — строение (сооружение) —
нужное подчеркнуть
на часть п этажа помещ. (квартира) VIIa
квартал № 470 Центральный АО г.Москвы

ПОДВАЛ



Ведущий
специалист
Беляева О.В.



Поэтажный план составлен по состоянию на

" 26 " 02 2014 г.

П/план снял Мальцев П.М.

Проверил Беляева О.В.

" 08 " 12 2016 г.

Масштаб 1:200

Автозаводское ТБТИ

Адрес: 115280, г. Москва, 1-й Автозаводский проезд, д. 4, корп. 1

Телефон: 8 (495) 710-20-00, 8 (495) 710-03-60

к заказу 64 34 302755 от 02.12.2016 г.

ВЫПИСКА ИЗ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА БТИ НА ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)№ дела БТИ 470/3 Литер -
по состоянию на 26.10.2016 г.**Информация по зданию (строению) жилое**

Кадастровый номер	-
Предыдущий кадастровый номер	-
Учетный номер объекта	00027679

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Центральный административный округ		
Муниципальный округ, поселение	Хамовники		
Населённый пункт			
Микрорайон, квартал, иное	Фрунзенская набережная		
Улица (пер., бульв., просп. и др.)			
дом	50	корпус	-
			строение
			-
Иное описание местоположения			
Функциональное назначение	жилое		
Общая площадь всего, м2	45904,6	Количество квартир	592
кроме того площади, м2 в т.ч.	6314,1	Материал стен	кирпичные
лестничных клеток	5758,4	Год постройки	1957
технического подполья технического этажа	0,0	Этажность (без учета подземных этажей)	10-16
вентиляционных камер	0,0	Подземных этажей	1
других помещений	555,7	Инвентаризационная стоимость (руб.)	-
Площадь застройки, м2	7028,5	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	24764,1	Нежилая площадь, м2 в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	5742,2 0,0



02 34 16 0018931

Описание объекта права: помещения

Кадастровый номер -

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ВЫСОТНЫХ АДМИНИСТРАТИВНЫХ И ЖИЛЫХ ДОМОВ		
Здание / строение	здание		
Тип помещения: встроенно-пристроенное	встроенное		
пристроенное	-		
Общая площадь, всего, м2	31,5	Нежилая площадь, м2 в т.ч.	31,5
Жилая площадь жилых помещений, м2	0,0	жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0,0

Характеристики объекта приведены в экспликации к поэтажному плану

Начальник Автозаводского ТБТИ

Исполнитель



Заместитель начальника
Куц А. В. Автозаводского ТБТИ
Алешин Максим Викторович

Мальцев П. М.

08.12.2016 г.

Ведущий
специалист
Белыева О.В.

Автозаводское ТБТИ

Адрес: 115280, г. Москва, 1-й Автозаводский проезд, д. 4, корп. 1

Телефон: 8 (495) 710-20-00, 8 (495) 710-03-60

к заказу 64 34 302755 от 02.12.2016 г.

СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Дата заполнения	08.12.2016 г.	объект	здание
Паспорт МосгорБТИ №	470/3		Квартал № 470

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва		
Административный округ	Центральный административный округ		
Муниципальный округ, поселение	Хамовники		
Населённый пункт			
Микрорайон, квартал, иное	Фрунзенская набережная		
Улица (пер., бульв., просп. и др.)			
дом	50	корпус	- строение -
Иное описание местоположения			
Помещение №	-		
Примечание:			

Состояние объекта

Общий процент износа, %	43	на	1998 г.	Год постройки	1957
Материал стен здания	кирпичные				
Тип здания	жилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-				
Степень технического обустройства	Водопровод - централизованный, Канализация - централизованная, Отопление - центральное от ТЭЦ, Горячее водоснабжение - централизованное, Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка				
Высота потолков, м.	подвал = 3.20; 1 этаж = 3.20; 2 этаж = 3.20; 3 этаж = 3.20; 4 этаж = 3.20; 5 этаж = 3.20; 6 этаж = 3.20; 7 этаж = 3.20; 8 этаж = 3.20; 9 этаж = 3.20; 10 этаж = 3.20; 11 этаж = 3.20; 12 этаж = 3.20; 13 этаж = 3.20; 14 этаж = 3.20; 15 этаж = 3.20; 16 этаж = 3.20; чердак = 3.20;				

Начальник Автозаводского ТБТИ

Исполнитель



Заместитель начальника
Автозаводского ТБТИ
Куца А. В.
Алексей Максим Викторович

Мальцев П. М.

08.12.2016 г.

Ведущий
специалист
Зелёва О.В.



02 34 16 0018932

ГБУ Московское городское бюро технической инвентаризации

Автозаводское ТБТИ

Адрес: 115280, г. Москва, 1-й Автозаводский проезд, д. 4, корп. 1

Телефон: 8 (495) 710-20-00, 8 (495) 710-03-60

к заказу 64 34 302755 от 02.12.2016 г.

ЭКСПЛИКАЦИЯ

Адрес (иное описание местоположения):

город Москва, Фрунзенская набережная, дом 50

стр. 1

Помещение № VIIa Тип: Нежилое

ф.25

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		Дата обследования
подвал	1	диспетчерская	16,8	16,8				320	прочая 26.02.2014 г.	
	2	коридор	13,7		13,7				прочая 26.02.2014 г.	
	3	уборная	1,0		1,0				прочая 26.02.2014 г.	
Итого по помещению			31,5	16,8	14,7					
Нежилые помещения всего			31,5	16,8	14,7					
в т.ч. Прочие			31,5	16,8	14,7					

Экспликация на 1 странице

08.12.2016 г.

Исполнитель



Мальцев П. М.

Ведущий специалист
Беляева О.В. 

18 Автозаводское
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы



02 34 16 0018929

**Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Москве**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	1
--------	---	---------------	---

"17" ноября 2016 г. № 77/501/16-1300671	
Кадастровый номер:	77:01:0005016:3654
Номер кадастрового квартала:	77:01:0005018
Предыдущие номера:	77-77-11/049/2006-641, 470/3
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	17.02.2014

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	77:01:0005018:1030
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Подвал № 0
3	Площадь помещения:	31.5
4	Адрес (описание местоположения):	г.Москва, наб. Фрунзенская, д.50
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	1501778.88
9	Сведения о правах: Оперативное управление, № 77-77/012-77/012/008/2016-870/2 от 16.06.2016, ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ВЫСОТНЫХ АДМИНИСТРАТИВНЫХ И ЖИЛЫХ ДОМОВ; Собственность, № 77-77-11/049/2006-641 от 17.05.2006, город Москва	
10	Особые отметки: помещение VIIa - комнаты с 1 по 3	
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —	
12	Сведения о кадастровых инженерах: —	
13	Дополнительные сведения:	
	13.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости —
	13.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости —
13.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета —	
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные	

(полное наименование должности)	(подпись)	З. С. ДУШИЙ И П. А. Л. И. Е. В. И. П. М. А. Р. О. В. А.
---------------------------------	-----------	--

