

М.У.П. «ОУК»



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯЛТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 октября 2016

г. Ялта

№ 3978-н

О даче согласия муниципальному унитарному предприятию «Объединенная управляющая компания» муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым на передачу в аренду муниципального имущества путем проведения торгов в форме открытого аукциона

Рассмотрев обращение муниципального унитарного предприятия «Объединенная управляющая компания» муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым от 02.09.2016 № 231/09 о даче согласия на передачу в аренду муниципального имущества – нежилых помещений, закрепленных за предприятием на праве хозяйственного ведения, путем проведения торгов в форме открытого аукциона, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (с изменениями и дополнениями), Положением о передаче в аренду и безвозмездное пользование муниципального имущества муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым, утвержденным решением 4-й сессии Ялтинского городского совета 1-го созыва от 16.03.2015 № 17,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Дать согласие муниципальному унитарному предприятию «Объединенная управляющая компания» муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым на передачу в аренду закрепленного за ним на праве хозяйственного ведения и находящегося на балансе муниципального имущества путем проведения торгов в форме открытого аукциона согласно прилагаемому перечню (приложение № 1).

2. Муниципальному унитарному предприятию «Объединенная управляющая компания» муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым при организации и проведении торгов:

2.1. Руководствоваться приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (с изменениями и дополнениями).

2.2. Представить на утверждение администрации города Ялты Республики Крым аукционную документацию для проведения аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества.

2.3. Определить срок действия договоров аренды муниципального недвижимого имущества муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым - одиннадцать месяцев.

3. Отделу информационного обеспечения администрации города Ялты Республики Крым (М.В. Кесаонова – Ничипорук) разместить настоящее постановление на официальной странице муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым на портале Правительства Республики Крым.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ялты С.Б. Брайко.

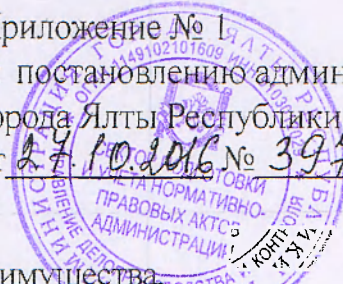
Глава администрации города Ялты



А.О. Ростенко

Е.А. Гугова
И.С. Графчева
234953


Приложение № 1
к постановлению администрации
города Ялты Республики Крым
от 27.10.2016 № 3978-12



Перечень муниципального имущества, находящегося на балансе муниципального унитарного предприятия «Объединенная управляющая компания» муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым и закрепленного за ним на праве хозяйственного ведения для передачи в аренду путем проведения торгов в форме открытого аукциона

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Местонахождение (почтовый адрес)	Площадь, кв.м	Начальная (минимальная) цена договора аренды в год (месяц) без НДС согласно экспертной оценке, руб
1	2	3	4	5
1	Нежилые помещения уборной (туалета) с № 4-1 по № 4-10	РК, г. Ялта, ул. Бирюкова 2г лит. А	56,30	366 000,00 (30 500,00)
2	Нежилые помещения туалета	РК, г. Ялта, ул. Руданского 8а	84,80	251 000,00 (20 916,67)
3	Нежилые помещения туалета	РК, г. Ялта, ул. Московская (к мясокомбинату проезд) 61лит. Д	142,90	533 000,00 (44 416,67)
4	Нежилые помещения № 45-1, 45-8, 45-9, 45-10, 45-11	РК, г. Ялта, ул. Сеченова 14 лит. А	50,2	432 000,00 (36 000,00)
5	Нежилые помещения № 47-1, 47-2	РК, г. Ялта, ул. Сеченова 14 лит. А	43,8	245 000,00 (20 416,67)
6	Нежилые помещения туалета	РК, г. Ялта, пер. Киевский 1а	37,90	144 000,00 (12 000,00)
7	Нежилые помещения туалета	РК, г. Ялта, ул. Руданского 3б	74,0	371 000,00 (30 916,67)
8	Нежилые помещения туалета	РК, г. Ялта, пгт. Массандра, ул. Винодела Егорова 3	10,40	45 000,00 (3 750,00)
9	Нежилые помещения туалета с № 1-1 по № 1-4	РК, г. Ялта, пгт. Гурзуф, ул. Ленинградская 2б лит. А	8,20	43 000,00 (3 583,33)

Начальник Департамента
Имущественных и земельных отношений

 Л.В. Молостова

