



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

Новороссийская ул., д.15, Волгоград, 400066.

Тел. (8442) 35-26-00. Факс (8442) 35-26-18.

E-mail: gosim@volganet.ru

ОКПО 00088443, ОГРН 1053444031299,

ИНН/КПП 3444054540/344401001

22.07.2016 № 21-03/15746

На № _____ от _____

Директору
ГБПОУ «Волгоградский социально-
экономический техникум»
Ю.В. Шамину

ул. Саушинская, д. 13А,
г. Волгоград, 400029

О согласовании передачи в аренду
государственного имущества

Уважаемый Юрий Васильевич!

Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области (далее именуется – Облкомимущество), рассмотрев пакет документов, представленный ГБПОУ «Волгоградский социально-экономический техникум» (далее именуется – Учреждение), согласовывает передачу в аренду прочего замощения общей площадью 363,3 кв.м, расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Саушинская, д. 13а, по результатам проведения конкурентных процедур на право заключения договора аренды, в соответствии со ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Срок передачи в аренду: 5 лет.

Цель передачи имущества: для организации стоянки для автотранспорта.

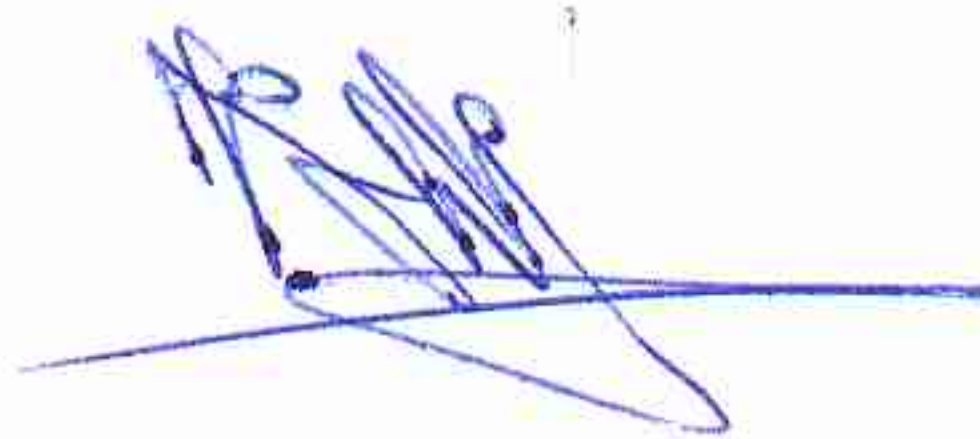
Начальная величина ставки арендной платы определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет 11626 руб. в месяц с учетом НДС, согласно отчету об оценке от 08.06.2016 № 92.

В соответствии с пунктом 11 Приказа комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 04.07.2016 № 29-н «Об утверждении Положения о порядке согласования комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области передачи в аренду или в безвозмездное пользование государственного имущества Волгоградской области, закрепленного за государственными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения и за государственными учреждениями на праве оперативного управления» после подписания договора или его государственной регистрации в случае передачи имущества на срок более 12 месяцев Учреждение в течение 30 календарных дней представляет в Облкомимущество сведения о переданном имуществе согласно приложению № 3 к Положению об организации учета объектов государственной собственности Волгоградской области и ведении Реестра объектов государственной собственности Волгоградской области, утвержденному распоряжением Комитета по управлению государственным имуществом Администрации Волгоградской области от 19.02.2010 № 229-р, с приложением следующих документов:

- сопроводительное письмо;
- договор аренды, подписанный сторонами, зарегистрированный в установленном порядке в случае передачи имущества в аренду на срок более 12 месяцев (оригинал);
- акт приема-передачи на передаваемое имущество, подписанный сторонами договора (оригинал);
- копии учредительных документов организации-арендатора;
- копии свидетельства о постановке на налоговый учет и выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (актуальной на дату заключения договора аренды), выданных налоговым органом по месту регистрации арендатора;
- копии паспорта арендатора - индивидуального предпринимателя;
- выкопировку из технического паспорта и экспликации помещений с указанием площади имущества, передаваемого в аренду, и места размещения арендатора, согласованной сторонами договора аренды;
- копии извещения о проведении конкурса (аукциона) на право заключения договора аренды и итогового протокола конкурса (аукциона).

Облкомимущество обращает Ваше внимание, что дата подписания договора аренды должна быть не ранее настоящего согласия Облкомимущества.

И.о начальника управления
государственной собственности



В.В. Долматов