



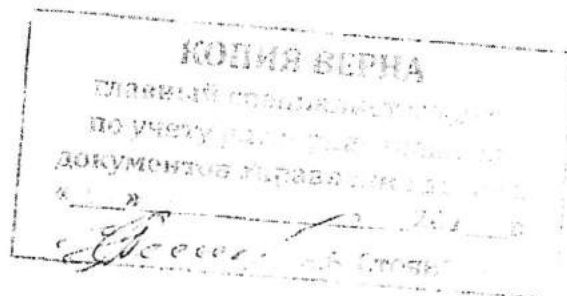
ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24 февраля 2016 г.

№ 3429

О даче согласия ГАУ «МНПЦ реабилитационных технологий» на заключение договора аренды в отношении нежилого здания общей площадью 234,2 кв. м по адресу: Московская область, Люберецкий район, р.п. Томилино, ул. Потехина, д. 1, литера К



В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», распоряжением Департамента имущества города Москвы от 03 октября 2011 г. № 2244-р «Об утверждении Положения о порядке дачи согласия Департаментом имущества города Москвы на заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за государственными учреждениями города Москвы», учитывая согласие Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы от 13 октября 2015 г. № 01-13-13724/15, обращение Государственного автономного учреждения города Москвы «Московский научно-практический центр реабилитационных технологий» (далее – ГАУ «МНПЦ реабилитационных технологий») от 29 января 2016 г. № 56:

1. Дать согласие ГАУ «МНПЦ реабилитационных технологий» на заключение договора аренды по результатам проведения аукциона в отношении нежилого здания, расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, р.п. Томилино, ул. Потехина, д. 1, литера К (этаж 1, помещение I, комнаты 1-36), общей площадью 234,2 кв. м на следующих условиях:

1.1. Целевое назначение помещения – осуществление административной деятельности с привлечением труда инвалидов и других лиц с ограничениями жизнедеятельности.

1.2. Срок действия договора аренды – 5 лет.

1.3. Размер ставки арендной платы за 1 кв. м в год – не ниже рыночной, установленной на основании отчета об определении рыночной ставки арендной платы, действующего на момент заключения договора аренды.

2. Установить, что срок действия согласия Департамента городского имущества города Москвы на совершение сделки – 6 месяцев со дня выхода настоящего распоряжения.

3. ГАУ «МНПЦ реабилитационных технологий»:

3.1. Организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды в отношении объекта недвижимого имущества, указанного в п. 1 распоряжения, с использованием Единой торговой площадки города Москвы (официальный сайт: www.tender.mos.ru).

3.2. В срок, не превышающий 3 (трех) рабочих дней с даты государственной регистрации договора аренды, представить заверенные копии договора в Департамент городского имущества города Москвы, Департамент труда и социальной защиты населения города Москвы и Департамент финансов города Москвы для учета и внесения сведений в соответствующие информационные базы данных.

3.3. Внести сведения о заключенном договоре аренды в информационно-аналитическую систему «Реестр ГУ».

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Первый заместитель
руководителя**

Е.А. Соловьева