



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от _____
г. Ханты-Мансийск



О проведении аукциона на право
заключения договоров аренды

В соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», положением о Департаменте по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденным постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 6 июня 2010 года № 102, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 января 2012 года № 1-п «О передаче некоторых полномочий Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Департаменту по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25 сентября 2010 года № 223-п «О порядке передачи в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», распоряжением Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31 марта 2016 года № 13-Р-653 «Об утверждении перечня государственного имущества Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование», учитывая соглашение от 3 июля 2015 года № 1, заключенное между казенным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр организации торгов» и акционерным обществом «Электронные торговые системы»:

1. Заключить договоры аренды путем проведения аукциона в электронной форме открытого по составу участников на имущество согласно приложению к настоящему распоряжению (далее – имущество).
2. Определить:
 - 2.1. Предмет договора аренды – временное владение и пользование имуществом.
 - 2.2. Имущество используется для осуществления деятельности арендатора.
 - 2.3. Начальный (минимальный) размер арендной платы за владение и пользование имуществом за 1 месяц согласно приложению к настоящему распоряжению.
 - 2.4. Порядок расчетов – арендатор вносит арендную плату, без учета НДС, ежемесячно в срок до 10 числа текущего месяца. НДС начисляется и перечисляется

Арендатором в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации. В случае заключения договора аренды позднее 10 числа текущего месяца, арендная плата подлежит перечислению не позднее 10 числа месяца, следующего за месяцем заключения договора аренды.

2.5. Размер арендной платы корректируется (изменяется) путем изменения нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, определяющих порядок расчета арендной платы и условия сдачи в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Размер арендной платы корректируется (изменяется) автоматически без изменения текста договора.

2.6. Срок действия договора аренды – 5 лет.

2.7. Размер задатка для участия в аукционе – 20 % начального (минимального) размера арендной платы.

2.8. Величину повышения начального (минимального) размера арендной платы («шаг аукциона») – 5 % начального (минимального) размера арендной платы.

2.9. Продолжительность приема заявок на участие в аукционе – 20 дней начиная со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.

2.10. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе – не позднее 10 дней со дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

2.11. Срок подписания договоров аренды – не ранее 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

3. Казенному учреждению Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр организации торгов» осуществить организацию и проведение аукциона на условиях, предусмотренных настоящим распоряжением, в том числе:

3.1. Осуществить разработку документации об аукционе.

3.2. Определить место, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе, срок и условия внесения задатка, место, дату и время определения претендентов участниками аукциона, место и срок подведения итогов аукциона.

3.3. Подготовить и опубликовать информационные сообщения о проведении аукциона на права заключения договора аренды и об его итогах.

Директор



А.В. Уткин

**Перечень государственного имущества Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в отношении которого
 планируется проведение аукционов на право заключения договоров аренды**

| Лог № | Инвентарный номер | Наименование имущества | Балансовая стоимость, рублей | Начальный (минимальный) размер арендной платы в месяц, в том числе НДС (18%), рублей | НДС, рублей |
|----------|----------------------|---|------------------------------------|---|----------------|
| 1 | 108523017074 | Шкаф для посуды со стеклянным фасадом | 155 284,00 | 305,40 | 46,59 |
| 2 | 108523017075 | Диван четырехместный, натуральная кожа | 213 687,00 | 420,26 | 64,11 |
| 3 | 108523017076 | Шкаф гардеробный с глухим фасадом | 152 107,00 | 299,14 | 45,63 |
| 4 | 108523017077 | Кресло, натуральная кожа | 138 875,00 | 273,12 | 41,66 |
| 5 | 108523017078 | Кресло, натуральная кожа | 138 875,00 | 273,12 | 41,66 |
| 6 | 108523017087 | Комплект портьер, высота 2,9 м, ширина 3,5 м | 32 331,58 | 63,59 | 9,70 |
| 7 | 108523017088 | Комплект портьер, высота 2,9 м, ширина 3,5 м | 32 331,58 | 63,59 | 9,70 |
| 8 | 108523017089 | Комплект портьер, высота 2,9 м, ширина 3,5 м | 32 331,58 | 63,59 | 9,70 |
| 9 | 108523017090 | Комплект портьер, высота 2,9 м, ширина 3,5 м | 32 331,58 | 63,59 | 9,70 |
| 10 | 108523017084 | Комплект штор 2 портьеры | 96 241,00 | 189,27 | 28,87 |
| 11 | 108523017085 | Комплект штор 2 портьеры | 96 240,00 | 189,27 | 28,87 |
| 12 | 108523017086 | Комплект штор 2 портьеры | 99 741,00 | 196,16 | 29,92 |
| 13 | 108523020952 | Зеркало | 2 301,81 | 4,53 | 0,69 |
| 14 | 108523017079 | Гумба круглая, облицовка натуральный шпон 500*600 мм | 99 700,00 | 196,08 | 29,91 |
| 15 | 108523017080 | Гумба круглая, облицовка натуральный шпон 500*600 мм | 99 700,00 | 196,08 | 29,91 |
| 16 | 108523017081 | Гардероб, облицовка натуральный шпон дуба 700*585*2200 мм | 99 970,00 | 196,61 | 29,99 |
| 17 | 108523017082 | Стол журнальный, натуральный шпон 1000*800*550 мм | 99 903,00 | 196,48 | 29,97 |
| 18 | 108523017083 | Гумба, облицовка натуральный шпон 1220*450*880 мм | 99 980,00 | 196,62 | 29,99 |